



Factura: 001-002-000090409



20200901041P03618

PROTOCOLIZACIÓN 20200901041P03618

POSESIÓN EFECTIVA PARA RETIROS DE MONTEPÍOS Y BENEFICIOS DE LA SEGURIDAD SOCIAL, CUENTAS DE AHORRO, CORRIENTES, PÓLIZAS Y DEMÁS TÍTULOS VALORES; PARA BENEFICIOS DEL SPPAT; Y, PARA ACCEDER AL BONO DE DESARROLLO HUMANO. INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 16 DE NOVIEMBRE DEL 2020, (9:48)

OTORGA: NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

CUANTÍA: INDETERMINADA

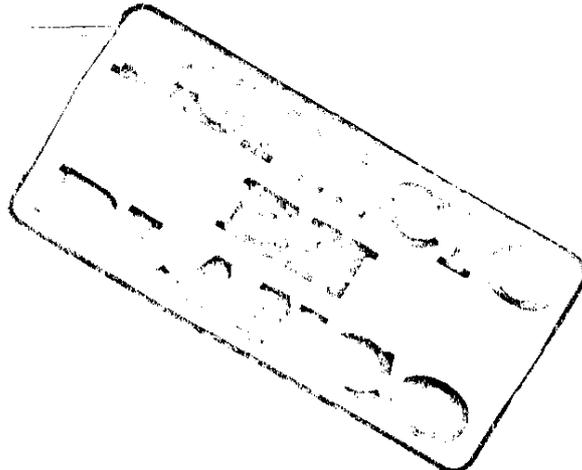
A PETICIÓN DE:			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
WIESNER FLOR ALEXANDRA HANELORE	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909976797
WIESNER FLOR KATHERINE ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909976763
WIESNER FLOR ANA MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0909976771
WIESNER FLOR ALEX ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0915333165
FLOR DIAZ TERESA DE JESUS	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0900848088

Observaciones: POSESION EFECTIVA DE VALORES DEJADOS POR EL CAUSANTE ALEX LUIS WIESNER FALCONI, (ACCIONES), SOLICITADOS POR SUS HIJOS WIESNER FLOR.

Xavier Antonio Larrea Nowak

NOTARIO(A) XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARÍA CUADRAGÉSIMA PRIMERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Nº TRAMITE: 94034-0041-20 26/11/20 11:33

DOCUMENTO: Escritura

EXP: 58879



20200901041P03618

ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL CAUSANTE ALEX LUIS WIESNER FALCONI

En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy dieciséis de Noviembre del dos mil veinte, ante mí, Abogado XAVIER ANTONIO LARREA NOWAK, Notario Público Titular Cuadragésimo Primero de éste Cantón, y en atención a la petición formulada por los señores: ALEXANDRA HANELORE WIESNER FLOR, KATHERINE ISABEL WIESNER FLOR, ANA MARIA WIESNER FLOR Y ALEX ANTONIO WIESNER FLOR, todos por sus propios derechos, herederos del causante señor ALEX LUIS WIESNER FALCONI, y la señora TERESA DE JESUS FLOR DIAZ, por sus propios derechos, solicitándome se les proceda a receptor la declaración juramentada tendiente a obtener la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante, para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) El certificado de defunción del señor ALEX LUIS WIESNER FALCONI, en el que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Guayaquil, el día **diecinueve de junio del dos mil**; b) Que el estado civil del causante, al momento de fallecer, era casado con la señora TERESA DE JESUS FLOR DIAZ, quien es su cónyuge sobreviviente; c) Que el señor ALEX LUIS WIESNER FALCONI, tuvo como hijos a los señores ALEXANDRA HANELORE, KATHERINE ISABEL, ANA MARIA, Y ALEX ANTONIO WIESNER FLOR, conforme

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

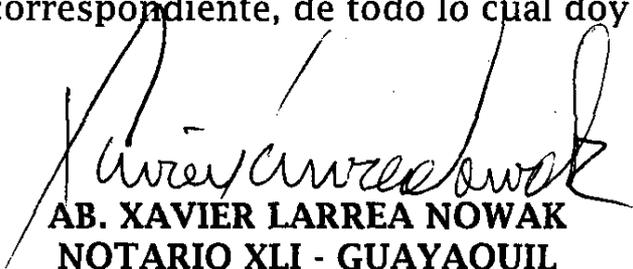


AB. XAVIER LARRERA NOWAK
NOTARIA CUADRAGESIMA PRIMERA
CANTON GUAYAQUIL

consta en sus certificados de nacimientos; d) Que el causante dejó como bien hereditario lo siguiente: **Uno.- Valores correspondientes a Dieciocho mil cuatrocientas cincuenta y cinco (18.455) ACCIONES Ordinarias nominativas de Cuatro Diezmilésimas de dólares (\$0.0004) número 2'097.582 a 2'116.036, que corresponden al capital de la Compañía VIVIENDAS VICOLINCI S.A., según título número Seiscientos noventa y uno (#691); y, Dos.- Seiscientas (600) ACCIONES Ordinarias nominativas de Cuatro Diezmilésimas de dólares (\$0.0004) número 9'799.220 a 9'799.819, que corresponden al capital de la Compañía VIVIENDAS VICOLINCI S.A., según título número Seiscientos nueve (#609).**- Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del Artículo dieciocho la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de Noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número Sesenta y cuatro del ocho de Noviembre del mismo año, y amparándome en la declaración juramentada de los solicitantes, que se agrega como habilitante a la presente Acta, concedo la **POSESION EFECTIVA pro indiviso y sin perjuicio de terceros**, de los bienes dejados por el señor: **ALEX LUIS WIESNER FALCONI**, especialmente sobre lo antes descrito, a favor de sus hijos los peticionarios **ALEXANDRA HANELORE WIESNER FLOR, KATHERINE ISABEL WIESNER FLOR,**

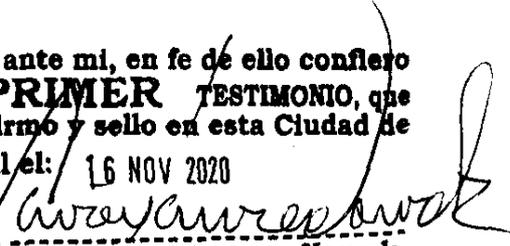
AB. XAVIER LARRERA NOWAK
NOTARIA CUADRAGESIMA PRIMERA
CANTON GUAYAQUIL

ANA MARIA WIESNER FLOR, Y ALEX ANTONIO WIESNER FLOR y la señora TERESA DE JESUS FLOR DIAZ. El original de esta diligencia, se incorpora al libro de posesiones efectivas de esta Notaría, extendiendo dos copias certificadas de la misma, debiendo tomarse nota del contenido de esta Acta y de los instrumentos que se le agregan, en el Registro de la propiedad correspondiente, de todo lo cual doy fe.-

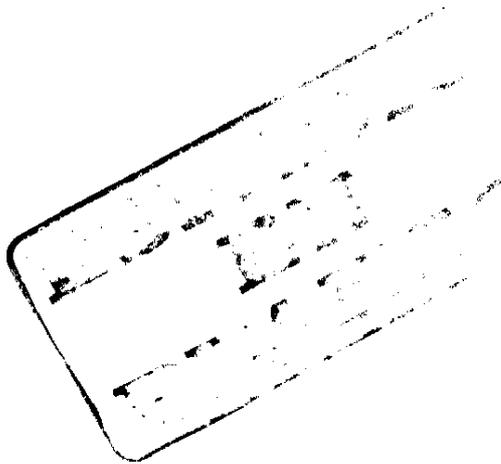

AB. XAVIER LARREA NOWAK
NOTARIO XLI - GUAYAQUIL

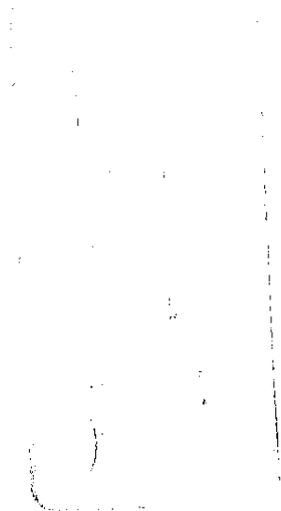
Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que rubricó, firmó y selló en esta Ciudad de Guayaquil el: 16 NOV 2020




Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL







1 DECLARACION JURAMENTADA PARA
2 OBTENER LA POSESIÓN EFECTIVA DE
3 LOS BIENES DEJADOS POR EL SEÑOR
4 ALEX LUIS WIESNER FALCONI, QUE
5 HACEN SUS HIJOS, ALEXANDRA
6 HANELORE, KATHERINE ISABEL, ANA
7 MARIA Y ALEX ANTONIO WIESNER
8 FLOR, Y LA SEÑORA TERESA DE JESUS
9 FLOR DIAZ.-----

10 CUANTÍA: Indeterminada.-----
11 -----

12 En la ciudad de Guayaquil, cabecera cantonal del mismo
13 nombre, Provincia del Guayas, República del Ecuador,
14 hoy dieciséis de Noviembre del dos mil veinte, ante
15 mí, **Abogado XAVIER LARREA NOWAK**, Notario Público
16 Titular Cuadragesimo Primero de éste Cantón,
17 comparecen: los hermanos: **ALEXANDRA HANELORE**
18 **WIESNER FLOR**, ecuatoriana, estado civil casada,
19 ocupación empleada, domiciliada en esta ciudad de
20 Guayaquil, en la ciudadela Amazonas, manzana 4, villa 5,
21 teléfono: 2437654; correo: serrawies@hotmail.com; por
22 sus propios derechos; **KATHERINE ISABEL WIESNER**
23 **FLOR**, ecuatoriana, casada, ocupación empelada,
24 domiciliada en esta ciudad de Guayaquil, en la ciudadela
25 Amazonas, manzana 4, villa 5, Teléfono: 2437654;
26 correo: kwiesnerf@hotmail.com; por sus propios
27 derechos; **ANA MARIA WIESNER FLOR**, ecuatoriana,
28 casada, empelada, domiciliada en esta ciudad

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

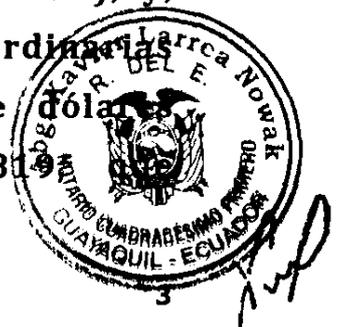


1 Guayaquil, en la ciudadela Amazonas, manzana 4, villa 5,
2 Teléfono: 2437654; correo:
3 anamawiesner@hotmail.com; por sus propios derechos;
4 y, **ALEX ANTONIO WIESNER FLOR**, de nacionalidad
5 ecuatoriana, de estado civil casado, de ocupación
6 empleado, domiciliado en esta ciudad de Guayaquil, en la
7 ciudadela Amazonas, manzana 4, villa 5, Teléfono:
8 2437654; correo: alexwiesnerf@gmail.com; por sus
9 propios derechos; y finalmente, la señora **TERESA DE**
10 **JESUS FLOR DIAZ**, por sus propios derechos,
11 ecuatoriana, Licenciada, de estado civil viuda,
12 domiciliada en la ciudadela Amazonas, manzana 4, villa
13 5, Teléfono: 2437654; Correo: terflodi@hotmail.com.-
14 Los comparecientes mayores de edad, capaces para
15 obligarse y contratar a quienes de haberme exhibido sus
16 documentos de identificación, de intervenir en este acto
17 doy fe.- Bien instruidos en el objeto y resultados de esta
18 escritura, a la que procede con amplia y entera libertad
19 para su otorgamiento me exponen lo siguiente: **SEÑOR**
20 **NOTARIO**: En el protocolo de escrituras Públicas a su
21 cargo, dígnese incorporar la siguiente **POSESIÓN**
22 **EFFECTIVA** al tenor de las siguientes cláusulas:
23 **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTE**.- Comparece a
24 la suscripción de la presente Escritura Pública los
25 hermanos **ALEXANDRA HANELORE, KATHERINE**
26 **ISABEL, ANA MARIA Y ALEX ANTONIO WIESNER FLOR**,
27 por sus propios derechos, parte a la que en adelante se
28 denominará como "**LOS HEREDEROS**"; y la señora

AB. XAVIER LARREA NOWAK
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
CANTON GUAYAQUIL

1 **TERESA DE JESUS FLOR DIAZ**, por sus propios derechos,
2 a quien se denominará como "**La viuda y Procuradora**
3 **común**".- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES**.- Los
4 comparecientes declaran bajo la solemnidad del
5 juramento lo siguiente: A).- Que el causante, quien en
6 vida se llamó **ALEX LUIS WIESNER FALCONI**, falleció en
7 la ciudad de Guayaquil el **diecinueve de junio del dos**
8 **mil**, sin dejar testamento alguno. B).- Que el causante,
9 **ALEX LUIS WIESNER FALCONI**, tuvo como hijos a los
10 señores **ALEXANDRA HANELORE WIESNER FLOR**,
11 **KATHERINE ISABEL WIESNER FLOR**, **ANA MARIA**
12 **WIESNER FLOR** Y **ALEX ANTONIO WIESNER FLOR**,
13 conforme consta de las partidas de nacimientos que se
14 agregan a la presente; C).- Que el causante, al momento
15 de fallecer, era de estado civil **casado**, con la señora
16 **TERESA DE JESUS FLOR DIAZ**, quien es su cónyuge
17 sobreviviente; y, D).- Que el causante, **ALEX LUIS**
18 **WIESNER FALCONI**, dejó como bien hereditario, lo
19 siguiente: **Uno**.- Valores correspondientes a **Dieciocho**
20 **mil cuatrocientas cincuenta y cinco (18.455)**
21 **ACCIONES Ordinarias nominativas de Cuatro**
22 **Diezmilésimas de dólares (\$0.0004) número**
23 **2'097.582 a 2'116.036**, que corresponden al capital
24 de la Compañía **VIVIENDAS VICOLINCI S.A.**, según
25 título número **Seiscientos noventa y uno (#691)**; y,
26 **Dos**.- **Seiscientas (600) ACCIONES Ordinarias**
27 **nominativas de Cuatro Diezmilésimas de dólares**
28 **(\$0.0004) número 9'799.220 a 9'799.819**

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



1 **corresponden al capital de la Compañía VIVIENDAS**
2 **VICOLINCI S.A., según título número Seiscientos nueve**
3 **(#609).- CLAUSULA TERCERA: DECLARACION**
4 **JURAMENTADA.-** De conformidad con lo dispuesto en el
5 numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial,
6 numeral agregado por disposición del artículo siete de la
7 Ley Reformatoria a la Ley Notarial, publicada en el
8 Suplemento del Registro Oficial, número sesenta y cuatro
9 del ocho de noviembre de mil novecientos noventa y
10 seis, vigente, los comparecientes **ALEXANDRA**
11 **HANELORE WIESNER FLOR, KATHERINE ISABEL**
12 **WIESNER FLOR, ANA MARIA WIESNER FLOR Y ALEX**
13 **ANTONIO WIESNER FLOR,** y señora **TERESA DE JESUS**
14 **FLOR DIAZ,** declaran bajo juramento que: son hijos y
15 cónyuge sobreviviente, respectivamente, del que en
16 vida fue señor **ALEX LUIS WIESNER FALCONI,** y por
17 tanto, con derecho a la sucesión de los bienes del
18 mismo. Además como hijos herederos del causante,
19 declaramos que nombramos a nuestra madre, como
20 **PROCURADORA COMUN** para que reciba los valores
21 correspondientes.- **CLAUSULA CUARTA:** Con estos
22 antecedentes, y bajo juramento solicitamos a usted de
23 conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del
24 Artículo dieciocho de la Ley Notarial, publicada en el
25 Registro Oficial número sesenta y cuatro del ocho de
26 noviembre de mil novecientos noventa y seis, se sirva
27 concedernos, la **POSESIÓN EFECTIVA PRO INDIVISO Y**
28 **SIN PERJUICIO DE TERCEROS,** de los bienes y beneficios

VIVIENDAS VICOLINCI S.A.

