

**INFORME DEL DR. JUAN FERNANDO ECHEVERRY MENA GERENTE  
GENERAL DE LA COMPAÑÍA INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA 83 S. A-., A LA JUNTA  
GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2002.**

Cumpliendo con lo dispuesto en la Ley, y los estatutos de la compañía; y la Resolución de la Superintendencia de Compañía No. 92-1-4-3-0013 de Septiembre 25 de 1992, sobre la presentación de informes anuales de los administradores, presento a los señores accionistas su informe anual, sobre la marcha de la Compañía en el ejercicio económico del 2002.

**1.- ENTORNO ECONOMICO Y OBJETIVOS.**

Debido a los factores tales como, política monetaria muy restrictiva que encarece el crédito, un índice inflacionario aún demasiado elevado y además la falta de adopción de políticas y medidas que incentiven la inversión nacional y extranjera, las metas que los accionistas se propusieron para el ejercicio económico del 2002, no se han podido cumplir en su totalidad.

**2.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Los administradores cumplen con las resoluciones emitidas por el Directorio y la Junta General Ordinaria, Extraordinaria y/o Universal de Accionistas.

**3.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES.**

Las relaciones obrero-patronales, se han desarrollado en las mejores condiciones en un marco de cordialidad y respeto mutuo.

**4.- ASPECTOS RELACIONADOS CON LA PRODUCCION Y COMERCIALIZACION.**

En relación a este punto, la compañía desarrolló actividad alguna durante este ejercicio económico.

**5.- ANALISIS DEL ESTADO FINANCIERO DE LOS RESULTADOS ANUALES.**

En relación a este punto se presentan ciertos datos financieros, que permitirán a los señores accionistas, analizar los cambios del período.

**COMPAÑÍA INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA 83 S. A.**  
**BALANCE GENERAL**  
**(CIFRAS EN DOLARES)**

<b>RUBROS</b>	<b>2002</b>
<b>ACTIVO TOTAL</b>	462,912.77
	=====
CORRIENTE	.160,320.54
FIJOS	.295,130.59
NO CORRIENTES	7,461.64
 <b>PASIVO Y PATRIMONIO TOTAL</b>	 .462,912.77
	=====
<b>PASIVO TOTAL</b>	120,657.05
CORRIENTE	...77,657.05
LARGO PLAZO	43,000.00
 <b>PATRIMONIO NETO</b>	 .279,123.57
	=====
CAPITAL	. 1,800.00
RESERVA LEGAL Y FACULTATIVA	..2,436.10
RESERVA DE CAPITAL	313,529.59
UTILIDADES ACUMULADAS	2,894.90
PERDIDA DEL EJERCICIO	-13,940.09

**6.- INDICE DE ENDEUDAMIENTO.**

A Diciembre 31 del 2002, el endeudamiento total de la Compañía es de 39,70%.

**DIC. 31/02**

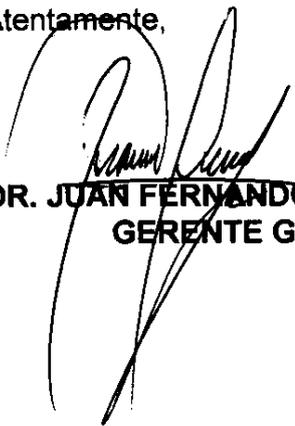
P.T.	. 183,789.20	
	-----	39,70%
A.T.	. 462,912.77	

**7.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL SOBRE POLITICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL AÑO 2003.**

Les participo mi preocupación respecto del año 2003 por los cambios políticos que se podrían dar, de la aplicación de la modernización del Estado la cual está dirigido a hacer más eficiente al Estado acumulando ingresos y divisas para servicios de la Deuda Externa, y en plan de austeridad y a la consolidación del nuevo esquema monetario (dolarización), políticas que inciden en el desarrollo del País.

Por último señores accionistas, aprovecho la oportunidad para agradecer, al Señor Presidente, ejecutivos, empleados y obreros de la empresa, por su colaboración, y a ustedes por la confianza brindada.

Atentamente,



**DR. JUAN FERNANDO ECHEVERRY MENA**  
**GERENTE GENERAL**