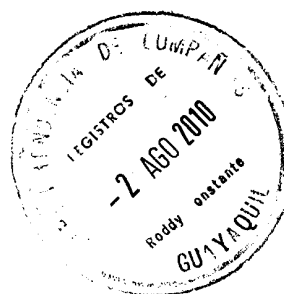


PECAS S. A.

ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2009 y 2008

(Con la Opinión de los Auditores Independientes)





AUDITBUSINESS S. A.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas
PECAS S.A.

Dictamen sobre los estados financieros:

1. Hemos auditado el estado de situación adjunto de PECAS S. A. al 31 de diciembre del 2009 y 2008, y los correspondientes estados de resultados; de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de políticas de contabilidad significativas y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros:

2. La administración es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas, y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera PECAS S. A.

Responsabilidad del auditor:

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con ~~Normas Internacionales de Auditoría (NIA)~~. Estas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debido a fraude o a error. Al hacer esas evaluaciones de riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros de



PECAS S. A., para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de PECAS S. A. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como, evaluar la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión:

5. En nuestra opinión, los estados financieros indicados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de PECAS S. A. al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad.

Énfasis:

6. Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los estados financieros de la Compañía presentan que los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$1.918.345 y US\$1.343.397 respectivamente (nota 18).
7. Mediante Resolución No 109012009RREC017870 del 15 de octubre del 2009 la Administración tributaria determinó el pago del Anticipo de Impuesto a la Renta del año 2009 por US\$26.758 (capital). La Compañía presentó un juicio de impugnación ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal No. 2 de Guayaquil, tercera sala. Al 31 de diciembre del 2009, la Compañía no mantiene registrado en libros provisión por este concepto (nota 13).
8. Como se indica en la nota 19, los estados financieros adjuntos muestran que la compañía presenta déficit acumulado por US\$3.031.007 y US\$2.754.337 en el 2009 y 2008 respectivamente. La Ley de Compañías de la República del Ecuador establece que cuando las pérdidas exceden al 50% o más del capital social y total de reservas, la Compañía entra necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente. Los estados financieros adjuntos fueron preparados asumiendo que PECAS S.A., seguirá como negocio en marcha, por consiguiente no incluyen ajustes relacionados por la recuperación y clasificación de los montos de los activos, o los montos y la clasificación de pasivos.



AUDITBUSINESS S. A.

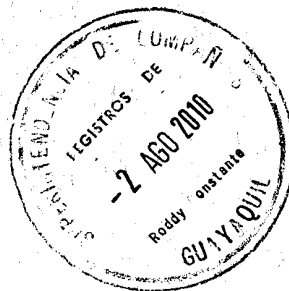
Informe sobre otros requisitos legales y reguladores:

9. Nuestras opiniones sobre información financiera suplementaria y cumplimiento de las obligaciones tributarias de PECAS S. A., como agente de retención y percepción por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2009 y 2008, se emiten por separado.

Auditbusiness S.A.
AUDITBUSINESS S.A.
No. de Registro de la
Superintendencia de
Compañías: SC-RNAE-2-713

Héctor Suárez González
Registro No. 33.697

Julio 23, 2010



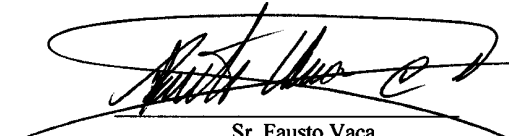
Dirección: Victor Emilio Estrada 1240 y Costanera, Segundo piso oficina No. 3
Teléfono: 2887992 – email: gerencia@auditbusiness.com.ec
Guayaquil - Ecuador

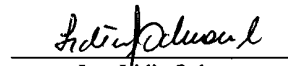
PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2009 y 2008

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
<u>Activos</u>		
Activo corriente:		
Efectivo y equivalentes de efectivo (nota 4)	US\$ 200	US\$ 3.561
Cuentas por cobrar:		
Clientes (nota 3)	346.707	35.383
Compañías relacionadas (nota 3)	355.673	357.080
Anticipos a proveedores	21.576	128.235
Préstamos a funcionarios y empleados	534	5.618
Impuesto a la renta pagado en exceso (nota 13)	46.773	42.417
Impuestos por cobrar (nota 5)	157.505	103.440
Otras	2.750	58.114
Total cuentas por cobrar	931.518	730.287
Menos provisión para cuentas de dudoso cobro	367	367
Cuentas por cobrar, neto	931.151	729.920
Inventarios:		
Material de empaque e insumos agrícolas, neto	63.948	53.358
Gastos pagados por anticipado	2.151	1.991
Total activo corriente	997.450	788.830
Propiedades, planta y equipos	11.771.473	11.050.464
Menos depreciación acumulada	8.511.696	8.105.920
Propiedades, planta y equipos, neto (nota 6)	3.259.777	2.944.544
	US\$ <u>4.257.227</u>	US\$ <u>3.733.374</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Fausto Vaca
Gerente General


