



COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DEL GUAYAS

Avenida Francisco de Orellana - Ciudadela IETEL

Teléfonos: 287919 - 231901 - 244532 - 236663 - Casilla 6760

Guayaquil - Ecuador

Guayaquil, Marzo 28 de 1996

Señores
ACCIONISTAS
VIVIENDAS VICOLINCI S.A.
Ciudad.-

Estimados Ingenieros:

Conforme a lo dispuesto en las Leyes que rigen a las Sociedades Anónimas y cumpliendo con la obligación como Comisario de la Compañía, emito el siguiente Informe correspondiente al Balance de la Compañía Viviendas Vicolinci S.A. para el año 1995.

- 1) Revisados los registros contables del periodo, estos se encuentran debidamente anotados cumpliendo normas y procedimientos de ley y las recomendaciones del último Informe de Auditoría Externa.
- 2) El Balance General y el Estado de Ingresos y Gastos se presentan razonablemente y reflejan la situación financiera de la Compañía Viviendas Vicolinci S.A. a la fecha; por lo tanto es mi opinión que el Balance se encuentra debidamente sustentado con sus respectivos anexos y no encuentro objeción para que el mismo sea aprobado.

Adicionalmente debo informar que a solicitud del Gerente de la Compañía y de común acuerdo con el suscrito, se ha solicitado al Directorio de Viviendas Vicolinci S.A., autorice la contratación de una Auditoría Técnica Externa especializada en el manejo de Empresas Constructoras.

Atentamente,

Ing. Wilfrido Matamoros Morla
Comisario Viviendas Vicolinci S.A.



02 MAYO 1996