

ACUESPECIES S.A. - COMPANIA EN LIQUIDACION

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2013

(Expresados en U.S. dólares)

1. INFORMACION GENERAL

Acuespecies S.A. es una compañía constituida en Ecuador en el año 1975 y su actividad principal hasta el año 1999 fue la cría, cultivo y cosecha de camarón y tilapia para lo cual dispone de 497 hectáreas. Su principal accionista es Empacadora Nacional C.A. (ENACA), la cual es propietaria del 99.99% de las acciones.

En el año 1999, el sector camaronero del Ecuador sufrió una disminución significativa en sus parámetros de producción, debido al virus denominado Mancha Blanca (White Spot) que afectó significativamente los niveles de exportación del país; esta situación originó que la producción del camarón de Acuespecies S.A. y Empacadora Nacional C.A. ENACA (principal accionista de Acuespecies) se han afectados significativamente, reflejando un descenso en sus niveles de producción y en los índices de sobrevivencia del camarón. Debido a lo comentado precedentemente, los estados financieros de Acuespecies S.A. han presentado resultados negativos de operación y pérdidas recurrentes desde el año 1999, lo cual ha motivado a su principal accionista a liquidar sus operaciones de cría, cultivo y cosecha de camarón y tilapia y en su lugar dedicarse a la búsqueda de compradores para las fincas.

En noviembre de 2008, la Superintendencia de Compañías del Ecuador aprobó el proceso de fusión por absorción entre Procesadora Nacional de Alimentos C.A., Pronaca, y Empacadora Nacional C.A. ENACA mediante el cual Procesadora Nacional de Alimentos C.A., Pronaca se convierte en el principal accionista de Acuespecies S.A.

El 14 de Septiembre del 2012, Acuespecies S.A. suscribió un contrato de promesa de compra-venta de sus fincas con la Compañía Vilefort S.A.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

2.1. Declaración de Cumplimiento

Los estados financieros de Acuespecies S.A. han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera - NIIF para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF para PYMES), emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Estos estados financieros han sido presentados en US Dólares.

A continuación se resumen las principales políticas contables utilizadas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros.

2.2. Bases de Presentación

Los estados financieros son presentados sobre bases contables de Empresa en Liquidación. Los estados financieros han contemplado los siguientes aspectos:

2.3. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Incluye aquellos activos financieros líquidos, depósitos o inversiones financieras líquidas, que se pueden transformar rápidamente en efectivo en un plazo inferior a tres meses.

2.4. Cuentas por Cobrar

Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo; estos saldos por cobrar provienen de la venta de propiedades de inversión. Estos saldos se clasifican en activos corrientes.

Al final de cada período sobre el que se informa, los importes en libros de las cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

2.5. Propiedades de Inversión

En el año 2012, representaron fincas camaroneras que no estaban siendo utilizadas en la actividad de la entidad y estaban disponibles para la venta por la decisión de los accionistas de liquidar las operaciones de Acuespecies S.A. En el año 2012, el valor de estas propiedades fue determinado mediante avalúo realizado en el año 2007 por peritos valuadores independientes y registrados contra la cuenta patrimonial Resultados Acumulados en la subcuenta denominada "Reserva por Valuación de Propiedades".

2.6. Impuestos

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

2.7. Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y son registradas a su valor nominal ya que su plazo medio de pago es reducido y no existe diferencia material con su valor razonable.

2.8. Préstamos

Representan pasivos financieros que se reconocen a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos se registran en el momento inicial al valor nominal y posteriormente son registrados al costo amortizado.

Los préstamos se clasifican como pasivo corriente a menos que la Compañía tenga derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por lo menos 12 meses después de la fecha sobre la que se informa.

2.9. Provisiones

La Compañía considera que las provisiones se reconocen cuando:

- La Compañía tiene una obligación futura, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos presentes;
- Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación;
- El importe se ha estimado de forma fiable.

Las provisiones son evaluadas periódicamente y se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible a la fecha de cada cierre de los estados financieros.

2.10.Reconocimiento de Ingresos

Se calculan al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar. En el año 2013, representaron los ingresos provenientes de la venta de propiedades de inversión e intereses ganados.

2.11.Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

2.12.Compensación de Saldos y Transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos y gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en resultados.

