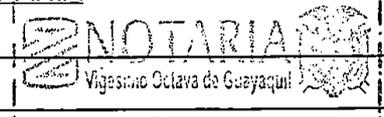


1 **GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, a quienes se los
2 denominara como LAS HEREDERAS, con capacidad legal para
3 obligarse y contratar, y con la libre disposición de bienes, de
4 conformidad a lo establecido en los artículos seiscientos
5 cincuenta y cinco y seiscientos cincuenta y seis del Código de
6 Procedimiento Civil. **SEGUNDA: ANTECEDENTES.- a)** El señor
7 **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, dejo nueve mil
8 quinientas veintisiete (9.527) acciones de cuatro diez milésimas
9 de dólar de los Estados Unidos de América cada una, que poseía
10 en la compañía **VIVIENDAS VICOLINCI S.A.- b)** La señorita
11 **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, adquirió los
12 derechos y acciones hereditarias de las acciones descritas en el
13 literal anterior, mediante posesión efectiva hecha a su favor,
14 mediante escritura celebrada ante la Notaria Vigésima Octava
15 del Cantón Guayaquil, el dieciocho de mayo del dos mil quince.-
16 **c)** Las comparecientes declaran que no existen más herederos, y
17 que el causante señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN**
18 **SANCHEZ**, no dejo testamento alguno.- **TERCERA: BIENES**
19 **HEREDITARIOS Y AVALUO.-** En consecuencia, las nueve mil
20 quinientas veintisiete (9.527) acciones hereditarias de cuatro
21 diez milésimas dólar de los Estados Unidos de América cada una,
22 materia de esta Partición Parcial Voluntaria, están avaluadas en
23 la cantidad de **TRES DOLARES CON OCHO MIL CIENTO**
24 **OCHO MILESIMAS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS**
25 **DE AMERICA (\$ 3,8108)**, que poseía el señor **LUIS GUSTAVO**
26 **SAN MARTIN SANCHEZ**, en la compañía **VIVIENDAS**
27 **VICOLINCI S.A.- CUARTA: RENUNCIA VOLUNTARIA Y**
28 **CESION.-** La señora **MARTHA EDITH TAPIA CEPEDA**,

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA



No. de Expediente:

58679

No. de RUC de la Compañía:

0990179883001

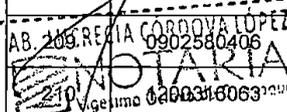
Nombre de la Compañía:

VIVIENDAS VICOLINCI S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
182	0900642455	GARCIA FUENTES GREGORIO EVACIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.850}	N
183	0902752062	GARCIA GONZALEZ JOSE ANSELMO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 0 ^{.238}	N
184	1301825038	GARCIA LEONES GUILLERMO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 ^{.142}	N
185	1302007537	GILER MOREIRA FREDDY GERARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 ^{.574}	N
186	0908935778	GLAS CEVALLOS CLARA CATALINA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
187	0900436437	GOMERO LOZANO JOSE MIGUEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.469}	N
188	0902661859	GOMEZ MEDINA SANTIAGO ARISTIDES	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
189	0900839168	GONZALEZ UGARTE JOSE EDUARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
190	0905621868	GUALPA RUIZ HOLGUER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
191	0701794612	GUARTATANGA GUARTATANGA JUAN CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
192	0701794596	GUARTATANGA RUIZ MARCOS XAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5 ^{.081}	N
193	0902224864	GUERRERO CASTRO JORGE LUIS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
194	0800467961	GUERRERO NORIEGA JORGE KLEBER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.627}	N
195	0905836235	GUEVARA ENCALADA LUIS HERNAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 15 ^{.244}	N
196	0905361283	GUEVARA NUÑEZ RAFAEL IGNACIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
197	0905394334	GUEVARA PEREZ JOSE ANTONIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
198	1301216391	GUTIERREZ MONCAYO CARLOS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
199	1302135718	GUTIERREZ SANCHEZ LUIS ALFREDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
200	0904794435	GUTIERREZ WILSON FILEMON	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.868}	N
201	0915360432	GUZMAN BARCO JAVIER	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
202	0903270262	HANNA ALVARADO WALTER ALFREDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 15 ^{.084}	N
203	0901799452	HEREDEROS DE SAN MARTIN SANCHEZ LUIS GUSTAVO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
204	0903976751	HEREDIA VACA MIGUEL ANGEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
205	1200853891	HERNANDEZ VERA SEGUNDO FRANCISCO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.621}	N
206	1100218377	HERRERA CASTILLO JOSE MIGUEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
207	0904245388	HERRERA DIAZ JONIHESAN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 5 ^{.754}	N
208	0901963280	HERRERA FIERRO OSWALDO VIRGILIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
209	0902580406	HERRERA GARZON WALTER ERNESTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
210	0903160631	HUAMAN MONTESDEOCA MILTON RAUL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ^{.810}	N
211	0907158208	HUAYAMAVE FIALLOS CARLOS LUIS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.622}	N
212	0990529884001	INMOBILIARIA MAJIRSA SA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ^{.646}	N



