

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil Lunes 03 diciembre 2012

FERNANDEZ VITERI MARIA LUCIA ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA GARFER S.A. , con Expediente Número 58486 y RUC 0991093710001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la transmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que transmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, excepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

Nombre: FERNANDEZ VITERI MARIA LUCIA  
Identificación 0904015195



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

58486

Verpax 13

Guayaquil, abril 09 del 2010.

Señora  
**MARIA LUCIA FERNANDEZ VITERI**  
Ciudad.

31588-208

De mis consideraciones:

Por la presente cumplo en comunicarle que la Junta General de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA GARFER S.A.** en su sesión celebrada el día de hoy tuvo el acierto de reelegirla **GERENTE GENERAL** de la misma, por el periodo de **CINCO AÑOS**.

En el ejercicio de su cargo usted ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial conjuntamente con el Presidente.

La Compañía **INMOBILIARIA GARFER S.A.** fue constituida mediante Escritura Pública otorgada por el Notario Público Décimo de lo Quinto del cantón Guayaquil, Dr. Miguel Vernaza Requena, el 15 de Diciembre de 1989 e inscrita en el Registro Mercantil de Salinas, el 05 de Septiembre de 1990. Mediante Escritura celebrada ante el Notario Décimo Tercero Interino del cantón Ab Virgilio Jarrín Acunzo con fecha 10 de octubre del 2001 e inscrita en el Registro de Propiedad del Cantón Salinas el 10 de mayo del 2002, reformó sus estatutos parcialmente. Cambió su domicilio de Salinas a la ciudad de Guayaquil mediante Escritura Pública otorgada por Notario Vigésimo Quinto de Guayaquil, Dr. Ivole Zurita Zambrano, el 25 de mayo del 2007 e inscrita el 19 de julio del 2007 en el Registro Mercantil de Guayaquil.

Atentamente,

*Ericka Garzón Fernández*  
**Ericka Garzón Fernández**  
Secretaria Ad-hoc de la Junta

Acepto el cargo conferido y para constancia firmo en Guayaquil, a 09 de abril del 2010.

*Maria L. de Viteri*  
**Maria Lucía Fernández Viteri**  
C.I. 0904015195



NUMERO DE REPERTORIO: 16.323  
FECHA DE REPERTORIO: 12/abr/2010  
HORA DE REPERTORIO: 10:05

---

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL  
Certifica: que con fecha trece de Abril del dos mil diez, queda inscrito el  
Nombramiento de Gerente General, de la Compañía INMOBILIARIA  
GARFER S.A., a favor de MARIA LUCIA FERNNADEZ VITERI, a  
foja 34.578, Registro Mercantil número 6.301.

ORDEN: 16323



REVISADO POR 



*Zoila Cedeño*  
AB. ZOILA CEDEÑO CELLAN  
REGISTRO MERCANTIL  
DEL CANTON GUAYAQUIL  
DELEGADA

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0991093710001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA GARFER S.A.  
NOMBRE COMERCIAL:  
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REPRESENTANTE LEGAL: FERNANDEZ VITERI MARIA LUCIA  
CONTADOR: PICO ALAVA JORGE ANTONIO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 05/09/1990      FEC. CONSTITUCION: 05/09/1990  
FEC. INSCRIPCION: 07/11/1990      FECHA DE ACTUALIZACION: 22/05/2012

## ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

## DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: SANTA CECILIA Barrio: CEIBOS Calle: SEPTIMA  
Número: SOLAR 11 Manzana: W Edificio: BELLINI Piso: 2 Oficina: DPTO 2A Referencia ubicación: A UNA CUADRA DEL  
COLEGIO ALEMAN Telefono Trabajo: 042855204 Celular: 098839105  
DOMICILIO ESPECIAL:

## OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- \* ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACION MENSUAL DE IVA

# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001      ABIERTOS: 1  
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS      CERRADOS: 0

*Maria L de Garzon*  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Usuario: MAVM012608      Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO      Fecha y hora: 22/05/2012 14:56:30

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991093710001  
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA GARFER S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 05/09/1990

NOMBRE COMERCIAL:

FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: SANTA CECILIA Barrio: CEIBOS Calle: SEPTIMA  
Número: SOLAR 11 Referencia: A UNA CUADRA DEL COLEGIO ALEMAN Manzana: W Edificio: BELLINI Piso: 2 Oficina: DPTO 2A  
Teléfono Trabajo: 042855204 Celular: 099859105

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
2012  
Marcos Calderon  
GUAYQUIL SRI.gover

Usuario: MAVM019908 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 02/09/2012 15:55:30



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

No. de Control  
12291102-34

AUTORIZACION S.R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013  
Cda. La Barcoia, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

