SEÑORES ACCIONISTAS

INMOBILIARIA NEGESA S.A.

En cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informe Anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa, correspondiente al Ejercicio Económico del 2002.

Durante el presente año hemos cumplido con nuestras obligaciones en base a los cánones de arrendamiento que nos correspondía, no pudiendo en estos tener un mayor incremento del Valor , debido a las condiciones estructurales y conyunturales del país.
Recomendamos a la Junta General de Accionistas para el periodo del 2003 aprobar el criterio de la Administración.

Atentamente,

1 4 MAR 2003

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS - GUAYAQUIL -