Ing. Lidia Ochoa
Contadora

PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE SITUACION
31 de diciembre del 2009 y 2008

Pasivos y Patrimonio

Pasivo corriente:

Sobregiro bancario (nota 8)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
US\$ 19.499	US\$ 45.255	

Documentos por pagar (nota 9)

0 4.254

Vencimiento corriente (nota 11)

0 150.000

Cuentas por pagar:

Proveedores

118.673 174.766

Anticipos de clientes (nota 3)

167.280 126.832

Compañías relacionadas y accionistas (nota 3)

2.470.341 1.462.288

Otras

58.208 67.845

Total cuentas por pagar

2.814.502 1.831.731

Gastos acumulados por pagar (nota 10)

81.794 100.987

Total pasivo corriente

2.915.795 2.132.227

Deuda a largo plazo

Reserva para pensiones de jubilación y desahucio (nota 12)

16.955 0

Total pasivos y pasivos corrientes

2.932.750 2.132.227

Patrimonio:

Capital acciones-suscrito y pagado: 524.000

acciones de US\$1 cada una

524.000 524.000

Aporte Futuro aumento de Capital

180.353 180.353

Reserva legal

4.178 4.178

Reserva por valuación (nota 2f)

3.646.953 3.646.953

Pérdidas acumuladas (nota 19)

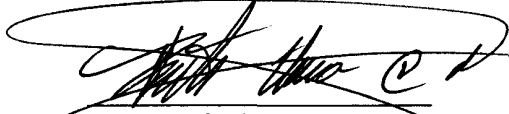
-3.031.007 -2.754.337

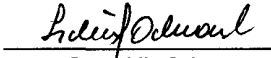
Total patrimonio

1.324.477 1.601.147

US\$ 4.257.227 US\$ 3.733.374

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Fausto Vaca
Gerente General


Ing. Lidia Ochoa
Contadora

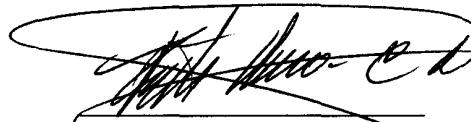
PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

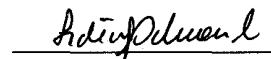
ESTADO DE RESULTADOS

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008

	2009	2008
Ventas (nota 3)	US\$ 2.773.357	US\$ 1.904.205
Costo de ventas (nota 3)	<u>2.608.894</u>	<u>1.836.140</u>
Utilidad bruta	164.463	68.065
Gastos de operación:		
Gastos administrativos y de ventas	405.776	1.275.544
Pérdida operacional	<u>-241.313</u>	<u>-1.207.479</u>
Otros ingresos (egresos):		
Gastos financieros, neto	-8.269	-43.620
Pérdidas por bajas de activos fijos (nota 6)	0	-1.118.848
Otros ingresos (egresos), neto.	<u>-10.928</u>	<u>-18.743</u>
Total otros ingresos (egresos), neto	<u>-19.197</u>	<u>-1.181.211</u>
Pérdida del ejercicio	-260.510	-2.388.690
Participación de trabajadores sobre las utilidades (nota 13)	<u>6.687</u>	<u>0</u>
Utilidad antes de impuesto a la renta	-267.197	-2.388.690
Impuesto a la renta (nota 13)	9.473	0
Pérdida neta	<u>US\$ -276.670</u>	<u>US\$ -2.388.690</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Fausto Vaca
Gerente General

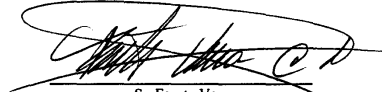

Ing. Lidia Ochoa
Contadora

PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
Por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008

