

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AGRICOLA  
MARIA CECILIA S.A.  
AÑO: 1987

FORM. 0001

|                                                                                      |                             |                                                    |                             |                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:<br><b>AGRICOLA MARIA CECILIA S.A.</b> |                             | SIGLAS:                                            | RUC:<br><b>090269750001</b> | P. Yca. No. DE EXPEDIENTE:<br><b>GUAYAQUIL 75</b> |
| PRINCIPAL                                                                            | CIUDAD:<br><b>GUAYAQUIL</b> | CALLE Y No.:<br><b>Km. 16 1/2 via a El Triunfo</b> | TELEFONO:<br><b>388394</b>  | CASILLA:<br>CABLE:                                |
| SUCURSALES                                                                           |                             |                                                    |                             |                                                   |

Período del balance Del **02** de **Enero** de 19 **87**. Al **31** de **Diciembre** de 19 **87**. Fecha de vencimiento: Plazo duración:

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

| 1.- ADMINISTRADORES              | NOMBRES                            | C.I. o PASAPORTE            | NACIONALIDAD       |
|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| Presidente                       | <b>Dr. René Bohorquez Bejarano</b> | <b>090025241</b>            | <b>Ecuatoriano</b> |
| Vicepresidente                   |                                    |                             |                    |
| Gerente(s)                       | <b>Rito Nieves Mateus</b>          | <b>0910342228</b>           | <b>Colombiano</b>  |
| Directores o vocales principales |                                    |                             |                    |
| Directores o vocales suplentes   |                                    |                             |                    |
| COMISARIOS                       | NOMBRES:                           | DIRECCION Y TELEFONO        |                    |
| Principal                        | <b>Freddy W. Cruz Guevara</b>      | <b>Colon 909B y la 7ma.</b> |                    |
| Suplente                         | <b>Juan Pazmiño Jony</b>           | <b>Colombia 2613</b>        |                    |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA          |                                    |                             |                    |

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL(ES)

Nombre(s) **Rito Nieves Mateus** Nacionalidad: **Colombiana**  
 Cargo(s) **Gerente**  
 Fecha de nombramiento: Período: **5 años**  
 ACTIVIDAD QUE ACTUALMENTE DESARROLLA LA COMPAÑIA: **agricola**

|                   |           |                |         |        |
|-------------------|-----------|----------------|---------|--------|
| PERSONAL OCUPADO: | DIRECTIVO | ADMINISTRATIVO | TECNICO | OBRERO |
|                   | No.       | No. <b>1</b>   | No.     | No.    |

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR

Nombre(s) **Victor Amable Asunción Zapata** Nacionalidad: **Ecuatoriano**  
 Cargo(s) o designación(es) Carnet de domiciliación No.:

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Denominación de la persona jurídica: **Victor Amable Asunción Zapata** Nacionalidad: **Ecuatoriano**  
 Nombres y apellidos (persona natural) DIRECCION: **Avda. del Ejercito 1127 y C. Ballen**

