

TORREMAYOR S.A.

General Córdova 810 y V. M. Rendón
Piso 25 Oficina 1
Teléfonos 2302240 -2300954 Fax 2300867

Guayaquil. Enero 17 del 2008

INFORME DEL ADMINISTRADOR

A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TORREMAYOR S. A.

De conformidad con lo que dispone el Art. 263 numeral 4 de la Ley de Compañías y la Resolución #92.1.4.3.0013 expedida por la Superintendencia de Compañías el 18 de septiembre de 1992 publicada en el Registro Oficial #44 del 13 de octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el Ejercicio Económico de 2007.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1o. de la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la resolución instructiva.

- 1.1.- Comparando las metas y objetivos perseguidos por los Administradores de la empresa, manifestamos que la compañía refleja una utilidad equivalente a trescientos doce dólares con cincuenta y seis centavos durante el periodo del año 2.007.
- 1.2.- La compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas en el sentido de fusionarse por absorción a la compañía "Escalesia S.A.", por convenir a los intereses de ambas compañías. En tal virtud la compañía "Torremayor S.A." deja de existir jurídicamente y sus activos, pasivos y patrimonio, en particular, el único bien inmueble que era de propiedad de la compañía, pasa a ser de propiedad de la compañía absorbente "Escalesia S.A."; tan pronto se inscriban en el Registro Mercantil y de la Propiedad del cantón Guayaquil, los actos jurídicos de fusión por absorción que, a la fecha, ya han sido aprobados por la Superintendencia de Compañías.
- 1.3.- Lo expuesto en el número anterior, esto es, la fusión por la que la compañía "Torremayor S.A." es absorbida por "Escalesia S.A.", en mi opinión conviene a los intereses de los accionistas de las compañías aludidas, pues se reducen gastos de operación y la absorbente fortalece su posición estratégica en el área de la actividad turística que es altamente rentable en comparación con otros negocios.
- 1.4.- A continuación resumo la situación financiera al cierre del ejercicio de 2007:

RUBROS	2.006 (en dólares completos)
Activo	\$22.925.34
Pasivo	17.205.67
Patrimonio	5.719.67
Ingresos	8.620.00
Egresos	8.307.44
Utilidad antes de impuestos	\$.312,56

- 1.5.- La compañía Torremayor S.A. deja de existir jurídicamente, no habiendo por tanto expectativas que reseñar.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la cooperación que me han brindado los señores Accionistas al confiarme la administración de la misma.

Muy Atentamente,

Ing. Alfredo Ortega Maldonado
Gerente