		<u>Capital acciones</u>	<u>Aporte para futuro aumento de capital</u>	<u>Reserva legal</u>	<u>Reserva por valuación</u>	<u>Pérdidas acumuladas</u>	<u>Total</u>
Saldo al inicio del año 2008	US\$	524.000	180.353	4.178	3.646.953	-365.647	3.989.837
Pérdida neta		0	0	0	0	-2.388.690	-2.388.690
Saldo al final del año 2008	US\$	524.000	180.353	4.178	3.646.953	-2.754.337	1.601.147
Pérdida neta						-276.670	-276.670
Saldo al final del año 2009	US\$	<u>524.000</u>	<u>180.353</u>	<u>4.178</u>	<u>3.646.953</u>	<u>-3.031.007</u>	<u>1.324.477</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Fausto Vaca
Gerente General


Ing. Lidia Ochoa
Contadora

PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Por los años terminados al 31 de diciembre del 2009 y 2008

<u>Aumento (disminución) en efectivo y equivalentes de efectivo</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Flujos de efectivo en actividades de operación:		
Efectivo recibido de clientes	US\$ 2.502.481	1.910.434
Efectivo pagado a proveedores y empleados	-2.593.244	-1.845.619
Gastos financieros	-8.269	-43.620
Impuesto a la renta, pagado	-13.829	-36.488
Otros, neto	1.059	-10.202
Efectivo neto utilizado en las actividades de operación	-111.802	-25.495
Flujos de efectivo en actividades de inversión:		
Adquisición de propiedades y equipos	-721.009	-648.463
Aumento en cargos diferidos	0	-34.660
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	-721.009	-683.123
Flujos de efectivo en actividades de financiamiento:		
Disminución (Aumento) neto en sobregiro bancario	-25.756	40.059
Disminución neto en documentos por pagar	-4.254	-9.519
Disminución en préstamos bancarios	-150.000	-300.000
Recibido neto de compañías relacionadas	1.009.460	980.669
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	829.450	711.209
Aumento (Disminución) neto en efectivo	-3.361	2.591
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	3.561	970
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	US\$ <u>200</u>	US\$ <u>3.561</u>

P A S A N

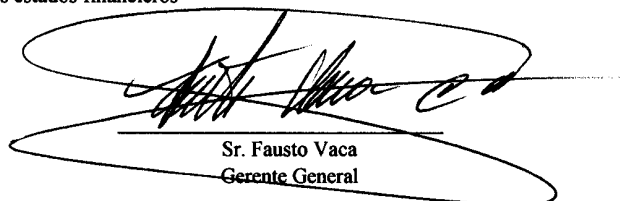
PECAS S. A
(Guayaquil - Ecuador)

VIENEN

Conciliación de la pérdida neta con el efectivo neto utilizado
en las actividades de operación

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Pérdida neta	US\$ -276.670	US\$ -2.388.690
Partidas de conciliación entre la pérdida neta y el efectivo neto utilizado en las actividades de operación:		
Depreciación	405.776	1.153.328
Amortización	0	189.161
Pérdida por baja de activos fijos	0	1.118.848
Provisión para jubilación patronal	16.955	0
Crédito tributario no devuelto	11.987	5.416
Otros	0	3.125
Total partidas conciliatorias	<u>434.718</u>	<u>2.469.878</u>
Cambios en activos y pasivos:		
Aumento en cuentas por cobrar	-326.368	-64.619
Disminución (Aumento) en anticipos a proveedores	106.659	-91.243
Disminución en cuentas por cobrar empleados	5.084	2.947
Aumento en inventarios	-10.590	-6.355
Aumento en gastos pagados por anticipado	-160	-637
Aumento (Disminución) en anticipos de clientes	40.448	-33.404
Disminución (Aumento) en cuentas por pagar	-65.730	43.960
Disminución (Aumento) en gastos acumulados por pagar	-19.193	42.668
Total cambios en activos y pasivos	<u>-269.850</u>	<u>-106.683</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo neto utilizado en las actividades operacionales	US\$ <u>-111.802</u>	US\$ <u>-25.495</u>

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros


Sr. Fausto Vaca
Gerente General


Ing. Lidia Ochoa
Contadora

PECAS S. A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****Al 31 de diciembre del 2009 y 2008****1. Operaciones**

Se constituyó en Guayaquil el 11 de abril del 1990, en la República de Ecuador, e inscrita en el Registro Mercantil el 26 de junio del mismo año. Su actividad principal es la compra venta, y explotación de cultivos banano.

