



Factura: 002-002-000019650



20190901073P00006

NOTARIO(A) BRINA KHAROL LOOR VERA
NOTARÍA SEPTUAGESIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL
EXTRACTO

Escritura N°:	20190901073P00006						
ACTO O CONTRATO:							
PARTICIÓN DE BIENES HEREDITARIOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	2 DE ENERO DEL 2019, (17:02)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Natural	CUCALON CUCALON MARIA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0903033082	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LERTORA CUCALON MARIA PIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0914425426	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LERTORA CUCALON MARIA ADELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0911249688	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LERTORA CUCALON MARIA GRACIELA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0917207680	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
Natural	LERTORA CUCALON JUAN ANTONIO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	0918059023	ECUATORIANA	COMPARECIENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Person repres
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón			Parroquia		
GUAYAS		GUAYAQUIL			TARQUI		
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:	INDETERMINADA						

N° TRAMITE: 11623-0041-19
 DOCUMENTO: Escritura
 EXP: 58576
 19/02/19 14:22

NOTARIO(A) BRINA KHAROL LOOR VERA
NOTARÍA SEPTUAGESIMA TERCERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL







ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

No. 2019-09-01-073-P0006

PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION DE BIENES HEREDITARIOS QUE HACEN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON.-----

CUANTIA: INDETERMINADA.-----

Di: 2 copias.-----



En la ciudad de Guayaquil, capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, hoy a dos días de Enero del año dos mil diecinueve, ante mí, **Abogada KHAROL LOOR VERA**, Notaria Septuagesimo Tercera de este Cantón, comparecen por una parte: la señora **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, con cédula de ciudadanía número cero nueve cero tres cero tres tres cero ocho dos (0903033082), de estado civil viuda, ejecutiva, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en el Barrio Centenario Sur, Calle F número doscientos tres y Dolores Sucre, de esta ciudad de Guayaquil, teléfono número: seis cero uno seis nueve seis uno; **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, con cédula de ciudadanía número cero nueve uno cuatro cuatro dos cinco cuatro dos seis (0914425426), de estado civil casada, empresaria, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la Urbanización Los Almendros, Manzana





KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

1 solar trescientos cuarenta y cinco, de esta ciudad de
2 Guayaquil; teléfono número cero nueve nueve tres ocho ocho
3 seis cinco cero dos; **MARIA GRACIELA LERTORA**
4 **CUCALON**, con cédula de ciudadanía número cero nueve uno
5 siete dos cero siete seis ocho cero (0917207680), de estado
6 civil divorciada, empleada, ecuatoriana, domiciliada en el
7 Barrio Centenario Sur, Calle "F" número doscientos tres y
8 Dolores Sucre, de esta ciudad de Guayaquil, teléfono
9 número: seis cero uno seis nueve seis uno; **MARIA ADELA**
10 **LERTORA CUCALON**, con cédula de ciudadanía número
11 cero nueve uno uno dos cuatro nueve seis ocho ocho
12 (0911249688), de estado civil casada, ejecutiva, de
13 nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en la Urbanización
14 Entre Lagos, jurisdicción del Cantón Samborondón, en
15 tránsito por esta ciudad de Guayaquil, teléfono número cero
16 nueve nueve nueve cinco cero seis cuatro ocho cinco; y,
17 **JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON**, con cédula de
18 ciudadanía número cero nueve uno ocho cero cinco nueve
19 cero dos tres (0918059023), de estado civil casado, agente
20 Vendedor, de nacionalidad ecuatoriano, domiciliado en el
21 Barrio Centenario Sur, Calle "F" número doscientos tres y
22 Dolores Sucre, de esta ciudad de Guayaquil, teléfono número:
23 seis cero uno seis nueve seis uno; todos por sus propios y
24 personales derechos.- Los comparecientes declaran ser
25 mayores de edad, capaces para obligarse y contratar, a quienes
26 yo conozco personalmente doy fe.- Bien instruidos en el objeto
27 de esta escritura pública, a la que proceden con
28 amplia y entera libertad, para su otorgamiento me





ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1 presentan la minuta del tenor siguiente: **Señora Notaria:**
2 En el Registro de escrituras públicas a su cargo, sírvase
3 autorizar una de **PARTICION EXTRAJUDICIAL Y**
4 **ADJUDICACION DE BIENES HEREDITARIOS**, que se
5 determina al tenor de las cláusulas siguientes:- **PRIMERA:**
6 **COMPARECIENTES.-** Intervienen al otorgamiento y
7 suscripción de la presente escritura pública, la señora:
8 **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, y sus hijos lo
9 señores: **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, **MARIA ADELA**
10 **LERTORA CUCALON**, **MARIA GRACIELA LERTORA**
11 **CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON**, todos
12 por sus propios y personales derechos, con la capacidad
13 plena y de manera libre y voluntaria, sin presión de ninguna
14 naturaleza, para celebrar el presente acto.- **SEGUNDA.**
15 **ANTECEDENTES.-** a) La señora **MARIA ISABEL CUCALON**
16 **CUCALON**, y sus hijos lo señores: **MARIA PIA LERTORA**
17 **CUCALON**, **MARIA ADELA LERTORA CUCALON**, **MARIA**
18 **GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO**
19 **LERTORA CUCALON**, son propietarias la primera de su
20 cuota de gananciales y los segundos de los derechos y
21 acciones hereditarios de los bienes dejados por el causante
22 el señor **JUAN JOSE ANGEL LERTORA ARATA**, entre ellos,
23 sobre las diecinueve mil novecientas noventa y seis acciones
24 que les corresponde del capital de la compañía **LERCU S.A**
25 b) Dicha compañía fue constituida mediante escritura pública
26 celebrada ante la Notaria Suplente Vigésima Cuarta de
27 Cantón Guayaquil, abogada **María Elena Pontón**
28 Ordeñana, el veintisiete de Octubre de mil novecientos





KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

1 ochenta y nueve, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón
2 Guayaquil, el once de Diciembre de mil novecientos ochenta
3 y nueve.- c) Al fallecimiento del señor JUAN JOSE ANGEL
4 LERTORA ARATA, sus hijos los señores: **MARIA PIA**
5 **LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON,**
6 **MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO**
7 **LERTORA CUCALON,** solicitaron la posesión efectiva de los
8 bienes dejados por el causante, la misma que les fue conferida
9 mediante Acta Notarial de fecha uno de Agosto del dos mil
10 catorce, por el Notario Trigésimo del Cantón Guayaquil, Doctor
11 Piero Thomas Aycart Vicenzini, inscrita en el Registro Mercantil
12 del Cantón Guayaquil, el veintidós de Octubre del dos mil
13 catorce; y, de igual manera la señora MARIA ISABEL CUCALON
14 CUCALON, solicitó como cónyuge sobreviviente la Posesión
15 efectiva sobre los bienes dejados por el causante JUAN JOSE
16 ANGEL LERTORA ARATA, la misma que le fue concedida
17 mediante Acta Notarial de fecha veintiuno de Agosto del dos mil
18 dieciocho, ante la Notaria Décima de este Cantón, doctora
19 María Pía Iannuzzelli de Velásquez, inscrita en el Registro
20 Mercantil del Cantón Guayaquil, el doce de septiembre del dos
21 mil dieciocho.- **TERCERA: PARTICION EXTRAJUDICIAL Y**
22 **ADJUDICACION:-** Con los antecedentes expuestos
anteriormente, de manera libre y voluntaria, la señora
23 **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON,** y sus hijos lo
24 señores: **MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA**
25 **LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA**
26 **CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON,** como
27 propietarios la primera de su cuota de gananciales y los
28





ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1 segundos de los derechos y acciones hereditarios de las
2 diecinueve mil novecientas noventa y seis acciones que les
3 corresponde del capital de la compañía LERCU S.A., dejadas
4 por el causante señor Juan José Angel Lertora Arata,
5 convienen en partirse extrajudicialmente y de mutuo acuerdo
6 las acciones de la compañía, descritas en la cláusula
7 segunda que antecede y hacerse las adjudicaciones
8 correspondientes, de la siguiente manera:- a) **A la señora**
9 **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, por su cuota de
10 gananciales, le corresponderá nueve mil novecientas noventa
11 y ocho acciones ordinarias y nominativas, de un valor nominal
12 de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de
13 América, que equivale al cincuenta por ciento.- b) A la señora
14 **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, por su cuota de los
15 derechos y acciones hereditarios le corresponderá dos mil
16 cuatrocientos noventa y nueve coma cinco acciones
17 ordinarias y nominativas de un valor nominal de cuatro
18 centavos de dólar de los Estados Unidos de América, que
19 equivale a doce punto cinco por ciento del cincuenta por
20 ciento de los derechos y acciones hereditarios.- c) A la
21 señora **MARIA ADELA LERTORA CUCALON**, por su cuota
22 de los derechos y acciones hereditarios le corresponderá dos
23 mil cuatrocientos noventa y nueve coma cinco acciones
24 ordinarias y nominativas de un valor nominal de cuatro
25 centavos de dólar de los Estados Unidos de América, que
26 equivale a doce punto cinco por ciento del cincuenta por
27 ciento de los derechos y acciones hereditarios.- d) A la
28 señora **MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON**, por su





ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON.-

KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1 cuota de los derechos y acciones hereditarios le
2 corresponderá dos mil cuatrocientos noventa y nueve coma
3 cinco acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal
4 de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de
5 América, que equivale a doce punto cinco por ciento del
6 cincuenta por ciento de los derechos y acciones hereditarios;
7 y, al señor **JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON**, por su
8 cuota de los derechos y acciones hereditarios le
9 corresponderá dos mil cuatrocientos noventa y nueve coma
10 cinco acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal
11 de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de
12 América, que equivale a doce punto cinco por ciento del
13 cincuenta por ciento de los derechos y acciones hereditarios.-
14 **CUARTA: SANEAMIENTO.-** Los comparecientes declaran
15 que sobre dichas acciones materia de la presente escritura
16 pública, no pesa gravamen o prohibición de enajenar alguna,
17 ni ninguna otra limitación de dominio, que afecte su libre
18 transferencia de dominio, no obstante lo cual se obligan al
19 saneamiento en los términos que indica la Ley.- **QUINTA:-**
20 **ACEPTACION.-** Los intervinientes declaran que aceptan en
21 todas sus partes, la presente partición extrajudicial y
22 adjudicación, indicando que nada tienen que reclamarse
23 entre sí en lo posterior.- **SEXTA: CUANTIA:-** La cuantía
24 de la presente escritura pública, por su naturaleza jurídica
25 es indeterminada.- **SEPTIMA: GASTOS.-** Todos los gastos
26 que ocasiona la celebración de la presente escritura
27 pública, serán de cuenta y cargo de los comparecientes.-
28 **OCTAVA:- INSCRIPCION.-** Quedan facultados cualesquiera



ACTA DE JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

LERCU S. A

En la ciudad de Guayaquil, al diez del mes de octubre del año dos mil dieciocho, siendo las nueve, con treinta minutos, en el local social de la compañía **LERCU S. A.**, ubicado en el barrio centenario calle **ROSA BORJA DE YCAZA NUMERO 101 Y MARACAIBO.**, concurren los accionistas **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, propietario de una acción (0.005 %), **MARIA ADELA CUCALON CUCALON**, propietario de una acción (0.005%), **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, propietario de una acción (0.005 %). **ANDRES HERNAN SANTOS SANTOS**, propietario de una acción (0.005%) y **HEREDEROS DEL SEÑOR JUAN JOSE LERTORA ARATA**(19,996 acciones 99.98%), que se detalla a continuación. “**MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, con nueve mil novecientos noventa y ocho acciones (50.00 %) **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, con dos mil cuatrocientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %). **MARIA ADELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %). **GRACIELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %) y **JUAN LERTORA CUCALON**, c con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %),” Las acciones son ordinarias, nominativas y tienen el valor de 0.04 centavos de dólar de los estados unidos de Norteamérica, cada una se hace constar que por el termino señalado en los estatutos, los libros de la compañía y demás elementos exigidos por la ley estuvieron a disposición de los accionistas no obstante el derecho que ellos poseen conforme el artículo 114 de la ley de compañías del Ecuador.

Previo aprobación del orden del día que se transcribe a continuación, la junta de accionistas delibero y tomo las decisiones de que da cuenta la presente acta.

ORDEN DEL DIA.

- 1.- Verificación del quórum;
- 2.- Aprobación de la PARTICION JUDICIAL;
- 3,- transferencia de acción del señor Andrés Hernán Santos Santos a favor de la señora María Isabel Cucalón Cucalon.
- 4.- lectura y aprobación del acta de reunión.



