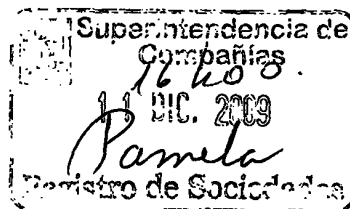


42369
ESCANEAR



Quito, 01 de Octubre del 2009.

Expediente No. 583-65

Señor
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS
Ciudad.-

5/1

De mi consideración:

La compañía **HOTEL COLON INTERNACIONAL C.A.**, con número de expediente No. 583-65, me permito enviar las siguientes transferencias de acciones durante el período comprendido entre el 01 de Julio al 30 de Septiembre del 2009.

CEDENTE

Nombres: Seguros Rocafuerte S.A.
Ruc: 0990093377001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00.
Número de Acciones: 8.350.

CESIONARIO

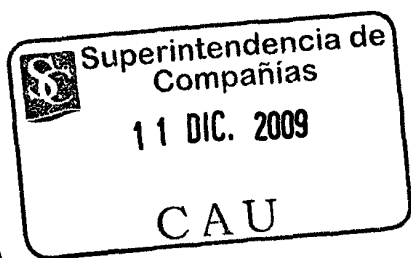
Nombres: Rocafuerte Seguros S.A.
Ruc: 0990093377001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Modificación de Razón Social:
Resolución # SBS-INSP-2008-075
Fecha: 02 de Julio del 2009

CEDENTE

Nombre: José Ricardo
Apellidos: Martínez Cobo
C.C.: 170354117-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 5.257.

CESIONARIO

Nombres: María del Rosario
Apellidos: Martínez Holguín
C.C.: 170386378-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Herencia
Fecha: 10 Julio del 2009.



Transferencia registrada
22/12/09





**HOTEL COLON
INTERNACIONAL C.A.**

CEDENTE

Nombre: José Ricardo
Apellidos: Martínez Cobo
C.C.: 170354117-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 5.257.

CESIONARIO

Nombres: Mercedes Elena
Apellidos: Martínez Holguín
C.C.: 170399157-8
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Herencia
Fecha: 10 Julio del 2009.

CEDENTE

Nombre: Juan Manuel
Apellidos: Boada Pérez
C.C.: 170162075-7
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 1.127.

CESIONARIO

Nombres: María Angélica
Apellidos: Castillo Dávila
C.C.: 170067712-1
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Herencia
Fecha: 28 Julio del 2009.

CEDENTE

Nombre: Juan Manuel
Apellidos: Boada Pérez
C.C.: 170162075-7
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 1.127.

CESIONARIO

Nombres: Isabel del Carmén
Apellidos: Boada Castillo
C.C.: 170456660-1
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Herencia
Fecha: 28 Julio del 2009.

CEDENTE

Nombre: Olmedo
Apellidos: Lupera Almeida
C.C.: 170126161-0
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 274.

CESIONARIO

Nombres: Rosa Mercedes
Apellidos: Lupera Romero
C.C.: 170170584764-6
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Nacional
Fecha: 11 de Agosto del 2009.



**HOTEL COLON
INTERNACIONAL C.A.**

CEDENTE

Nombre: Olmedo
Apellidos: Lupera Almeida
C.C.: 170126161-0
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 274.

CESIONARIO

Nombres: Myriam Eugenia
Apellidos: Lupera Romero
C.C.: 170497499-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Nacional
Fecha: 11 de Agosto del 2009.

CEDENTE

Nombre: Sergio Alberto
Apellidos: Apolo Grijalva
C.C.: 170564609-7
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 31.

CESIONARIO

Nombres: Ana Fabiola de las Mercedes
Apellidos: Grijalva García
C.C.: 170389130-7
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Herencia
Fecha: 12 de Agosto del 2009.

CEDENTE

Nombre: Necopa S.A.
Registro: 205680
Nacionalidad: Panameña
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 1'280.268.

CESIONARIO

Nombre: Ecuanecopa S.A.
Ruc: 0190332616001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Nacional
Fecha: 12 de Agosto del 2009.

CEDENTE

Nombre: Gisella Ana
Apellidos: Petrilli Tormen
C.C.: 060092601-9
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 1.251.

CESIONARIO

Nombre: Congregación Educacioanl del Verbo
Divino en el Ecuador
Ruc.: 1790920003001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Nacional
Fecha: 12 de Agosto del 2009.



**HOTEL COLON
INTERNACIONAL C.A.**

CEDENTE

Nombre: Stanford Group Casa de
Valores S.A.
Ruc: 1791274113001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 16.204.

CESIONARIO

Nombre: Congregación Educacional del Verbo
Divino en el Ecuador
Ruc: 1790920003001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: Nacional
Fecha: 14 de Agosto del 2009.

CEDENTE

Nombre: Francisco Xavier
Apellidos: Bucheli Villavicencio
C.C.: 170700603-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 14.390.

CESIONARIO

Nombres: Jorge Alberto
Apellidos: Abedrabbo Larach
C.C.: 170489084-5
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: nacional
Fecha: 25 de Agosto del 2009.

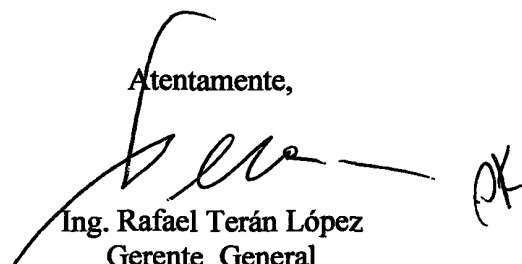
CEDENTE

Nombre: Luis Francisco
Apellidos: Madera Grijalva
C.C.: 1700583741
Nacionalidad: Ecuatoriana
Valor de c/acción: USD 1,00
Número de Acciones: 236.

CESIONARIO

Nombres: Pichincha Casa de Valores
Picaval S.A.
Ruc.: 1791268768001
Nacionalidad: Ecuatoriana
Tipo de Inversión: nacional
Fecha: 10 de Septiembre del 2009

Atentamente,


Ing. Rafael Terán López
Gerente General
Hotel Colón Internaciona C.A.



0025009



962533

ES

REPUBLICA DEL ECUADOR

Notaría Décimo Sexta
del Distrito Metropolitano de Quito

REGISTRO DE LA NOTARÍA
CANTON QUITO

02 ABR 2009

PAGAD

20
9/19

Dr. Gonzalo Román Chacón

Notario

Copia: PRIMERA

De: ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES
~~DELADO~~

Otorgada por: NOTARIA DECIMO SEXTA DEL CANTON QUITO

A favor de: MARIA ELENA HOLGUIN VELA E HIJAS

El: 30 DE MARZO 2009

Parroquia:

Cuantía: INDETERMINADA

Quito, a 30 de MARZO de 2009

República de El Salvador No. 734 y Portugal, Edificio: ATHOS 1er. Piso Oficina: No. 102
Telfs.: 2268372 / 2268373 / 2268374, Fax: 2267377, QUITO - ECUADOR

not.16@uio.satnet.net

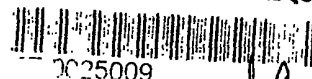


**CESAR ESPINOSA & ASOCIADOS,
ABOGADOS C. Ltda.**

César Espinosa Ortiz
César Aníbal Espinosa G.
César Aníbal Espinosa N.

