

Guayaquil, Marzo 20 del 2000

Señores
ACCIONISTAS VIVIENDAS VICOLINCI S.A.
Ciudad.

Estimados colegas:

Cumpliendo con lo dispuesto en los Estatutos de la compañía, pongo a vuestra consideración el Informe de Actividades tanto Administrativas como Financieras de Viviendas Vicolinci, correspondiente al ejercicio económico del año 1999.

Durante este periodo, la Compañía ha mantenido como patrimonio, el predio ubicado en el km. 14.5 en la vía perimetral tramo La Aurora - Pascuales. En él, la Unidad Ejecutora respectiva, continuó con la ejecución de varios rubros, particularmente la pavimentación en algunas vías del proyecto.

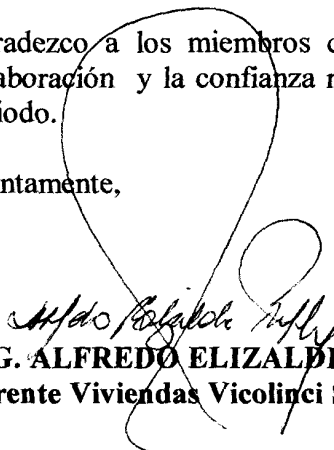
Desgraciadamente, la grave situación financiera que atraviesa el país y la repercusión de los índices inflacionarios en el costo de los materiales de construcción, especialmente del cemento, ha impedido cumplir con lo programado para el presente periodo, pues los valores recaudados por este concepto, están totalmente desfasados de los costos reales de este rubro.

De acuerdo al cumplimiento de las disposiciones internas del Proyecto, 239.758 acciones están a nombre del C.I.C.G. y las 260.242 acciones restantes a nombre de Ingenieros Civiles, Accionistas del Proyecto, según constan en el listado que se adjunta.

Los Estados Financieros presentados por nuestro Contador para el presente periodo, son correctos y reflejan la situación real de la empresa.

Agradezco a los miembros del Directorio y a ustedes señores Accionistas, por la colaboración y la confianza recibida en el ejercicio de mis funciones, en el presente periodo.

Atentamente,


ING. ALFREDO ELIZALDE PULLEY
Gerente Viviendas Vicolinci S.A.

VITERI

