

LUEYEL O, S. A.

Quévedo - Los Ríos

I

Marzo 19, de 1.996

Señores accionistas de
Lueyelo, S. A.
Presentes.

Señores accionistas :

En cumplimiento a las disposiciones Estatutarias y a la Ley de Compañías, me permito presentarles la MEMORIA de mi gestión administrativa durante el ejercicio económico del año 1.995, tanto a los señores accionistas individualmente como a la Junta General Ordinaria de Accionistas de LUEYEL O, S.A., y que acompaña de Estado de Pérdidas y Ganancias y Balance General al cierre del ejercicio, con todos sus detalles anexos, así como también del Informe del Comisario de la Compañía.

Durante el periodo de la referencia, la Empresa ha seguido manteniendo su misma actividad de los años anteriores, consistente en la elaboración a nivel industrial de hielo en marquetas y la venta de servicios de refrigeración para alimentos en estado natural, y la explotación inmobiliaria de área predial y locales inmuebles que hicimos hasta el ejercicio pasado en participación de rendimiento y que para el ejercicio en referencia hemos negociado por canon de arrendamiento mensual fijo.

Hemos dado fiel cumplimiento a nuestros deberes y obligaciones en general, y las transacciones realizadas se han cumplido con absoluta transparencia y la mayor verticalidad, todo lo cual justifica que no tengamos reclamación de ninguna especie.

A continuación detalle comparativo entre los años 1.994 y 1.995 de los principales rubros que tienen incidencia en los resultados económicos que alcanza la actividad de la compañía :

	Año 1.994	Año 1.995	Variación año 1.995
Ingresos Operacionales	\$ 77'750.771,00	123'218.766,00	+ 45'467.995,00
Venta de Activos Fijos	" 8'181.818,00	- ,00	8'181.818,00
Intereses ganados, etc.	" 278.542,00	156.148,00	- 122.394,00
Gastos de Producción	" 68'608.266,00	107'585.670,00	+ 38'977.404,00
Gastos Administrativos	" 9'185.703,00	15'521.926,00	+ 6'336.223,00
Costo A/Fijos enajenados	" 7'954.796,00	- ,00	7'954.796,00
Resultado positivo actividad	462.366,00	267.318,00	- 195.048,00

Los Ingresos Operacionales se incrementaron 1.995 en la cantidad de \$45'467.995.- que corresponden a :

- 1) Venta de elaborados (Hielo en marquetas) Aumentaron en \$ 5'827.482,00
- 2) La venta y/o prestación de servicios de refrigeración, en " 21'440.513,00
- 3) La explotación de la propiedad inmobiliaria, en " 18'200.000,00

LUEYEL S. A.

Querédo - Los Ríos

Marzo 19, de 1.996

Señores accionistas de
Lueyel S. A.

.../.. 2

Referente a la relación Ingresos/Costo de enajenación de Activos Fijos, en 1.995 no se ha realizado ninguna venta.

Sobre los Ingresos No Operacionales representados basicamente por los re-
dimientos sobre disponibilidad en cuentas corrientes bancarias, la disminu-
ción de 1.995 se justifica en saldos menores disponibles.

El Costo de la Producción refleja un crecimiento o elevación en el orden -
de los \$ 38'977.404,00 que en la práctica se origina en la elevación del -
costo de la energía/servicio de electricidad que creció a la suma de
\$ 87'492.158,00 en 1.995, contra solamente \$ 51'747.357,00 de 1.994, es de-
cir un aumento de \$ 35'744.801,00. Otras variaciones negativas y positivas
que lógicamente se producen no merecen comentario alguno.

El costo de la gestión administrativa se elevó en 1.995 en la suma de
\$ 6'336.223,00 que prácticamente se origina en aumentos en las remuneracio-
nes básicas y sus beneficios sociales por ajuste aplicado al personal admi-
nistrativo en compensación y/o nivelación a partir de los mínimos que se -
habían mantenido. La variación de los incrementos al personal administrati-
vo en sus remuneración básicas y beneficios ascienden a la cantidad de ...
\$ 6'379.624,00.

Conforme a todo lo anterior, resumo el resultado del ejercicio económico -
año 1.995, así :

Ingresos operacionales	\$ 123'218.766,00
Ingresos no operacionales	" 156.148,00
Ingresos totales	\$ 123'374.914,00
Gastos de Producción	\$ 107'585.670,00
Gastos Administrativos	" 15'521.926,00 " -123'107.596,00
Resultado económico favorable	\$ 267.318,00,

Que sugiero a los señores accionistas se sirvan aprobar que se distribuya-
de la siguiente manera :

Pago de 15% participación Utilidades trabajadores	\$ 40.098,00
Pago de Impuesto a la Renta sobre resultado	" 39.065,00
Incremento de las Reservas legales	" 26.732,00
Incremento de las Reservas Facultativas	" 161.423,00

De los señores accionistas, muy atentamente

Luis A. Luey Castro
Gerente de Lueyel, S. A.

