

MAQUINARIAS E INVERSIONES NERIFA S.A.

Guayaquil, Junio 25.2012



MEMORIA DEL GERENTE GENERAL

Es importante señalar a los accionistas que la Gerencia tomo la importante decisión de reactivar la empresa Nerifa S.A. con el objeto que a través de ella se reciba todo el conjunto de operaciones a realizar por el Ing. Nelson Riofrio durante el Año 2011.

Los resultados que analizaremos más adelante son el producto del esfuerzo mancomunado de todos los que integran nuestra organización los cuales desarrollaron una actividad fructífera y solidaria a pesar de la grave situación económica por la que atraviesa el país, la misma que repercute en nuestra actividad.

OPERACIÓN

Es importante destacar que con el fin de consolidar las operaciones fiscales de Nerifa S.A. ante el Servicio de Rentas Internas las declaraciones de impuestos reflejan las dos actividades básicas que desempeña la empresa, es decir Alquiler de maquinaria y Construcción de Obra infraestructura.

La Gerencia tomo la decisión en invertir en maquinarias adicionales asumiendo un endeudamiento a largo plazo. El incremento de activos refleja la preocupación de la gerencia en tratar aumentar el número de clientes referidos.

Es importante resaltar que la gerencia le ha dado mucho énfasis en el mantenimiento de los equipos revisando continuamente que estos de encuentren operables al 100% comprando repuestos originales y contratando a personal idóneo que permita que las maquinas se encuentren 100% operables .

Por otro lado el control de los gastos administrativos y de operación fueron estrictamente calificados y pagados según las necesidades de la empresa.

ANALISIS DE LOS RESULTADOS

Durante el año 2011 los ingresos reales de Maquinarias e Inversiones NERIFA S.A. fueron del orden de los \$ 297.860.23 y los gastos de operación de \$ 106.830.88 y los gastos administrativos que suman \$ 66.529.35 con una deuda a largo plazo de \$ 124.500 lo que arroja una utilidad bruta de \$ 5.099.65 .

Asumiendo el endeudamiento como un rubro operativo, los gastos de operación representan un 77.6% de los de los resultados económicos del ejercicio y los gastos administrativos un 22.4% de los ingresos generales.

Aprovecho la oportunidad de los señores accionistas para expresarles mi más sincero agradecimiento por el importante apoyo que he recibido durante mi gestión.

Atentamente,



Ing. Nelson Rofrio Falconi
Gerente General

