

# PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A.

---

## INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE DE LA COMPAÑIA PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2017.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2017.

### 1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Predial Arrecife Precifesa S.A. , tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

### 2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

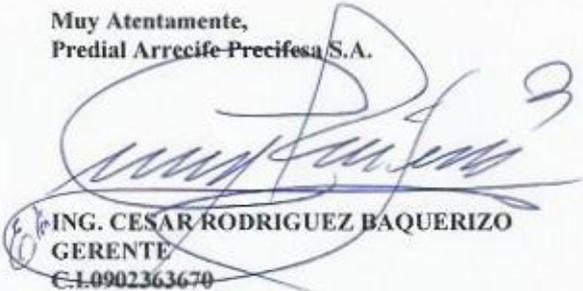
A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente periodo

<u>RUBROS</u>	<u>2016</u>	<u>2017</u>
ACTIVO TOTAL	<u>183.262.84</u>	<u>182.853.02</u>
CORRIENTE	518.03	516.81
OTROS ACTIVOS	182,744.81	182,336.21
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>183.262.84</u>	<u>182.853.02</u>
PASIVO	<u>10.204.43</u>	<u>17.194.11</u>
PATRIMONIO NETO	<u>173.058.41</u>	<u>165.658.91</u>

### 3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2017, estos dan una pérdida de USD\$7,497.56 (Siete Mil Cuatrocientos Noventa y Siete dólares con 56 centavos).

Muy Atentamente,  
Predial Arrecife-Precifesa S.A.



ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO  
GERENTE  
C.I.0902363670