

Guayaquil, Abril 20 del 2000

Señores

**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE CUÑATAI S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales presento a vuestra consideración el siguiente informe en mi carácter de Gerente de la Cía. correspondiente al Ejercicio Económico de 1999.

1. Como ustedes saben la Cía. no tiene mayor actividad ya que el único bien que posee esta arrendada bajo un canon, por así haberlo dispuesto los Señores Accionistas.
2. Por lo consiguiente las metas y los objetivos se están cumpliendo.
3. Se ha cumplido con las disposición de la Junta general y de los Señores Accionistas.
4. Dada la estructura privada de la Compañía y su poco movimiento Económico no se han presentado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 1999.
5. Por la misma razón que no hay actividad en la Cía. no da lugar hacer un análisis operacional pues no hay producción, ni comercialización comparables con años anteriores.
6. Al hacer un análisis de la situación Financiera de la empresa comparando los Ejercicios Económicos (99-98). Las Ctas. de Activo Corriente Fijo y Diferido igual que el año anterior y el Pasivo a Largo Plazo presenta una disminución. En las Ctas. Patrimoniales se ha procedido hacer la Corrección Monetaria, la Cta. Reexpresión Monetaria aparece como deudora. El Estado de Resultado arroja una pérdida en el presente Ejercicio, dentro de las demás Ctas. se encuentran igual que el año anterior.
7. Mi recomendación es el cuidado de la propiedad y su mantenimiento de su estructura física para que de esta manera mejore se canon de arrendamiento.

Atentamente,



Abog. Patricia Plaza
Presidenta

