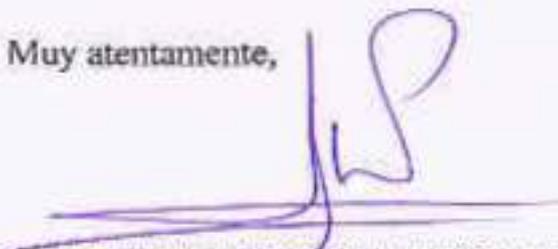


**INMOBILIARIA VALDEN S.A. VALDENSEA
INFORME DEL ADMINISTRADOR A LA JUNTA GENERAL DE
ACCIONISTAS**

En cumplimiento a las disposiciones estatutarias y legales, tengo a bien presentar a ustedes el siguiente informe de actividades, que corresponden al ejercicio económico del año 2016 de la empresa:

- Los estados financieros del presente ejercicio, han sido efectuados de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas.
- Se encuentra al día y están actualizados los libros sociales, contable y archivos de los documentos.
- Se han cumplido con todas las disposiciones emitidas por la Junta General de Accionistas durante este periodo.
- Las gestiones realizadas, los balances y anexos, están a disposición y consideraciones de ustedes.

Muy atentamente,



BOHRER PONS LEONARDO ANTONIO.
Gerente General

Guayaquil, 12 de Abril del 2017