

Guayaquil, Abril 15 del 2002.

A los Señores Accionistas de  
**INMOBILIARIA IPACARAY S.A.**  
Ciudad.-

Apreciados Señores:

Tengo a bien poner a vuestra consideración el informe sobre los resultados obtenidos durante mi gestión cumplida al frente de la dirección de la empresa en el año 2001.

En aspectos de tipo Societario, Administración y Legal, se ha cumplido con lo dispuesto en la legislación ecuatoriana y lo indicado en los estatutos de la compañía.

En el orden laboral, mi representada ha cumplido con los incrementos salariales decretados por el Ministerio de Trabajo y Bienestar Social.

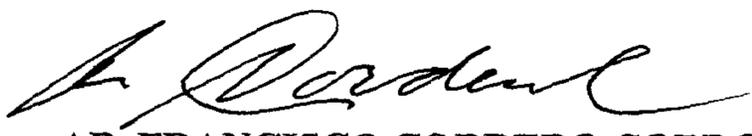
Para su mejor comprensión expongo las variables financieras de las cifras mostradas en el Balance:

	Año 2000	Año 2001
Activo Corriente	376.00	35.654,71
Patrimonio	11.280,46	363,30
Ingresos	3.840,00	-----
Resultados	52,92	-----

No se muestra resultados en el año 2001, debido a que la compañía no realizó actividad económica alguna y los gastos generados fueron debitados del patrimonio.

Agradezco la confianza depositada en mi y el apoyo que recibí.

Atentamente,

  
**AB. FRANCISCO CORDERO CORDOVEZ**  
Gerente



27 AGO. 2002