Tiene Auditoría Externa SI  NO

Nombre o denominación Nacionalidad

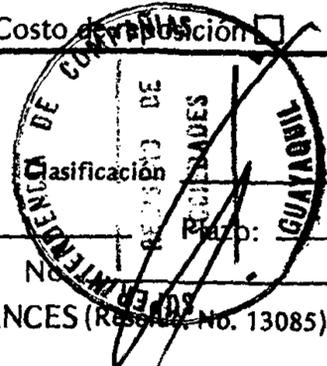
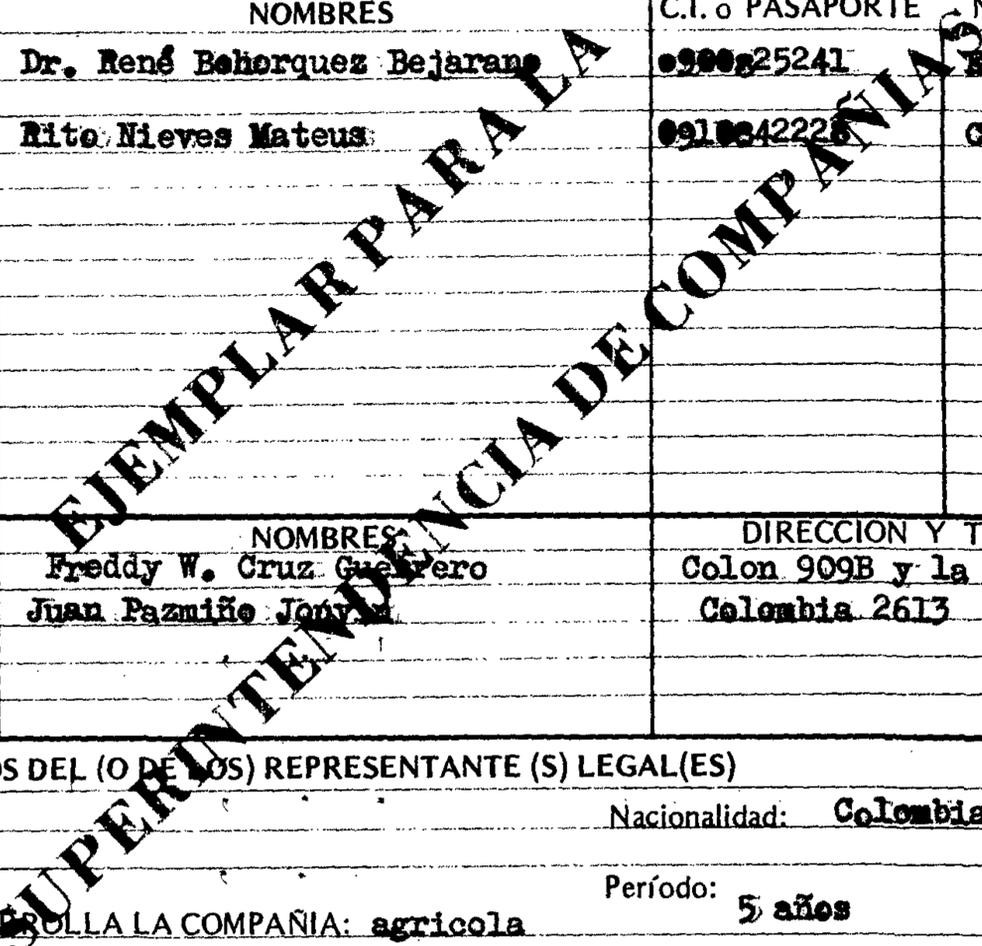
Revalorización Activos - Índice de Ajuste considerado: Devaluación  Costo de adquisición

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La compañía está amparada por:  
 LEY DE FOMENTO: Industrial  Agropecuaria  Turística  Otras   
 ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha:  
 AFILIACION A LA CAMARA DE:  
 TIENE CREDITOS CON LA C.F.N.: SI  NO  PUBLICOS BALANCES (Resolución No. 13085) SI   
 COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES SI  NO  (Adjunta copia) NO

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_ a las \_\_\_\_\_ El Secretario

de la \_\_\_\_\_ con \_\_\_\_\_ anexos constantes en: \_\_\_\_\_ fojas útiles. CERTIFICO:



| 1. ACTIVO                                       |                                                                                       |                             |                          |
|-------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| <b>11. CORRIENTE</b>                            |                                                                                       |                             |                          |
| 1101                                            | Caja bancos moneda nacional                                                           |                             | 486.471,20               |
| 1102                                            | Caja bancos moneda extranjera                                                         |                             |                          |
| 1103                                            | Inversiones financieras temporales moneda nacional (Bonos, cédulas, acciones, etc.)   |                             |                          |
| 1104                                            | Inversiones financieras temporales moneda extranjera (Bonos, cédulas, acciones, etc.) |                             |                          |
| 1105                                            | Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda nacional                              |                             |                          |
| 1106                                            | Cuentas y documentos por cobrar clientes moneda extranjera                            |                             |                          |
| 1107                                            | Menos: Provisión cuentas y documentos dudosa cobranza (clientes)                      |                             |                          |
| 1108                                            | Inventario materia prima <b>semilla</b>                                               |                             | 45.730,00                |
| 1109                                            | Inventario productos en proceso                                                       |                             |                          |
| 1110                                            | Inventario suministros y materiales <b>productos químicos</b>                         |                             | 183.950,00               |
| 1111                                            | Inventario productos terminados y/o mercaderías en almacén                            |                             |                          |
| 1112                                            | Semovientes para la venta                                                             |                             |                          |
| 1113                                            | Sementeras de ciclo corto                                                             |                             |                          |
| 1114                                            | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                              |                             |                          |
| 1115                                            | Obras en ejecución                                                                    |                             |                          |
| 1116                                            | Mercaderías en tránsito                                                               |                             |                          |
| 1117                                            | Menos: Provisión baja de inventarios                                                  |                             |                          |
| 1118                                            | Ingresos acumulados por cobrar                                                        |                             |                          |
| 1119                                            | Depósitos previos                                                                     |                             |                          |
| 1120                                            | Préstamos y anticipos a trabajadores                                                  |                             |                          |
| 1121                                            | Préstamos a compañías relacionadas                                                    |                             |                          |
| 1122                                            | Préstamos a accionistas o socios y administradores                                    |                             |                          |
| 1123                                            | Anticipos a proveedores moneda nacional                                               |                             |                          |
| 1124                                            | Anticipos a proveedores moneda extranjera                                             |                             |                          |
| 1125                                            | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza                  |                             |                          |
| 1126                                            | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                                   |                             |                          |
| 1127                                            | Repuestos, accesorios y pequeñas herramientas                                         |                             |                          |
| 1128                                            | Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)                                           |                             |                          |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>                   |                                                                                       |                             | <b>716.151,20</b>        |
| <b>12 ACTIVO FIJO</b>                           |                                                                                       |                             |                          |
|                                                 |                                                                                       | <b>Valor de Adquisición</b> | <b>Deprec. acumulada</b> |
| 1201                                            | Terrenos y mejoras                                                                    | 8.001.000,00                |                          |
| 1202                                            | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                                          |                             |                          |
| 1203                                            | Construcciones en curso                                                               |                             |                          |
| 1204                                            | Edificios e instalaciones                                                             |                             |                          |
| 1206                                            | Maquinaria y equipo <b>agricolas</b>                                                  | 6.280.000,00                | 6.280.000,00             |
| 1208                                            | Muebles y enseres                                                                     |                             |                          |
| 1210                                            | Vehículos                                                                             | 400.000,00                  | 400.000,00               |
| 1212                                            | Mejoras en locales arrendados                                                         |                             |                          |
| 1214                                            | Semovientes                                                                           |                             |                          |
| 1216                                            | Plantaciones                                                                          |                             |                          |
| 1218                                            | Otros activos fijos (Adjuntar detalle)                                                |                             |                          |
|                                                 | <b>REVALORIZACIONES</b>                                                               | <b>Valor de reavalúo</b>    | <b>Deprec. acumulada</b> |
| 1220                                            | Revalorización de terrenos                                                            |                             |                          |
| 1222                                            | Revalorización de edificios                                                           |                             |                          |
| 1224                                            | Revalorización de maquinaria y equipo                                                 |                             |                          |
| 1226                                            | Revalorización, otros activos fijos (Adjunt. det.)                                    |                             |                          |
| <b>13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO</b> |                                                                                       |                             |                          |
| 1301                                            | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                              |                             |                          |
| 1302                                            | Préstamos a trabajadores                                                              |                             |                          |
| 1303                                            | Préstamos a compañías relacionadas                                                    |                             |                          |
| 1304                                            | Préstamos a accionistas o socios y administradores                                    |                             |                          |
| 1305                                            | Inversiones financieras largo plazo moneda nacional (acciones y otros títulos)        |                             |                          |
| 1306                                            | Inversiones financieras largo plazo moneda extranjera (acciones y otros títulos)      |                             |                          |
| <b>14. ACTIVO INTANGIBLE</b>                    |                                                                                       |                             |                          |
|                                                 |                                                                                       | <b>Valor de Adquisición</b> | <b>Amort. acumulada</b>  |
| 1401                                            | Patentes y marcas                                                                     |                             |                          |
| 1403                                            | Otros (Adjuntar detalle)                                                              |                             |                          |
| <b>15. ACTIVO DIFERIDO</b>                      |                                                                                       |                             |                          |
|                                                 |                                                                                       | <b>Valor inicial</b>        | <b>Amort. acumulada</b>  |
| 1501                                            | Gastos de organización                                                                |                             |                          |
| 1503                                            | Gastos de investigación y desarrollo                                                  |                             |                          |
| 1505                                            | Pérdidas por diferencia de cambio                                                     |                             |                          |
| 1507                                            | Comisión de riesgo cambiario                                                          |                             |                          |
| 1509                                            | Desc. en venta de obligac. de propia emisión                                          |                             |                          |
| 1511                                            | Otros activos diferidos (Adjuntar detalle)                                            |                             |                          |
| <b>16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES</b>          |                                                                                       |                             |                          |
| 1601                                            | Inversión previsiones para jubilación patronal                                        |                             |                          |
| 1602                                            | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                                       |                             |                          |
| 1603                                            | Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)                                        |                             |                          |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                |                                                                                       |                             | <b>8.001.000,00</b>      |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO</b>                         |                                                                                       |                             | <b>8.717.151,20</b>      |