VIVIENDAS VICOLINCI S.A.
CAPITAL SOCIAL \$ 4.000,00

TITULO No. 502

VALOR DEL TITULO \$ 3.810,8

ACCIONES No.(s) 8.428.864 a 8.438.390 VALOR DE CADA ACCION \$ 0,0004

Conste por el presente titulo que Ing. San Martin Sanchez Luis Quintero
Es propietario de 9.533 acciones ordinarias, nominativas, de **CUATRO DIEZ MILESIMAS DE DOLARES USD (\$ 0,0004)** cada una, que se emiten a su favor y que corresponde al capital de la Compañía **VIVIENDAS VICOLINCI S.A.** con domicilio principal en **Guayaquil**, República del Ecuador, que tiene un capital social de **CUATRO MIL DOLARES USD**, dividido en **DIEZ MILLONES** de acciones ordinarias y nominativas de cuatro diez milésimas de dólar cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó la Notaria **Décima Tercera del Cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de Garcia** el día **30 de Diciembre de 1989** aprobada por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del **Cantón Guayaquil el 18 de Mayo de 1990** de fs **11.537** a fs **11.583** No. **1.272** y anotada bajo el No. **7.870** del repertorio. Aumentó su Capital y reformó sus Estatutos mediante escritura pública autorizada por el Notario **Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquáz Ayala** el día **24 de abril del 2001** e inscrita en el Registro Mercantil el **8 de Agosto del 2002** de fs. **13.425** a **13.436** No. **1.238** y anotado bajo el No. **28.830** del Repertorio. Al Accionista propietario de este titulo de Acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la ley y los estatutos Sociales determinan

Para constancia emitimos este Título, en Guayaquil, Mayo 04 de 2009


PRESIDENTE


GERENTE

1 cónyuge sobreviviente del señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN**
2 **SANCHEZ**, de manera expresa renuncia voluntariamente y cede
3 todo los derechos hereditarios del cincuenta por ciento de las
4 acciones que por Ley le corresponden, a favor de su hija la
5 señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA.- QUINTA:**
6 **PARTICION EXTRAJUDICIAL.-** Con los antecedentes
7 expuestos, la señora **MARTHA EDITH TAPIA CEPEDA** y la
8 señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, libre y
9 voluntariamente convienen en realizar la siguiente Partición
10 Extrajudicial de las acciones; y, que para efectos de la
11 asignación quedan determinados de la siguiente manera: Las
12 nueve mil quinientas veintisiete (9.527) acciones de cuatro diez
13 milésimas de dólar de los Estados Unidos de América cada una
14 avaluadas en tres dólares con ocho mil ciento ocho milésimas de
15 dólar de los Estados Unidos de América, serán asignadas a la
16 señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA.- SEXTA:**
17 **ACEPTACIÓN.-** Las comparecientes declaran que están de
18 acuerdo con la adjudicación que se hace a favor la señorita
19 **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, no teniendo nada
20 que reclamar en lo posterior, renunciando a cualquier acción
21 futura.- **SEXTA: GASTOS.-** Todos los gastos que se ocasionaren
22 en el otorgamiento de la presente Escritura Pública, son de
23 cuenta exclusiva de las comparecientes.- Agrégue usted Señora
24 Notaria las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y
25 eficacia de este instrumento.- *Firma) Abogado Carlos*
26 *Barrionuevo Cabanilla.- Matricula número cero nueve - mil*
27 *novecientos ochenta y nueve - once del Foro de Abogados*
28 *del Guayas.-* Es copia.- En consecuencia el otorgante se afirma