2.13.Activos Financieros

Son cualquier contrato que origina simultáneamente, un activo financiero en una empresa y un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio en otra empresa. Los principales activos financieros presentados en el estado de situación financiera son: efectivo y bancos, otras cuentas por cobrar.

La Compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiera de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero.

2.14.Pasivos Financieros

Los préstamos se clasifican como pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados o como pasivos financieros medidos al costo amortizado.

Los pasivos financieros se clasifican como pasivos corrientes a menos que la compañía tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera.

2.15.Estado de Flujos de Efectivo

En el año 2012, Acuespecies S.A. no tuvo saldos de efectivo en caja y bancos; producto de la liquidación prevista de sus operaciones. Sus requerimientos y necesidades de efectivo eran cubiertos por su principal accionista Procesadora Nacional de Alimentos C.A. Pronaca. A partir del año 2013, Acuespecies S.A. realiza la apertura y movimientos de efectivo mediante su única cuenta corriente en un banco local.

En razón de lo indicado, únicamente, a partir del año 2013, fue requerida la presentación del estado de flujos de efectivo.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la

Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si la revisión afecta tanto al período actual como a períodos subsiguientes.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de Diciembre de 2013, incluye principalmente depósito a plazo por US\$1,095,436; el cual genera una tasa de interés anual del 5 % y tiene vencimiento en 30 días.

5. CUENTAS POR COBRAR

Un resumen de las otras cuentas por cobrar es como sigue

Dic 31,		
2013	2012	(En US Dólares)
Villefort S.A.	6,272,00	
Portopremium y Portopacific	2,929,500,00	
Total	2,929,500,00	2,929,500,00
	-	277,906,00
	2,929,500,00	284,178,00

Villefort S.A.- Representa el saldo por cobrar por la venta de propiedades de inversión y otros activos por un valor total de US\$3,255,000, sobre la cual, Villefort realizó la cancelación de un anticipo por US\$325,500 y el saldo de US\$2,929,500 será pagado sin intereses en la fecha de la suscripción de la escritura de compraventa definitiva, esto es, el 15 de Julio de 2014, nota 12.

La venta de estas propiedades genero una utilidad de US\$224,870 que fue registrada contra la cuenta Otros Ingresos en el Estado de Resultados Integral, nota 10

Portopremium y Portopacific.- En el año 2012, representó saldo pendiente de cobro por la negociación de las fincas de propiedad de Acuapescos S.A., el cual no pudo ser recuperado en el año 2013, debido a que el Registro de la Propiedad del Cantón de Guayaquil negó y observo la reinscripción por la falta de demarcación de la superficie de la zona playera y bahía. En razón de lo indicado, el saldo de US\$277,906 fue cargado a gastos en el Estado de Resultados Integral del año 2013.

6. PROPIEDADES DE INVERSION

En el año 2012, representaron el valor de terrenos, edificios y piscinas para el cultivo de camarón y tilapias por un valor total de US\$3,455,319, las cuales fueron vendidas a Villefort S.A., mediante escritura de compra - venta suscrita el 21 de noviembre de 2013, nota 10.

7. OTROS ACTIVOS

En el año 2012, representaron los importes de estaciones de bombeo, maquinarias y equipos por un total de US\$130,228; las cuales fueron vendidas a Villefort S.A., mediante escritura de Compra - Venta celebrada el 21 de noviembre de 2013, nota 10.

8. CUENTAS POR PAGAR

Un resumen de las cuentas por pagar es como sigue:

	2013	2012
	Diciembre 31.	
Corriente:		
Compañía relacionada: Procesadora Nacional de Alimentos C.A. Pronaca,	232,931.00	259,709.00
Proveedores de bienes y servicios	49,098.00	0.00
Total	282,029.00	259,709.00
No Corriente:		
Compañía relacionada: Procesadora Nacional de Alimentos C.A. Pronaca,	1,677,553.00	1,674,741.00
Otra cuenta por pagar	0.00	36,934.00
Total	1,677,553.00	1,711,675.00

Procesadora Nacional de Alimentos C.A. Pronaca, (compañía relacionada).- Representa préstamo que devenga una tasa de interés del 9% anual y tiene un vencimiento de un año plazo el cual es renovable cada año.

Este préstamo devengo intereses por US\$ 150,016, los cuales fueron registrados contra la cuenta "Provisiones".

