

Reg. Único de Contribuyentes	0820258662001
COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE	S. A.

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 92

EL ORO # 101 GUAYAQUIL
 RAZON O DENOMINACION SOCIAL

No. DE EXPEDIENTE
 5840-75

CIUDAD GUAYAQUIL	CALLE EL ORO Y LA RIA	NUMERO 101	TELEFONO 442055
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA			
ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	MERCEDES SANTISTEVAN DE N.	0900707118	P. ICAZA Y CORDOVA
Vicepresidente	ING. JUAN JOSE PONS ARIZAGA		EL ORO # 101
Gerente(s)	FERNANDO LEON BARBA		P. ICAZA Y CORDOVA
	MAROLA AROSEMEÑA AROSEMEÑA		
Apoderado(s)			
COMISARIOS			
Principal	ING. FERNANDO VELEZ		
Suplente	PEDRO MUJICA RAMIREZ		
AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.	

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CÓDIGO CUENTA	En Sucres
1.1. ACTIVO CORRIENTE			
Caja - bancos		1101	57'365.768,97
Inversiones financieras temporales		1102	
Cuentas y documentos por cobrar clientes		1103	210'389.490,99
Menos: Provisión para Incobrables		1104	
Inventario materia prima	SEMOVIENTES	1105	200.064,72
Inventario productos en proceso		1106	
Inventario suministros y materiales	MATERIALES EN BODEGA	1107	33'098.982,01
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108	
Mercaderías en tránsito		1109	
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1111	
Anticipos a proveedores		1112	DR
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1113	
Repuestos, herramientas y accesorios		1114	
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)		1115	
TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE			302'054.306,69
1.2 ACTIVO FIJO	Valor reexpresado	Depreciación acumulada	
Terrenos, edificios e instalaciones	1.042.916.497,01	356.738.403,14	686.178.093,87
Mejoras en locales arrendados SUM. AGUA-COME	15.083.800,16	5.530.456,66	9.553.343,50
Construcciones en curso			1203
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204
Maquinaria y equipo	115.401.844,59	55.533.245,35	59.868.599,24
Muebles, enseres y equipo de oficina	1.761.281,11	845.844,86	915.436,25
Vehículos BANANO-CACAO-POTREROS	330.891.817,61	150.938.130,78	179.953.686,83
Otros activos fijos (Adjuntar detalle) DREN-CARR	126.016.842,83	52.598.192,09	73.418.750,74
1.3 ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas y documentos por cobrar L.P.		1301	
Inversiones a largo plazo	INV. CULTIVO BANANO	1302	32'999.035,96
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)		1303	
ACTIVOS DIFERIDOS	Valor reexpresado	Amortización acumulada	
Gastos de organización y constitución			1321
Gastos de invest. exploración y otros			1322
Intangibles			1323
Otros activos diferidos			1324
TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE			1.042.886.946,39
TOTAL DEL ACTIVO			1.343.941.253,08

30 ABR 1992

2. PASIVO		CÓDIGO CUENTA	En Sucres
2.1	PASIVO CORRIENTE		
	Proveedores	2101	
	Anticipos de clientes	2102	
	Obligaciones por pagar	2103	
	Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	
	Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	103.447,30
	Gastos por pagar	2106	
	Obligaciones IESS e impuestos	2107	48'510.373,10
	Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	
	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	
	Préstamos de la casa matriz	2110	
	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	
TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE			48'613.820,40
2.2.	PASIVO NO CORRIENTE		
	Cuentas por pagar	2201	187'842.547,64
	Obligaciones por pagar	2202	
	Préstamos de accionistas o socios	2203	
	Préstamos de la casa matriz	2204	
	Obligaciones emitidas	2205	
	Otros (Adjuntar detalle)	2206	
2.3.	PASIVO DIFERIDO		
	Utilidades por realizar	2301	
	Otros (Adjuntar detalle)	2302	
TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE			187'842.547,64
TOTAL DEL PASIVO			236'456.368,04
3.	PATRIMONIO NETO		
3.1	CAPITAL		
	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	5'000.000,00
	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	
	Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	
	Menos: Capital suscrito no pagado	3104	
	Menos: Acciones propias adquiridas	3105	
3.2.	RESERVAS		
	Reserva legal	3201	8'528.186,50
	Reservas facultativas	3202	99'887.054,69
	Otras reservas	3203	
3.3	SUPERAVITS		
	Reserva por revalorización del patrimonio	3301	1.171'346.198,48
	Reexpresión monetaria diferida	3302	(177'862.666,02)
	Otros (Adjuntar detalle)	3303	
3.4	RESULTADOS		
	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	
	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	
	Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	586.201,39
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			1.107'484.885,04
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			1.343'941.253,08

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
	Mercaderías en consignación		
	Liquidación de depósitos industriales	4001	
	Avales o garantías	4002	
	Otras Obligaciones contingentes	4003	
		4004	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CÓDIGO CUENTA	En Sucres
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	1.146.102.381,23
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	
VENTAS NETAS			1.146.102.381,23
51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)			
Inventario Inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)			
Inventario inicial de materias primas	COSCHA	5201	148.454.993,01
Compras de materias primas en el país	MANTENIMIENTO PLANT.	5202	737.941.628,85
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: Inventario final de materias primas	TRANS. DE FRUTA	5204	51.964.200,56
Mano de obra directa		5205	
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	
Suministros y materiales		5209	
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	
Mantenimiento y reparaciones		5212	
Impuestos a la producción y otros		5213	
Energía, agua, teléfono		5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	
UTILIDAD BRUTA			207.741.558,81
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	
Comisiones a empleados y particulares		5303	
Publicidad y propaganda		5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar detalle)		5306	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	GASTOS GENERALES	5401	221.275.537,42
Sueldos y salarios		5402	
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5403	
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5404	1.658.981,21
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	89.450.483,07
Amort. de intang. y difer. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	
Otros (Adjuntar detalle)		5409	
UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACIÓN			(104.643.442,89)
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	
Ganancia en venta de activos fijos		5603	
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio	INGRESOS VARIOS	5605	104.300.899,11
Otros (Adjuntar detalle)	OPERACION CACAO	5606	14.339.556,51
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en venta de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar detalle)	OPERACION GANADERA	5703	13.307.364,04
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta			689.648,60
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	103.447,30
Impuesto a la renta		5802	
UTILIDAD NETA			586.201,39

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

Del . . 1 . . de ENERO al . . 31 . . de DICIEMBRE de 19 . 92 .

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia prima			
10.1 Mercaderías			
10.2 Maquinaria y equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Asistencia técnica			
20.2 Otros			
30 VENTAS BANANO	1.146.102.381,23		1.146.102.381,23
30.0 Materias primas			
30.1 Productos terminados			
30.2 Donaciones recibidas			
40 COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y marcas			
40.2 Asistencia técnica			
40.3 Otros			

NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	PERSONAL OCUPADO	
				OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana					
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 15 . . de MARZO
de 19 . 93

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

Nombre: FERNANDO LEON BARBA
Firma:
C.I.

CONTADOR

Nombre: ECON. FERNANDO ARBOLEDA P.
Firma:
C.I. 09-02374420 Matrícula: 7190

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REGISTRO DE SOCIEDADES

- INFORME DEL GERENTE
- INFORME DEL COMISARIO
- INFORME AUDITORIA EXTERNA
- IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día de de 19
No. de anexos