El 11 de septiembre del 2005, la Compañía celebró mediante escritura pública la Fusión de las Compañías PECAS S. A. y Agropicantes S. A. por absorción que la primera hace de esta última, aumento de capital, cambio de domicilio y reforma del Estatuto Social, la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil el 30 de diciembre del 2005.

Mediante escritura pública celebrada el 12 de septiembre del 2008, la Compañía cambió su razón social de Plantaciones Especiales de Cultivos Agrícolas Seleccionados PECAS S.A. a PECAS S.A., efectuó el cambio de domicilio del Cantón Samborondón a Guayaquil y reformó los artículos primero y segundo del Estatuto Social de conformidad con lo resuelto por la Junta General de Accionistas, celebrada el 1 de septiembre del 2008. Dichas modificaciones efectuadas en la Escritura Pública fueron inscritas en el Registro Mercantil el 27 de octubre del 2008.

El 97,60% en el 2009 y 85,90% en el 2008 del total de ventas corresponde a su relacionada Bonanza Fruit Co. S.A. CORPBONANZA.

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, la unidad de negocios (agrícola), está integrada por centros de costos por hacienda, las mismas que se encuentran divididas de la siguiente manera:

- Hacienda Doña Luisa con 191 hectáreas (150 hectáreas dedicadas al cultivo de banano), ubicada en la provincia de Los Ríos (Cantón Babahoyo).
- Hacienda Triple A con 90,01 hectáreas (75,49 hectáreas dedicadas al cultivo de banano), ubicada en la provincia de Los Ríos (cantón Babahoyo).

El 100% de las acciones pertenecen a la compañía Bonanza Fruit Co. S.A.

2.- Resumen de las políticas importantes de contabilidad

Sus políticas importantes de Contabilidad se detallan a continuación:

a) Bases de presentación

Los estados financieros adjuntos son presentados en Dólares de los Estados Unidos de América, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000, y sus registros contables son preparados de acuerdo con las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y aprobadas por la Superintendencia de Compañías.

Las NEC emitidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador, en un numero de 27 normas, son similares a sus correspondientes NIC de las cuales se derivan. Actualmente, las NIC están siendo reemplazadas gradualmente por las NIIF y establecerán a futuro la base de registro, preparación y presentación de los estados financieros de las sociedades a nivel mundial. Con base a tal cambio y coyuntura, la Superintendencia de Compañías mediante Resolución No. 4 publicada en el R.O. No. 348 de septiembre 4 del 2006, dispuso que las NIIF sean de aplicación obligatoria por parte de las entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir de enero 1 del año 2009.

El 31 de diciembre del 2008, mediante Resolución 08.G.DSC.010 estableció el cronograma de aplicación obligatoria de las NIIF, así:

- 1° A partir del 1 de enero del 2010, las compañías y los entes sujetos y regulados por la Ley de Mercado de Valores, así como todas las compañías que ejercen actividades de auditoría externa.
- 2° A partir del 1 de enero del 2011, las compañías que tengan activos totales iguales o superiores a US\$4.000.000 al 31 de diciembre del 2007; las compañías Holding o tenedoras de acciones; que voluntariamente hubieren formado grupos empresariales; las compañías de economía mixta y las que bajo la forma jurídica de sociedades constituya el estado y entidades del sector público; las sucursales de compañías extranjeras u otras empresas extranjeras estatales, paraestatales, privadas o mixtas, organizadas como personas jurídicas y las asociaciones que éstas formen y que ejerzan sus actividades en el Ecuador.
- 3° A partir del 1 de enero del 2012, las demás compañías no consideradas en los dos grupos anteriores.

b) Provisión para cuentas de dudoso cobro

La Compañía registra con cargo a resultados provisiones para cubrir eventuales pérdidas que podrían producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar.

c) Inventarios

Los inventarios están registrados al costo, el cual no excede el valor neto realizable. El costo se determina por el método del costo promedio.

d) Propiedades, planta y equipos

Están registradas al costo de adquisición. Los pagos por reparación y mantenimiento son cargados a gastos, mientras que las mejoras de importancias se capitalizan. Los activos fijos son depreciados aplicando el método de línea recta considerando como base la vida útil estimada de estos activos.

