Guayaquil, Abril 3 del 2000

Señores
Accionistas de la compañía
INMOBILIARIA CRUZ AZUL S.A.
Ciudad

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentos vigentes y a lo establecido en el Estatuto social de la compañía, tengo a bien en informarles lo acontecido durante el ejercicio económico del año 1999.

- 1. El entorno empresarial en el que se desenvolvió la compañía estuvo de acuerdo a lo planificado en el año anterior.
- 2. Las metas y objetivos previstos para 1999 fueron alcanzados durante el desarrollo del mismo
- 3. Confirmamos que las disposiciones constantes en las actas de junta general de accionistas fueron cumplidas a cabalidad.
- 4. La situación financiera al cierre del ejercicio estuvo en línea con el estimado a comienzos de 1999. Las metas para el ejercicio 2000 se encuentran en plena ejecución.

Atentamente,

ECON. ROBERT RICE PITA

GERENTE



2 8 April 2000