

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

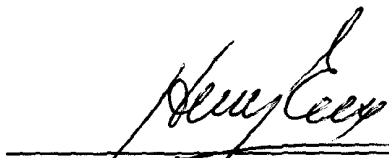
Guayaquil martes 09 octubre 2012

EISER FLORES HARRY EMIL, en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA NEGESA S.A., con Expediente Número 5857 y RUC 0990258635001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañías para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,


FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
Nombre: EISER FLORES HARRY EMIL
Identificación 0902040286



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 15 de febrero del 2011

Señor
HARRY EISER FLORES
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Cúmpleme poner en su conocimiento que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **INMOBILIARIA NEGESA S.A.**, en sesión celebrada el día de hoy, resolvió reelegir a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por un período de **CINCO** años y con las facultades y las atribuciones establecidas en el Estatuto Social de la Compañía, particularmente los señalados en el artículo Duodécimo de los mismos.

En el desempeño de sus funciones usted ejercerá, individualmente, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía.

La compañía **INMOBILIARIA NEGESA S.A.**, se constituyó como Compañía Anónima Negesa Negocios Generales S.A., mediante escritura pública otorgada ante el Notario de Guayaquil, Dr. Ovidio Correa Bustamante, el 22 de septiembre de 1975, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón, el 6 de octubre del mismo año. La compañía se transformó a Compañía de Responsabilidad Limitada mediante escritura pública otorgada ante el mismo Notario Dr. Ovidio Correa Bustamante, el 25 de agosto de 1978, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 22 de mayo de 1979. Posteriormente la compañía se transformó en Sociedad Anónima mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil Ab. Marcos Díaz Casquete, el 1 de abril del 2000, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 5 de febrero del 2001. Por último, la compañía aumentó su capital mediante escritura pública autorizada por el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Dr. Marcos Díaz Casquete, el 6 de agosto del 2008, inscrita en el Registro Mercantil de este cantón, el 27 de noviembre del mismo año.

Su anterior nombramiento fue inscrito en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el 14 de marzo del 2006.

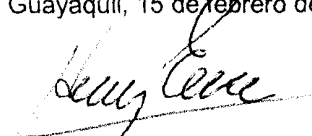
Muy atentamente,


Carlos Eiser Pérez

GERENTE-SECRETARIO



Conste expresamente que acepto el nombramiento que antecede.- Mi nacionalidad es ecuatoriana y mi cédula de ciudadanía es la número 0902040286. Cualquier notificación se me efectuara en la Av. Domingo Comín No. 1200 y Pío Jaramillo, de esta ciudad de Guayaquil.
Guayaquil, 15 de febrero del 2011.-


Harry Eiser Flores

NUMERO DE REPERTORIO: 11.469
FECHA DE REPERTORIO: 25/Feb/2011
HORA DE REPERTORIO: 16:21

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
Certifica: que con fecha veinticinco de Febrero del dos mil once, queda
inscrito el Nombramiento de **Presidente**, de la Compañía
INMOBILIARIA NEGESA S.A., a favor de **HARRY EMIL EISER**
FLORES, a foja **18.698**, Registro Mercantil número **3.528**.

ORDEN: 11469



S

REVISADO POR:



**REGISTRO
MERCANTIL**

AB. TATIANA GARCIA PLAZA
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA



...le hace bien al país!

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES / SOCIEDADES

NUMERO RUC:

0993158635001

RAZON SOCIAL:

INMOBILIARIA NEGESA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE CONTRIBUYENTE:

OTROS

REP. LEGAL (AGENTE DE RETENCION): EISER FLORES HARRY EMIL

CONTADOR:

YAMBAY REYES MONICA JACQUELINE

FEC. INICIO ACTIVIDADES:

06/10/1975

FEC. CONSTITUCION:

06/10/1975

FEC. INSCRIPCION:

31/10/1981

FECHA DE ACTUALIZACION:

05/07/2010

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: PRADERA UNO Calle: AV. DOMINGO COMIN Número: 1200 Intersección: PIO JARAMILLO Referencia ubicación: A TRES CUADRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Teléfono Trabajo: 042437541 Email: negesa@ecua.com.ec Fax: 042437562

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS

* ANEXO RELACION DEPENDENCIA

* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES

* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE

* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

Gabriel Mauricio Nieto Andrade
DELEGADO DEL RUC
Servicio de Rentas Internas
Litoral 201



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

del 001 al 001

ABIERTOS:

1

JURISDICCION:

REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS

CERRADOS:

0

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: OMNA120508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 05/07/2010



...le hace bien el pago

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC:

0990258635001

RAZON SOCIAL:

INMOBILIARIA NEGESA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

Nº. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 06/10/1975

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA NEGESA S.A.

FEC. CIERRE:

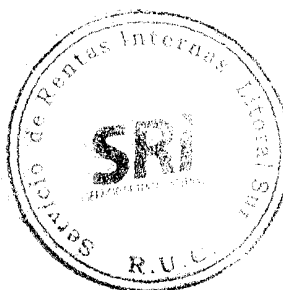
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: PRADERA UNO Calle: AV. DOMINGO COMIN
Número: 1200 Intersección: PIO JARAMILLO Referencia: A TRES CUADRAS DE LA GASOLINERA MOBIL Telefono Trab:
042437541 Email: negesa@ecuna.com.ec Fax: 042437562



Mauricio Nieto Andrade
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: GMNAT20508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 05/07/2010