REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

23

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

Form. 0001

AÑO: 1981

5840

Denominación de la compañía según sus estatutos:	SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No.	No. EXPEDIENTE
COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE S.A.	CAZSA	0990252602001	5410-69

	Ciudad	Calle y No.	Teléfono:	Casilla	Cable
PRINCIPAL	GUAYAQUIL	EL ORO 101	342055	529	
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 1981 ; Al 31 de DICIEMBRE de 1981

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.– ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I.o. PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	MERCEDES S DE NOBOA	09-00707118	ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	CARLOS A AGUIRRE A.	09-02252526	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Director o vocales suplentes:			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

Especialista en Inspección y Análisis
Jefe Anónimas

2.– COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principal	LUIS A SARME L.	GARCIA GOYENA 1906
Suplente	PEDRO MUJICA RAMIREZ	DOMINGO SAVIO
3.– COMITE DE VIGILANCIA		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s). CARLOS A AGUIRRE A, Nacionalidad ECUATORIANA

Cargo (s) GERENTE

Fecha del nombramiento Período

ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA

ACEIVIDADES AGRICOLAS

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN ELECUADOR

Nombre (s). Nacionalidad

Cargo (s) o designación (es) Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

JORGE LAINEZ MENDOZA — ECUATORIANA

Nombres y apellidos (persona natural) — Nacionalidad

Denominación de la persona jurídica:

Dirección CIUDADDELA LAS ACACIAS

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:

LEY DE FOMENTO: Industrial: ☐ Agropecuario ☐ Turistico ☐ Otra ☐ Clasificación:

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. Fecha Plazo

AFILIACION A LA CAMARA DE: COMERCIO No.

TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL? SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES? SI ☐ NO ☐

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — SECRETARIA

Recibido hoy día ——— de ——— de19——— a las ———

de la ——— con ——— anexos constantes en ———

Fojas útiles.- CERTIFICO.

EL SECRETARIO.

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 198 1

ACTIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00	DISPONIBLE:			674.300.76	10.00
	10.01 Caja y bancos	674.300.76			
12.00	INVERSIONES				12.00
	12.01 Acciones				
	12.02 Bonos, obligaciones, cédulas hipotecarias, otros				
	12.03 Cuentas en participación				
14.00	DEUDORES			340.629.76	14.00
	14.01 Cuentas por cobrar	340.629.76			
	14.02 Obligaciones por cobrar				
	14.03 Depositos previos				
	14.04 Préstamos y anticipos a trabajadores y empleados				
	14.05 Préstamos y anticipos a directores				
	14.06 Préstamos y anticipos a accionistas o socios				
	14.07 Préstamos a compañías relacionadas				
	14.08 Accionistas o socios por acciones o participaciones suscritas no pagadas				
	14.09 MENOS: provisión para insobrables				
16.00	INVENTARIOS			215.712.78	16.00
	16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén				
	16.02 Productos en proceso SEMOVIENTES	65.400.00			
	16.03 Materias primas MATERIAL EN BODEGAS	150.312.78			
	16.04 Suministros y materiales				
	16.05 Repuestos y accesorios				
	16.06 Mercaderías en almacén				
	16.07 Mercaderías en tránsito				
	16.08 MENOS: provisiones				
18.00	PAGOS ANTICIPADOS			812.986.15	18.00
	18.01 Intereses				
	18.02 Seguros, impuestos				
	18.03 Otros	812.986.15			
20.00	OTROS ACTIVOS CORRIENTES (adjuntar detalle)				20.00
	A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE	2.043.629.45			
22.00	FIJO NO DEPRECIABLE			1.115.000.00	22.00
	22.01 Terrenos		1.115.000.00		
	22.02 Maquinarias y equipos en montaje				
	22.03 Construcciones en curso				
	22.04 Otros no depreciables				

		Valor de adquisición	Deprec. acumulada			
24.00	FIJO DEPRECIABLE				1.960.540.34	24.00
	24.01 Edificios	477.079.86	160.885.50	316.194.36		
	24.02 Instalaciones	232.687.00	74.858.88	157.828.12		
	24.03 Maquinarias y equipos	898.124.78	299.195.96	598.928.82		
	24.04 Muebles y enseres					
	24.05 Vehículos					
	24.06 Otros (adjuntar detalle)	1.700.266.93	812.677.89	887.589.04		
		Valor de adquisición	Amortiz. acumulada			
26.00	INTANGIBLES					26.00
	26.01 Patentes y marcas					
	26.02 Otros					
		Valor inicial	Amortiz. acumulada			
28.00	PAGOS DIFERIDOS					28.00
	28.01 Gastos de constitución					
	28.02 Gastos de investigación y exploración					
	28.03 Otros					
		Valor de reavalúo	Deprec. acumulada			
30.00	REVALORIZACIONES					30.00
	30.01 Terrenos					
	30.02 Edificios					
	30.03 Maquinarias					
	30.04 Otros (adjuntar detalle)					
32.00	OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES (adjuntar detalle)					32.00
	B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			3.075.540.34		
	TOTAL DEL ACTIVO (A + B)				5.119.169.79	