Av. Diego de Almagro 1613 y Mariano Aguilera
Edificio MS, Piso 4
Fax (5932) 256-1200
Teléfono (5932) 255-4360; 255-7804
E-mail: cesarespinosayasociados@uio.satnet.net

REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



R P Q.

SEÑOR NOTARIO:

MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA, por sus propios y personales derechos de cónyuge supérstite, MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN, por sus propios derechos y los que representa en calidad de mandataria de su hermana, MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN, de acuerdo al poder que se agrega como habilitante, en calidad de hijas del causante; de estado civil viuda la primera, casada la segunda y soltera la última, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, residentes en esta ciudad de Quito, las dos primeras y en Suiza la tercera, legalmente capaces para contraer y obligar, comparecemos ante usted, señor Notario y solicitamos.

1.- De las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que acompañamos, se desprenden nuestras relaciones familiares con el señor doctor don JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, que falleció el ocho de febrero del dos mil nueve. Así mismo se acompaña como habilitante el poder general otorgado por María del Rosario Martínez Holguín a favor de su hermana Mercedes Elena Martínez Holguín.

2.- Con estos antecedentes y atento lo dispuesto en los artículos 685 y 687 del Código de Procedimiento Civil y artículo 7 numeral 12 de la Ley Reformatoria a la Ley Notarial, modificado por el Art. 7 de la Ley reformativa publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de noviembre de 1966, solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de todos los bienes dejados por mi cónyuge y nuestro padre el señor JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, a favor de los PETICIONARIOS, en calidad de cónyuge sobreviviente e hijas del mencionado causante, señor JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ

COBO, a nuestro favor y sin perjuicio de los derechos de terceros; y, por último disponga la inscripción respectiva en el Registro de la Propiedad del Cantón Quito y su correspondiente protocolización.

Por ser legal nuestra petición, sírvase proveer conforme solicitamos.

Firmamos conjuntamente con nuestro abogado patrocinador.

María E. de Martínez

Sra. María Elena Holguín Vela

C.C.: 170391469-5

Dr. César Espinosa Ortiz

Dr. César Espinosa Ortiz

MATRÍCULA No. 427 - CAP

Mercedes Martínez

Sra. Mercedes Elena Martínez Holguín.

C.C.: 170399157-8



QUITO - ECUADOR

Notaría Décimo Sexta

Dr. Gonzalo Román Chacón

Quito - Ecuador

R

**ACTA NOTARIAL POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEJADOS POR EL
CAUSANTE SEÑOR: JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO**

OTORGADO POR: NOTARIA DECIMO SEXTA DEL CANTÓN QUITO



**A FAVOR DE: MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA, MERCEDES ELENA MARTÍNEZ
HOLGUÍN y MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN**

NOTARIA 16ª

CUANTIA:

USD. INDETERMINADA

DÍ: 2 COPIAS

J.P.

ESCRITURA NÚMERO:

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día lunes treinta de marzo del año dos mil nueve, yo doctor GONZALO ROMAN CHACON Notario Décimo Sexto de este cantón, y en atención a la petición formulada por MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA, por sus propios y personales derechos, en calidad de cónyuge supérstite, MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN, por sus propios derechos y los que representa en calidad de mandataria de su hermana, MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN, de acuerdo al poder que se agrega como habilitante, en calidad de hijas del causante; Las comparecientes son de estado civil; viuda la primera, casada la segunda y soltera la última, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, residentes en esta ciudad de Quito las dos primeras y en Suiza la tercera, legalmente capaces para contraer y obligarse; y que de los certificados que se adjuntan a este instrumento, se

desprenden las relaciones familiares existentes entre las comparecientes y el ahora causante JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO; Petición en la cual se me solicita que se la proceda a receptar sus declaraciones bajo juramento; tendientes a obtener la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el ahora causante JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, quien falleció el ocho de febrero del dos mil nueve, sin otorgar testamento; Y para lo cual me presentan los documentos de rigor para así ratificar su parentesco, de viuda e hijas, con el ahora causante. Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo diez y ocho de la Ley Notarial incorporado por la Ley Reformatoria expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro oficial número sesenta y cuatro de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar la DECLARACIÓN JURAMENTADA.- **PRIMERA. COMPARECIENTES.-** MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA, por sus propios y personales derechos, en calidad de cónyuge supérstite, MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN, por sus propios derechos y los que representa en calidad de mandataria de su hermana, MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN, de acuerdo al poder que se agrega como habilitante, en calidad de hijas del causante; de estado civil viuda la primera, casada la segunda y soltera la última, de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, residentes en esta ciudad de Quito, las dos primeras y en Suiza la tercera, legalmente capaces para contraer y obligarse, comparecemos ante usted, señor Notario y solicitamos. **SEGUNDA. ANTECEDENTES.-** De las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento que acompañamos, se desprenden nuestras relaciones familiares con el señor doctor don JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, que falleció el ocho de febrero del dos mil nueve. Así mismo se acompaña como habilitante el poder general otorgado por María del Rosario Martínez Holguín a favor de su hermana Mercedes Elena Martínez Holguín. **TERCERA. PETICIÓN.-** Con estos antecedentes y atento a lo dispuesto en los artículos 685 y 687 del Código de Procedimiento Civil y artículo 18, numeral 12 de la Ley Notarial, modificado por el Art.



QUITO - ECUADOR

Notaría Décimo Sexta

Dr. Gonzalo Román Chacón

Quito - Ecuador

R

7 de la Ley reformativa publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64 del 8 de noviembre de 1966, solicitamos se nos conceda la POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO de todos los bienes dejados por mi cónyuge y nuestro padre el señor JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, a favor de los PETICIONARIOS, en calidad de cónyuge sobreviviente e hijas del mencionado causante. Por lo que cumplidos con los requisitos legales citados en la referida norma legal, QUEDA CONCEDIDA LA POSESIÓN EFECTIVA PROINDIVISO, de los bienes dejados por el causante señor JOSÉ RICARDO MARTÍNEZ COBO, quien falleció el día ocho de febrero del dos mil nueve, a favor DE SU CÓN-YUGE E HIJAS, señoras MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA, MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN y MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN, en calidad de HEREDEROS; Dejando a salvo el derecho de terceros que eventualmente pudieren reclamar. El original de esta diligencia se incorpora al protocolo de ésta Notaría, extendiendo dos copia certificadas de la misma, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente para constancia. Suscriben la presente acta notarial las comparecientes, en unidad de acto, junto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.-

F) DOCTOR CESAR ESPINOSA ORTIZ.- MATRÍCULA CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE - COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA".- (HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE LOS COMPARECIENTES LA RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES). SE CUMPLIERON LOS PRECEPTOS LEGALES DEL CASO; Y, LEÍDA QUE FUE ESTA ESCRITURA ÍNTEGRAMENTE A LOS OTORGANTES POR MÍ, EL NOTARIO, "AQUELLOS SE RATIFICAN EN TODO LO EXPUUESTO, Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE ACTO, DE TODO LO CUAL DOY FE.-

María E. de Martínez

MARÍA ELENA HOLGUÍN VELA

C.C. 170399469-5

LOS O

TORGANTES.-

Mercedes Martínez

MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN

C.C. 170399157-8




EL NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL IDENTIFICACION Y CEDULACION

