

PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A.

INFORME DEL ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO, GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA PREDIAL ARRECIFE PRECIFESA S.A. A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONÓMICO 2012.

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los Estatutos de la Compañía y la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. 92-1-4-3-0013, de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la compañía durante el Ejercicio Económico 2012.

1. – ASPECTOS GENERALES.

La Compañía Predial Arrecife Precifesa S.A. , tiene como actividad de acuerdo a los estatutos la compra, venta, alquiler y explotación de bienes inmuebles.

2. - ANÁLISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.

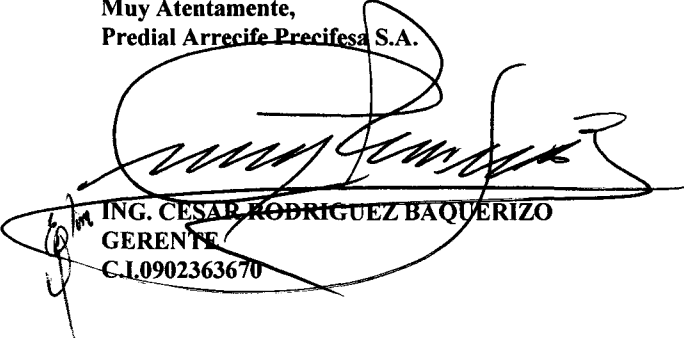
A continuación, se presentan a los señores accionistas los estados financieros correspondiente al presente período

<u>RUBROS</u>	<u>2011</u>	<u>2012</u>
ACTIVO TOTAL	<u>31,048.59</u>	<u>189,290.02</u>
CORRIENTE	6,857.50	4,910.81
OTROS ACTIVOS	24,191.09	184,379.21
PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL	<u>31,048.59</u>	<u>189,290.02</u>
PASIVO	525.34	2,222.30
PATRIMONIO NETO	30,523.25	187,067.72

3.- PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO

Con relación a los resultados obtenidos en el ejercicio del 2012, estos dan una pérdida de USD\$2,169.73 (Dos Mil Ciento Sesenta y Nueve dólares con Setenta y Tres centavos).

Muy Atentamente,
Predial Arrecife Precifesa S.A.



ING. CESAR RODRIGUEZ BAQUERIZO
GERENTE
C.I.0902363670