CAPITAL SOCIAL \$ 4.000,00

TITULO No. 691

VALOR DEL TITULO \$ 7.382,00

ACCIONES No. (s) 2.097.582 a 2.116.036 VALOR DE CADA ACCION \$ 0,0004

Conste por el presente titulo que **WIESNER FALCONI ALEXANDER** Es propietario de acciones ordinarias, nominativas, de CUATRO DIEZ MILESIMAS DE DOLARES USD (\$ 0,0004) cada una, que se emiten a su favor y que corresponde al capital de la Compañía VIVIENDAS VICOLINCI S.A. con domicilio principal en Guayaquil, República del Ecuador, que tiene un capital social de CUATRO MIL DOLARES USD, dividido en DIEZ MILLONES de acciones ordinarias y nominativas de cuatro diez milésimas de dólar cada una. El contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó la Notaria Décima Tercera del Cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de Garcia el día 30 de Diciembre de 1989 aprobada por la Superintendencia de Compañías e inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de Mayo de 1990 de fs 11.537 a fs 11.583 No. 1.272 y anotada bajo el No. 7.870 del repertorio. Aumentó su Capital y reformó sus Estatutos mediante escritura pública autorizada por el Notario Séptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquéz Ayala el día 24 de abril del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Agosto del 2002 de fs. 13.425 a 13.436 No. 1.238 y anotado bajo el No. 28.830 del Repertorio. Al Accionista propietario de este titulo de Acciones le corresponden todos los derechos y obligaciones que la ley y los estatutos Sociales determinan



Para constancia emitimos este Título, en Guayaquil, **Diciembre 28** de 2009

Walter Larrea Novak
PRESIDENTE

Walter Larrea Novak
SECRETARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Walter Larrea Novak



VIVIENDAS VICOLINCS S.A.
CAPITAL SOCIAL \$ 4.000,00

TÍTULO
ACCIONES No.(s) 9.799.220 a 9.799.819 VALOR DEL TÍTULO \$ 9.240,00
VALOR DE CADA ACCION \$ 0,0004

Conste por el presente título que *Ingr. Wllesmer Falcone Alek. Luis*
 Es propietario de ~~acciones ordinarias~~ nominativas de **CUATRO DIEZ MILLESIMAS**
DE DOLARES USD cada una, que se emiten a su favor y que corresponde al capital de la
 Compañia **VIVIENDAS VICOLINCS S.A.** con domicilio principal en Guayaquil, República del
 Ecuador, que tiene un capital social de **CUATRO MIL DOLARES USD**, dividido en **DIEZ**
MILLONES de acciones ordinarias y nominativas de cuatro diez milésimas de dólar cada una. El
 contrato de constitución de la compañía fue celebrado mediante escritura pública que autorizó la
 Notaria Décima Tercera del Cantón Guayaquil, Dra. Norma Plaza de García el día 30 de
 Diciembre de 1989 aprobada por la Superintendencia de Compañias e inscrita en el Registro
 Mercantil del Cantón Guayaquil el 18 de Mayo de 1990 de fjs 11.537 a fjs 11.583 No. 1.272 y
 anotada bajo el No. 7.870 del repertorio. Aumentó su Capital y reformó sus Estatutos mediante
 escritura pública autorizada por el Notario Sèptimo del Cantón Guayaquil, Ab. Eduardo Falquèz
 Ayala el día 24 de abril del 2001 e inscrita en el Registro Mercantil el 8 de Agosto del 2002 de fs.
 13.425 a 13.436 No. 1.238 y anotado bajo el No. 28.830 del Repertorio.
 Al Accionista propietario de este título de Acciones le corresponden todos los derechos y
 obligaciones que la ley y los estatutos Sociales determinan

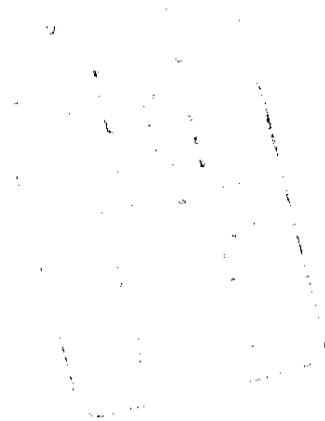
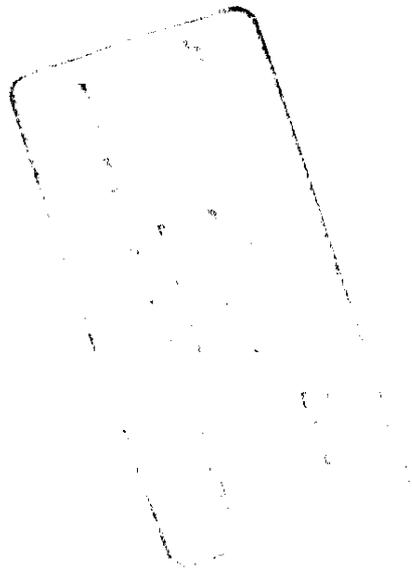


Para constancia emitimos este Título, en Guayaquil, *May 04* de 2009

Xavier Larrea Novoa
 PRESIDENTE

Eduardo Falquez
 GERENTE

Xavier Larrea Novoa
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTON GUAYAQUIL





USD \$3.00

CERTIFICADO DE DEFUNCION

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



Nombres y apellidos del/la fallecido/a:

WIESNER FALCONI ALEX LUIS

NUI/Pasaporte: 0900464496

Sexo: HOMBRE

Edad: 56

Estado Civil: CASADO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 19 DE JUNIO DE 2000

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de registro de defunción: 20 DE JUNIO DE 2000

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Tomo / Página / Acta: 12 / 116 / 4520

Datos del padre: IGNACIO WIESNER

Datos de la madre: ANA FALCONI

Nombre del/la cónyuge o conviviente: TERESA FLOR

Causas del fallecimiento: No Registra

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Abg. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



Nro. de Certificado: 0003394777



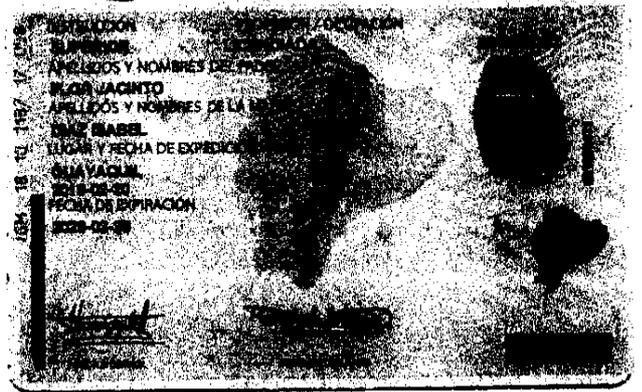
0003394777

Abg. Olivier Dumani Ramírez

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



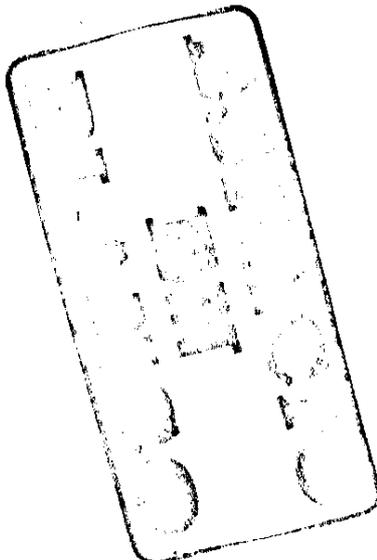




[Handwritten signature]