1 en el contenido de la preinserta minuta, la misma que se eleva a
2 Escritura Pública.- Se agregan los documentos de Ley.- Leída
3 esta escritura de principio a fin, por mi la Notaria en alta voz a
4 la otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma,
5 ratifica y firma en unidad de acto, conmigo la Notaria.- **DOY**
6 **FE.**-----

7
8

MTE

9
10 **MARTHA EDITH TAPIA CEPEDA**
11 **C.C. No. 0905529699**

12
13

andrea san martin tapia

14
15 **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**
16 **C.C. No. 0906191861**

17
18

LA NOTARIA

19
20
21 *Lucrecia Cordova Lopez*
22 **ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ**

23 **NOTARIA VIGESIMA OCTAVA**

24
25
26
27
28

Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero
este SEGUNDO testimonio, que
rubrico, firmo y sello en esta ciudad de
Guayaquil, el 26 MAY 2015

Lucrecia Cordova Lopez
ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
Vigesimo Octava de Guayaquil





Factura: 002-002-000010054

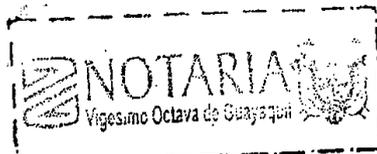


20150901028P01503

NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:		20150901028P01503					
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN Y ADJUDICACIÓN							
FECHA DE OTORGAMIENTO:		26 DE MAYO DEL 2015					
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	TAPIA CEPEDA MARTHA EDITH	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0905529699	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	SAN MARTIN TAPIA ANDREA MARCELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0924170848	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia:		Cantón:		Parroquia:			
GUAYAS		GUAYAQUIL		BOLIVAR/SAGRARIO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		3.81					

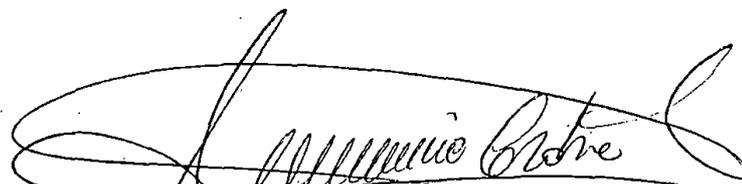
NOTARIO(A) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL



