



REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS
AÑO 1993

Denominación de la Compañía		Número del Expediente	
VIVIENTAS VIOCIENCI S.A.		58679	
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad	04 Fax
GUAYAS	GUAYAS	GUAYAS	241-841
05 CALLE	06 Número	07 Casilla	08 Teléfono
AV. P.O. DE ORELIANA COLA, ITEL			287-919
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado		10 Cargo	
ING. ALFREDO ELIZALDE PULLEY		GERENTE GENERAL	
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo		13 R.N.A.E.	
Administrativo			
Producción			
Otras			

A- ESTADO DE SITUACION			B- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE			INGRESOS		
Caja, bancos	101	178.248.875	Ventas en el país	401	
Inversiones financieras temporales	102		Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devoluciones y descuentos en ventas	403	
Otros créditos por cobrar	104		Otros ingresos no operacionales	404	40.613.990
Inventario de materias primas	105	154.833.230	7- TOTAL INGRESOS		40.613.990
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no producidos por la Cia.)	501	
Invent. producidos, terminados o mercaderías en almacén	108		Compra de productos terminados en el exterior	502	
Activos no corrientes	109		Compra de productos terminados en el exterior	503	
Registros, terrenos y acciones	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (rentas, impuestos y seguros)	111	6.675.683	Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506	
1- TOTAL ACTIVO CORRIENTE		339.757.788	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Territorios, edificios e instalaciones	121		Menos: obra de obra	509	
Maquinaria, muebles, utensilios y equipo	122	13.036.199	Compra de productos terminados en el exterior	510	
Veículos	123		Menos: obra de obra	511	
Cuentas de activos fijos	124		Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	125	1.311.407	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2- TOTAL ACTIVO FIJO		11.724.792	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Ctas. dectas. por cobrar e inversiones a l.p.	161		Fuerza, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	
Gastos de investigación y otros	163		Mis. inventario inicial de productos en proceso	518	
Aperturas en asociaciones	164		Menos: inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165		Mis. inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: inventario final de productos terminados	521	
3- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8- TOTAL COSTO DE VENTAS		40.613.990
4- TOTAL ACTIVO (4+5+6)		351.482.580	GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
PASIVO CORRIENTE			Salarios y salarios	550	10.579.898
Cuentas por pagar	201	13.908.604	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Documentos por pagar	202		Comisiones en ventas	552	
Provisiones sociales por pagar	203		Gastos de publicidad	553	9.538.001
Obligaciones IESS e impuestos	204	4.535.799	Agua, luz, teléfono y fax	554	
Apert. recibidos de sociedades, empresas o asociadas	205		Impuestos, contribuciones y otros	555	
Otros pasivos corrientes	206		Depreciación de bienes y amortizaciones	556	256.577
5- TOTAL PASIVO CORRIENTE		18.444.403	Cuentas inventariables y baja de inventario	557	
PASIVO LARGO PLAZO			Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Ctas. y datos por pagar largo plazo	221		Ingresos y comisiones	559	
Préstamos de accionistas o casa matriz	222		Otros gastos de administración y ventas	560	20.654.850
Obligaciones emitidas	223		10- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		41.029.326
Otros pasivos a largo plazo	224	330.079.593	11- UTIL. (PERDIDA) EN OPERACION (9-10)		415.336
6- TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		330.079.593	GASTOS NO OPERACIONALES		
PATRIMONIO NETO			Pérdida en venta de activos	561	
Capital suscrito o asignado	301	2.000.000	Pérd. difer. cambio por pacto de resp. no realizado	562	
Aportes de socios o acc. capitaliz. futura	302		Otros gastos no operacionales	563	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		12- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		
Reserva legal	304	1.373.920	13- UTIL. (PERDIDA) antes de impuestos (11-12)		
Reserva facultativa	305		Participación subsecuente (13%)	571	
Otros recursos	306		Ingresos resta	572	
Reserva por evaluación del patrimonio	307		UTILIDAD (PERDIDA) NETA 13 - (571+572)		415.336
Reservas monetarias	308				
Dif. cambio o por pacto de resp. no realizado	309				
Otros superávit	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311				
Util. (pérdida) ejercicios después de impuestos y 13%	312	415.336			
7- TOTAL PATRIMONIO NETO		2.958.584			
8- TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		351.482.580			

Certificamos que el contenido de este formulario es verdadero, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de _____ de _____ de 1993.

Firma del Representante Legal	Nombre del Contador: JORGE GONDO PANDAZO
Apoderado	
C. I. o Pasaporte	Firma
Anexos presentados	Matrícula
Informe del Gerente	Fecha de emisión: 1 de 1994
Informe del Comisario	
Informe de Auditoria Externa	