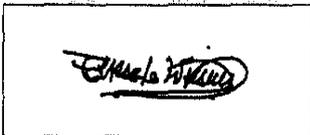
CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0900848086

Nombres del ciudadano: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 28 DE ABRIL DE 1946

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: LICENCIADA

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: WIESNER FALCONI ALEX

Nombres del padre: FLOR JACINTO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: DIAZ ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Identificación: MARIA DEL CARMEN GARCIA PROAÑO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 207-359-56191



207-359-56191

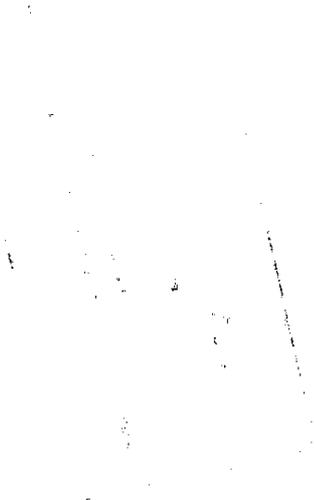
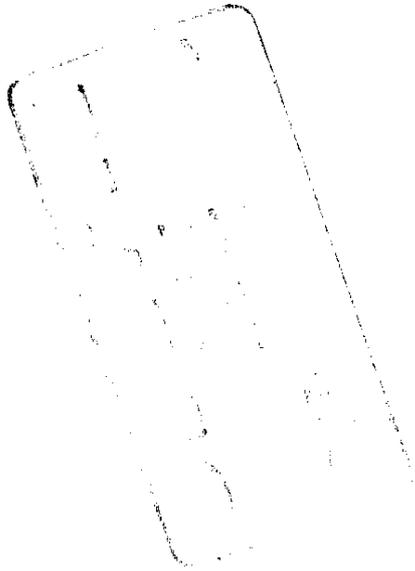
Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



Ab. Novati Larrea Novati
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



ito por sentencia de Divorcio de Juez

echa
hiva de 19.....
f)
Jefe de Oficina

aración conyugal, judicialmente autorizada de los
yentes del presente matrimonio, fue declarada me-
sentencia del Juez
..... con fecha
opia se archiva. de 19.....
f)
Jefe de Oficina

aró la nulidad de este matrimonio mediante senten-
Juez
cha de 19.....
f)
Jefe de Oficina

AS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

CERTIFICO ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



INSCRIPCION DE MATRIMONIO

Tomo 3 Pág. 263 Acta 1063

En Guayaquil Provincia de Guayas
hoy día veintiseis de Julio de mil novecientos treinta y ocho.

El que suscribe, Jefe de Registro Civil extiende la presente acta del matrimonio de:
NOMBRES Y APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: **Felipe Luis Antonio Wessner Falconi**, nacido en **Guayaquil**, el día de **Febrero** de 1944, de nacionalidad **Ecuatoriana**, de profesión **estudiante** con Cédula N° 09-0046449, domiciliado en **Esta ciudad**, de estado anterior **soltero**; hijo de **Aguarico Amara Wessner** y de **Ana Esther Falconi**.

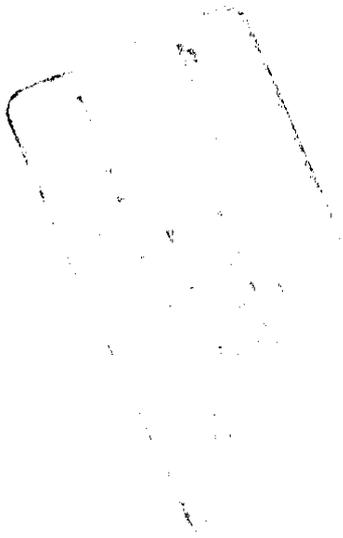
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: **Bebera de Jesús Vicuña Flor Diaz**, nacida en **Guayaquil**, el día de **Abril** de 1946, de nacionalidad **Ecuatoriana**, de profesión **estudiante** con Cédula N° 09-0084808, domiciliada en **Esta ciudad**, de estado anterior **soltera**; hija de **Isabel Diaz Velazquez** y de **Jacinto Flor Huidobro**.
LUGAR DEL MATRIMONIO: **Guayaquil** FECHA: **Julio 26 de 1968**
En este matrimonio legitimaron a su hijo comun. llamado

OBSERVACIONES:

NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

Abg. Xavier Larrea Novak

Abg. Xavier Larrea Novak
Notario Cuadragesimo Primero del Canton Guayaquil



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

N. 090997679-7

CÉDULA DE CIUDADANIA
APELLIDOS Y NOMBRES
WIESNER FLOR ALEXANDRA HANELORE
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1989-04-19
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO F
ESTADO CIVIL CASADA
GUSTAVO ADOLFO SERRANO BARATAU

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO
PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
WIESNER FALCONI ALEX LUIS
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
FLOR DIAZ TERESA DE JESUS
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN
GUAYAQUIL
2014-02-19
FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-02-19

V3343V2222

[Signature]
DIRECTOR GENERAL

[Signature]
FORMA DEL CEDULADO

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

313
JUNTA No

313, 277
NUMERO

0909976797
CEDULA

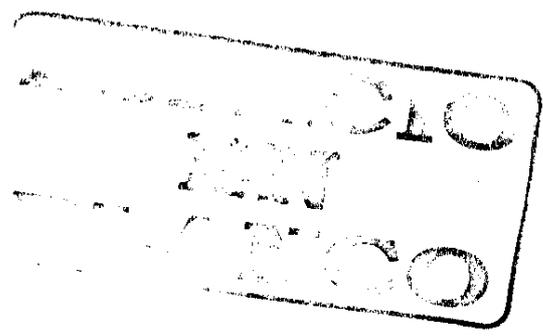
WIESNER FLOR ALEXANDRA HANELORE
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTON
XIMENA PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN
ZONA 1

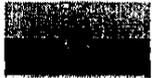


Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

[Signature]
CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0909976797

Nombres del ciudadano: WIESNER FLOR ALEXANDRA HANELORE

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1969

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SERRANO BARATAU GUSTAVO ADOLFO

Fecha de Matrimonio: 17 DE OCTUBRE DE 1991

Nombres del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

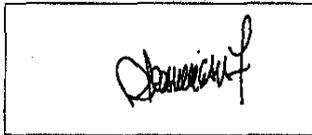
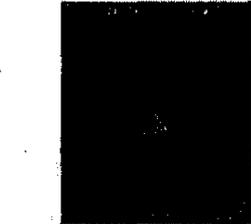
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 19 DE FEBRERO DE 2014

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: MARIA DEL CARMEN GARCIA PROAÑO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Maria del Carmen Proaño
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



N° de certificado: 208-359-56237



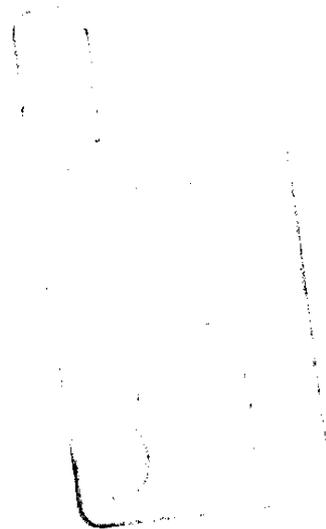
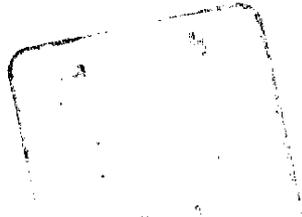
208-359-56237

Rodrigo Avilés J.

