

Guayaquil, Marzo 5 del 2004

**SEÑORES:**  
**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE**  
**INMOBILIARIA FB 89 S. A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías y estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la Compañía: **INMOBILIARIA FB 89 S. A.**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondientes al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre del 2003.

Como Uds. podrán observar, la empresa no tiene Ingresos el cual no cubren los Gastos de Operación incurridos por la empresa por un valor de \$ 330,06; reflejando como resultado final una Pérdida de \$ 330.06; que será analizada como lo disponga la Junta General de Accionistas.

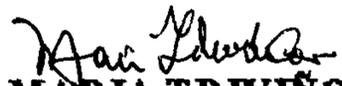
Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa **ECON. SALOMON BAYAS GUEVARA**, como son:

7

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Ingresos y Egresos, y
- Balance General.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,

  
**MARIA TRIVIÑO DE IDROVO**  
**GERENTE**

