

COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.

AV. 9 DE OCTUBRE #109 Y MALECON
GUAYAQUIL, ECUADOR

Señores
Miembros de la Junta General Ordinaria
COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.
Ciudad.

Señor Presidente del Directorio:

En mi calidad de Comisario de la Compañía **COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.** cumpliendo con las disposiciones estatutarias y legales vigentes de la Superintendencia de Compañías, me constituí en el local ubicado en Av. 9 de Octubre #109 y Malecón, para examinar los Estados Financieros y otra información al 31 de Diciembre del 2008.

Con relación al **CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS DISPOSICIONES**, normas legales, estatutarias y reglamentarias, puedo informar que los señores Administradores las han cumplido conforme a las señaladas en los Estatutos; así como con las resoluciones de la Junta General y del Directorio.

Los Libros de Actas, de Juntas Generales y del Directorio, talonarios, libros de acciones y accionistas, libros de contabilidad, comprobantes y la correspondencia en general se manejan y se conservan de conformidad con las disposiciones legales vigentes y se han cumplido con los puntos del orden del día de Juntas Generales y de Directorio y las convocatorias a Sesiones de Directorio, los expedientes de las Juntas Generales se mantienen de acuerdo a la Ley, así como la lista de asistentes.



COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.

AV. 9 DE OCTUBRE #109 Y MALECON
GUAYAQUIL, ECUADOR

Señalo que para el desempeño de mis funciones he dado fiel cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 321 De La Ley de Compañías vigente. Los procedimientos de **CONTROL INTERNO** establecidos por la Compañía y la custodia y conservación de los bienes de sociedad y de terceros son adecuados.

Las cifras presentadas en los Estados Financieros guardan correspondencia con las registradas en los Libros Contables.

Del análisis del Balance General por el año terminado 31 de Diciembre de 2008, he comprobado que estos guardan relación con los respectivos auxiliares contables. Realizado los análisis y pruebas de los registros de contabilidad, considero que éstos han sido manejados de acuerdo a los principios y normas generales de la técnica contable de aceptación general en el país.

Antes de concluir agradezco toda la colaboración y ayuda prestada por los administradores, funcionarios y demás personas para el correcto cumplimiento de mis funciones.

Es todo cuanto puedo informar a Ud., para conocimiento de la Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía.

Muy Atentamente.



CPA. MARITZA TERÁN MENÉNDEZ
COMISARIO

Guayaquil, 11 de mayo del 2009



INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A.

Av.9 de Octubre # 109 y Malecón Simón Bolívar Telf.: 2296070
GUAYAQUIL, ECUADOR

Guayaquil, mayo 18 del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

MAROLA AROSEMENA AROSEMENA, en mi calidad de Representante Legal de la Compañía **INMOBILIARIA ROCAFUERTE C.A. con RUC 0990031053001**, declaro que he cedido de forma gratuita el uso de la línea Telefónica (04) 251-7542 ubicado en la Av.9 de Octubre # 109 y Malecón Simón, a la compañía **COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE S.A. con RUC 0990252602001**.

Por su atención a la presente, me es grato suscribir.

Atentamente,


MAROLA AROSEMENA AROSEMENA
REPRESENTANTE LEGAL

COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.

AV. 9 DE OCTUBRE #109 Y MALECON
GUAYAQUIL, ECUADOR

Guayaquil, 11 de mayo del 2009

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Guayaquil
Ciudad.-

De mis consideraciones:

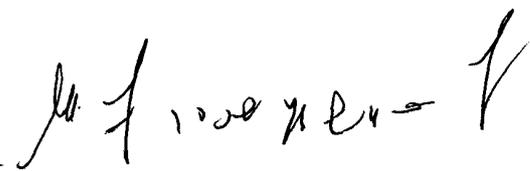
Yo, **MAROLA AROSEMENA AROSEMENA** con Cedula de Identidad 0900858101, Representante Legal de la Compañía **COMERCIAL AGRÍCOLA ZAPOTE S.A.** con RUC 0990252602001, declaro que los siguientes son los Gerentes de la misma:

Marola Arosemena Arosemena	C.I. 0900858101
Carla Marisa Ferreira Santos	C.I. 0911924009
Carlos Julio Arosemena Arosemena	C.I. 0900902727

Adjunto copia del nombramiento y cedula.

Sin otro particular me despido de ustedes.

Atentamente,


MAROLA AROSEMENA AROSEMENA.
REPRESENTANTE LEGAL



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0990252602001
RAZON SOCIAL: COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE S.A. CAZAPSA
NOMBRE COMERCIAL:
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: AROSEMENA AROSEMENA MAROLA
CONTADOR: ARTEAGA MENENDEZ PEDRO SANTIAGO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/09/1975 FEC. CONSTITUCION: 04/09/1975
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 FECHA DE ACTUALIZACION: 09/01/2008

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

CULTIVO DE BANANO

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Ciudadela: KENNEDY Calle: JOSE ALAVEDRA
Número: 300 Intersección: JOSE ROLANDO COELLO Edificio: EMPAGRAM Referencia ubicación: ATRAS DE LA SUR
DIRECCION DE AVIACION CIVIL Email: fca@ecacivil.net Telefono Trabajo: 042296070 Telefono Trabajo: 042296527

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002 ABIERTOS: 2
JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS CERRADOS: 0



M. Arteaga Menendez Pedro
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Maria Belen Hernandez Alvarado
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBHAD70408

Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO

Fecha y hora: 09/01/2008

Maria Belen Hernandez Alvarado
DELEGADA DEL R.U.C
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990252602001
RAZON SOCIAL: COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE S.A. CAZAPSA

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 04/09/1976
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
CULTIVO DE LIMON
CULTIVO DE BANANO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCAFUERTE Ciudadela: KENNEDY Calle: JOSE ALAVEIRA
Número: 300 Intersección JOSE ROLANDO COELLO Referencia: ATRAS DE LA SUB DIRECCION DE AVIACION CIVIL
Edificio: EMPAGRAM Telefono Trabajo: 042296070 Telefono Trabajo: 042296527 Email: irca@ecutel.net

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 21/11/2002
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
CULTIVO DE LIMON
CULTIVO DE BANANO

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: LOS RIOS Cantón: PUEBLO VIEJO Parroquia: PUEBLOVIEJO Ciudadela: HACIENDA ZAPOTE Número: 61N
Referencia: Carretera: DADAHOYO-PUEBLO VIEJO Kilómetro: 5 Camino: VIA A CATARAMA



[Handwritten Signature]
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

[Handwritten Signature]
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: MBHA070408 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Pizarro Fecha y hora: 00/01/2009

[Handwritten Signature]
Director General
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur