

PREDIOS NABAGRO S. A.

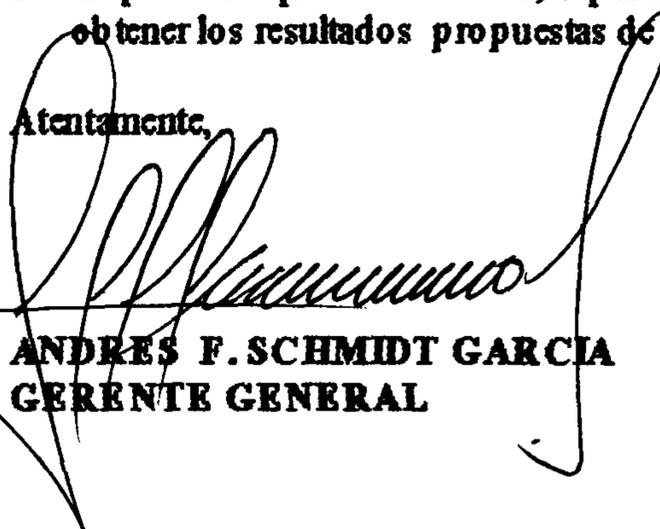
Guayaquil, Febrero 18 del 2004

Señores
**ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
PREDIOS NABAGRO S.A.**
Ciudad

Dando cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y del reglamento en la presentación de los informes anuales de los Administradores, presento a ustedes la memoria razonada acerca de la situación de la empresa, así como el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias, correspondiente al ejercicio económico del año 2003.

- 1.1 Pongo a vuestro conocimiento, que la compañía ha tenido una actividad operacional limitada, habiendo cumplido en partes los objetivos planteados para el año 2003.
- 1.2 Todas las resoluciones de la Junta General de Accionistas, han sido cumplidas en su totalidad.
- 1.3 No ha tenido la compañía ningún hecho extraordinario, producido durante el ejercicio en el ámbito Laboral, y Administrativo.
- 1.4 En el año 2003 los ingresos se han mantenido en relación al año 2002, pero los gastos, se disminuyeron en relación al año anterior. Esperamos mejorar estos en el año 2004.
- 1.5 Por lo sucedido en el punto 1.4 en el periodo de Enero 1 a Diciembre 31, se ha obtenido una Pérdida de US \$ 109.81, por lo que sugiero a la Junta General de Accionistas, resuelva enjuagarla con la cuenta Reserva de Capital, que al 31 de Diciembre del 2003 tienen un saldo de US \$ 12.560.87.
- 1.6 Esperamos que el año 2004, a pesar de perfilarse como difícil, la compañía pueda obtener los resultados propuestos de cumplir sus objetivos y propuestas.

Atentamente,


**ANDRÉS F. SCHMIDT GARCÍA
GERENTE GENERAL**