Eco. Rodrigo Avilés J.
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







USD \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



WIESNER FLOR ALEXANDRA HANELORE

NUI/Pasaporte: 0909976797

Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 19 DE ABRIL DE 1969

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de registro de nacimiento: 1969

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 06 / 151 / 4305

Datos del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - ORCG

Abg. Xavier Larrea Novak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTON GUAYAQUIL



Abg. Olivier Dumani Ramirez

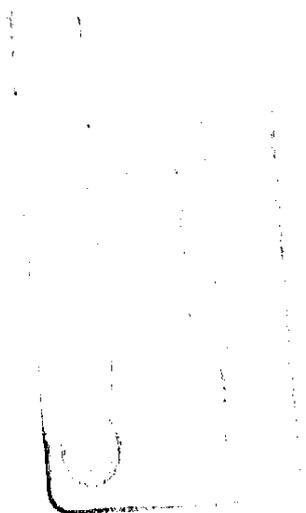
Abg. Olivier Dumani Ramirez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL

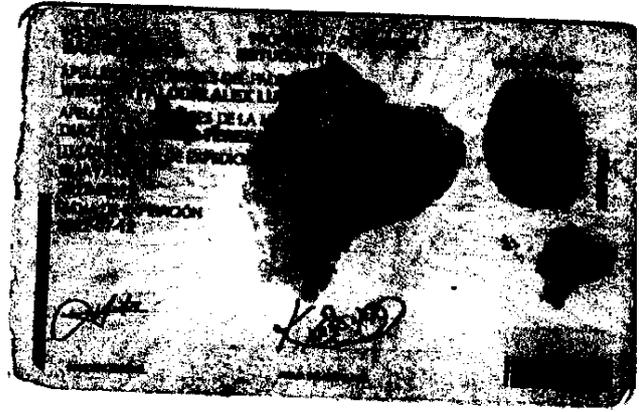
Nro. de Certificado: 0003394784



0003394784







CERTIFICADO DE VOTACIÓN
24 - MARZO - 2019

0024 F IDENTIFICACION No. 0024 - 843 000976763
Cedula No.

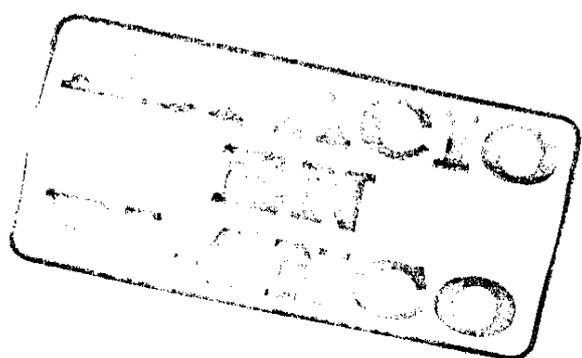
WIEDNER FLOR KATHERINE ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: GUAYAS
CANTON: GUAYAQUIL
CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
PARROQUIA: XIBRENA
ZONA: 2

Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

[Handwritten signature]

CERTIFICO: ES CONFORME
AL DOCUMENTO EXHIBIDO
QUE SE INCORPORA A LA
PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0909976763

Nombres del ciudadano: WIESNER FLOR KATHERINE ISABEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1970

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ANDRADE MORLA DANIEL FABRICIO

Fecha de Matrimonio: 20 DE AGOSTO DE 1990

Nombres del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 12 DE JULIO DE 2012

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: MARIA DEL CARMEN GARCIA PROAÑO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS -
GUAYAQUIL



Abg. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

N° de certificado: 208-359-52606



208-359-52606

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente







USD \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



WIESNER FLOR KATHERINE ISABEL

NUI/Pasaporte: 0909976763 **Sexo:** MUJER

Fecha de nacimiento: 10 DE AGOSTO DE 1970

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR /SAGRARIO/

Fecha de registro de nacimiento: 1970

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 11 / 300 / 8300

Datos del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Datos de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

NUI/Pasaporte: No Registra **Nacionalidad:** ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCC

Abg. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGÉSIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Nro. de Certificado: 0003394789

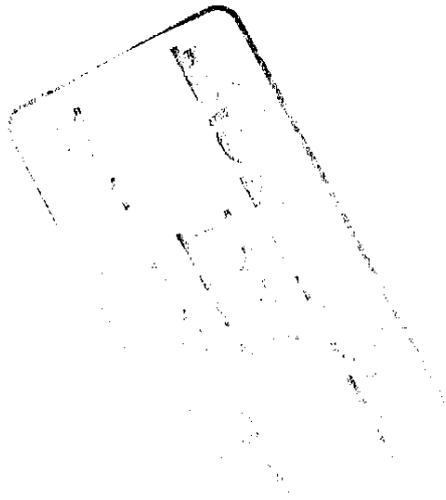


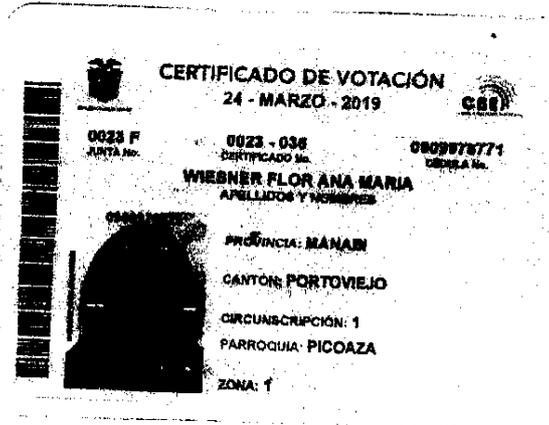
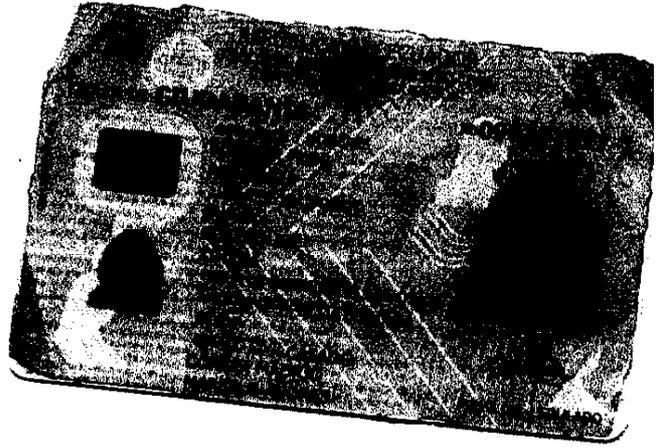
0003394789

Abg. Olivier Dumani

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



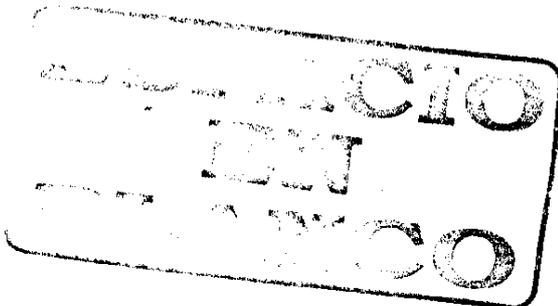




Abg. Xavier Larrea Nowak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTON GUAYAQUIL

[Handwritten signature]

CERTIFICO: ES CONFORME
 AL DOCUMENTO EXHIBIDO
 QUE SE INCORPORA A LA
 PRESENTE ESCRITURA
Abg. Xavier Larrea Nowak
 NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
 DEL CANTON GUAYAQUIL





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0909976771

Nombres del ciudadano: WIESNER FLOR ANA MARIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA

Fecha de nacimiento: 26 DE FEBRERO DE 1973

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CORREA MADRID MARCELO ANDRES