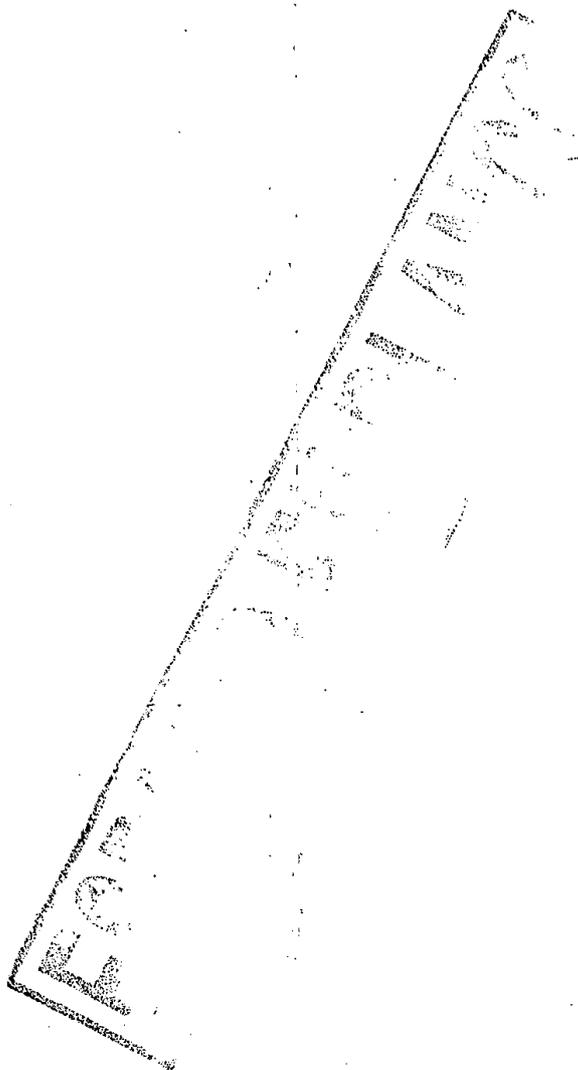
ACTA DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ.-----

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, República del Ecuador, a los DIECIOCHO días del mes de MAYO del año dos mil QUINCE, ante mí Abogada LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ, Notaria Pública Titular Vigésima Octava de este Cantón, en atención a la solicitud formulada por la señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, mayor de edad, ecuatoriana, soltera, ejecutiva, y domiciliada en ésta ciudad de Guayaquil, para que levante el Acta de Posesión Efectiva de los bienes dejados por su padre señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**.- Me presenta los siguientes documentos justificativos: a) El certificado de defunción del señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, fallecido en la ciudad de Guayaquil, el quince de junio del dos mil trece. b) Entre los bienes hereditarios dejados por mi padre señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, consta lo siguiente: NUEVE MIL QUINIENTAS VEINTISIETE acciones que poseía en la compañía VIVIENDAS VICOLINCI S.A.- Que lo afirmado se ratifica con los documentos públicos que se adjuntan como habilitantes. Por lo tanto, en mi calidad de **NOTARIA TITULAR VIGESIMO OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL**, en ejercicio de la fe pública que me hallo investida y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce agregado al artículo dieciocho de la Ley Notarial expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis y el Código de Procedimiento Civil, amparada en la Declaración Juramentada de la solicitante que se incorpora a esta ACTA, por lo que cumplido con los requisitos previstos en la norma legal antes citada, queda concedida la **POSESION EFECTIVA PROINDIVISO SIN PERJUICIO DE TERCEROS**, de los bienes dejados por el señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, en favor de la señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**.- El original de esta diligencia se incorporará en

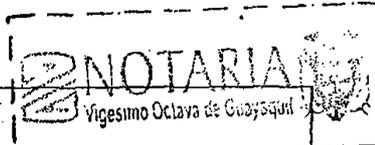
el Libro correspondiente de esta notaría, extendiendo las respectivas copias certificadas. **DOY FE.**-----



**ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA VIGÉSIMA OCTAVA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL**