CEDULA DE IDENTIFICACION NO. **77777777-5**

NOMBRES Y APELLIDOS **MANUEL VERA VERA**

FECHA DE NACIMIENTO **01/01/1955**

LUGAR DE NACIMIENTO **QUITO**

SEXO **M**

CONDOMINIO **CONDOMINIO**

FECHA Y LUGAR DE INSCRIPCION **1955**

LA MATERIA

Manuel V. Vera

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

ESTADO CIVIL **CONDOMINIO**

INSTRUCCION **CONDOMINIO**

NOMBRE Y APELLIDO DEL PADRE **MANUEL VERA**

NOMBRE Y APELLIDO DE LA MADRE **MANUEL VERA**

LUGAR Y FECHA DE EMISION **QUITO**

FECHA DE CADUCIDAD **1955**

FORMA DE LA AUTOGRAFIA

PULGAR DERECHO

RENOVACION

En la ciudad de Quito, a los 11 del mes de Mayo del año 1955, en la ciudad de Quito, Republica del Ecuador, he visto y he verificado que la copia del ONOMATOLOGO que me fue presentado para este efecto y que acto seguido lo devolvi al interesado.

Quito, a *30/05/55*

Dr. Gonzalo Rueda Chacón
NOTARIO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CREDENCIAL

CECULA DE CIUDADANIA No. 170399157-A
MARTINEZ HOLGUIN MERCEDES ELENA
05 NOVIEMBRE 1963
FECHA DE NACIMIENTO
LUGAR DE NACIMIENTO QUITO
REG. CIVIL 007- 0074 00056
PICHINCHA/ QUITO
LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
SONZALEZ SUAREZ 1963

Mercaderes Martine
Firma del CECULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CREDENCIAL
CECULA DE CIUDADANIA No. 170399157-A
MARTINEZ HOLGUIN MERCEDES ELENA
05 NOVIEMBRE 1963
FECHA DE NACIMIENTO
LUGAR DE NACIMIENTO QUITO
REG. CIVIL 007- 0074 00056
PICHINCHA/ QUITO
LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
SONZALEZ SUAREZ 1963
FORMA NO. 0551302
Firma de la Autoridad
Firma del CECULADO

REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
REFERENDUM 28 DE SEPTIEMBRE DE 2008
MARTINEZ HOLGUIN MERCEDES ELENA
05 NOVIEMBRE 1963
LUGAR Y AÑO DE INSCRIPCION
SONZALEZ SUAREZ 1963

En mi calidad de Notario 13 del Cantón Quito
Provincia de Pichincha, República del Ecuador
CERTIFICO, que esta es FIEL COPIA DEL
ORIGINAL que me fue presentado para este
efecto y que acto seguido lo devolví al interesado
Quito, a ... 30 de ...

Dr. Gonzalo Román Chacón
NOTARIO





QUITO - ECUADOR

Notaría Décimo Sexta

Dr. Gonzalo Román Chacón

Quito - Ecuador

PODER GENERAL

OTORGADO POR: MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN



NOTARIA 16ª
A FAVOR DE: MERCEDES ELENA MARTÍNEZ HOLGUÍN

CUANTIA:

USD - INDT

Dí: 2 COPIAS

J.P.

ESCRITURA NÚMERO: OCHO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES

En la ciudad de San Francisco de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día miércoles veinte y cinco de marzo del año dos mil nueve, ante mí, doctor GONZALO ROMAN CHACON Notario Décimo Sexto de este cantón, comparecen: a) la señorita María del Rosario Martínez Holguín, por sus propios derechos, portadora de la Cédula de Ciudadanía uno siete cero tres ocho seis tres siete ocho guión cinco (170386378-5), mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano y hábil en derecho; a quien de conocerle doy fe y me presenta para que eleve a escritura pública la siguiente minuta: **SEÑOR NOTARIO:** En el protocolo de escrituras públicas a su cargo, sírvase insertar una de la que conste el Poder General contenido dentro de las siguientes cláusulas; **PRIMERA**

COMPARECIENTE.- Comparece al otorgamiento del presente poder especial, la señorita María del Rosario Martínez Holguín, por sus propios derechos, portadora de la Cédula de Ciudadanía uno siete cero tres ocho seis tres siete ocho guión cinco (170386378-5), mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil soltera, domiciliada en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano y hábil en derecho, quien para efectos del presente Acto en lo posterior se le denominará La Mandante.

SEGUNDA: PODER GENERAL.- La Mandante, en forma libre y voluntaria, confiere Poder General, amplio y suficiente, como en derecho se requiere, a favor de su hermana la señora MERCEDES ELENA MARTINEZ HOLGUIN, para que a su nombre y representación, en calidad de MANDATARIA ejecute los siguientes actos y contratos: a) Suscribir cualquier acto o contrato que tenga relación con sus bienes, tanto muebles como inmuebles. b) Administre todos los bienes existentes o que se llegaran a adquirir, sean éstos muebles o inmuebles. c) Adquirir en lo posterior y a cualquier título toda clase de bienes muebles o inmuebles, se hallen éstos en el país o en el exterior, quedando facultada para fijar precios, formas de pago, establecer condiciones. d) Dar en arriendo, prenda, hipoteca, gravar de las maneras establecidas en la ley, cualquiera de los bienes administrados por la mandataria. e) Suscribir escrituras públicas de promesa de compraventa, donación, compraventa, rectificatorias, ampliatorias, cesiones de derechos fiduciarios, resciliaciones, cancelaciones de hipoteca, constituciones de hipoteca, fideicomisos mercantiles, y en general cuantos actos y contratos sean necesarios para administrar sus bienes. f) Suscribir contratos de arriendo de los bienes inmuebles de propiedad de la mandante, fijar sus condiciones de pago, determinar su canon de arrendamiento, cobrar pensiones y extender los recibos de cancelación de los mismos. g) Recibir o prestar dinero en mutuo, en depósito y en general a cualquier título, aceptando o constituyendo hipotecas, prendas u otras cauciones. h) Cobrar judicial o extrajudicialmente los créditos que se adeudaren a la mandante por cualquier razón o título, recibir los valores que correspondan a estos pagos, conferir recibos, otorgar



