



NOMBRE ENTIDAD CONTROLADORA:	HOTEL COLON INTERNACIONAL C.A.	Teléfono:	022663731	P	POSITIVO
DIRECCION COMERCIAL MATRIZ:	AV. AMAZONAS N 19-14 Y AV. PATRIA	AÑO:	2010	M	NEGATIVO
NOMBRE DE EMPRESAS CONSOLIDADAS:				D	POSITIVO O NEGATIVO (DUAL)

FECHA DE LA JUNTA QUE APROBO LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (DDMM/AAAA): 19 DE ABRIL DEL 2011

ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CONSOLIDADO

ACTIVO	1	2	PASIVO	3	4
ACTIVO CORRIENTE	191	4,692,898.89	PASIVO CORRIENTE	201	5,490,000.00
EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	10101	3,447,862.86	PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	20101	5,490,000.00
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	397,961.80	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102	
ACTIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201	2,582,166.79	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	865,877.00
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202		LOCALES	2010301	865,877.00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203		DEL EXTERIOR	2010302	
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	1,634,366.37
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	1,371,294.04	LOCALES	2010401	1,634,366.37
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206		DEL EXTERIOR	2010402	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	634,408.17	PROVISIONES	20105	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	328,398.32	LOCALES	2010501	
(-) PROVISION CUENTAS INCORRIBLES	1010209	(84,994.70)	DEL EXTERIOR	2010502	
INVENTARIOS	10103	496,188.06	PORCION CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	1,288,878.19
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	118,328.87	OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	1,069,326.87
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302		CON LA ADMINISTRACION TRIBUTARIA	2010701	388,591.55
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCION	1010303		IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702	68,216.87
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL LA PRESTACION DEL SERVICIO	1010304	81,069.74	CON EL IESS	2010703	61,216.87
INVENTARIOS DE PROD. TEMP. Y MERCAD. EN ALMACEN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑIA	1010305		POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	86,811.82
INVENTARIOS DE PROD. TEMP. Y MERCAD. EN ALMACEN - COMPRADO A DE- TERCEROS	1010306		PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	198,697.40
MERCADERIAS EN TRANSITO	1010307		DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	282,884.94
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20108	298,734.40
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309		OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20108	43,884.76
OTROS INVENTARIOS	1010310	290,386.34	P ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	237,885.17
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACION	1010311		PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES	20111	
(-) PROVISION DE INVENTARIOS POR DETERIORO	1010312		EN PORCION CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	10,886.83	JUBILACION PATRONAL	2011201	
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	10,886.83	OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202	
ARRENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402		OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	4,428.91
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403				
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404		PASIVO NO CORRIENTE	202	3,864,208.14
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	315,267.88			
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (IVA)	1010501	28,348.43	PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	286,919.45	CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		LOCALES	2020201	
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		DEL EXTERIOR	2020202	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107		OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	644,746.08
			LOCALES	2020301	644,746.08
ACTIVO NO CORRIENTE	102	41,142,043.33	DEL EXTERIOR	2020302	
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	14,025,788.86	CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS/RELACIONADAS	20204	
TERRENOS	1020101	173,383.84	LOCALES	2020401	
SERVICIOS	1020102	13,842,927.72	DEL EXTERIOR	2020402	
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	1,368,897.88
INSTALACIONES	1020104	6,228,718.34	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
MAQUINARIAS Y EQUIPO	1020105	2,138,863.28	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	1,480,878.00
NAVES, AERONAVES, BARCOZAS Y SIMILARES	1020106	2,661,064.08	JUBILACION PATRONAL	2020701	
VEHICULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMIONERO MOVIL	1020107		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020108	372,861.34	OTRAS PROVISIONES	20208	
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020109		PASIVO DIFERIDO	20209	
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		INTERESES DIFERIDOS	2020901	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020111		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020112	(16,539,827.87)	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020113				
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020114		PATRIMONIO NETO	3	198,483,286.88
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020115				
PROPIEDADES DE INVERSION	10202		PATRIMONIO ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA	30	38,134,886.33
TERRENOS	1020201		CAPITAL	301	34,618,886.00
EDIFICIOS	1020202		CAPITAL SUSCRITO o ASONADO	30101	24,618,886.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSION	1020203		(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERIA	30102	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSION	1020204		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	30103	365
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203		PRIMA POR EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	30104	7,789,894.72
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		RESERVAS:	302	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCION	1020302		RESERVA LEGAL	30401	865,821.88
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		RESERVAS FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	30402	
PLANTAS EN PRODUCCION	1020304		RESERVA DE CAPITAL	30403	6,882,362.88
(-) DEPRECIACION ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		OTRAS RESERVAS	30404	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	
ACTIVO INTANGIBLE	10204	126,891.07	SUPERAVIT POR VALUACION DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES	30501	
PLURIVALIAS	1020401		SUPERAVIT POR REVALUACION DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402		SUPERAVIT POR REVALUACION DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
(-) AMORTIZACION ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLE	1020404		RESULTADOS ACUMULADOS	306	2,828,893.23
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO INTANGIBLE	1020405		GANANCIAS ACUMULADAS	30601	868,217.82
OTROS INTANGIBLES	1020406	126,891.07	(-) PERDIDAS ACUMULADAS	30602	
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	128,228.17	RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOPCION POR PR	30603	1,821,886.36
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	128,228.17	RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	1,368,897.88
			GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	1,368,897.88
			(-) PERDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206		PARTICIPACION NO CONTROLADORAS	31	
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601				
(-) PROVISION POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602				
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603				
(-) PROVISION CUENTAS INCORRIBLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604				
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	25,880,883.24			
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	24,291,882.89			
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702				
INVERSIONES NEGOCIOS COMUNITARIOS	1020703				
OTRAS INVERSIONES	1020704	35,288.00			
(-) PROVISION VALUACION DE INVERSIONES	1020705	(154,086.75)			
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	668.00			

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 03 JUN. 2011
 OPERADOR 22
 QUITO

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS ESTAN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

HOTEL COLON INTERNACIONAL C.A.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL:
 NOMBRE: RAO. RAFAEL YERA LOPEZ
 C/I / RUC: 1763889130

FIRMA CONTADOR:
 NOMBRE: PATRICIA MOLINA
 RUC: 170422864001