Fecha de Matrimonio: 4 DE SEPTIEMBRE DE 1999

Nombres del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

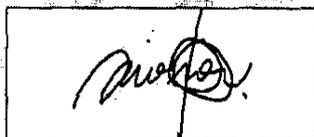
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 30 DE NOVIEMBRE DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE



Ab. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emissor: MARIA DEL CARMEN GARCIA PROAÑO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 201-359-56448



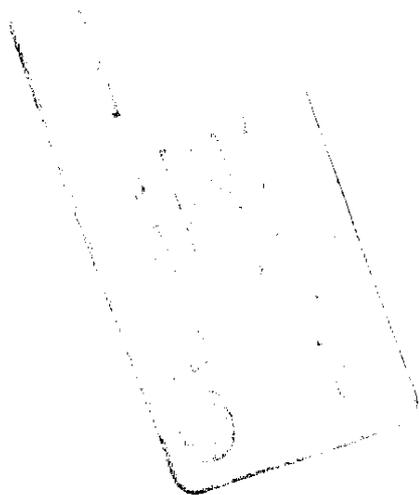
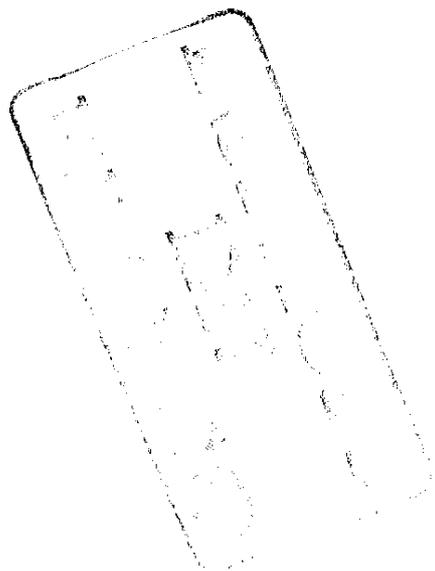
201-359-56448

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente







USD \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



WIESNER FLOR ANA MARIA

NUI/Pasaporte: 0909976771

Sexo: MUJER

Fecha de nacimiento: 26 DE FEBRERO DE 1973

**Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/XIMENA**

Fecha de registro de nacimiento: 1973

**Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCÉPCION/**

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 03 / 301 / 2198

Datos del padre: WIESNER FALCONI ALEX LUIS

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

NUI/Pasaporte: 0900848086

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCG

Abg. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



Nro. de Certificado: 0003394771

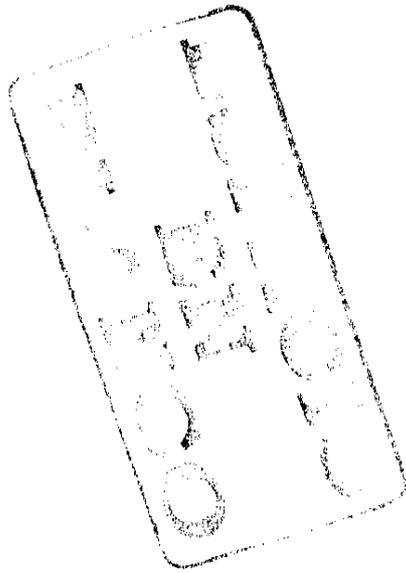


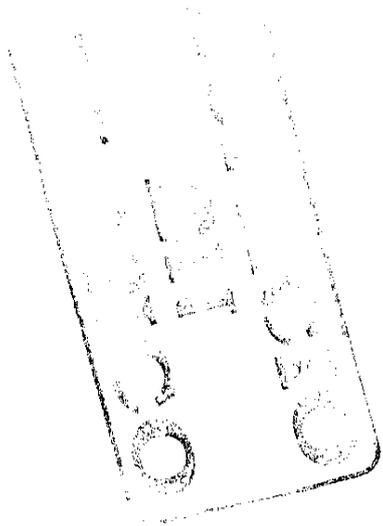
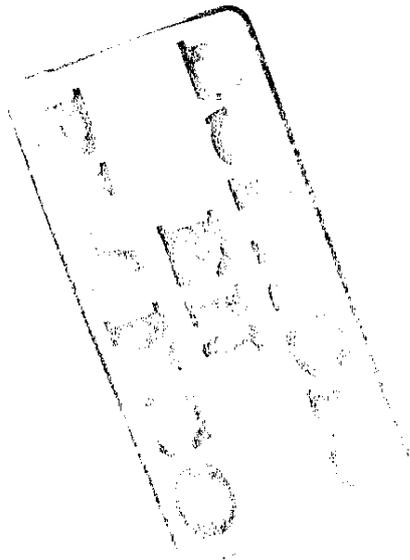
0003394771

Olivier Dumani

Abg. Olivier Dumani Ramirez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL









CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0915333165

Nombres del ciudadano: WIESNER FLOR ALEX ANTONIO

Condición del cedulao: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPLEADO PRIVADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: LEON CALDERON SONIA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 25 DE MARZO DE 2006

Nombres del padre: WIESNER FALCONI ALEX

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

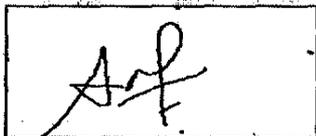
Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 22 DE MARZO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 16 DE NOVIEMBRE DE 2020

Emisor: MARIA DEL CARMEN GARCIA PROAÑO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 41 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Abg. Xavier Larrea Novak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



N° de certificado: 202-359-56551



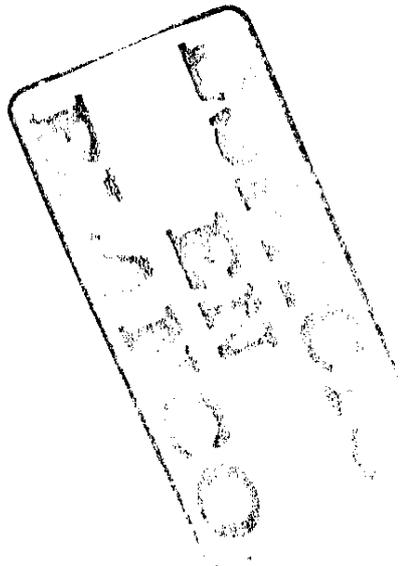
202-359-56551

Eco. Rodrigo Avilés J.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



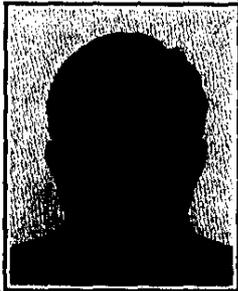




USD \$3.00

CERTIFICADO DE NACIMIENTO

La CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL DE GUAYAQUIL, en base a la información que tiene registrada emite el presente certificado:



WIESNER FLOR ALEX ANTONIO

NUI/Pasaporte: 0915333165

Sexo: HOMBRE

Fecha de nacimiento: 26 DE ENERO DE 1982

Lugar de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Fecha de registro de nacimiento: 1982

Lugar de registro de nacimiento (país/provincia/cantón/parroquia):
ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/

Nacionalidad: ECUATORIANA

Tomo / Página / Acta: 04 / 210 / 1810

Datos del padre: WIESNER FALCONI ALEX

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Datos de la madre: FLOR DIAZ TERESA DE JESUS

NUI/Pasaporte: No Registra

Nacionalidad: ECUATORIANA

Información certificada a la fecha: 23 DE OCTUBRE DE 2020
Emisor: KIOSCO VIRTUAL - CRCC