QUITO - ECUADOR

Notaria Décimo Sexta

Dr. Gonzalo Román Chacón

Quito - Ecuador

cancelaciones suscribir finiquitos. i) Apertura cuentas corrientes, de ahorros en bancos o cualquier institución bancaria o de crédito, girar sobre ellas y administrarlas. j) Solicitar préstamos y garantizarlos como los recursos propios. k) Girar cheques, letras de cambio, pagarés, y en general todos aquellos documentos que constituyan títulos ejecutivos, los ceda o endose, los acepte o proteste. l) Intervenir en negocios comerciales, agrícolas, industriales, y en todos aquellos permitidos por la ley. m) Constituir, modificar, disolver, fusionar, transformar y liquidar sociedades, compañías o empresas de cualquier naturaleza, y ejercitar los derechos y obligaciones que correspondan entre otros, representar en juntas generales o de directorio, de acuerdo a las leyes pertinentes. n) Comprar acciones o participaciones en empresas. o) Aceptar o repudiar herencias, donaciones o asignaciones, suscribiendo los escritos, documentos o escrituras públicas que fueren necesarios para éste fin. p) Cobrar las remuneraciones que le correspondan entregando los respectivos roles de pago, o recibos que fueren del caso. q) Solicitar la posesión efectiva de bienes. r) Accionar en juicios sea como actor o demandado, interponer toda clase de recursos como el de apelación, de hecho, de casación y en general todo escrito que sea necesario en defensa de los intereses de la mandante. s) La Mandataria no podrá delegar el presente poder sino en las condiciones previstas en el artículo treinta y ocho y siguientes del Código de Procedimiento Civil de tal manera que no sea la falta de cláusula o poder la que obste el fiel cumplimiento del presente mandato. **CUARTA: FINAL.-** Usted señor Notario se servirá agregar las demás cláusulas de estilo para la perfecta validez del presente Poder Especial. **F. DOCTOR CESAR ESPINOSA ORTIZ.-** MATRICULA CUATROCIENTOS VEINTE Y SIETE - COLEGIO DE ABOGADOS DE PICHINCHA.- (HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE LOS COMPARECIENTES LA RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES).- SE CUMPLIERON LOS PRECEPTOS LEGALES DEL CASO; Y, LEÍDA QUE FUE ESTA ESCRITURA ÍNTEGRAMENTE A LOS OTORGANTES POR MÍ, EL NOTARIO, AQUELLOS

SE RATIFICAN EN TODO LO EXPUESTO, Y FIRMAN CONMIGO EN UNIDAD DE
ACTO, DE TODO LO CUAL DOY FE.-

Maria del Rosario
MARÍA DEL ROSARIO MARTÍNEZ HOLGUÍN
C.C. 170386379-5


EL NOTARIO

CIUDADANIA 170386378-8
MARTINEZ HOLGUIN MARIA DEL ROSARIO
12 ABRIL 1957
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
03 1.235 0340
PICHINCHA/QUITO
GONZALEZ SUAREZ 57

ECUATORIANA *****
SOLTERO
SECUNDARIA EMPLEADO
JOSE MARTINEZ
MARIA HOLGUIN
QUITO 28-08-90
HASTA MUERTE DE SU TITULAR

1035884

REPÚBLICA DEL ECUADOR
CERTIFICADO DE VOTACIÓN



Referencia: 22 de Septiembre del 2008

170386378-8 065 - 0027

MARTINEZ HOLGUIN MARIA DEL ROSARIO

PICHINCHA QUITO
LA FLORESTA

SANCIÓN NÚMERO 24 COSTA RICA TOLUEN 11
CONSEJO NACIONAL ELECTORAL
JUNTA PROVINCIAL DE PICHINCHA 202468

1122879

En el acta de la Junta Provincial de Pichincha del 25 de Septiembre del 2008
se declara que esta es una copia FIEL del ORIGINAL que me fue presentado para este
efecto y que solo se le devuelve al interesado
Quito, a... 25.10.2008...

Dr. Gonzalo Román C. Tineo
NOTARIO



SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA
CERTIFICADA, SE TRATA DEL PODER GENERAL, OTORGADO POR: MARLA
DEL ROSARIO MARTINEZ HOLGUIN, A FAVOR DE: MERCEDES ELENA
MARTINEZ HOLGUIN, NOTARIA DECIMO SEXTO EN QUITO, EL VEINTE Y CINCO
DE MARZO DEL DOS MIL NUEVE.

DOCTOR GONZALO ROMAN CHACON
NOTARIO DECIMO SEXTO DEL CANTON QUITO
DR. GONZALO ROMAN CHACON



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 1-E Pág. 236 Acta 236

En COTACALLA QUITO, provincia de PICHINCHA, hoy día NUEVE
FEBRERO del dos mil NUEVE El que suscribe, Jefe de Registro Civil, exti

de la presente acta de inscripción de la defunción de:

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO: JOSE RICARDO MARTINEZ COBO
MASCULINO Estado Civil CASADO Edad OCHENTA Y OCHO

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: LUIS J MARTINEZ NOMBRES Y APELLID

DE LA MADRE: MERCEDES COBO Lugar del fallecimiento: SANTA PRI

QUITO Fecha: OCHO de FEBRERO

del dos mil NUEVE El cónyuge sobreviviente se llama MARIA ELENA HOLQUIN

Causa de la muerte COMA UREMICO INSUFICIENCIA RENAL

Solicitó esta inscripción: LUIS PILAQUINGA con Cédul

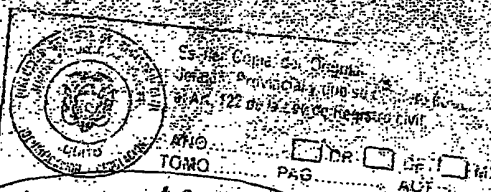
de Identidad N° 170495324-7 domiciliad. en QUITO

OBSERVACIONES:

NICA

CEDULA DEL FALLECIDO # 170354117-5

FIRMAS:



13 MAR. 2009

CERTIFICADO

COPIA INTEGRAL

NACI.

MATRI.

DEFU.

Nº 214

Martinez goil

Holguin Mariana

Abel 12 de

1947

En Asabato a doce de Abril de mil novecientos cuarenta y siete a las once de la mañana Ante mí Dr. Aurelio Pato V. Jefe de Registro Civil de este Canton provincia de Esmeraldas comparecieron Doña Jose Rivas Martinez de estado anterior soltera de profesión abogada de nacionalidad ecuatoriana de veintiseis años de edad; nacido en esta ciudad hijo del señor Dr. Luis Gregorio Martinez y de la señora Mercedes Cobo y Doña Maria Elena Holguin de estado anterior soltera de profesión la de su madre de nacionalidad ecuatoriana de veinte años de nacida en y domiciliada en este lugar hija del señor Jorge Holguin Bana y de la señora Laura Gela los cuales me declaran haber contraído Matrimonio el doce de Abril de mil novecientos cuarenta y siete según consta en el acta legalizado por el suscrito Jefe del Registro Civil. Declararon, además, que

Fueron testigos de la celebración del Matrimonio: Doña Nicolas Martinez, Alfredo Colon, Rodolfo Vela y Ignacio Holguin, mayores de edad, ecuatorianos, de este domicilio. Toda esta acta, la firmaron conmigo los declarantes y el infrascrito Secretario que certifica.

Aurelio Pato V. Jefe del Registro Civil y el infrascrito Secretario que certifica. Mariana Holguin - N. Martinez

AÑO 19 47 Tomo 1 Dts. Pág. 72 Acta 214 Dts.



Confiere de Acuerdo al artículo 128 de la Ley de Registro Civil I.O.
CERTIFICADO
JEFE DEPARTAMENTAL
Quito, 27 FEB 2002



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.2

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón:

correspondiente a la inscripción de 1955, tomo 7-1, página 74, acta 55, consta

MARTINEZ HOLGUIN MERCEDES ELENA

nacido en

provincia de,

ORUGUAY*****

, cantón

*****; al NUEVE ***** de NOVIEMBRE

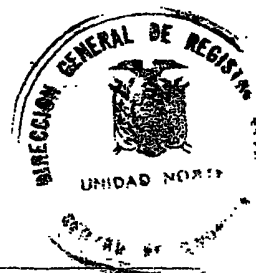
de MIL

nacionalidad: ECUATORIANA*****

hijo de JOSE R MARTINEZ

nacionalidad: ECUATORIANA*****

MARIA HOLGUIN



del

2002.