2015 09 01 28



**DECLARACION JURAMENTADA QUE
HACE LA SEÑORITA ANDREA MARCELA
SAN MARTIN TAPIA. -----
CUANTIA: INDETERMINADA. -----**

1 En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas,
2 República del Ecuador, el día de hoy **DIECIOCHO** de **MAYO** del
3 **DOS MIL QUINCE**, ante mí Abogada **LUCRECIA CORDOVA**
4 **LOPEZ, NOTARIA TITULAR VIGESIMA OCTAVA DE ESTE**
5 **CANTON**, comparece por sus propios derechos la señorita
6 **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, soltera, ejecutiva.-
7 La compareciente es mayor de edad, ecuatoriana, domiciliada
8 en esta ciudad de Guayaquil, capaz de obligarse y contratar y a
9 quien de conocer doy fe, bien instruida en el objeto y resultados
10 de esta escritura a la que procede, como queda indicado, con
11 amplia y entera libertad, para su otorgamiento me presenta la
12 minuta del tenor siguiente: **MINUTA: SEÑORA NOTARIA.**- En
13 el Registro de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar
14 una que contenga la **DECLARACIÓN JURAMENTADA**, al tenor
15 de las siguientes cláusulas: **PRIMERA: COMPARECIENTES.**-
16 Comparece a la celebración de la presente Escritura Pública la
17 señorita **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, soltera,
18 ejecutiva.- La compareciente es mayor de edad, de nacionalidad
19 ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Guayaquil.-
20 **SEGUNDA: DECLARACIONES.**- Yo, **ANDREA MARCELA SAN**
21 **MARTIN TAPIA**, fui hija de quien en vida fue el señor **LUIS**
22 **GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, fenecido en esta ciudad de
23 Guayaquil, el quince de junio del dos mil trece, tal como consta
24 en las inscripciones de defunción que se incorpora a esta

1 escritura como documento habilitante, así como también copia
2 de mi partida de nacimiento justificando que fui hija y por lo
3 tanto heredera del señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN**
4 **SANCHEZ.- TERCERA: PETICION.-** Por lo anteriormente
5 expuesto, **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, y de
6 conformidad con lo establecido en el número doce del artículo
7 dieciocho de la Ley Notarial, mandado a agregar por el artículo
8 siete de la Ley reformativa a la Ley Notarial publicada en el
9 Suplemento del Registro Oficial número sesenta y cuatro del
10 ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, conforme
11 a derecho, acude a solicitarle la **POSESION EFECTIVA** de los
12 derechos y acciones hereditarios de los bienes dejados por el
13 causante y en especial de las NUEVE MIL QUINIENTAS
14 VEINTISIETE acciones que poseía el señor **LUIS GUSTAVO SAN**
15 **MARTIN SANCHEZ**, en la compañía VIVIENDAS VICOLINCI
16 S.A.- **CUARTA:** Por lo antes expuesto, siendo el ánimo de la
17 señorita **MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, entrar en Posesión
18 Efectiva de los derechos y acciones de los bienes sucesorios
19 dejados por el causante y amparado en lo dispuesto en el
20 artículo seiscientos ochenta y cinco y siguientes del Código de
21 Procedimiento Civil y en el artículo Dieciocho numeral doce de
22 la Ley Reformativa a la Ley Notarial publicada en el Registro
23 Oficial Número sesenta y cuatro de fecha ocho de noviembre de
24 mil novecientos noventa y seis, solicita a la señora Notaria que
25 se le conceda a su favor, la **POSESION EFECTIVA**
26 **PROINDIVISO Y SIN PERJUICIO DE TERCEROS** de las
27 NUEVE MIL QUINIENTAS VEINTISIETE acciones que poseía el
28 señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, en la

VIVIENDAS VICOLINCI S.A.
CAPITAL SOCIAL \$ 4.000,00

TITULO No. 502...

VALOR DEL TITULO \$ 3.810,00

ACCIONES No.(s) 8.728,864 y 8.738,390

VALOR DE CADA ACCION \$ 0,0004

Conste por el presente titulo que Ing. San Martin Sanchez Luis Bustos
Es propietario de 9.527 acciones ordinarias, nominativas, de CUATRO DIEZ MILESIMAS DE DOLARES USD (\$ 0,0004) cada una, que se emiten a su favor y que corresponde al capital de la Compañia VIVIENDAS VICOLINCI S.A. con domicilio principal en **Guayaquil**, Republica del Ecuador, que tiene un capital social de CUATRO MIL DOLARES USD, dividido en DIEZ MILLONES de acciones ordinarias y nominativas de cuatro diez milésimas de dólar cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó la Notaria Décima Tercera del Cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de Garcia el día 30 de Diciembre de 1989 aprobada por la Superintendencia de Compañias e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de Mayo de 1990 de fjs 11.537 a fjs 11.583 No. 1.272 y anotada bajo el No. 7.870 del repertorio. Aumentó su Capital y reformó sus Estatutos mediante escritura pública autorizada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquéz Ayala el día 24 de abril del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Agosto del 2002 de fs. 13.425 a 13.436 No. 1.238 y anotado bajo el No. 28.830 del Repertorio. Al Accionista propietario de este titulo de Acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la ley y los estatutos Sociales determinan