Abg. Xavier Larrea Novati
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



Nro. de Certificado: 0003394779



0003394779

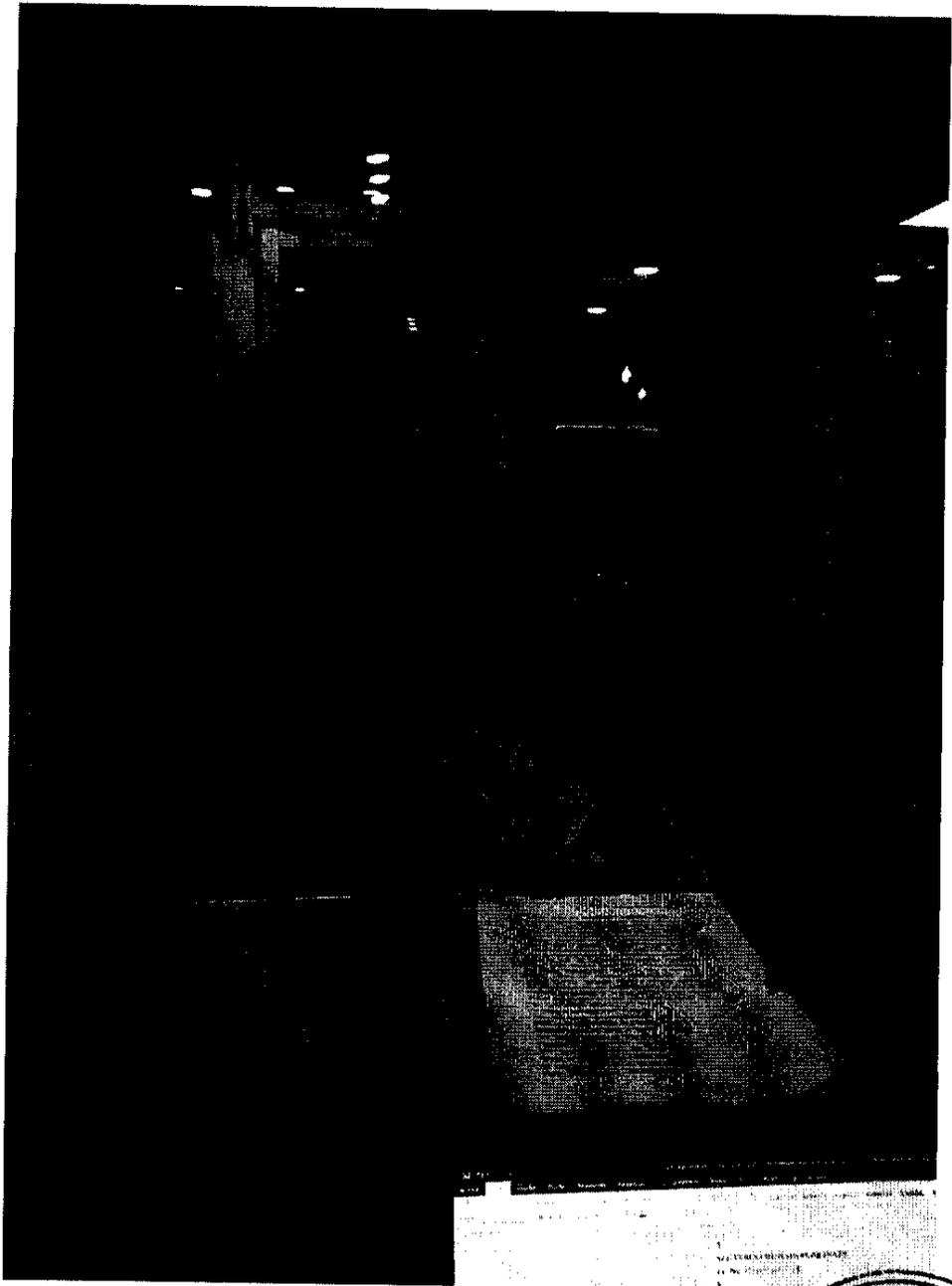
Abg. Olivier Dumani

Abg. Olivier Dumani Ramírez
Director Ejecutivo
CORPORACIÓN REGISTRO CIVIL GUAYAQUIL