1.- Verificación del quórum. - El gerente de la compañía informó que se encuentra representada en esta reunión, **MARÍA ISABEL CUCALON CUCALON**, propietario de una acción (0.005 %), **MARIA ADELA CUCALON CUCALON**, propietario de una acción (0.005%), **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, propietario de una acción (0.005 %). **ANDRES HERNAN SANTOS SANTOS**, propietario de una acción (0.005%) y **HEREDEROS DEL SEÑOR JUAN JOSE LERTORA ARATA** (19,996 acciones 99.98%), que se detalla a continuación. “**MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, con nueve mil novecientos noventa y ocho acciones (50.00 %) **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, con dos mil cuatrocientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %). **MARIA ADELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %). **GRACIELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %) y **JUAN LERTORA CUCALON**, c con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %),” de un total de veinte mil acciones ordinarias que conforman el capital de la compañía y que, en consecuencia, estaba constituido el quórum para deliberar y decidir. Los accionistas presentes son titulares de las acciones.

2.- Se Aprueban la **PARTICION JUDICIAL**, de los **HEREDEROS DEL SEÑOR JUAN JOSE LERTORA ARATA** (19,996 acciones 99.98%), que se detalla a continuación. “**MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**, con nueve mil novecientos noventa y ocho acciones (50.00 %) **MARIA PIA LERTORA CUCALON**, con dos mil cuatrocientos noventa y nueve con cinco acciones (12.5 %). **MARIA ADELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.50%). **GRACIELA LERTORA CUCALON**, con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.50 %) y **JUAN LERTORA CUCALON**, c con dos mil novecientos noventa y nueve con cinco acciones (12.50 %).

3.-se Aprueban la transferencia de una acción de parte del señor **ANDRES HERNAN SANTOS SANTOS**, a favor de la señora: **MARIA ISABEL CUCALON CUCALON**.

4.-Lectura y aprobación del acta de la reunión.- A continuación el secretario ad-hoc dio lectura a la presente acta, la cual fue aprobada sin observaciones por los presentes .Habiendo resuelto los puntos del orden del día, para la celebración de la junta general ordinaria de accionistas y no existiendo otro punto que tratar, el socio da por terminada la sesión y concede un receso para la elaboración de la presente acta y una vez reinstalada la sesión con los concurrentes, luego de leerse el acta, la aprueban por unanimidad, con firmas y rubricas, que declaran ser las mismas que usan en sus actos públicos como privados en unidad de acto con el señor socio y secretario ad-hoc que lo certifica.

La firma de los principales de la junta ordinaria de accionistas de la compañía **LERCU S. A.**,



MARIA ISABEL CUCALON CUCALON

Accionista

MARIA PIA LERTORA CUCALON

Accionista

MARIA ADELA LERTORA CUCALON

Accionista

GRACIELA LERTORA CUCALON

Accionista

JUAN LERTORA CUCALON

Accionista

ANDRES HERNAN SANTOS SANTOS

Accionista

DANILO LAZO CARDENAS

SECRETARIO AD-HONORIS



ESPACIO EN BLANCO





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0903033082

Nombres del ciudadano: CUCALON CUCALON MARIA ISABEL

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 8 DE NOVIEMBRE DE 1941

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: VIUDO

Cónyuge: LERTORA ARATA JUAN JOSE ANGEL

Nombres del padre: CUCALON JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUCALON MARIA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 5 DE FEBRERO DE 2013

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2019

Emisor: BRINA KHAROL LOOR VERA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 73 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Maria Isabel de Lertora



N° de certificado: 191-185-80919



191-185-80919

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN No. 090303308-2

CIUDADANÍA
APELLIDOS Y NOMBRES
CUCALON CUCALON
MARIA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION

FECHA DE NACIMIENTO 1941-11-08

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO F

ESTADO CIVIL VIUDA
JUAN JOSE ANGEL
LERTORA ARATA



INSTRUCCIÓN BACHILLERATO

PROFESIÓN / OCUPACIÓN QUEHACER DOMESTICOS

E333312222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE CUCALON JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CUCALON MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN GUAYAQUIL 2013-02-05

FECHA DE EXPIRACIÓN 2023-02-05



000780141

[Signature]

Maria Isabel de Cudalon

DIRECTOR GENERAL

FIRMA DEL CEDULADO



De conformidad con el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE: Que la fotocopia que antecede(s) es(son) igual(es) al documento original que me fue exhibido en..... foja(s) Guayaquil.