Las tasas de depreciación anual de los activos son las siguientes:

	<u>Tasas</u>
Edificios	5%
Cultivos (activos biológicos)	10%
Instalaciones y adecuaciones	10%
Maquinarias y equipos	10%
Equipos de telecomunicaciones	10%
Equipos de computación	33,33%
Vehículos	20%

Los activos biológicos tal como lo establece la NIC No. 41, representan desembolsos efectuados desde la etapa inicial de la inversión y pagos acumulados realizados con posterioridad y que se relacionan con la reparación y mantenimiento de los cultivos y plantaciones de banano, que tendrán como objetivo la transformación biológica en el desarrollo de la actividad agrícola de la Compañía y el mismo no difiere significativamente de su valor razonable, nota 6.

El valor de las propiedades, es revisado para determinar si existe un deterioro, cuándo se presenten acontecimientos o cambios económicos circunstanciales que indiquen que dicho valor puede no ser recuperable. Durante el año terminado el 31 de diciembre del 2009 y 2008, no han habido indicios de deterioro de las propiedades, por lo que no ha sido necesario efectuar una provisión por desvalorización.

e) Otros activos y Cargos diferidos

Los cargos diferidos, fueron amortizados en su totalidad en el 2008.

f) Reserva por valuación

Se origina por el ajuste a valor de mercado practicado a los activos fijos. El saldo de esta cuenta puede capitalizarse en la parte que exceda al importe de las pérdidas acumuladas y del ejercicio si la hubiere o devuelto en caso

de liquidación de la Compañía; sin embargo no podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para cancelar el capital suscrito y no pagado.

g) Reserva para Jubilación patronal

El Código de Trabajo, establece el pago obligatorio de jubilación patronal a los empleados que presten 25 años de servicios continuos o el pago de la parte proporcional para los empleados que trabajen entre 20 y 25 años para un mismo empleador. También establece el Código de Trabajo que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicios prestados a la misma empresa o empleador.

h) Participación de trabajadores en utilidades

La Compañía reconoce en beneficio de sus trabajadores el quince por ciento de las utilidades líquidas, según disposiciones del Código de Trabajo (nota 13).

i) Impuesto a la renta

El impuesto a la renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar de la Compañía. (nota 13)

j) Reconocimiento de ingresos

La Administración reconoce ingresos por venta de productos, cuando es efectuada la transferencia al cliente de la totalidad de los riesgos y beneficios de la propiedad de los productos.

k) Intereses pagados

Son registrados mediante el método del devengado para obligaciones generadas en pasivos a corto y largo plazo.

l) Uso de estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NEC, requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y supuestos contables inherentes a la actividad económica de la entidad que inciden sobre la presentación de activos y pasivos y los montos de ingresos y gastos durante el periodo correspondiente; así como también las revelaciones sobre activos y pasivos contingentes a la fecha de los estados financieros. Las estimaciones y supuestos utilizados se basan en el mejor conocimiento por parte de la Administración de los hechos actuales, sin embargo, los resultados finales podrían variar en relación con los estimados originales debido a la ocurrencia de eventos futuros.

3.- Transacciones con partes relacionadas

La Compañía en el curso de sus operaciones ha realizado las siguientes transacciones con compañías relacionadas:

- El 90,10% en el 2009 y el 85,90% en el 2008 del total de ventas corresponde a su relacionada Bonanza Fruit Co. S.A. CORPBONANZA. El saldo por cobrar asciende a US\$346.707 y US\$34.624 al 31 de diciembre del 2009 y 2008 respectivamente, y se presenta en cuentas por cobrar clientes.
- Durante el año 2009 y 2008 la Compañía realizó transferencias de inventario de materiales a Compañías relacionadas por un monto de US\$74.818 y US\$39.609 respectivamente.
- Prestó servicios de transporte a relacionadas, por un monto de US\$4.236 en el 2009 y US\$1.966 en el 2008.
- Realizó pagos por servicios de evaluación de fruta por US\$24.704 en el 2009 y US\$21.780 en el 2008.
- Realizó compras de materiales y frutas a relacionadas por US\$414.310 en el 2009 y US\$130.260 en el 2008.
- Realizó pagos por servicios de paletización de cajas por US\$54.793 en el 2009.
- En el año 2009, realizó pagos por servicios de empaque de fruta y comisiones por dicho servicio a compañía relacionada por US\$218.192 y otros gastos por US\$2.213.