Cédula:

170326378-5

Serie: /

278331

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

JEFATURA PROVINCIAL DE:

PICHINCHA

PARTIDA DE NACIMIENTO

USD

0.2

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

del Cantón: QUITO*****

correspondiente a

la inscripción de

1957, tomo 3-1, página 235, acta 3400, consta

MARTINEZ HOLGUIN MARIA DEL ROSARIO

nacido en

provincia de,

GONZALEZ SUAREZ

, cantón

QUITO*****

PICHINCHA*****; al DOCE ***** de ABRIL ***

de MIL

nacionalidad: ECUATORIANA*****

hijo de JOSE MARTINEZ

nacionalidad: ECUATORIANA*****

MARIA HOLGUIN



del

QUITO***** 23 de MARZO ***

2009.

Cédula:

170326378-5

Especial Valorada N°: 0023981603

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL

SE OTORGO ANTE MI Y EN FE DE ELLO CONFIERO ESTA PRIMERA COPIA
CERTIFICADA, SE TRATA DE LA POSESION EFECTIVA, OTORGADA POR
NOTARIA DECIMO SEXTA DEL CANTON QUITO, A FAVOR DE: MARIA ELEN
HOLGUIN VELA; FIRMADA Y SELLADA EN QUITO EL TREINTA DE MARZO
DE DOS MIL NUEVE



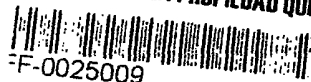
NOTARIA DECIMO SEXTA
DEL DISTRITO METROPOLITANO DE QUITO

DOCTOR GONZALO ROMAN CHACON
NOTARIO DECIMO SEXTO DEL CANTON QUITO

DR. GONZALO ROMAN CHACON



REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



F-0025009

R.P.Q.

REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 140, repertorio(s) - 24053

Jueves. 02/04/2009. 09:19:06 AM


EL REGISTRADOR

Causante (s)

Señor: JOSE RICARDO MARTINEZ COBO.-

Beneficiario (s)

Su cónyuge e hijas señoras: MARIA ELENA HOLGUIN VELA, MERCEDES ELENA MARTINEZ HOLGUIN y MARIA DEL ROSARIO MARTINEZ HOLGUIN.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-


CARLOS PALLO



45



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CANTON QUITO

Notaria 4ta.

- 2 DIC 2008

4

USAGADO



Dr. Lider Moreta Gavilanes
Quito - Ecuador

866593

NOTARIA CUARTA

DEL CANTON QUITO

Dr. LIDER MORETA GAVILANES

A su cargo el protocolo de los Drs. Daniel Belisario
Hidalgo, Miguel Angel Altamirano Arellano, Salvador
Gonzalez Merchán, Edmundo Cueva Cueva y
Jaime Aillón Albán
CUARTA

COPIA

POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DEL DFTO.

De la escritura de

~~SR. JUAN MANUEL BOADA PEREZ~~

L

M

Otorgada por

NOTARIA CUARTA DEL CANTON QUITO

A favor de

MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA E HUA

El

26 DE NOVIEMBRE DEL 2008

Parroquia

Cuánta

INDETERMINADA

Quito, a

26 DE NOVIEMBRE DEL 2008

OFICINA:



NOTARIA
CUARTA

DR. LIDER MORETA GAVILANES

Notaria 4ta.



Dr. Lider Moreta Gavilane
Quito - Ecuador

ACTA DE POSESIÓN EFECTIVA DE LOS BIENES DEL DIFUNTO SEÑOR DOCTOR
JUAN MANUEL BOADA PEREZ, EN FAVOR DE SU CONYUGE SUPERSTITE LA
SEÑORA MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA Y DE SU HIJA LA SEÑORA ISABEL
DEL CARMEN BOADA CASTILLO.

CUANTIA: INDETERMINADA

P.R. DI: 5 COPIAS

En la ciudad de Quito. Distrito Metropolitano. el día de hoy
miércoles veinte y seis de noviembre del año dos mil ocho, yo doctor
LIDER MORETA GAVILANES. NOTARIO PUBLICO CUARTO ENCARGADO. DE ESTE
CANTON, por disposición del Consejo Nacional de la Judicatura,
mediante acción de personal número cuatrocientos treinta y siete
quién ~~DP~~quién DDP, de veinticinco de febrero del año dos mil ocho, y
en atención a la petición formulada por las señoras MARIA ANGELICA
CASTILLO DAVILA e ISABEL DEL CARMEN BOADA CASTILLO, por sus propios
derechos. quienes manifiestan ser la cónyuge supérstite e hija del

difunto señor JUAN MANUEL BOADA PEREZ, y me solicitan receptarles su declaración juramentada tendiente a obtener en su favor la posesión efectiva proindiviso de los bienes del causante; para lo cual me presentan los siguientes instrumentos: a) la partida de defunción del causante; b) La partida de matrimonio del causante con la compareciente señora María Angelica Castillo Dávila; y, c) la partida de nacimiento de la hija del causante. Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investido y de conformidad con la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, incorporado por la Ley Reformativa expedida el cinco de noviembre de mil novecientos noventa y seis y promulgada en el Registro Oficial número Sesenta y Cuatro, de ocho de noviembre del mismo año, procedo a receptar la declaración juramentada de las comparecientes señoras MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA e ISABEL DEL CARMEN BOADA CASTILLO, quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, domiciliadas en esta ciudad de Quito, a quienes de conocer doy fe e instruidas por mí sobre la obligación que tienen de decir la verdad con claridad y exactitud, y advertidas de la gravedad del juramento y de las penas del periurio, en forma juramentada, declaran: a) Que el causante señor JUAN MANUEL BOADA PEREZ, falleció en estado civil de casado, el veinte y seis de octubre del dos mil ocho, en la parroquia Benalcázar, de esta ciudad de Quito; b) Que el causante en su matrimonio con la compareciente señora MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA, procreó una hija la señora ISABEL DEL CARMEN BOADA CASTILLO; c) Que no conoce que el causante haya procreado otros hijos; y, d) Que entre los bienes sucesorios existen: El inmueble compuesto de lote de terreno de quinientos metros cuadrados de superficie y casa construida en él, de dos plantas y media, ubicado en



NOTARIA
CUARTA

DR. LIDER MORETA GAVILANES

la calle Núñez de Vela Número E quión trescientos cincuenta y siete, ciudad y Cantón Quito, provincia de Pichincha, adquirido mediante acta de remate del Ilustre Municipio de Quito; El lote de terreno de más de diez mil metros cuadrados de superficie, con una pequeña construcción para alojamiento del trabajador, adquirido por adjudicación de la Cooperativa Mira Sierra, ubicado en el camino al Tingo, parroquia de Alangasi, Cantón Quito; el departamento ubicado en la urbanización Granda Centeno, signado con la letra .E., tercer piso de la calle Mariano Andrade y Avenida Villalengua de esta ciudad y Cantón Quito y el garaje Número .Dos.; la oficina Jurídica Número setecientos cuatro de ciento sesenta metros cuadrados diecinueve decímetros cuadrados, ubicada en el edificio Solamar, situado en la Avenida Colón Número mil cuatrocientos sesenta y ocho y Nueve de Octubre, séptimo piso y en el mismo edificio, cuatro estacionamientos números cuarenta y dos, cuarenta y tres, cuarenta y cinco y cuarenta y seis; también en la ciudad y Cantón Quito; dos espacios para entierros, en Monteolivo-Quito; el automóvil marca Mercedes Benz tipo veinte y tres OE, placas PJC quión trescientos dieciséis; el automóvil marca Volkswagen vento GLS, placas PPR- cero seis uno; muebles y enseres de menaje doméstico existentes en la casa de habitación y los muebles de oficina existentes en el estudio jurídico; depósitos en los Bancos: Amazonas, Guayaquil, Produbank Panamá, Unibanco, MM Jaramillo, Pichincha Panamá, Rumiñahui, Filanbanco; Produbanco, obligación convertible a cinco años; Acciones en los Hoteles: dos mil doscientos cincuenta y cuatro acciones en el Hotel Colón; Hit del Hotel Sheraton nominal; Hotel Sheraton un millón seiscientos veinte y tres mil setecientos setenta y seis (1.623.776) quión cero coma cero cero cero cuatro (0.0004) cada uno; Desarrollo Agropecuario C.A. (DACA); CUENTAS