Para constancia emitimos este Título, en Guayaquil, May 04 de 2009


PRESIDENTE


GERENTE

NOTARIA
VICOLINCI

AS LICENCIADA NOTARIA
DARIA
Cantón de Guayaquil

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

58679

No. de RUC de la Compañía:

0990179883001

Nombre de la Compañía:

VIVIENDAS VICOLINCI S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

No.	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELARES
399	0904117033	SALAME BERMUDEZ CARLOS BARBARO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
400	1200411096	SALAZAR FUENTES RODOLFO VALENTINO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
401	0902722438	SALAZAR GARZON ANGEL RAFAEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 22 ¹⁰³	N
402	0902479203	SALAZAR MORAN,FORTUNATO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁸⁸⁸	N
403	0904186491	SALAZAR RIVERA GUILLERMO ERNESTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 0 ¹²⁰	N
404	0904366051	SALAZAR VACA RICARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
405	0907303093	SALAZAR ZUÑIGA ABEL HUMBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
406	0900160755	SALCEDO FAGGIONI JUAN AUGUSTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
407	0701786584	SALGUERO REYES CARLOS JIMMY	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
408	0901799452	SAN MARTIN SANCHEZ LUIS GUSTAVO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
409	1302425143	SANCHEZ ANDRADE MARLON EDUARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁷³⁶	N
410	0904878899	SANCHEZ CASTRO JORGE ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
411	0905620704	SANCHEZ CRUZATY JOSE STALIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁸⁸⁸	N
412	0900611765	SANCHEZ GIRON JORGE EDILBERTO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 ⁷⁵²	N
413	0906122478	SANCHEZ LUCIN ALBERTO JUSTINO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
414	0800575367	SANCHEZ PORTILLA FELICIANO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁵⁷¹	N
415	0903881563	SANCHEZ PULLEY HENRY TOMAS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁹⁶³	N
416	0701364085	SANGURIMA APOLO GERARDO DIEGO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
417	0900835026	SANTOS GARCIA JOSE LUIS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
418	0907145502	SARMIENTO BARRAGAN MIGUEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 8 ⁵⁴⁹	N
419	0909765364	SEGURA QUIÑONEZ MARIA DOMINGA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
420	1201291547	SIAVICHAY CORNEJO JORGE ENRIQUE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
421	0903349066	SILVA MINETTO SANTIAGO GUSTAVO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
422	0903442002	SIMBAÑA NAULA JOSE FRANCISCO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
423	0908695463	SOLA CAMPOVERDE JOSE LUIS	ECUADOR	NACIONAL	\$ 14 ²⁵³	N
424	0902621671	SOLIS CABEZAS JOSE LOMBARDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 7 ⁶²²	N
425	0909077307	SOLIS VALAREZO WALTER HIPOLITO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ²³⁹	N
426	0700011786	SOLORZANO ORELLANA OSWALDO HORACIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 15 ²⁴⁴	N
427	0906264973	SOSA DEL SALTO WALTER ARMANDO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N
428	0900076084	SOTOMAYOR FERRANDO JUAN FRANKLIN	ECUADOR	NACIONAL	\$ 15 ²⁴⁴	N
429	0908679483	SUAREZ ANCHUNDIA JORGE	ECUADOR	NACIONAL	\$ 3 ⁸¹⁰	N



CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

San Martin Sanchez,
Luis Gustavo

TOMO	AÑO	ACTA	FOLIO
28	2013	5530	130

2013 NOV 28 P 12:47

[Handwritten signature]
Luis Gustavo Sanchez



REPÚBLICA DEL ECUADOR
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL
LIBRO DE DEFUNCIONES



En el Cantón Guayaquil, Provincia del Guayas de la República del Ecuador, a 17 días de Junio de 2013, ante la Dirección Ejecutiva de la CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL se inscribió la DEFUNCIÓN de:

San Martin Sanchez, Luis Gustavo; Cédula Identidad: 0901799452, de sexo Masculino, de estado civil Casado; y de 60 años de edad, ocurrida en la Parroquia Ximena, del Cantón Guayaquil, Provincia de Guayas, Ecuador, el día 15 de Junio de 2013.

Nombre del cónyuge sobreviviente: TAPIA CEPEDA, MARTHA EDITH, C.I.: xxxxxxxxxxx.

Hijo(a) de SAN MARTIN MORAN, JOSE JOAQUIN, C.I.: xxxxxxxxx, y de SANCHEZ RODRIGUEZ, OLGA NELLY, C.I.: xxxxxxxxxx.

Causa de la muerte: PARO CARDIO RESPIRATORIO, ACIDOSIS METABOLICA, SINDROME HEPATO RENAL, CIRROSIS HEPATICA.

Solicita la inscripción: San Martin Sanchez, Jose Alexander, Cédula Identidad: 0905724639.

Relación (parentesco): Hermano

Observaciones: DR. JULIO CEVALLOS REG #17251

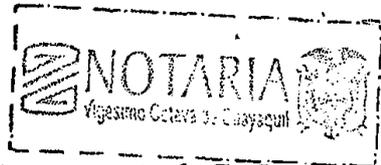
[Handwritten signature]
Declarante

[Handwritten signature]
DELEGADO
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL

Notario
MARTHA TAPIA CEPEDA
C.I. 0901799452

Registro Civil de Guayaquil

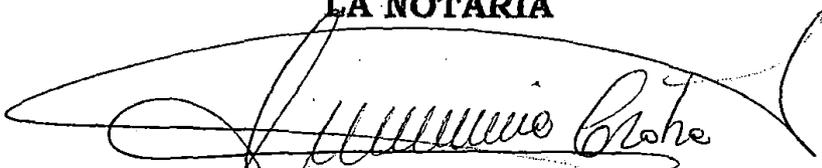
NOTARIA
MARTHA TAPIA CEPEDA
C.I. 0901799452



1 compañía VIVIENDAS VICOLINCI S.A.- Agregue usted Señora
 2 Notaria las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez y
 3 eficacia de este instrumento.- **Firma) Abogado Carlos**
 4 **Barrionuevo Cabanilla.- Matricula número cero nueve - mil**
 5 **novecientos ochenta y nueve - once del Foro de Abogados**
 6 **del Guayas.-** Es copia.- En consecuencia el otorgante se afirma
 7 en el contenido de la preinserta minuta, la misma que se eleva a
 8 Escritura Pública.- Se agregan los documentos de Ley.- Leída
 9 esta escritura de principio a fin, por mi la Notaria en alta voz a
 10 la otorgante, quien la aprueba en todas sus partes, se afirma,
 11 ratifica y firma en unidad de acto, conmigo la Notaria.- **DOY**
 12 **FE.**-----

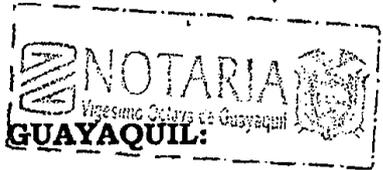
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Andrea San Martín Tapia
ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA
C.C. No. 0924170848

LA NOTARIA

ABOGADA LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA TITULAR VIGESIMA OCTAVA
DEL CANTON GUAYAQUIL



LUCRECIA CORDOVA LOPEZ
NOTARIA
 Vigésimo Octava de Guayaquil



SEÑORA NOTARIA VIGESIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL:

Yo, **ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA**, ecuatoriana, mayor de edad, soltera, ejecutiva, por mis propios y personales derechos, ante Usted respetuosamente comparezco, solicito y digo:

Que mi padre señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, falleció en esta ciudad de Guayaquil, el quince de junio del dos mil trece, y no dejó testamento alguno, lo justifico con el acta de defunción que adjunto, y así mismo, justifico mi calidad de hija del causante y por lo tanto única heredera, con la partida de nacimiento y cédula de ciudadanía que adjunto.-

Entre los bienes dejados por mi padre señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, constan **NUEVE MIL QUINIENTAS VEINTISIETE** acciones que poseía en la compañía **VIVIENDAS VICOLINCI S.A.**; y, de conformidad con el artículo seiscientos setenta y cuatro actual y siguientes del Código de Procedimiento Civil, y el numeral décimo segundo del artículo siete agregado al artículo dieciocho de la Ley Reformativa de la Ley Notarial, publicada en el registro oficial número sesenta y cuatro del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y seis, solicitamos la Posesión Efectiva Proindiviso sin perjuicio de terceros, sobre los bienes dejados por mi padre señor **LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ** y en especial las acciones antes descritas.

Autorizo al Abogado Carlos Barrionuevo Cabanilla, para que con su sola firma, presente los escritos que sean necesarios hasta obtener la legalización e inscripción de la posesión efectiva de bienes.

Es Justicia.

andrea san martin tapia
ANDREA MARCELA SAN MARTIN TAPIA
C.C. No. 0924170848

[Signature]
AB. CARLOS BARRIONUEVO CABANILLA
FORO DE ABOGADOS No. 09-1987-11

[Signature]
NOTARIA



Se otorgó ante mí y en fe de ello confiero este **SEGUNDO TESTIMONIO** del **ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE SEÑOR LUIS GUSTAVO SAN MARTIN SANCHEZ**, el mismo que sello, firmo y rubrico en la ciudad de Guayaquil, el diecinueve de mayo de dos mil quince.-

A large, flowing handwritten signature in black ink, which appears to read "Lucrecia Córdova López".

ABOGADA LUCRECIA CÓRDOVA LÓPEZ

NOTARIA VIGÉSIMO OCTAVA

DEL CANTÓN GUAYAQUIL



DOCUMENTACIÓN Y ARCHIVO
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL

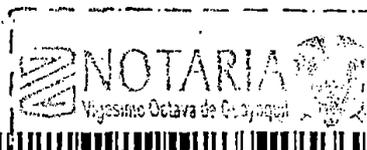
01 JUN 2015

RECIBIDO
NANDY MORALES

Hora: 16:00 Firma: Nandy



Factura: 002-002-000009364



20150901028P01409

PROTOCOLIZACIÓN 20150901028P01409

FECHA DE OTORGAMIENTO: 18 DE MAYO DEL 2015

OTORGA: NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

DESCRIPCIÓN DE DOCUMENTO PROTOCOLIZADO:

NÚMERO DE HOJAS DEL DOCUMENTO:

CUANTÍA:

A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
SAN MARTIN TAPIA ANDREA MARCELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0924170848

NOTARIA) LUCRECIA CRICEIDA CORDOVA LOPEZ
NOTARÍA VIGÉSIMA OCTAVA DEL CANTON GUAYAQUIL

AB. LUCRECIA CORDOVA LOPEZ

Edison
Superintendencia de Compañías
Guayaquil

Visítenos en: www.supercias.gob.ec

Fecha:

27/MAY/2015 14:34:35 Usu: alejandrog



Remitente: No. Trámite: 20430 - 0
CARLOS BARRIONUEVO CABANILLA

Expediente: 58679

RUC: 0990179883001

Razón social:

VIVIENDAS VICOLINCI S.A.

SubTipo tramite:

CERTIFICACIONES HISTORIA
SOCIETARIA

Asunto:

REMITE PARTICION VOLUNTARIA
EXTRAJUDICIAL

Revise el estado de su tramite por INTERNET
Digitando No. de trámite, año y verificador = 63

Edison