PASIVO	CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00 ACREEDORES			2.545.001.74	11.00
11.01 CUENTAS POR PAGAR	2.030.715.99			
11.02 FONDOS FINANCIEROS		514.285.75		
11.03 Bancos privados moneda nacional				
11.04 Bancos privados moneda extranjera				
11.05 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional				
11.06 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera				
11.07 Instituciones de crédito público moneda nacional				
11.08 Instituciones de crédito público moneda extranjera				
11.09 Previsiones y otros gastos por pagar				
11.10 Obligaciones emitidas (Art. 243 Ley de Cías.)				
11.11 Anticipos de clientes				
11.12 Dividendos a accionistas o socios				
11.13 15o/o para trabajadores				
11.14 Impuesto a la renta				
13.00 DEUDAS FISCALES, IESS y otras entidades públicas				13.00
15.00 PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS				15.00
17.00 INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00 INGRESOS DIFERIDOS				19.00
21.00 DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00 APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS				23.00
25.00 PRESTAMOS DE LA CASA MATRIZ				25.00
27.00 PRESTAMOS DE COMPAÑIAS RELACIONADAS				27.00
29.00 OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				29.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE	2.030.715.99	514.285.75	2.545.001.74	
PATRIMONIO NETO				
31.00 CAPITAL SOCIAL		1.500.000.00	1.500.000.00	31.00
31.01 Acciones o aportaciones de compañías constituidas en el país				
31.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
31.03 MENOS: acciones propias readquiridas				
33.00 RESERVAS			1.189.362.34	33.00
33.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)		146.860.08		
33.02 Reserva estatutaria				
33.03 Reserva facultativa		1.042.502.26		
35.00 CAPITAL SUPERAVIT				35.00
35.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
35.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
35.03 Donaciones				
37.00 RESULTADOS			- 115.194.29	37.00
37.01 Utilidades: acumuladas de ejercicios anteriores		145.839.65		
37.02 MENOS: Pérdidas de ejercicios anteriores				
37.03 Utilidades del ejercicio		30.645.36		
37.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO			2.574.168.05	
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			5.119.169.79	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN				

DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 120 y 273 Ley de Cías.)

Resuelta por la junta general de accionistas o socios que aprobó el balance

realizada el X Marzo 16/82

A.- UTILIDADES	
10.10 De ejercicios anteriores (Cta. 30.03 del balance)	
10.20 Del presente ejercicio (Cta. 62.05 del balance)	14.714.55
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)	14.714.55
B.- DISTRIBUCION	
20.01 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores	
20.02 Reserva legal (Art. 111 y 339 Ley de Cías)	1.471.46
20.03 Reservas estatutarias	
20.04 Reservas facultativas	13.243.09
20.05 Asignaciones especiales	
20.06 Para dividendos a los accionistas en el país	
20.07 Para dividendos a los accionistas en el exterior	
20.08 Utilidades no distribuidas	
TOTAL	$ 14.714.55

ESTADO DE RESULTADOS

Correspondiente al período del .....1..... de .ENERO..... al ...31..... de .DICIEMBRE de ..1981...

