

Registro Unico de Contribuyentes
No. 0891192463001
SELLO RUC

INMOPECAL S. A.

Los Ceibos Av. 2da. 402 y
Calle 10a. O. DENOMINACION SOCIAL:

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 90

INMOPECAL S.A.

Nº DE EXPEDIENTE
58-488-90

CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE: LOS CEIBOS, AVDA. 2 da. # 402 y Calle 10	NUMERO:	TELEFONO: 353422
----------------------	--	---------	---------------------

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	XAVIER PEREZ QUINTERO	09-01912501	Los Ceibos; Av. 2º # 402
Vicepresidente			
Gerente (s)	MARIA DEL CARMEN DE LA CAL DE PEREZ	09-0513452	Los Ceibos; Av. 2º # 402
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal			
Suplente			

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE				
Caja - Bancos			1101	\$ 500.000,
Inversiones financieras temporales			1102	
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes ACCIONISTAS			1103	\$ 1'500.000,
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			1104	
Inventario materia prima			1105	
Inventario productos en proceso			1106	
Inventario suministros y materiales			1107	
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	
Mercaderías en tránsito			1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	
Ingresos acumulados por cobrar			1111	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1112	
Anticipos a proveedores			1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1115	
Repuestos, herramientas y accesorios			1116	
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)			1117	
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE				\$ 2'000.000,
1.2 ACTIVO FIJO				
Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	1201	
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202	
Construcciones en curso			1203	
Edificios e instalaciones			1204	
Maquinaria y equipo			1205	
Muebles y enseres			1206	
Vehículos			1207	
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1208	
REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Depreciación acumulada		
Terrenos			1221	
Edificios			1222	
Maquinaria y equipo			1223	
Otros activos fijos (adjuntar anexo)			1224	
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1301	
Préstamos a empleados y trabajadores			1302	
Inversiones financieras a largo plazo			1303	
Otros (adjuntar anexo)			1304	
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES				
Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amortización Acumulada	1401	
Otros (adjuntar anexo)			1402	
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS				
Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	1501	
Gastos de investigación, exploración y otros			1502	
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601	
Otros activos no corrientes			1602	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES				
TOTAL DEL ACTIVO				\$ 2'000.000,

2. PASIVO			
2.1 PASIVO CORRIENTE		CODIGO CUENTA	
Proveedores		2101	
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	
Gastos por pagar		2106	
Impuestos y Leyes Sociales		2107	
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	
Saldos pendientes con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldos pendientes con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			
TOTAL PASIVO			
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)		3101	\$ 2'000.000,00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	
Reservas facultativas		3202	
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAUIT			
Revalorización de activos		3301	
Otros (Adjuntar anexo)		3302	
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	
TOTAL PATRIMONIO NETO			\$ 2'000.000,00
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			\$ 2'000.000,00

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Avaes o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS				
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL	
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

	CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS	5001	
En el país	5002	
En el exterior	5003	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5004	
Utilidades realizadas por ventas a plazos		
VENTAS NETAS		
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	5101	
Inventario inicial	5102	
Compras de productos terminados en el país	5103	
Compras de productos terminados en el exterior	5104	
Menos: Inventario final		
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	5201	
Inventario Inicial de materias primas	5202	
Compras de materias primas en el país	5203	
Compras de materias primas en el exterior	5204	
Menos: Inventario final de materias primas	5205	
Mano de obra directa	5206	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	5207	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5208	
Mano de obra indirecta	5209	
Suministros y materiales	5210	
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5211	
Aportes IESS y beneficios sociales	5212	
Mantenimiento y reparaciones	5213	
Impuestos a la producción y otros	5214	
Energía, agua, teléfono	5215	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5216	
Inventario inicial de productos en proceso	5217	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5218	
Inventario Inicial de productos terminados	5219	
Menos: Inventario final de productos terminados		
UTILIDAD BRUTA		
53. GASTOS DE VENTAS	5301	
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5302	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5303	
Comisiones a empleados y particulares	5304	
Publicidad y propaganda	5305	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5306	
Otros (Adjuntar anexo)		
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	5401	
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5402	
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	5403	
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos	5404	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	5405	
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5406	
Depreciación de bienes, área administrativa	5407	
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	5408	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5409	
Otros (Adjuntar anexo)		
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		
55. GASTOS FINANCIEROS	5501	
Intereses y comisiones	5502	
Otros gastos financieros		
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	5601	
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5602	
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5603	
Ganancias en ventas de activos fijos	5604	
Dividendos en efectivo	5605	
Ganancias por diferencia de cambio	5606	
Otros (Adjuntar anexo)		
57. GASTOS NO OPERACIONALES	5701	
Pérdidas en ventas de activos	5702	
Pérdidas en diferencia de cambio	5703	
Otros gastos (Adjuntar anexo)		
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.		
Participación de los trabajadores (15%)	5801	
Impuesto a la Renta	5802	
UTILIDAD NETA		

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO				CODIGO CUENTA	
60.	PATRIMONIO NETO INICIAL:				\$ 2'000.000,00
	MAS:				
	Utilidad Neta del Ejercicio			6001	
	Aumentos del Capital Social			6002	
	Incrementos de Superávit de Capital			6003	
	Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)			6004	
	Otros			6005	
	MENOS:				
	Pérdida del ejercicio			6006	
	Disminución del Capital			6007	
	Dividendos en efectivo			6008	
	Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital			6009	
	Otros			6010	
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO				\$ 2'000.000,00

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA					
70.	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:				
	Utilidad del ejercicio			7001	
	Mas:				
	Depreciación y Amortización			7002	
	Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes			7003	
	Incremento de pasivos a largo plazo			7004	
	Aumento de capital social con nuevos recursos			7005	
	Emisión de obligaciones			7006	
	Otros:			7007	
	Menos:				
	Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias			7008	
72.	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:				
	Dividendos			7201	
	Compra de activos fijos			7202	
	Compra de inversiones permanentes			7203	
	Disminución pasivos a largo plazo			7204	
	Incrementos de activos intangibles y diferidos			7205	
	Reducción del capital social en efectivo			7206	
	Pérdidas del ejercicio			7207	
	Otros			7208	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)				
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO				
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO				
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO				

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de _____ de _____ de 19__

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

NOMBRE: MARIA DEL CARMEN DE LA CAL DE PEREZ.

FIRMA: *M. Carmen de la Cal de Perez*

C.I. 09-0513452

CONTADOR

NOMBRE: JENNY COSTALES DE LOGRONO.

FIRMA: *Jenny Costales de Logrono*

C.I. 09-06779632 MATRICULA: 01426.

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

Maria B. de Silva

f) Comisario

f) Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES

☐ INFORME GERENTE

☐ INFORME COMISARIO

☐ INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día _____ de _____ de 19__

Nº de Anexos _____

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA