

Guayaquil, Abril 06 del 2017

**Señores**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**TROGLIOCOP S.A.**  
**Ciudad**

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañía y estatutos que rigen a la Empresa y el calidad de Representante Legal que soy de la Compañía TROGLIOCOP S.A., me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2016.

La difícil situación económica que el país atravesó por la caída del precio del petróleo y el terremoto que sufrió la costa afectó a todos los sectores de la economía, principalmente al de construcción e inmobiliario sin embargo las medidas que se tomaron nos han permitido mantener los inmuebles arrendados.

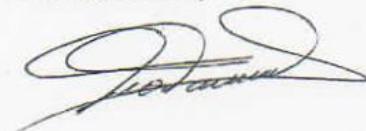
En el presente ejercicio económico los Ingresos totales por Arriendo suman \$155.390,00 que si cubren los gastos de operación incurridos en la empresa de \$89.305,86; dejándonos como resultado final una Utilidad Bruta de \$66.084,14; la cual después de impuestos y reservas queda por \$ 50.607,41; que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por la Contadora de la empresa ING. ALEXANDRA MORA ASENSIO.

\*Estado Demostrativo de Pérdidas y Ganancias y  
\*Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



**ING. FRANCISCO DASSUM AIVAS**  
**GERENTE GENERAL**