Guayaquil, abril del 2017

Señores Accionistas de:
INMOBILIARIA GARFER S.A.
Ciudad.-

En cumplimiento de expresas disposiciones estatutarias me es grato presentar ante la Junta General de Accionistas, el informe anual sobre las actividades administrativas, productivas y financieras de **INMOBILIARIA GARFER S.A** desarrolladas durante el ejercicio económico del 2016.

SITUACION ECOMICA DEL PAIS
Este año demostró ser de un desenvolvimiento aceptable, para el desarrollo de nuestra empresa. Así mismo, existieron algunos factores externos que afectaron el desarrollo del sector. En resumen, el 2016 se caracterizó por ser un año complicado, de un bajo crecimiento y relativa recuperación económica.

PROYECCIONES
En el año 2017 se presenta como un periodo complicado y difícil de pronosticar, debido principalmente a la situación económica que vive el país, la misma que será afectada por las protestas y presión al gobierno ante la inconformidad de las diferentes clases sociales, debido las medidas económicas imperantes en el país. Será indispensable y de mucha importancia que el gobierno proyecte objetivos claros para el futuro y consiga un equilibrio entre los intereses del Estado y los intereses de la ciudadanía. Estas políticas deberán estar diseñadas para que se brinde la confianza necesaria para incentivar la inversión nacional y extranjera.

AGRADECIMIENTOS
A pesar de las dificultades políticas y económicas que vive el país, la compañía, en especial sus Directivos, tienen la seguridad que para este nuevo año habrá movimientos importantes que le permitirán a la compañía continuar en operación.

Atentamente,

MARÍA LUCÍA FERNÁNDEZ VITERI
GERENTE GENERAL