Un resumen de las principales transacciones con partes relacionadas que afectaron a resultados en el 2008 fueron:

	US\$	
<u>Ingresos:</u>	<u>2009</u>	<u>2008</u>
Venta de frutas	2.706.909	1.635.712
Recuperación de transporte	4.236	1.966
<u>Costos/Gastos:</u>		
Servicio por evaluación de fruta	24.704	21.780
Compra de materiales	414.310	130.260
Servicios de Paletización de cajas	54.793	0

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, un detalle de los saldos con Compañías y partes relacionadas es el siguiente:

	US\$	
	2009	2008
Activos:		
Bonanza Fruit Co S.A. Corpbonanza	118.934	54.385
Fernandacorp S.A.	113.683	65.690
Clemenciacorp S.A.	77.528	68.958
Claudiacorp S.A.	0	83.251
Saly S.A.	44.669	22.217
Aurora Fruit Aurorafuit S. A.	859	0
Bananera Soledad Bansol S.A.	0	62.579
Total	355.673	357.080
Pasivos		
Imaginacorsa S.A.	0	85.516
Salobsim S.A.	1.963.145	864.441
Crobida S.A.	0	158.524
Dolce Bananas S.A.	281.964	219.586
Weryx S.A.	183.525	11.412
Ecupac S.A.	2.286	3.686
Cataplán S.A.	0	118.911
Bansol S. A.	39.209	0
Bonanza Fruit Co S.A. Corpbonanza	212	212
Total	2.470.341	1.462.288

Los saldos por cobrar y pagar a compañías y partes relacionadas no originan, ni devengan intereses y no tienen fecha específica de vencimiento.

Los anticipos de clientes corresponden a valores entregados a Compañía relacionada Bonanza Fruit Co. S.A. CORPBONANZA. El saldo al 31 de diciembre del 2009 y 2008 asciende a US\$167.280 y US\$126.832 respectivamente.

4.- Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el efectivo y equivalente de efectivo, lo conforma el efectivo en bancos y las notas de crédito emitidas por el SRI.

Detalle	US\$	
	2009	2008
Bancos locales	0	663
Caja	200	200
N/C emitidas por el SRI	0	2.698
Total	200	3.561

5. Impuestos por cobrar

Un detalle de los impuestos por cobrar, al 31 de diciembre del 2009 y 2008 es el siguiente:

	US\$	
	2009	2008
Crédito tributario del Impuesto al Valor Agregado	157.505	97.013
Reclamos al SRI (Retenciones en la fuente de Impuesto a la renta por intereses de crédito externo)	0	6.427
	<u>157.505</u>	<u>103.440</u>

6. Propiedades, planta y equipos

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, el movimiento de propiedades, planta y equipos, es como sigue:

	Saldo al 31-dic-08	Adiciones	Transf.	Saldo al 31-dic-09	% Tasa de depreciación
Costo:					
Terrenos	US\$ 1.348.848			1.348.848	
Edificios	792.657			792.657	5%
Cultivos	782.473		606.298	1.388.771	10%
Instalaciones y adecuaciones	7.071.472		737.509	7.808.981	10%
Maquinarias y equipos	402.745	18.205		420.950	10%
Equipos de telecomunicaciones	4.942			4.942	10%
Equipos de computación	3.957	139		4.096	33,33%
Vehículos	2.228			2.228	20%
Obras en proceso	641.142	702.665	-1.343.807	0	
Total costo	US\$ 11.050.464	721.009	0	11.771.473	
Depreciación acumulada:	8.105.920	405.776	0	8.511.696	
Propiedades planta y equipos, neto	US\$ 2.944.544			3.259.777	

	Saldo al 31-dic-07	Adiciones	Bajas	Saldo al 31-dic-08	% Tasa de depreciación
Costo:					
Terrenos	US\$ 1.348.848			1.348.848	
Edificios	792.657			792.657	5%
Cultivos	3.518.406		-2.735.933	782.473	10%
Instalaciones y adecuaciones	11.227.561		-4.156.089	7.071.472	10%
Maquinarias y equipos	393.688	24.057	-15.000	402.745	10%
Equipos de telecomunicaciones	4.832	110		4.942	10%
Equipos de computación	3.957			3.957	33,33%
Vehículos	2.228			2.228	20%
Obras en proceso	16.846	624.296		641.142	
Total costo	US\$ 17.309.023	648.463	-6.907.022	11.050.464	
Depreciación acumulada:	12.723.391	1.153.328	-5.770.799	8.105.920	
Propiedades planta y equipos, neto	US\$ 4.585.632			2.944.544	

El cargo a gastos por depreciación de las propiedades, planta y equipos fue de US\$405.776 en el 2009 y US\$1.153.328 en el 2008.