BANCARIAS-OTROS: a) Banco Pichincha. Cuenta Corriente. firmas coniuntas con la señora Piedad Garrido Número tres cero uno cero tres dos seis cinco quión cero cuatro (30103265-04). b) Banco Pichincha Cuenta Corriente Número tres cero siete cero siete seis ocho tres quión cero cuatro (30707683-04). c) Produbanco. Cuenta Corriente, firmas coniuntas con la señora Piedad Garrido Número cero cero quión cero cero uno cero cero nueve cinco cero quión ocho. d) Mutualista Pichincha. libreta de ahorros firmas coniuntas con la señora Angélica Castillo viuda de Boada, Número cero cinco dos cero nueve nueve cuatro nueve quión ocho. e) Tarieta Visa Banco Pichincha. Número cuatro nueve seis seis quión cero dos cero cero quión cero cero cero dos quión cero cero nueve uno. f) Tarieta Diners Club del Ecuador. Número tres seis cinco uno punto seis siete uno dos seis uno punto cero cero cuatro cero. g) Fondos Pichincha. Código uno tres nueve seis seis seis cuatro uno uno. h) Jubilación veieíz. carnet IEES ocho tres nueve ocho seis;

HONORARIOS POR COBRAR: A MONOLITICA S.A. cobrando al Estado Ecuatoriano. sea en el juicio pertinente o mediante el trámite de mediación, que se ventila en el Centro de Mediación Laboral de la Procuraduría General del Estado, signado con el número UNO SEIS DNCH GUION DOS MIL OCHO. Que lo afirmado se ratifica con las partidas de defunción, matrimonio y nacimiento incorporadas a esta acta. Por lo que, cumplidos con los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la posesión efectiva proindiviso de los bienes del difunto señor JUAN MANUEL BOADA PEREZ, en favor de su cónyuge supérstite la señora MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA, y de su hija la señora ISABEL DEL CARMEN BOADA CASTILLO, dejando a salvo el derecho de terceros que eventualmente pudieren reclamar. El original de esta diligencia se incorpora en el protocolo de esta

EQUATORIANA***** V334312222

DIVORCIADO

SUPERIOR DR. JURISPRUDENCIA

JUAN MANUEL BOADA

ISABEL ANGELICA CASTILLO

QUITO 17/11/2008

REN 0528218



Dr. Lider Moreta Gavilanes
Quito - Ecuador

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170456660-1

BOADA CASTILLO ISABEL DEL CARMEN

PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 03/08/1957

FECHA DE REGISTRO 03/08/2008

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ

1957

REPÚBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACIÓN
REFERENDUM 26 DE SEPTIEMBRE DE 2008

076-0024 NÚMERO

1704566601 CÉDULA

BOADA CASTILLO ISABEL DEL CARMEN

PICHINCHA

QUITO CANTON

F. PRESIDENTE DE LA JUNTA

EQUATORIANA***** V344472444

CASADO JUAN BOADA PEREZ

PRIMARIA QUEHACER, DOMESTICOS

JOSE CASTILLO

HERCENES DAVILA

QUITO 27/10/93

HASTA MUERTE DE SU TITULAR

2746449

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA No. 170067712-1

CASTILLO/BOADA/INACIA/ANGELICA

03 AGOSTO 1957

PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE NACIMIENTO 03/08/1957

PICHINCHA/QUITO

GONZALEZ SUAREZ

14

Angelica Boada

RAZON: Dr. Lider Moreta Gavilanes, Notario Cuarto Encargado, del Cantón Quito, CERTIFICA y da FE, de que la COPIA FOTOSTATICA DEL DOCUMENTO que antecede ES FIEL COPIA de su ORIGINAL que se puso a mi vista.

Quito a.

26 NOV. 2008



DR. LIDER MORETA GAVILANES

NOTARIA
CUARTA

Notaria. extendiendo cinco copias certificadas de la misma a fin de que se proceda a inscribirla en el registro de la propiedad correspondiente. Para constancia, suscriben la presente acta notarial. las comparecientes en unidad de acto, junto conmigo el Notario, de todo lo cual doy fe.

Angelica E. de Boada

17006774 2-1

SRA. MARIA ANGELICA CASTILLO DAVILA

Isabel del Carmen Boada

170456660-1

SRA. ISABEL DEL CARMEN BOADA CASTILLO

0011802



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
CANTON QUITO
5 11 JUN 2008 5

REPUBLICA DEL ECUADOR

36

es

NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA
DEL CANTÓN DE QUITO



0702803



Dra. Ximena Borja de Navas
NOTARIA - ABOGADA

PRIMERA COPIA CERTIFICADA

DE LA ESCRITURA DE: PROTOCOLIZACION DEL ACTA DE POSESION

EFFECTIVA DEL CAUSANTE *SERGIO ALBERTO APOLO CRUALVA*

OTORGADA POR: _____

A FAVOR DE: _____

EL: 27 de Mayo del 2008

PARROQUIA: _____ MULTA: _____

CUANTÍA: INDETERMINADA AVALÚO: _____

Quito, a 28 de Mayo de 2008

Edificio UNICORNIO II
Av. Amazonas 3911 y NN.UU.
7mo. piso - Of. 703
E mail: notaria36@interactive.net.ec

Telefax: (593-2) 2461-876
Teléfonos: 2438-003
099 707-766
QUITO - ECUADOR



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



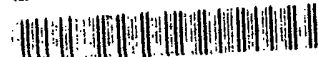
Dra. Ximena Borja de Navas

NOTARIA - ABOGADA



No. 184

REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO



EE-0041802

R.P.Q.

P R O T O C O L I Z A C I O N

DEL ACTA DE POSESION EFECTIVA DE BIENES DEL CAUSANTE
SEÑOR SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA; Y, DE LA
DOCUMENTACIÓN CORRESPONDIENTE

CUANTIA:

INDETERMINADA

Quito, a 27 de Mayo del 2.008

Dí 2 copias

RRPO

asesoría legal profesional

SEÑORA NOTARIA DEL CANTON QUITO

Nosotros: SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO y ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES GRIJALVA GARCIA, ecuatorianos, mayores de edad, casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, como padres de nuestro difunto hijo, que en vida respondió a los nombres de SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA, con los debidos respetos comparecemos, exponemos y le solicitamos:

De la documentación que para los fines legales acompañamos vendrá a su conocimiento los siguientes hechos:

- 1o. Que nuestro recordado hijo, SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA, falleció en esta ciudad el día 06 de Junio del 2005, siendo su estado civil soltero.
- 2o. Que los comparecientes quedamos como únicos y universales herederos de sus bienes.
- 3o. El hecho del fallecimiento, así como la condición de padres y de su estado civil de soltero justificamos con las partidas de Registro Civil que acompañamos y con la cédula de ciudadanía de nuestro hijo, copia certificada de la cual se dignará incorporar.

