



RAZÓN SOCIAL	VIVIENDAS VICOLINCI S.A.
DIRECCIÓN	AV. FCO DE ORELLANA 7-10 Y 1ER. PASEO MZ 28
EXPEDIENTE	58679
RUC	0990179883001
AÑO	2013
FORMULARIO	SC.NIF.58679.2013.1

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO**

EN CIFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS		OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS							TOTAL PATRIMONIO							
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERAVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RESULTADOS ACUMULADOS POR APLICACIÓN PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	RESERVA DE CAPITAL	RESERVA POR DONACIONES	RESERVA POR VALUACIÓN	RESERVA POR REVALUACIÓN DE INVERSIONES		GANANCIA NETA DEL PERIODO	(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO					
				301	302	303	30401	30402	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30604		30605	30606	30607	30701	30702		
SALDO AL FINAL DEL PERIODO	99	4.000,00			54,96		1.542.052,84				508.243,97						25.504,55					102.052,45		2.181.908,77
SALDO REEXPRESADO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	9901	4.000,00			54,96												25.504,55							29.559,51
SALDO DEL PERIODO INMEDIATO ANTERIOR	990101	4.000,00			54,96												25.504,55							29.559,51
CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES	990102																							
CORRECCIÓN DE ERRORES	990103																							
CAMBIOS DEL AÑO EN EL PATRIMONIO	9902						1.542.052,84				508.243,97											102.052,45		2.152.349,26
AUMENTO (DISMINUCIÓN) DE CAPITAL SOCIAL	990201																							
APORTES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES	990202																							
PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	990203																							
DIVIDENDOS	990204																							
TRANSFERENCIA DE RESULTADOS A OTRAS CUENTAS PATRIMONIALES	990205																							
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	990206						1.542.052,84																	1.542.052,84
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	990207																							
REALIZACIÓN DE LA RESERVA POR VALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	990208																							
OTROS CAMBIOS (DETALLAR)	990209										508.243,97													508.243,97
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL AÑO (GANANCIA O PÉRDIDA DEL EJERCICIO)	990210																					102.052,45		102.052,45

ELIZALDE PULLEY ALFREDO ANTONIO  
0900718065

CONDOY TANDAZO JORGE  
0902067594

**REPRESENTANTE LEGAL**

**CONTADOR**

EL REPRESENTANTE LEGAL DECLARA QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTE ESTADO FINANCIERO SON EXACTOS Y VERDADEROS. LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**

El presente estado financiero ha sido enviado electrónicamente por el Representante Legal en virtud de una Declaración de Responsabilidad firmada por éste que obvia las firmas autógrafas. Este documento es fiel reproducción del documento digital que consta en nuestros archivos. La

veracidad del mismo es completa responsabilidad del Representante Legal.