En el 2008 la Compañía dio de baja infraestructura de la Hacienda Doña Luisa, la misma que sufrió siniestro por inundación, que comprende: sistema de riego,

sistema de drenaje y robo de Cabezal amarillo modelo S150A. Se reconoció pérdida por US\$1.118.848 y reclamo al seguro por US\$14.250.

El saldo de propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre del 2009 incluye ajustes por valuación que fue realizado en agosto del 2007 en base a los avalúos utilizando el método del costo de reposición, partiendo del costo de reposición y depreciándolo de acuerdo con su vetustez y estado de conservación, así también considera lotes cercanos afectados de acuerdo al tamaño, ubicación e infraestructura. Los avalúos se incorporaron y se registraron como reserva por valuación en el patrimonio por un valor neto de US\$3.646.953. Hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros, no se han protocolizado los referidos avalúos por parte de la Administración de la Compañía a través de Escritura Pública.

Al 31 de diciembre del 2008, se mantuvo una hipoteca abierta sobre la Hacienda Doña Luisa a favor de LAAD Américas N.V. para garantizar las obligaciones contraídas con la misma. (nota 16).

7. Cargos diferidos

Al 31 de diciembre del 2008, un detalle es el siguiente:

	En US\$			Saldo al 31-12-08
	Saldo al 31-12-07	Adiciones	Amortización	
Activos no capitalizables	6.783	8.653	-15.436	0
<u>Otros</u>				
Programas de computación	5.053	1.552	-6.605	0
Depósitos en garantía	16	0	-16	0
Otros cargos diferidos	142.649	24.455	-167.104	0
Total	<u>154.501</u>	<u>34.660</u>	<u>-189.161</u>	<u>0</u>

El cargo a gastos por amortización de cargos diferidos fue de US\$189.161 en el 2008.

8. Sobregiro bancario

La Compañía presenta sobregiro bancario al 31 de diciembre del 2009 y 2008.

9. Documentos por pagar

Al 31 de diciembre del 2008, incluye US\$4.254 por pagar a Importadora Industrial Agrícola S.A. y por el cual se firmó una tabla de amortización con vencimiento en abril 2009 a una tasa de interés del 10%.

10. Gastos acumulados por pagar

El movimiento de gastos acumulados por pagar, durante el año terminado al 31 de diciembre del 2009 y 2008 es el siguiente:

		Saldo al 31-12-2008	Adiciones	Pagos	Reclasificaciones	Saldo al 31-12-2009
Décimo tercer sueldo	US\$	6.477	52.522	-54.935	0	4.064
Décimo cuarto sueldo		25.668	40.984	-39.457	0	27.195
Vacaciones		38.618	27.037	-22.352	0	43.303
Fondo de reserva		19.262	31.958	-50.676	0	544
Participación de utilidades		9.184	6.687	0	-9.183	6.688
Intereses por pagar		1.778	3.685	-5.463	0	0
Total	US\$	100.987	162.873	-172.883	-9.183	81.794

		Saldo al 31-12-2007	Adiciones	Pagos	Saldo al 31-12-2008
Décimo tercer sueldo	US\$	35.357	70.076	-98.956	6.477
Décimo cuarto sueldo		0	49.501	-23.833	25.668
Vacaciones		0	46.502	-7.884	38.618
Fondo de reserva		0	42.465	-23.203	19.262
Participación de utilidades		17.731	12	-8.559	9.184
Intereses por pagar		5.231	40.681	-44.134	1.778
Total	US\$	58.319	249.237	-206.569	100.987

11. Deudas a largo plazo

Al 31 de diciembre del 2008, un detalle es el siguiente:

<u>Instituciones:</u>	<u>2008</u>
<u>LAAD AMERICAS N.V.</u>	
Al 13,5% de interés anual con en febrero del 2009	150.000
Total deudas a corto plazo	US\$ 150.000

Al 31 de diciembre del 2009 el préstamo fue cancelado en su totalidad.

Al 31 de diciembre del 2008 el saldo del préstamo con LAAD AMERICAS N.V se encontraba garantizado mediante Hipoteca abierta sobre ciertos terrenos (nota 16).

