

Guayaquil, Marzo 6 de 1997

Señores:  
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE,  
UNITOP S.A.  
ciudad .-

58409

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañías, y Estatutos que rigen a la Empresa y en calidad de representante legal que soy de la compañía UNITOP S.A. me permito presentar a través de este informe, las gestiones administrativas realizadas, correspondiente al ejercicio económico cerrado al 31 de Diciembre de 1996.

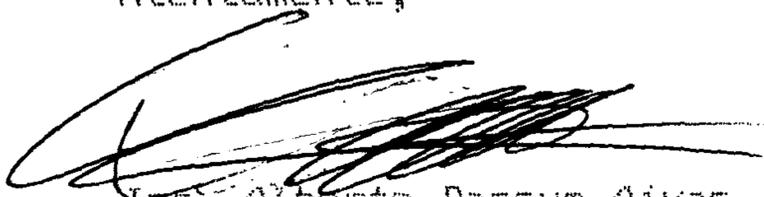
Como Uds. podrán observar en el presente ejercicio económico los ingresos por arriendo fueron por \$ 8'900.000; que restados de los gastos de Administración efectuados por la Empresa por \$ 8'665.166; nos deja como resultado final una utilidad de \$ 234.834; que será distribuida como lo disponga la Junta General de Accionistas.

Para una mayor información adjunto los Estados Financieros entregados por el contador de la Empresa Econ. Salomón Bayas Guevara, como son:

- Balance de Comprobación de Sumas y Saldos,
- Estado Demostrativo de Ingreso y Egreso, y
- Balance General.

De los Señores de la Junta General de Accionistas.

Atentamente,



Ing. Alberto Dassum Aivas  
GERENTE



26 MAY 1997