CONCEPTOS		
1000 INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS		5.423.974.55
1010 EN EL PAIS	5.423.974.55	
1012 AL EXTRANJERO		
1013 UTILIDADES REALIZADAS POR VENTAS A PLAZOS		
2000 MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)		
2010 Inventario inicial		
2011 Compras		
2012 Inventario final (menos)		
3000 MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)		
3010 Materias primas		
3011 Inventario inicial		
3012 Mas: Compras		
3013 Menos: Inventario final		
3020 Mano de obra directa		
3030 Gastos de fabricación		
3031 Suministros y materiales		
3032 Mano de obra indirecta		
3033 Depreciación de activos fijos de producción		
3034 Agua, luz, teléfono		
3035 Seguros		
3036 Combustible y lubricantes		
3037 Patentes, marcas, asistencia técnica y otros gastos por tecnología imputables como costos de fabricación		
3038 Mantenimiento y reparaciones		
3039 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)		
3040 Inventario inicial de productos en proceso		
3041 Inventario final de productos en proceso (menos)		
3050 Inventario inicial de artículos terminados		
3051 Inventario final de artículos terminados (menos)		
3060 Otros costos de venta		
UTILIDAD BRUTA		5.423.974.55
4000 GASTOS DE VENTAS		
4010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)		
4011 Comisiones a empleados y particulares		
4012 Publicidad y propaganda		
4013 Depreciación (Bienes Dpto. Ventas)		
4014 Otros		
5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS		5.338.328.53
5010 Sueldos y jornales (no incluídos en costos)	204.111.89	
5011 Beneficios sociales, indeminizaciónes y otros de Ley (excepto 15 o/o para trabajadores)		
5012 Agua, luz, teléfono (no incluídos en costos)		
5013 Amortización de intangibles y diferidos		
5014 Impuestos (excepto a la renta y adicionales)	14.206.47	
5015 Contribución a la Superintendencia de Compañías	6.188.23	
5016 Depreciación (Bienes Dpto. Administrativo)	299.459.76	
5017 Otros GASTOS	4.814.362.18	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION		85.646.02
6000 OTROS INGRESOS		
6010 Intereses devengados		
6011 Ingresos por certificados de abono tributario (CATS)		
6012 Otros ingresos no operacionales		55.000.66
7000 OTROS GASTOS		
7010 Intereses pagados	54.782.60	
7011 Otros gastos financieros COMISIONES	218.06	
7012 Otros no especificados		
8000 UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO		30.645.36
(BASE PARA CALCULAR LA RESERVA LEGAL)		
— 15 o/o para Trabajadores	5.408.01	
— Impuesto a la renta	10.522.80	15.930.81
9000 UTILIDAD A DISTRIBUIRSE		14.714.55

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 7137

Hemos revisado los estados Financiero y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y fecha Guayaquil, Abril 20 1982

REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SUS ESTATUTOS:	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
COMERCIAL AGRICOLA ZAPOTE S.A.		5410-69

I.- VALOR DE LAS TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(en sucres)

PERIODO: DE 1 de ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1981

	CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
	I EGRESOS DEL EJERCICIO			
10.	COMPRAS O IMPORTACIONES CIF Y DONACIONES			
10.0	Materias primas			
10.1	Inventario de mercaderías			
10.2	Terrenos			
10.3	Edificios			
10.4	Maquinaria y equipo			
10.5	Muebles y enseres			
10.6	Vehículos			
10.7	Otros activos fijos			
10.8	Primas de seguro			
10.9	Inversión en Acciones de Empresas			
10.10	Inversión en Bonos, Céd. Hipot. y otras obligaciones			
10.11	Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0	Patentes y marcas			
20.1	Diseños industriales			
20.2	Derechos de autor			
20.3	Asistencia técnica			
20.4	Otros servicios adquiridos			
	II INGRESOS DEL EJERCICIO			
30.	VENTAS O EXPORTACIONES FOB Y DONACIONES			
30.0	Materias primas			
30.1	Inventario de mercaderías			
30.2	Asistencia Técnica			
30.3	Acciones emitidas y colocadas en el año			
30.4	Donaciones recibidas			
30.5	Otros servicios vendidos			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0	Patentes y marcas			
40.1	Diseños industriales			
40.2	Derechos de autor			
40.3	Asistencia técnica			

II.- PERSONAL OCUPADO

	PROCEDENCIA	No. DE EMPLEADOS					NUMERO DE OBREROS					
		DIRECTIVOS	TECNICOS		ADMINISTRAT		CALIFICADOS		NO CALIFICAD.		TOTAL	
			Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional	Permanente	Ocasional
10.00	Ecuador											
20.00	Países del Area Andina											
30.00	Resto de Paises de ALALC											
40.00	Otros países											

III.- REMUNERACIONES PAGADAS

	CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
			Calificados	No Calificados
10.01	Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)	171.600.00		
10.02	Aportes patronales al IESS	15.469.05		
10.03	Aportes individuales al IESS (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)	14.684.05		
10.04	Fondo de reserva de trabajadores	6.463.00		
10.05	Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06	15 % de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. de Trabajo)			
10.07	Capacitación de Personal			
10.08	Remuneraciones en Especie			
10.09	Otros beneficios sociales (asistencia médica, guarderías, etc.)			
	TOTAL	208.216.10		

IV.- PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐

MONTO DE LA INVERSION PROGRAMADA S/. _____

LA INVERSION PROGRAMADA SERVIRA PARA:

EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