9. IMPUESTOS

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles. En el año 2013, la Compañía registro US\$140,287 como una pérdida tributaria, la cual podrá ser amortizada dentro de los cinco periodos impositivos siguientes, sin que se excedan en cada periodo del 25% de la utilidad gravable, sigue el Art.11 de la Ley Orgánica de Régimen Tributaria Interna.

Las declaraciones de impuestos no han sido revisadas por las autoridades tributarias y están abiertas para su revisión las declaraciones de los años 2010 al 2013.

10. UTILIDAD EN VENTA DE PROPIEDADES

Al 31 de diciembre de 2013, representa la utilidad en venta de la finca Acuespecies, determinada de la siguiente forma:

Venta	Costo	Utilidad
(En US dólares)		
Villafort S.A.		
Venta de 425,74 hectáreas	3,255,000	3,030,130
Senagua:		
Expropiación de 78,22 hectáreas	779,742	224,329
Total:	4,034,742	449,199
	555,413	3,585,543

11. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2013, el capital social está constituido por 750,885 acciones de valor nominal unitario de US\$0.20.

Reserva Legal.- La Ley General de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para su constitución hasta que represente el 50% del capital pagado. El saldo de esta reserva de US\$2,128 no está disponible para el pago de dividendos en efectivo pero puede ser capitalizada en su totalidad.

Resultados Acumulados.- Por los periodos 2013 y 2012, los resultados acumulados representan lo siguiente:

	2013	2012
	Diciembre 31,	
Reserva por valuación de propiedades	1,387,259	1,387,259
Reserva de capital	535,415	535,415
Utilidades acumuladas (déficit)	(170,359)	118,491
Utilidad neta (perdida) del ejercicio	21,904	(288,850)
Total	1,774,219	1,752,315

Reserva por Valuación de Otros Activos.- Representa el efecto neto de los ajustes resultantes de la valuación de propiedades.

Reserva de Capital.- Incluye los valores de las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria originadas en la corrección monetaria del patrimonio y de los activos y pasivos no monetarios de años anteriores, los cuales fueron transferidos a esta cuenta.

El saldo acreedor de esta cuenta no puede distribuirse como dividendo en efectivo pero puede ser capitalizado total o parcialmente para compensar pérdidas.

12. CONTRATO DE COMPRAVENTA Y EXPROPIACION DE LA FINCA ACUESPECIES.

Escritura de compraventa a Villafort S.A.:

En Septiembre de 2013, Acuespecies S.A. suscribió escritura de contrato de promesa de compraventa con Villafort S.A., para la venta de 426.74 hectáreas de piscina camaronera con la infraestructura necesaria para su operación.

Las partes estipularon un valor de venta de US\$3,255,000, el cual fue cancelado US\$325,500 en efectivo y el saldo US\$2,929,500 será pagado el día de la firma de la escritura de compraventa definitiva, esto es en Febrero de 2014.

Escritura de transferencia de dominio a Secretaría Nacional de Agua (SENAGUA).

Noviembre de 2013, Acuespecies S.A. suscribió una escritura pública de transferencia de dominio a la Secretaría Nacional de Agua (SENAGUA), mediante la cual se realizó la expropiación de 78,22 hectáreas de piscinas camaroneras, con el objetivo de que SENAGUA realice la construcción de un canal o trasvase de desenfoque de las aguas del río Cañar.

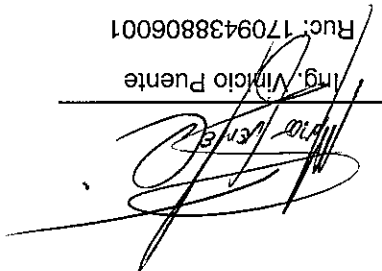
Las partes estipularon un valor de venta de US\$779,745, el cual fue cancelado en su totalidad.

13. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2013 y la fecha del informe de los auditores independientes (22 de Mayo de 2014), no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos

14. APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2013 han sido aprobados por la Gerencia de **ACUESPECIES S.A - COMPANIA EN LIQUIDACION** el 22 de Mayo de 2014 y serán presentados a los Accionistas y Junta Directiva para su aprobación.


Ing. Virgilio Puente
Ruc: 1709438806001
Contador General
ACUESPECIES S.A.