Con tales antecedentes y con sujeción a lo dispuesto en el numeral 12 del Art. 18 de la Ley Notarial, concurrimos ante Usted y le solicitamos nos conceda proindiviso la posesión efectiva de los bienes sucesorios de nuestro prenombrado hijo.

Se servirá levantar la correspondiente Acta Notarial, cuya copia certificada será remitida a los Registros de la Propiedad correspondientes para su inscripción, en conformidad con la Ley, hecho lo cual, nos conferirán copias certificadas.

Firmamos con nuestro abogado patrocinador.


SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO


ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES GRIJALVA GARCIA

DR. DIEGO FERNANDO NAVAS MUÑOZ
ABOGADO - MATRICULA No. 2924 CAP



REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION
JEFATURA PROVINCIAL DE: EICHINCHA

USD
0.20

PARTIDA DE NACIMIENTO

CERTIFICO: Que en el registro de nacimientos de la provincia de:

correspondiente a 1975, tomo 14-A, página 82, acta 5381, consta la inscripción de APOLO GRIJALVA SERGIO ALBERTO

del Cantón: GUAYAQUIL *****

nacido en BOLIVAR /SAGRARIO/, cantón GUAYAQUIL *****
provincia de, GUAYAS*****: el VEINTE **** de NOVIEMBRE de MIL
NOVECIENTOS SETENTAICINCO * hij(O) de SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO
nacionalidad; ECUATORIANA***** ; y de ANA FABIOLA GRIJALVA GARCIA
nacionalidad ECUATORIANA*****

QUITO***** 5 de JUNIO de**

2005.

Cédula: 170564609-7

Especie Valuada N°: 0010694946

JEFE PROVINCIAL DE REGISTRO CIVIL



Serie: A

0694946



DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL,
IDENTIFICACION Y CEDULACION



Nº 6743994

USD.

COPIA INTEGRAL

NACI. MATRI. DEPTO.

REPUBLICA DEL ECUADOR
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

INSCRIPCION DE DEFUNCION

Tomo 5 Pág. 346 Acta

SAN SEBASTIAN QUITO

PICHINCHA

SEIS

En JUNIO del dos mil CINCO provincia de hoy día

El que suscribe, Jefe de Registro Ci

de la presente acta de inscripción de la defunción de:

SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA

NOMBRES Y APELLIDOS DEL FALLECIDO:

MASCULINO

SOLTERO

VEINTINUEVE

Estado Civil

Edad

NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO

NOMBRES Y A

DE LA MADRE: ANA FABIOLA GRIJALVA GARCIA

Lugar del fallecimiento: BENALCAZ

QUITO

SEIS

JUNIO

Fecha:

de

CINCO

X.X.X.X.X.X

del dos mil

El cónyuge sobreviviente se llama

EPILEPSSIA, OSTIROIDES OROTROQUEAL

Causa de la muerte

ANGEL WLADIMIR ATIENCIA DARQUEA

Solicitó esta inscripción:

170826586-1

O

QUITO

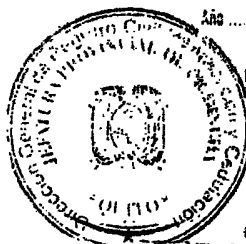
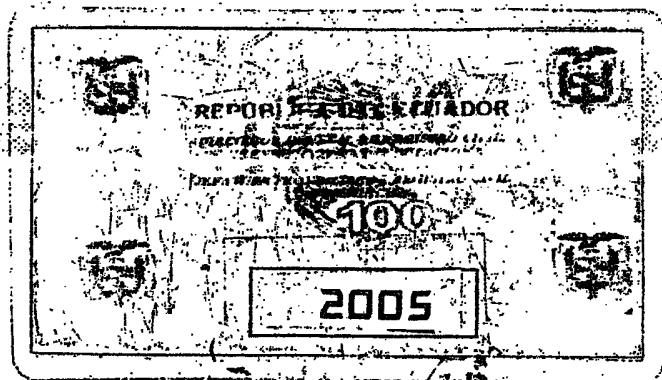
de Identidad Nº

domiciliad. en

OBSERVACIONES:

SIN ENMENDADURAS cd CEDULA DEL FALLECIDO #.170564609-7

FIRMAS:



ES MEJOR CON LA ORIGINAL QUE SE ARCHIVA
EN LA JEFATURA PROVINCIAL Y QUE LO
CONFIERE EL GOBIERNO AL ARTICULO
12 DE LA LEY DE REGISTRO CIVIL
CERTIFICADO
Jefe de Registro Civil

122 JUN 2005

REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

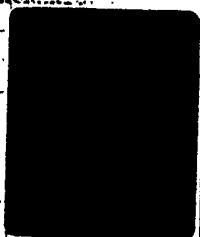
NO. 140

1975

6042 25301

1975

Garcia Alfo J




REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL
 IDENTIFICACION Y REGULACION

NO. 140


1975

6042 25301

1975

Garcia Alfo J

FORMA No. REN Pch 0231854



FULGAR CEBALDO

NOTARIA TERCERA DE QUITA - EN
 conformidad a la Ley Notarial COY
 de 1994 la Notaria Tercera de Quito
 declara que el anterior es el
 documento original del

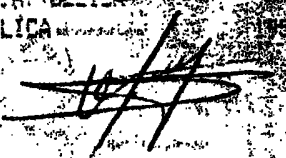



27 MAY 2008

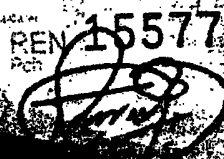
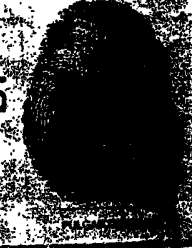
Ximena Borja de Nova

Dra. Ximena Borja de Nova
 NOTARIA TERCERA DE QUITA
 DEL CANTON QUITO



REPUBLICA DEL ECUADOR
CIUDADANIA 170016037-5
APOLO TINOCO SERRIO ALBERTO
LOSA/DELICA/DELICA
26 OCTUBRE 1950
001-0025 00252 CM
LOSA/DELICA
DELICA 1950

ECUATORIANA***** E393912222
CASADO ANA GRIJALVA
SUPERIOR PILOTO
LOUIS APOLO
JESUS TINOCO
QUITO 10/06/2005
10/06/2011
REN 1557775
PCH

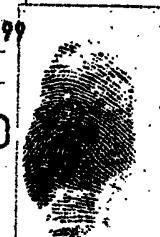



CIUDADANIA 170389130-7
GRIJALVA GARCIA ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES
16 DICIEMBRE 1954
PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ
008-0077 09696
PICHINCHA/ QUITO
GONZALEZ SUAREZ 1954

