

IMPORTANTE: SERVASE LEER INSTRUCCIONES AL REVERSO

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

182 AÑO: **2005** 184 No. FORMULARIO QUE SUSTITUYE: 188 No. Empleados bajo nómina

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

201 RUC: **000222585001** 202 RAZÓN SOCIAL O DENOMINACIÓN: **INMOBILIARIA NUEVO MUNDO S.A.** 203 EXPEDIENTE: **17.342.1**

ESTADO DE SITUACIÓN (left) **ESTADO DE RESULTADOS** (right)

300 ACTIVO			600 INGRESOS NO OPERACIONALES		
310 ACTIVO CORRIENTE			601 VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO		
CAJA BANCOS	311		VENTAS NETAS LOCALES GRAVADAS CON TARIFA CERO	602	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	312	325.50	EXPORTACIONES NETAS	603	
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	313		INGRESOS NO OPERACIONALES	DIVIDENDOS PERCIBIDOS	604
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	317			OTRAS RENTAS EXENTAS	605
CTAS. Y DOCS. POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	319			RENDIMIENTOS FINANCIEROS	606
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	321			OTRAS RENTAS	607
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	323			UTILIDAD EN VENTA DE ACTIVOS FIJOS	608
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. RENTA)	325		TOTAL INGRESOS	609	
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	326		700 COSTOS Y GASTOS		
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	327		710 COSTO DE VENTAS		
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	328		INVENTARIO INICIAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	711	
INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACÉN	329		COMPRAS NETAS LOCALES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	712	
MERCADERÍA EN TRÁNSITO	330		IMPORTACIONES DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	713	
INVENTARIO REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	331		(-) INVENTARIO FINAL DE BIENES NO PRODUCIDOS POR LA SOCIEDAD	714	
IMPUESTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	332		INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	715	
IMPUESTOS PAGADOS POR ANTICIPADO	333		COMPRAS NETAS LOCALES DE MATERIA PRIMA	716	
DIVIDENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	334		IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	717	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	335		(-) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	718	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	339	325.50	SUELDOS Y SALARIOS	719	
340 ACTIVO FIJO			BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	720	
ACTIVO FIJO TANGIBLE			HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	721	
TERRENOS	341	853.31	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	722	
EDIFICIOS	342		PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	723	
INSTALACIONES, MAQUINARIAS, MUEBLES, ENSERES Y EQUIPOS	343		GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	724	
EQUIPOS DE COMPUTACIÓN Y SOFTWARE	347		OTROS GASTOS DE FABRICACIÓN	725	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	349		DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	726	
OTROS ACTIVOS FIJOS TANGIBLES	351		DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	727	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACTIVO FIJO	353		SUMINISTROS Y MATERIALES	728	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	355		SEGUROS Y REASEGUROS DE INV. MAQUIN. EQUIP. Y EDIF. (primas y cesantes)	729	
TOTAL ACTIVO FIJO TANGIBLE	359	853.31	MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	730	
ACTIVO FIJO INTANGIBLE			AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	731	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE Y OTROS SIMILARES	361		MANO DE OBRA INDIRECTA	SUELDOS Y SALARIOS	732
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	363			BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	733
TOTAL ACTIVO FIJO INTANGIBLE	365	853.31	HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	734	
TOTAL ACTIVO FIJO	369	853.31	HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	735	
370 OTROS ACTIVOS			PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	736	
ACTIVO DIFERIDO			GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	737	
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	404.50	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	738	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	372		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	739	
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	373		ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	740	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	741	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	379		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	742	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	375	404.50	INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	743	
380 ACTIVOS LARGO PLAZO			(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	744	
CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	745	
	CLIENTES NO RELACIONADOS	382	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	746	
	OTROS	383	BAJA DE INVENTARIOS	747	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	385		OTROS COSTOS	748	

390 OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO			750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
ACTIVO DIFERIDO			751 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	371	404.50	SUELDOS Y SALARIOS	752	
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	372		BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	753	
SALDO DEUDOR DE DIFERENCIAL CAMBIARIO	373		HONORARIOS A PERSONAS NATURALES	754	
OTROS ACTIVOS DIFERIDOS	377		HONOR. A EXTRANJEROS POR SERVICIOS OCASIONALES	755	
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	379		PAGOS EFECTUADOS TERCERIZADORAS	756	
TOTAL ACTIVO DIFERIDO	375	404.50	GASTO PROVISIÓN PARA JUBILACIÓN PATRONAL	757	
380 ACTIVOS LARGO PLAZO			COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	758	
CUENTAS Y DOCS. POR COBRAR A LARGO PLAZO	CLIENTES RELACIONADOS	381	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	759	
	CLIENTES NO RELACIONADOS	382	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	760	
	OTROS	383	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	761	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	385		ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	762	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	386		INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	763	
OTROS GASTOS ANTICIPADOS A LARGO PLAZO	387		(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	764	
OTROS ACTIVOS LARGO PLAZO	389		INVENTARIO INICIAL PRODUCTOS TERMINADOS	765	
TOTAL ACTIVOS LARGO PLAZO	387	404.50	(-) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	766	
TOTAL DEL ACTIVO	399	1.533.40	BAJA DE INVENTARIOS	767	
ACTIVOS CONTINGENTES (Informativo)	398		OTROS COSTOS	768	

400 PASIVO			769 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
410 PASIVO CORRIENTE			770 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS		
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	411	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Local)	769	
	DEL EXTERIOR	412	ARRENDAMIENTO MERCANTIL (Exterior)	770	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	413	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE PERSONAS NATURALES	771	
	DEL EXTERIOR	414	ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DE SOCIEDADES	772	
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	LOCALES	415	COMISIONES EN VENTAS	773	
	DEL EXTERIOR	416	PROMOCIÓN Y PUBLICIDAD	774	
CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	417	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	775	
	CON EL IESS	418	SEGUROS Y REASEGUROS (primas y cesantes)	776	
	CON EMPLEADOS	419	SUMINISTROS Y MATERIALES	777	
TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	420		GASTOS DE GESTIÓN	778	
PROVISIONES A CORTO PLAZO	421		GASTOS DE VIAJE	779	
OTROS PASIVOS A CORTO PLAZO	422		AGUA, ENERGÍA, LUZ Y TELECOMUNICACIONES	780	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	423		NOTARIOS Y REGISTRADORES DE LA PROPIEDAD O MERCANTILES	781	
440 PASIVO LARGO PLAZO			IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	782	
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR PROVEEDORES	LOCALES	441	DEPRECIACIÓN DE ACTIVOS FIJOS	783	
	DEL EXTERIOR	442	DEPRECIACIÓN ACCELERADA DE VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	784	
OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	443	AMORTIZACIONES (INVERSIONES E INTANGIBLES)	785	
	DEL EXTERIOR	444	PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	786	
PRÉSTAMOS DE ACCIONISTAS	LOCALES	445	AMORTIZACIONES POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	787	
	DEL EXTERIOR	446	INTERESES Y COMISIONES	788	
TRANSFERENCIA CASA MATRIZ Y SUCURSALES	447		LOCALES	789	
HIPOTECAS POR PAGAR	448		AL EXTERIOR	790	
OBLIGACIONES EMITIDAS	449		GASTO PROVISIONES DEDUCIBLES	791	
PROVISIONES PARA JUBILACIÓN PATRONAL	450		OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	792	
OTRAS PROVISIONES	451		TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	793	
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	452		780 GASTOS NO OPERACIONALES		
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	453		PÉRDIDA EN VENTA DE ACTIVOS		
470 PASIVO DIFERIDO			794		
ANTICIPA CLIENTES	471		OTROS GASTOS NO OPERACIONALES		
OTROS PASIVOS DIFERIDOS	472		795		
TOTAL PASIVO DIFERIDO	473		TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		
480 OTROS PASIVOS			796		
INGRESOS ANTICIPADOS	481		TOTAL GASTOS		
OTROS PASIVOS	482		740 + 770 + 780		
TOTAL DEL PASIVO	483	480 + 481 + 470 + 482	UTILIDAD DEL EJERCICIO		
PASIVOS CONTINGENTES (Informativo)	484		800 - 790 > 0		
500 PATRIMONIO NETO			797		
CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO	501	800.00	PÉRDIDA DEL EJERCICIO		
(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	502		800 - 790 < 0		
APORTES DE SOCIOS ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	503		800 CONCLICACIÓN TRIBUTARIA		
RESERVA LEGAL	504		UTILIDAD DEL EJERCICIO		
RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	505		Transferir campo 797		
RESERVA DE CAPITAL	506		PÉRDIDA DEL EJERCICIO		
RESERVA POR VALUACIÓN, DONACIONES Y OTRAS	507	783.40	Transferir campo 798		
UTILIDAD NO DISTRIBUIDA EJERCICIOS ANTERIORES	508		(-) 10% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		
(-) PÉRDIDA ACUMULADA DE EJERCICIOS ANTERIORES	509		(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS		
UTILIDAD DEL EJERCICIO (Después de Participaciones e Impuestos)	510		Transferir campo 804		
(-) PÉRDIDA DEL EJERCICIO	511		(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS		
TOTAL PATRIMONIO NETO	512	1.533.40	Transferir campo 805		
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	480 + 500	1.533.40	(+) GASTOS NO OPERACIONALES EN EL PAÍS		

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 101 Constitución y LRTL)			801 UTILIDAD DEL EJERCICIO		
FIRMA REPRESENTANTE LEGAL: <i>Carlos Ferretti</i>			Transferir campo 797		
FIRMA CONTADOR: <i>Rosa Andino</i>			PÉRDIDA DEL EJERCICIO		
NOMBRE: Carlos Ferretti			Transferir campo 798		
C.I. No.: 000222585001			(-) 10% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES		
RUC No.: 000422585001			(-) 100% DIVIDENDOS PERCIBIDOS EXENTOS		
MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO			Transferir campo 804		
MEDIANTE COMPENSACIONES			(-) 100% OTRAS RENTAS EXENTAS		
MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO			Transferir campo 805		

DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO			DETALLE DE COMPENSACIONES		
808	NC No.	918	NC No.	928	Resol. No.
809	USD	919	USD	929	USD
REGISTRO OFICIAL No. 822					