

INFORME DE PRESIDENTE

Guayaquil, 13 de Marzo del 2009

Junta General de Accionistas
SERVICIOS EMPRESARIALES, SERVIEMPRESA S. A.
Ciudad

En cumplimiento a lo establecido en los estatutos informo a ustedes sobre las actividades de Servicios Empresariales, Serviempresa S. A. durante el ejercicio 2008.

Los costos y gastos de operación del ejercicio totalizaron US\$1.474,74; los mismos que se desglosan así:

- 1) Mantenimiento de la propiedad
 - 1a.- Impuesto Predial US\$ 44,76
 - 1b.- Agua Potable US\$573,96
 - 1c.- Depreciación US\$137,88
 - TOTAL US\$1.156,60**

- 2) Mantenimiento de la compañía
 - 2a.- Provisiones US\$280.00
 - 2b.- Gastos de Oficina US\$6.72
 - 2c.- Otros Gastos de Administración US\$1.00
 - TOTAL US\$287,72**

- 3) Otros Egresos
 - 3a.- Intereses y Multas US\$30,42
 - TOTAL US\$30,42**



Los ingresos por arriendo del año 2008 totalizaron US\$1.680,00 los mismos que permitieron cubrir los costos y gastos de operación del ejercicio; por lo que se generó una utilidad antes de impuesto a la renta de US\$205,26. Se destinó para pago del Impuesto a la Renta el valor de US\$51,32 y de Reserva Legal el valor de US\$20,53; quedando como utilidad neta el valor US\$133,42.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read "C. F. M. Z.", written over a horizontal line.

Dr. Carlos Fidel Miranda Zavala
Presidente