02 ENE 2019

[Handwritten Signature]



Ab. Kharol Loor Vera
NOTARIA
SEPTUAGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0914425426

Nombres del ciudadano: LERTORA CUCALON MARIA PIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR
(SAGRARIO)

Fecha de nacimiento: 19 DE ENERO DE 1972

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: EMPRESARIO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SANTOS SANTOS ANDRES

Fecha de Matrimonio: 28 DE OCTUBRE DE 1991

Nombres del padre: LERTORA ARATA JUAN JOSE

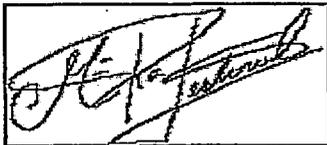
Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUCALON DE LERTORA MARIA ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 20 DE DICIEMBRE DE 2016

Condición de donante: SI DONANTE



Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: BRINA KHAROL LOOR VERA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 73 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 186-178-81812



186-178-81812

Ing. Jorge Troya Fuertes

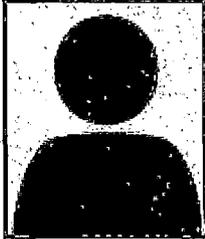
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0911249688

Nombres del ciudadano: LERTORA CUCALON MARIA ADELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 30 DE ABRIL DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MORTOLA BERNHARD FERNANDO ANDRE

Fecha de Matrimonio: 1 DE FEBRERO DE 1997

Nombres del padre: JUAN JOSE LERTORA A

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: MARIA ISABEL CUCALON

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 15 DE MARZO DE 2010

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2019

Emisor: BRINA KHAROL LOOR VERA - GUAYAS-GUAYAQUIL - INT 73 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 195-185-80743



195-185-80743

Ing/ Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente

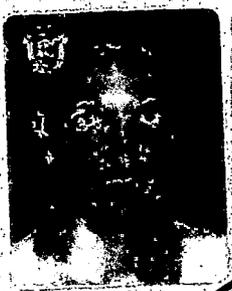




REPUBLICA DEL ECUADOR
SECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACION Y CEDULACION

CIUDADANIA 091124968-8

CEDULA DE
LERTORA CUCALON MARIA ADELA
GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO /CONCEPCION/
30 ABRIL 1968
009-0286 05147 F
GUAYAS/ GUAYAQUIL
CARBO /CONCEPCION/ 1968



Adela Lertora

ECUATORIANA***** E333312422
CASADO FERNANDO MORTOLA BERNNERD
SECUNDARIA ESTUDIANTE
JUAN JOSE LERTORA A
MARIA ISABEL CUCALON
GUAYAQUIL 15/03/2010
15/03/2022
REN 2470748



CERTIFICADO DE VOTACION
4 DE FEBRERO 2018



014
JUSTA No

014 - 136
NUMERO

0911249688
CEDULA

LERTORA CUCALON MARIA ADELA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA CIRCUNSCRIPCION:
SAMBORONDON CANTON ZONA: 1
LA PUNTILLA(SATELITE) PARROQUIA



REFERENDUM
Y CONSULTA
POPULAR 2018

DECLARACION DE AUTENTICIDAD
DEL DOCUMENTO ORIGINAL DEL CNE
AL FAVOR DEL REFERENDUM
Y CONSULTA POPULAR 2018

[Signature]

De conformidad con el Art. 18 numeral 5 de la
Ley Notarial DOY FE: Que la fotocopia que antecede(n)
es(son) igual(es) al documento original que
me fue exhibido en..... foja(s)
Guayaquil.

02 ENE 2019

[Signature]



Ab. Kharol Loer Vera
NOTARIA
SEPTUAGESIMA TERCERA
DEL CANTON GUAYAQUIL



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0917207680

Nombres del ciudadano: LERTORA CUCALON MARIA GRACIELA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 16 DE MARZO DE 1976

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: LERTORA JUAN JOSE

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUCALON MARIA ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 3 DE MAYO DE 2018

Condición de donante: NO DONANTE

Información certificada a la fecha: 2 DE ENERO DE 2019

Emisor: BRINA KHAROL LOOR VERA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 73 - GUAYAS - GUAYAQUIL



Graciela Lertora



05 ENE 2019

N° de certificado: 194-185-80871



194-185-80871

Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE N° 091720768-0

Ciudadanía
APELLIDOS Y NOMBRES
LERTORA CUCALON
MARIA GRACIELA
LUGAR DE NACIMIENTO
GUAYAS
GUAYAQUIL
PEDRO CARBO / CONCEPCION
FECHA DE NACIMIENTO 1976-03-16
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO MUJER
ESTADO CIVIL DIVORCIADO





CERTIFICADO DE VOTACIÓN
4 DE FEBRERO 2018

150 JUNTA N°
150-109 NÚMERO
0917207680 CEDULA

LERTORA CUCALON MARIA GRACIELA
APELLIDOS Y NOMBRES

GUAYAS PROVINCIA
GUAYAQUIL CANTÓN
XIMENA PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN:
ZONA: 1



De conformidad con el Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial DOY FE: Que la fotocopia que antecede(n) es(son) igual(es) al documento original que me fue exhibido en foja(s) Guayaquil.