12. Provisiones

La Compañía tiene establecido provisiones para jubilación patronal y bonificación por desahucio. Durante el año 2009, el movimiento de estas cuentas, ha sido así:

	En US\$		
	Saldo al 31-12-08	Adiciones	Bajas/o Pagos
Reserva para jubilación patronal y bonificación por desahucio	0	16.955	0
			Saldo al 31-12-09
			16.955

13. Impuesto a la renta

Al 31 de diciembre del 2009, las autoridades fiscales no han revisado las declaraciones de impuesto a la renta que ha presentado la Compañía.

La Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

El gasto por participación de trabajadores e impuesto a la renta, por el ejercicio económico terminado el 31 de diciembre del 2009 y 2008, resulta de lo siguiente:

	US\$	
	2009	2008
Pérdida del ejercicio	-260.509	-2.388.690
Mas:		
Gastos no deducibles	305.090	2.159.966
Utilidad (pérdida) gravable (base imponible)	44.581	-228.724
Participación trabajadores 15%	6.687	0
Base para impuesto a la renta	37.894	0
Impuesto a la renta causado	9.473	0

El movimiento del impuesto a la renta pagado en exceso por el año terminado el 31 de diciembre del 2009 y 2008, es el siguiente:

	US\$	
	2009	2008
Saldo al inicio del año	42.417	-12.109
Impuesto pagado	0	12.109
Retenciones en la fuente del año	13.829	1.398
Anticipo Impuesto a la renta	0	41.019
Impuesto a la renta causado	-9.473	0
Total impuesto a la renta pagado en exceso	46.773	42.417

La Compañía presentó solicitud de exoneración de Anticipo de Impuesto a la renta, siendo esta negada el 15 de octubre del 2009 mediante resolución No 109012009RREC017870, por lo cual la Compañía presentó juicio de impugnación No 09503-2009-1196 ante el Tribunal Distrital de lo Fiscal No 2 de Guayaquil en la sala tercera por US\$ 26.758.

14. Propiedad Intelectual

La Compañía ha cumplido con lo establecido en la Ley de Propiedad Intelectual y Derechos de Autor.

15. Provisión para jubilación patronal

El Código de Trabajo requiere el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco (25) años de trabajo con ellos. Aunque, si un trabajador fuere despedido y hubiere cumplido veinte (20) años, y menos de veinticinco (25) años de trabajo, tendrán derecho a la parte proporcional de la jubilación patronal. También establece el Código de Trabajo que en caso de desahucio, el empleador bonificará al trabajador con el 25% del equivalente a la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio prestados a la misma empresa o empleador. La Compañía realizó provisión para este concepto mediante un estudio actuarial efectuado por peritos independientes.

16. Garantías

Al 31 de diciembre del 2008 la Compañía mantuvo una Hipoteca Abierta a favor de LAAD Americas N.V. sobre los siguientes terrenos:

- Hacienda Doña Luisa, con 114 hectáreas.
- Hacienda Nueva fortuna, con 81,53 hectáreas.
- Hacienda Pastora, con 120 hectáreas.
- Noventa y un centésima de hectáreas de propiedad de la Compañía "Agropicantes Sociedad Anónima" (nota 11 y 6)

17. Diferencias entre declaración de impuesto a la renta y estados financieros que se acompañan

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los estados financieros que se acompañan difieren con la declaración de impuesto a la renta por reclasificaciones que la Compañía los registra posteriormente. Un detalle es el siguiente:

Diferencias en:	US\$	
	2009	2008
Activo:		
Activo corriente	9.473	0
Pasivo:		
Pasivo corriente	-2.356	7.117
Pasivo no corriente	-7.117	-7.117
	<u>0</u>	<u>0</u>

18. Capital de trabajo

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008, los estados financieros de la Compañía presentan que los pasivos corrientes exceden a los activos corrientes en US\$1.918.345 y US\$1.343.397 respectivamente.

19.- Déficit acumulado

Al 31 de diciembre del 2009 y 2008 los estados financieros presentan un déficit acumulado de US\$3.031.007 y US\$2.754.337, respectivamente.

De acuerdo a disposiciones de la Ley de Compañías de la República del Ecuador, cuando las pérdidas exceden al 50% o más del capital social y total de reservas, la Compañía entra necesariamente en liquidación, si los accionistas no proceden a reintegrarlo o a limitar el fondo social al capital existente, siempre que éste baste para conseguir el objeto de la Compañía.

20. Evento subsecuente

En el 2010 el Servicio de Rentas Internas emitió Notas de crédito por US\$58.758 que corresponde a solicitudes de devolución del Impuesto al Valor Agregado.
