

J

INFORME DE PRESIDENTE

Guayaquil, 2 de Enero de 1998

Junta General de Accionistas
SERVICIOS EMPRESARIALES SERVIEMPRESA S. A.
Ciudad

Estimados señores:

Presento a Uds. mi informe sobre los ejercicios económicos cerrados al 31 de Diciembre de 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995 y 1996.

En 1990 la compañía inicia su existencia legal, cuyo objetivo entre otros, principalmente es la administración y arrendamiento de bienes inmuebles.

En 1991 se proyecta la adquisición de una propiedad, con el fin de disponerla en arrendamiento. Este proyecto se concreta en el año 1992 con el perfeccionamiento de la escritura de compraventa del bien inmueble ubicado en la urbanización Los Ceibos, cuya escritura fue inscrita en el Registro de la Propiedad en dicho año.

La compañía inicia sus operaciones con el arrendamiento de la propiedad a partir de 1993, por lo que sus ingresos le permitieron cubrir los gastos operativos fijos.

Es todo cuanto puedo informar respecto a las actividades de SERVICIOS EMPRESARIALES SERVIEMPRESA S. A. por los ejercicios económicos de 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995 y 1996.

Atentamente,



Dr. Carlos Miranda Zavala
PRESIDENTE



11 DE ENERO 1998