

Guayaquil, Marzo 26 de 1999

Señor  
PRESIDENTE DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
DE LA COMPAÑÍA VIVACORP S.A.  
Ciudad

De mis consideraciones :

De conformidad con las Normas Legales y los Estatutos vigentes, cumplo el poner a su conocimiento y por su digno intermedio a los Señores Accionistas de Vivacorp S.A. el informe de mis actividades gerenciales por el ejercicio económico que terminó el 31 de Diciembre de 1998.

Me permito informar que en el ejercicio económico no existen resultados, puesto que no hay ningún tipo de ingresos, el Fenómeno del Niño incidió en que el Proyecto Lacosta Country Club fuera terminado y entregado a finales del Ejercicio Fiscal y no en los primeros meses, por lo tanto a partir de 1999 se empezará a dar resultados sobre este Proyecto. El Proyecto Urbanización Lacosta Fase II-A esta avanzando, esperamos poder terminarlo durante 1999 si las circunstancias lo permiten.

Sin otro particular aprovecho la oportunidad para presentarles a los Señores Accionistas mi agradecimiento por la confianza depositada en mi gestión.

Muy Atentamente,  
VIVACORP S.A.



Ricardo Fiore Garay  
Gerente

RFG/ap



26 MAR 1999