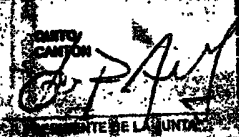



ECUATORIANA***** E333312221
CASADO SERRIO APOLO
SECUNDARIA SECRETARIA
HUGO GRIJALVA
MARIA GARCIA
QUITO 16/12/1999
16/12/2011

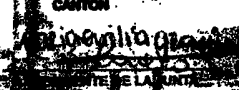
0396040



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCION DE REPRESENTANTES A LA
ASAMBLEA CONSTITUYENTE
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007
136-0019 1700160375
NUMERO CEDULA
APOLO TINOCO SERRIO ALBERTO
PICHINCHA
PROVINCIA
CHIMBORAZO
QUITO
CANTON
L. J. S. PRESIDENTE DE LA JUNTA



REPUBLICA DEL ECUADOR
TRIBUNAL SUPREMO ELECTORAL
CERTIFICADO DE VOTACION
ELECCION DE REPRESENTANTES A LA
ASAMBLEA CONSTITUYENTE
30 DE SEPTIEMBRE DE 2007
136-0079 1703891307
NUMERO CEDULA
GRIJALVA GARCIA ANA FABIOLA DE LAS
MERCEDES
PICHINCHA
PROVINCIA
BINALCAZAR
QUITO
CANTON
L. J. S. PRESIDENTE DE LA JUNTA



NOTARIA TRIGESIMA SEXTA.- En
atencion a la Ley Notarial DOY
FE que la fotocopia que acompaña esta
certificado con el original que me fue
presentado en la forma de *libre*



Quito a 27 MAY 2008
Amara Borja de
NOTARIA TRIGESIMA SEXTA
DEL CANTON QUITO



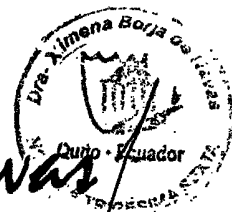
NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Dra. Ximena Borja de Navas

NOTARIA - ABOGADA



**ACTA NOTARIAL DE POSESION EFECTIVA DE BIENES
DEL CAUSANTE SEÑOR SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA**




En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, el día de hoy martes veinte y siete (27) de Mayo del año dos mil ocho, Yo, Doctora XIMENA BORJA DE NAVAS, Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en atención a la petición formulada por los señores: SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO y ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES GRIJALVA GARCIA; quienes manifiestan ser padres, y únicos y universales herederos del causante señor SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA, solicitándome se les proceda a receptar la Declaración Juramentada tendiente a obtener la Posesión Efectiva de los bienes proindiviso del causante, para lo cual me presentan la copia certificada de la partida de defunción del señor Sergio Alberto Apolo Grijalva, en la que consta su fallecimiento acaecido en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, el seis de junio del año dos mil cinco. Al efecto, en ejercicio de la fe pública de la que me hallo investida, y de conformidad a la facultad prevista en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, procedo a receptar la Declaración Juramentada de los comparecientes: Sergio Alberto Apolo Tinoco y Ana Fabiola De Las Mercedes Grijalva García; quienes son de nacionalidad ecuatoriana, mayores de edad, casados entre sí, domiciliados en esta ciudad de Quito; a quienes de conocer doy fe; y, al efecto, instruidos por mí, la Notaria, sobre la responsabilidad que tienen de decir la verdad, con juramento declaran:

a) Que el señor Sergio Alberto Apolo Grijalva fue hijo de los señores Sergio Alberto Apolo Tinoco y Ana Fabiola De Las Mercedes Grijalva García; **b)** Que el señor Sergio Alberto Apolo Grijalva, falleció en la ciudad de Quito, Provincia de Pichincha, el seis de junio del dos mil cinco; y, **c)** Que lo afirmado se ratifica con la partida de Defunción incorporada a esta Acta. Por lo que cumplidos los requisitos previstos en la referida norma legal antes citada, queda concedida la POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES PROINDIVISO del causante señor SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA, en favor de sus padres señores Sergio Alberto Apolo Tinoco y Ana Fabiola De Las Mercedes Grijalva García, dejando a salvo el derecho que terceros podrían tener en esta sucesión. El original de esta diligencia, se incorpora al Protocolo de esta Notaría, de la cual se extenderán las copias

certificadas que sean requeridas, a fin de que se proceda a inscribir en el Registro de la Propiedad correspondiente. Para constancia, suscriben la presente Acta Notarial los comparecientes en unidad de acto, junto conmigo, de todo lo cual doy fe.


SR. SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO
C.C. No. 170016037-5 

Ana G. de Apolo
SRA. ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES GRIJALVA GARCÍA
C.C. No. 1703891307 



Simone Rojas Rivas
Simone Rojas Rivas
Notaria Pública
CANTON GUAYAS
CANTON GUAYAS



NOTARIA
TRIGÉSIMA
SEXTA



Dra. Ximena Borja de Navas

NOTARIA - ABOGADA



RAZON DE PROTOCOLIZACION: A petición del Doctor Diego Fernando Navas Muñoz, Abogado con matrícula profesional número dos mil novecientos veinte y cuatro del Colegio de Abogados del Pichincha, en esta fecha y en ocho fojas útiles, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas de la Notaría Trigésima Sexta de este Cantón, cuyo archivo se halla actualmente a mi cargo, la petición respectiva; copia certificada de la partida de defunción del señor Sergio Alberto Apolo Grijalva, la partida de nacimiento del señor Sergio Alberto Apolo Grijalva; copias certificadas de la cédula de ciudadanía y certificados de votación de los comparecientes; y, el Acta Notarial de Posesión Efectiva de Bienes del causante señor Sergio Alberto Apolo Grijalva, de fecha veinte y siete de Mayo del año dos mil ocho, que anteceden.- Quito a, veinte y siete (27) de Mayo del año dos mil ocho.

Ximena Borja de Navas
Dra. Ximena Borja de Navas
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA
DEL CANTON QUITO

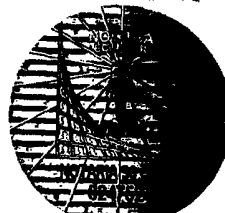
REGISTRO DE LA PROPIEDAD QUITO
EE-0041802

R.P.Q.

Es fiel y ^g **COPIA CERTIFICADA**, de los documentos protocolizados ante mi Doctora XIMENA BORJA DE NAVAS, Notaria Trigésima Sexta del Cantón Quito, y en fe de ello la confiero, debidamente firmada y sellada en Quito a, veinte y ocho (28) de Mayo del dos mil ocho.



Ximena Borja de Navas
Dra. Ximena Borja de Navas
NOTARIA TRIGÉSIMA SEXTA
DEL CANTON QUITO



REGISTRO DE LA PROPIEDAD DEL CANTON QUITO

REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD
ENCARGADO

Razón de inscripción

Con esta fecha queda inscrito la presente Escritura de POSESION EFECTIVA en el:

REGISTRO DE SENTENCIAS VARIAS, tomo 139, repertorio(s) - 40627
miércoles, 11/06/2008, 09:05:57




EL REGISTRADOR

Causante (s)

Señor: SERGIO ALBERTO APOLO GRIJALVA

Beneficiario (s)

Sus padres señores: SERGIO ALBERTO APOLO TINOCO y ANA FABIOLA DE LAS MERCEDES GRIJALVA GARCIA.- Dejando a salvo el derecho de terceros.-

Responsable .-


CARLOS PALLO