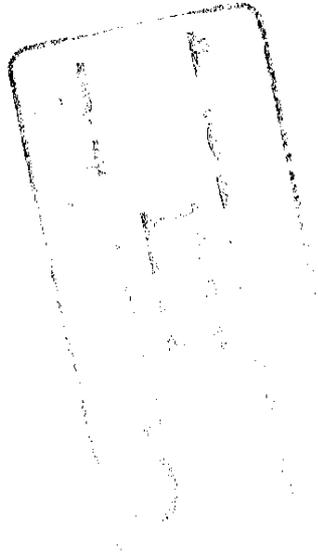
1971
MAY 15
1971
MAY 15
1971
MAY 15

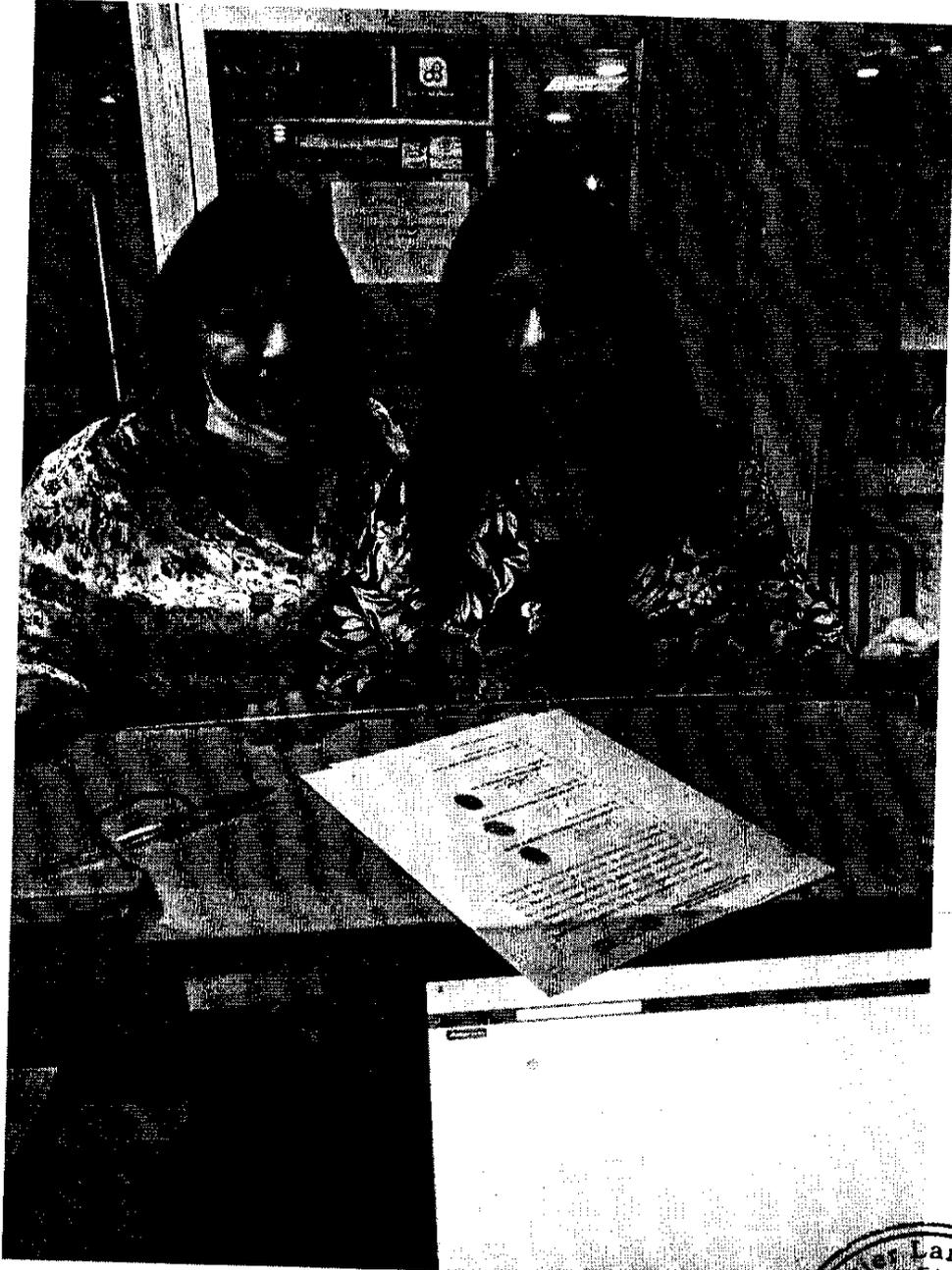
1971
MAY 15
1971
MAY 15
1971
MAY 15



Abg. Xavier Larrea Novoa
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL

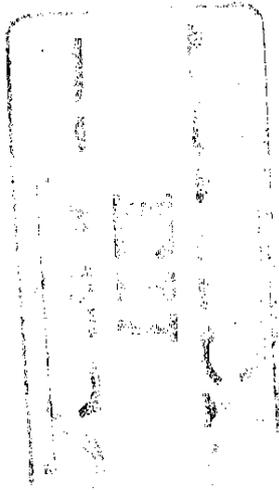
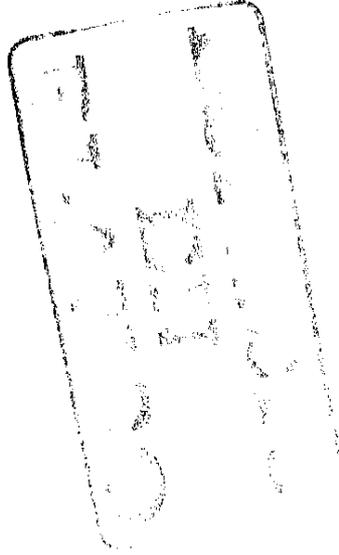


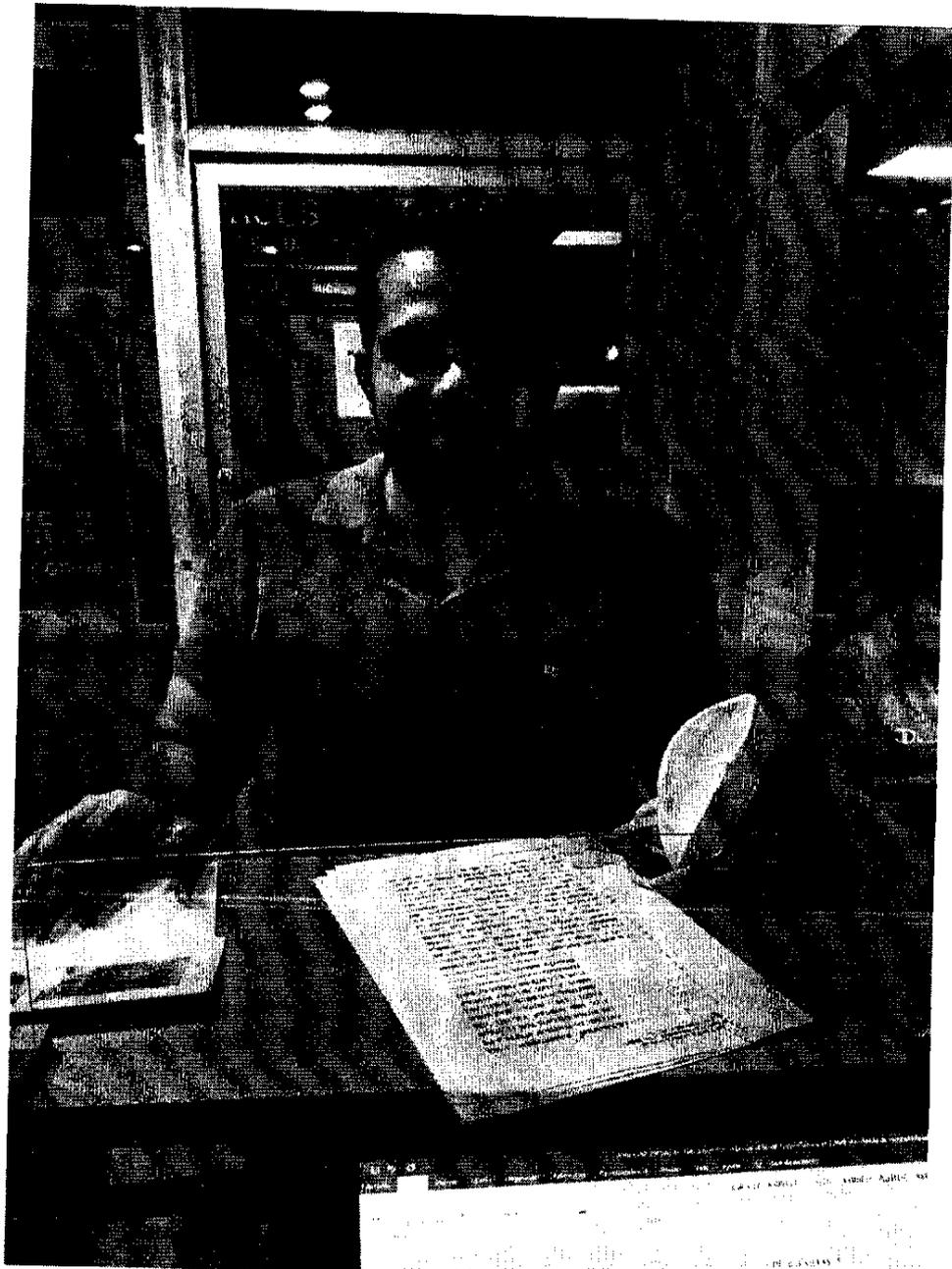




Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL







Abg. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYACUIL



1954
MAY 15
1954

1954
MAY 15
1954

**AB. XAVIER LARREA NOWAK
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
CANTON GUAYAQUIL**

DECLARACION JURAMENTADA PARA OBTENER LA
POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL
SEÑOR ALEX LUIS WIESNER FALCONI, QUE HACEN SUS HIJOS,
ALEXANDRA HANELORE, KATHERINE ISABEL, ANA MARIA, Y
ALEX ANTONIO WIESNER FLOR, Y LA SEÑORA TERESA DE
JESUS FLORDIAL

1 dejados por el causante **ALEX LUIS WIESNER FALCONI**.
2 Agregue usted señor Notario, las demás formalidades de
3 estilo necesarias para la validez y perfeccionamiento de
4 esta escritura. **Hasta aquí la declaración.**- Léida esta
5 escritura de principio a fin por mí el Notario en alta voz
6 al otorgante, éste la aprueba en todas sus partes
7 firmando en unidad de acto conmigo el Notario de todo lo
8 cual doy fe.-

9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



Sra. ALEXANDRA HANELORE WIESNER FLOR
CC. No.: 090997679-7



Sra. KATHERINE ISABEL WIESNER FLOR
CC. No.: 090997676-3



Sra. ANA MARIA WIESNER FLOR
CC. No.: 090997677-1



Sr. ALEX ANTONIO WIESNER FLOR
CC. No.: 091533316-5

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTON GUAYAQUIL



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28



Teresa de Jesus Flor Diaz

Sra. TERESA DE JESUS FLOR DIAZ

CC. No.: 090084808-6

Xavier Larrea Nowak
EL NOTARIO

Se otorgó ante mi, en fe de ello confiero este **PRIMER TESTIMONIO**, que rubricó, firmo y sello en esta Ciudad de Guayaquil el: 15 NOV 2015



Xavier Larrea Nowak

Ab. Xavier Larrea Nowak
NOTARIO CUADRAGESIMO PRIMERO
DEL CANTÓN GUAYAQUIL.