| 2. PASIVO                                 |                                                                           |                     |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>               |                                                                           |                     |
| 2101                                      | Proveedores moneda nacional                                               |                     |
| 2102                                      | Proveedores moneda extranjera                                             |                     |
| 2103                                      | Anticipos de clientes                                                     |                     |
| 2104                                      | Instituciones bancarias moneda nacional                                   | 4.573.480,00        |
| 2105                                      | Instituciones bancarias moneda extranjera                                 |                     |
| 2106                                      | Otras instituciones financieras, moneda nacional                          |                     |
| 2107                                      | Otras instituciones financieras, moneda extranjera                        |                     |
| 2108                                      | Dividendos por pagar a accionistas o socios                               |                     |
| 2109                                      | Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía (15 o/o)       |                     |
| 2110                                      | Impuesto a la renta por pagar                                             |                     |
| 2111                                      | Provisiones para prestaciones sociales (13vo., 14vo., 15vo. sueldos).     |                     |
| 2112                                      | Intereses vencidos y no pagados                                           |                     |
| 2113                                      | Impuestos retenidos por pagar                                             |                     |
| 2114                                      | Aportes al IESS por pagar                                                 |                     |
| 2115                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda nacional                  |                     |
| 2116                                      | Parte corriente del pasivo a largo plazo moneda extranjera                |                     |
| 2117                                      | Parte corriente créditos de estabilización                                |                     |
| 2118                                      | Parte corriente comisión de riesgo cambiario                              |                     |
| 2119                                      | Parte corriente provisión jubilación patronal                             |                     |
| 2120                                      | Préstamos de corto plazo de accionistas o socios y compañías relacionadas |                     |
| 2121                                      | Cuentas acreedoras casa matriz, corto plazo                               |                     |
| 2122                                      | Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                               |                     |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>             |                                                                           | <b>4.573.480,00</b> |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>            |                                                                           |                     |
| 2201                                      | Cuentas y documentos por pagar moneda nacional                            |                     |
| 2202                                      | Cuentas y documentos por pagar moneda extranjera                          |                     |
| 2203                                      | Préstamos de accionistas o socios y compañías relacionadas                |                     |
| 2204                                      | Créditos de estabilización                                                |                     |
| 2205                                      | Comisión de riesgo cambiario                                              |                     |
| 2206                                      | Cuentas acreedoras casa matriz                                            |                     |
| 2207                                      | Impuestos diferidos por pagar                                             |                     |
| 2208                                      | Arrendamiento financiero por pagar                                        |                     |
| 2209                                      | Aportes de accionistas o socios para capitalización futura                |                     |
| 2210                                      | Obligaciones emitidas (Art. 243 de la Ley de Compañías)                   |                     |
| 2211                                      | Menos: Obligaciones no colocadas                                          |                     |
| 2212                                      | Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal                      |                     |
| 2213                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                                  |                     |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                |                                                                           |                     |
| 2301                                      | Utilidades por realizar en ventas a plazos                                |                     |
| 2302                                      | Prima en venta de obligaciones emitidas                                   |                     |
| 2303                                      | Otros (Adjuntar detalle)                                                  |                     |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>          |                                                                           |                     |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                       |                                                                           | <b>4.573.480,00</b> |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                 |                                                                           |                     |
| <b>31. CAPITAL SOCIAL</b>                 |                                                                           |                     |
| 3101                                      | Acciones o aportaciones (compañías nacionales)                            | 3.880.000,00        |
| 3102                                      | Capital asignado a sucursales extranjeras                                 |                     |
| 3103                                      | Menos: Capital suscrito no pagado                                         |                     |
| 3104                                      | Menos: Acciones propias adquiridas                                        |                     |
| <b>RESERVAS</b>                           |                                                                           |                     |
| 3201                                      | Reserva legal (Arts. 111 y 339 de la Ley de Compañías)                    |                     |
| 3202                                      | Otras reservas                                                            |                     |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                      |                                                                           |                     |
| 3301                                      | Revalorización de terrenos                                                |                     |
| 3302                                      | Revalorización de otros activos fijos                                     |                     |
| 3303                                      | Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit                         |                     |
| <b>34. RESULTADOS</b>                     |                                                                           |                     |
| 3401                                      | Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores                            | 311.501,20          |
| 3402                                      | Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                              | 32.170,00           |
| 3403                                      | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                                     |                     |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>              |                                                                           | <b>4.143.671,20</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b> |                                                                           | <b>8.717.151,20</b> |