FACTURA No. 001-001-000560491

Fecha Emisión: 30 OCT 12 Mes: OCTUBRE 12 Fecha Vencimiento: 17 NOV 12 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: FERNANDEZ VITERI MARIA LUCIA Suministro (Código): 1229111 -6  
 C/RUC: 097401519-5 Geocódigo: 0401229111  
 Dirección de Entrega: SANTA CECILIA MZ# W, SOL# 11 COND.BELLINI  
 Dirección del Servicio: SANTA CECILIA MZ# W, SOL# 11 COND.BELLINI  
 Ciclo: 63 RUTA: 68-28-076-1465  
 Provincial/Cañón: Guayas Guayaquil Piso: 01  
 Parroquia: Tarqui Dpto.: 101

Medidor N° 1149522 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 28 SEP 12 Hasta: 30 OCT 12 Días: 32  
 Factor Potencia (PF) 1 Penalización por bajo PF: 1

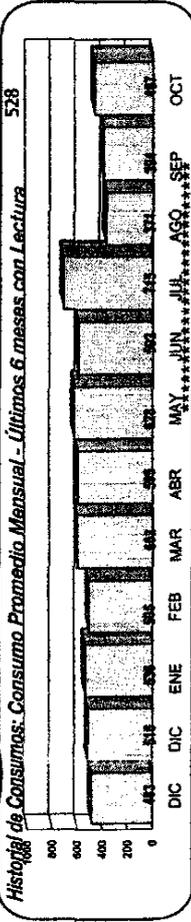
**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

| Descripción | Actual | Anterior | Consumo | Unidad | Valores |
|-------------|--------|----------|---------|--------|---------|
| ENERGIA     | 6318   | 5851     | 467     | MWh    | 39.08   |

**Tarifa** Residencial  
 Yo soy ahorrador,  
 yo ayudo a mi ECUADOR...  
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

**OTROS VALORES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

|  |              |
|--|--------------|
| Valor Facturable Comercialización                | 2.83         |
| Subsidio Cruzado                                 | 2.10         |
| Penalización Bajo Factor de Potencia             | 0.00         |
| Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad | 0.00         |
| Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad          | 0.00         |
| <b>Total Servicio Eléctrico (1)</b>              | <b>44.01</b> |



EMPRESA ELÉCTRICA PÚBLICA DE GUAYAQUIL, EP

RUC 0968691550001

AUTORIZACION S.R.L. 1111747232 - VALIDO DESDE 04/10/2012 HASTA 04/10/2013  
Cda. La Barcoia, Mz. 47, Sector 3 - 2628600

FACTURA No. 001-001-000560491

Fecha Emisión: 30 OCT 12 Mes: OCTUBRE 12 Fecha Vencimiento: 17 NOV 12 Facturas por Pagar: 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: FERNANDEZ VITERI MARIA LUCIA Suministro (Código): 1229111 -6  
 C/RUC: 097401519-5 Geocódigo: 0401229111  
 Dirección de Entrega: SANTA CECILIA MZ# W, SOL# 11 COND.BELLINI  
 Dirección del Servicio: SANTA CECILIA MZ# W, SOL# 11 COND.BELLINI  
 Ciclo: 63 RUTA: 68-28-076-1465  
 Provincial/Cañón: Guayas Guayaquil Piso: 01  
 Parroquia: Tarqui Dpto.: 101

Medidor N° 1149522 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 28 SEP 12 Hasta: 30 OCT 12 Días: 32  
 Factor Potencia (PF) 1 Penalización por bajo PF: 1

| OTROS VALORES                  |             | SUSPENDIENDO                    |    |
|--------------------------------|-------------|---------------------------------|----|
| Tasa Alumbrado Público         | 5.24        | Ordenanza o Convenio            | 1  |
| Tasa Recolección Basura        | 1.46        | Ordenanza Municipal             | 32 |
| Contribución Bomberos          |             | Ley de Defensa contra incendios | 1  |
| <b>Total Otros Valores (3)</b> | <b>6.70</b> |                                 |    |

**La Energía ya es de todos!**  
 Yo soy ahorrador,  
 yo ayudo a mi ECUADOR...  
 AHORRAR ENERGÍA ES HACER PAÍS.

|   |              |
|---|--------------|
| Valor Electricidad (1)                                | 44.01        |
| Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2) | 2.93         |
| Otros Valores a Pagar (3)                             | 6.70         |
| <b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>                              | <b>53.64</b> |

**Mensajes al consumidor:**  
 EFECTUE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA A NOMBRE DE: ELECTRICA DE GUAYAQUIL

**ESTADO DE CUENTA:**

|                                       |                |
|---------------------------------------|----------------|
| DEUDA ANTERIOR                        | 53.64          |
| INTERÉS ACUMULADO                     | 0.00           |
| TOTAL DEL MES                         | 53.64          |
| FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS | 0.00           |
| TOTAL A PAGAR                         | 53.64          |
| <b>SALDO CRÉDITO A FACTURAR</b>       | <b>DE PAGO</b> |



