

Guayaquil, Septiembre 17 de 1998

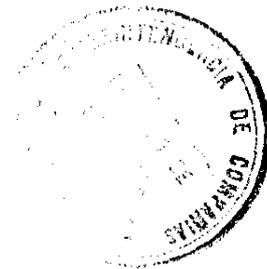
Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTA
INMOBILIARIA IGUMVAL S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Me permito informar que revisados los Estados Financieros y demás documentos correspondientes al Ejercicio Económico 1996 de la Compañía INMOBILIARIA IGUMVAL S.A., reflejan razonablemente la Situación Financiera y el Resultado de sus Operaciones en dicho período, que han sido elaborados de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Atentamente,


Henry Andrade G.
Comisario



25/9/1998