| OBLIGACIONES CONTINGENTES      |                                             |
|--------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>4. CUENTAS DE ORDEN</b>     |                                             |
| <b>40. DEUDORAS</b>            | <b>41. ACREEDORAS</b>                       |
| 4001 Avales otorgados          | 4101 Responsabilidades por avales otorgados |
| 4002 Otras garantías otorgadas | 4102 Responsabilidades por otras garantías  |

Correspondiente al período del 02 de Enero al 31 de Diciembre de 1987...

|                                                                                                     |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                                   | 3'589.800,00 |
| 5001 En el país                                                                                     | 3'589.800,00 |
| 5002 En el exterior                                                                                 |              |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                     |              |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                      |              |
| VENTAS NETAS                                                                                        | 3'589.800,00 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas en la Compañía)                                      |              |
| 5101 Inventario inicial                                                                             |              |
| 5102 Compras productos terminados en el país                                                        |              |
| 5103 Más: Compras productos terminados en el exterior                                               |              |
| 5104 Menos: Inventario final                                                                        |              |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)                                    |              |
| 5201 Inventario inicial materias primas                                                             | 33.795,00    |
| 5202 Más: Compras materias primas en el país                                                        | 601.565,00   |
| 5203 Más: Compras materias primas en el exterior                                                    |              |
| 5204 Menos: Inventario final materias primas                                                        | 45.730,00    |
| 5205 Mano de obra directa                                                                           |              |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios fábrica                                           | 668.000,00   |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                           |              |
| 5208 Mano de obra indirecta                                                                         | 334.900,00   |
| 5209 Suministros y materiales <b>insecticidas</b>                                                   | 1'207.500,00 |
| 5210 Seguros sobre inventarios, maquinaria y edificio fábrica                                       |              |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales                                                             |              |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones                                                                   | 290.500,00   |
| 5213 Impuestos a la producción y otros                                                              |              |
| 5214 Fuerza motriz, agua, teléfono <b>combustibles y lubricantes</b>                                | 305.100,00   |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle) <b>Linderos y cercas</b>                        | 39.100,00    |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso                                                     |              |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso                                                |              |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados                                                     |              |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados                                                |              |
| UTILIDAD BRUTA                                                                                      | 155.070,00   |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                                |              |
| 5301 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)                                                    | 13.500,00    |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)               | 21.000,00    |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares                                                          |              |
| 5304 Publicidad y propaganda                                                                        |              |
| 5305 Depreciación bienes departamento de ventas                                                     |              |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       |              |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                          |              |
| 5401 Sueldos y salarios (no incluidos en costos)                                                    | 68.300,00    |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto participación trabajadores 15 o/o)               | 21.700,00    |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex (no incluidos en costos)                                            |              |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros (no incluidos en costos)                           |              |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                  |              |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa                                                       |              |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferid. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |              |
| 5408 Amortización pérdida por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario                   |              |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       | 32.900,00    |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                     | 32.170,00    |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                              |              |
| 5501 Intereses y comisiones                                                                         |              |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                        |              |
| 5503 Otros gastos financieros                                                                       |              |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                                       |              |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y a largo plazo (Bonos, obligaciones, cédulas, etc.)      |              |
| 5602 Subsidios recibidos                                                                            |              |
| 5603 Ganancia en venta de activos fijos o inversiones temporales y de largo plazo                   |              |
| 5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo                                          |              |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio                                                             |              |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)                                                                       |              |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                                         |              |
| 5701 Pérdida en venta de activos o inversiones temporales y de largo plazo                          |              |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio                                                              |              |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                                |              |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:                                                      | 32.170,00    |
| 5801 Participación trabajadores (15 o/o)                                                            |              |
| 5802 Impuesto a la renta                                                                            |              |
| UTILIDAD NETA                                                                                       | 32.170,00    |

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verdadero, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General.

El Gerente (Representante Legal)

El Contador

No. Reg. 0.2710

Hemos revisado los estados financieros y de resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Germann G