

PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A.

INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE DE LA COMPAÑÍA PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2016.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2016.

1. - ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Predial Arrecife Precifesa S.A. , tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

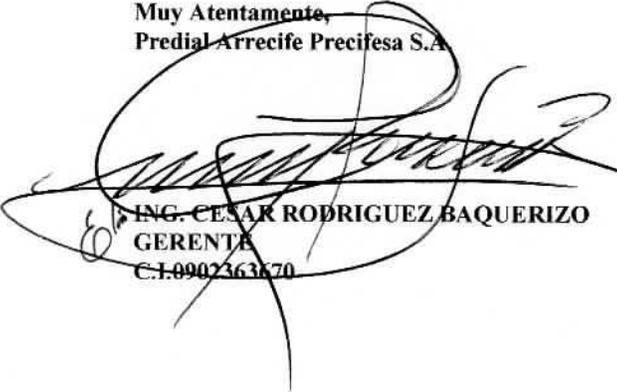
A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

| <u>RUBROS</u> | <u>2015</u> | <u>2016</u> |
|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| ACTIVO TOTAL | <u>183,695.21</u> | <u>183,262.84</u> |
| CORRIENTE | 541.80 | 518.03 |
| OTROS ACTIVOS | 183,153.41 | 182,744.81 |
| PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL | <u>183,695.21</u> | <u>183,262.84</u> |
| PASIVO | <u>5,860.29</u> | <u>10,204.43</u> |
| PATRIMONIO NETO | <u>177,834.92</u> | <u>173,058.41</u> |

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2016, estos dan una pérdida de USD\$3,782.25 (Tres Mil Setecientos Ochenta y Dos dólares con 25 centavos).

Muy Atentamente,
Predial Arrecife Precifesa S.A.



ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE
C.I.0902363670