02 ENE 2019

[Signature]
Ab. Kharol Loor Vera



NOTARIA
SEPTUAGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN ESTUDIANTE

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE LERTORA JUAN JOSÉ

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE CUCALON MARIA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EXPEICIÓN
GUAYAQUIL
2018-05-03

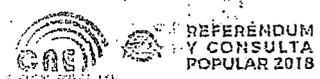
FECHA DE EXPIRACIÓN
2028-05-03

E334314222

001462607

[Signature] DIRECTOR GENERAL

[Signature] JESÚS DEL ROSARIO



ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED SUFIRIÓ EN EL REFERÉNDUM Y CONSULTA POPULAR 2018

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0918059023

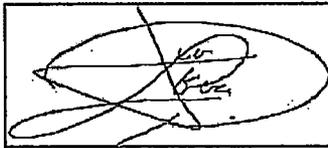
Nombres del ciudadano: LERTORA CUCALON JUAN ANTONIO



Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO
(CONCEPCION)

Fecha de nacimiento: 23 DE JUNIO DE 1978



Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: AGENTE VENDEDOR

Estado Civil: CASADO



Cónyuge: VALLE VELASTEGUI MONICA ALEXANDRA

Fecha de Matrimonio: 16 DE NOVIEMBRE DE 2013

Nombres del padre: LERTORA ARATA JUAN JOSE ANGEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: CUCALON CUCALON MARIA ISABEL

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 1 DE JULIO DE 2015

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 5 DE DICIEMBRE DE 2018

Emisor: BRINA KHAROL LOOR VERA - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 73 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 187-178-72968



187-178-72968

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

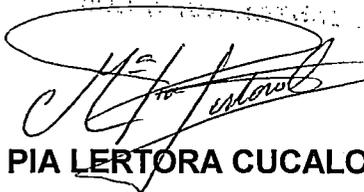
KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1 de los intervinientes, para que obtengan la inscripción de
2 esta escritura pública, en el Registro de la Propiedad
3 del Cantón Guayaquil.- Agregue usted, señor Notario, las
4 demás formalidades de estilo, para la completa y perfecta
5 validez del presente instrumento público.- firma) Abogada
6 Karla Marcillo Vera.- Matrícula número cero nueve- dos mil
7 once- trescientos treinta del Foro de Abogados del Consejo
8 de la Judicatura.- Hasta aquí la minuta.- En consecuencia los
9 comparecientes se ratifican en el contenido de la minuta
10 inserta, la misma que queda elevada a escritura pública,
11 para que surta sus correspondientes efectos legales.- Leída
12 que fue la presente escritura pública, íntegramente por mí,
13 la Notaria, en alta voz a los otorgantes, éstos la aprueban,
14 se afirman, ratifican y firman en unidad de acto conmigo la
15 Notaria, de todo lo cual doy fe .



MARIA ISABEL CUCALON CUCALON

C.C. 0903033082



MARIA PIA LERTORA CUCALON

C.C. 0914425426 C.V. 150-110



MARIA ADELA LERTORA CUCALON

C.C. 0911249688 C.V. 014-136





ESTA FOJA CORRESPONDE A LA ESCRITURA PÚBLICA DE PARTICION EXTRAJUDICIAL Y ADJUDICACION QUE CELEBRAN LA SEÑORA MARIA ISABEL CUCALON CUCALON Y SUS HIJOS LOS SEÑORES MARIA PIA LERTORA CUCALON, MARIA ADELA LERTORA CUCALON, MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON Y JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON .-

KHAROL LOOR VERA
NOTARIA

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Maria Graciela Lertora C.

MARIA GRACIELA LERTORA CUCALON

C.C. 0917207680 G.V. 150-109

Juan Antonio Lertora C.

JUAN ANTONIO LERTORA CUCALON

C.C. 0918059023 C.V. 160-008

Ab. Kharol Loor Vera

AB. KHAROL LOOR VERA

NOTARIA SEPTUAGESIMA TERCERA DEL CANTON

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero este **PRIMER** TESTIMONIO, que rubricó, firmo y selló en esta Ciudad de Guayaquil el: **02 ENE 2019**

Ab. Kharol Loor Vera

Ab. Kharol Loor Vera
NOTARIA SEPTUAGESIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

