

 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS		RAZÓN SOCIAL: HOTEL COLON INTERNACIONAL C.A. DIRECCIÓN COMERCIAL: AV. AMAZONAS N 18-14 Y AV. PATRIA Nº. EXPEDIENTE 583-1985 RUC: 1790033287001													
ORGANISMO QUE APROBÓ LA CONCILIACIÓN INICIAL DEL PATRIMONIO: DIRECTORIO DE LA COMPAÑÍA										FECHA: 2010					
CONCILIACION DEL PATRIMONIO NETO DE NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD (NEC) A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF)															
FECHA INICIO PERIODO DE TRANSICION (DDMM/AA): 01-01-2009															
	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCOS O ACCIONES PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	PRIMA EMISIÓN PARA RENTA DE ACCIONES	RESERVAS			OTROS RESULTADOS INTEGRALES			RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTATIVA Y ESTADUTARIA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	SUPERÁVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPERÁVIT POR REVALUACIÓN	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	RENTA- TIEMPO ACUMULADO POR REVALUACIÓN PARA VENTA DE LAS NIIF	TOTAL PATRIMONIO
DE OTRAS COMPLETAS US	301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30702
SALDO INICIAL DEL PERIODO DE TRANSICION EN NEC 1 de Enero de 2009	24,510,000.00			809,741.77		6,893,382.86						320,987.06		1,846,847.34	34,340,891.93
CORRECCIONES DE ERROR:															
Registro de corrección de depreciaciones de acuerdo a vida útil estimada de activos fijos													2,886,648.85		2,886,648.85
Registro de amortizaciones de valores de operación al 31 de diciembre de 2008 de acuerdo a póliza de vida útil													-503,840.77		-503,840.77
DETALLE AJUSTES POR NIIF:															
Ajuste de cuentas por cobrar (comerciales) que la representación de la compañía estima no serán recuperables													-15,785.83		-15,785.83
Registro de valores no recuperables relacionados con impuesto a la renta no recuperables, cheques protestados e importación en un tránsito no liquidados													-40,081.32		-40,081.32
Registro de valores no recuperables de pasajes efectuados por un proveedor													-8,800.00		-8,800.00
Ajuste de inventario de bienes de mantenimiento obsoletos													-39,448.38		-39,448.38
Ajuste para registrar reducciones de impuesto a la renta no recuperables													-30,484.73		-30,484.73
Registro de intereses implícitos relacionados con cuentas por cobrar a compañías relacionadas													-140,388.73		-140,388.73
Registro de ajuste de activos fijos de acuerdo a resultado de inventario y depreciación de libros de activos fijos													-91,348.88		-91,348.88
Ajuste del valor de las inversiones permanentes en Cofel Alimartes Caltex S.A.													-154,065.79		-154,065.79
Ajuste para registrar el valor presente de las cuentas por pagar a compañías relacionadas sin interés implícito													-46,305.30		-46,305.30
Registro de valor neto de obligaciones emitidas (costo de emisión y descuento en primer día de venta)													137,280.19		137,280.19
Registro de ajustes por diferencias físicas de activos de operación al 31 de diciembre de 2008													-320,809.25		-320,809.25
Registro de ajuste de provisiones por jubilación personal y de seguro de acuerdo a informe de partes actuariales en NIIF													-385,815.00		-385,815.00
Registro de impuestos diferidos													137,280.19		137,280.19
SALDO INICIAL DEL PERIODO DE TRANSICION EN NIIF	24,510,000.00			809,741.77		6,893,382.86						320,987.06		1,846,847.34	36,698,191.48

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 03 JUN. 2011
 OPERADOR 07
 QUE

FECHA FIN DE PERIODO DE TRANSICION (31-12-2009):

EN CÍFRAS COMPLETAS US\$	CAPITAL SOCIAL	APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACION	PRIMA EMISION PRIMARIA DE ACCIONES	RESERVAS				OTROS RESULTADOS INTEGRALES				RESULTADOS ACUMULADOS			RESULTADOS DEL EJERCICIO		TOTAL PATRIMONIO
				RESERVA LEGAL	RESERVAS FACULTADURA Y ESTABILIZADORA	RESERVA DE CAPITAL	OTRAS RESERVAS	ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	ACTIVOS INTANGIBLES	OTROS SUPLENTE POR REVALUACION	GANANCIAS ACUMULADAS	(-) PERDIDAS ACUMULADAS	REGISTROS ACUMULADOS POR IMPLICACION PRIMARIA DE LAS MIF	GANANCIA META DEL PERIODO	(-) PERDIDA META DEL PERIODO	
	301	302	303	30401	30402	30403	30404	30501	30502	30503	30504	30601	30602	30603	30701	30702	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICION EN MIF	24,510,000.00			794,436.47		6,893,352.86						712,349.40			1,071,853.86		33,981,822.58
31 de Diciembre de 2009																	
CONSEJEROS DEL EJERCICIO																	
Registro de ajuste de depreciación de acuerdo a vida útil determinada																	
Ajuste de amortización de activos de operación no registrados																	
DETALLE AJUSTES POR MIF																	
Ajustes valoración MIF Sistema Informatizado de Agrícola																	
Ajuste de cuentas por cobrar (cuantías) que la subdistribución de la compañía sistema no serán recuperables																	
Ajuste de interés impago cuentas por cobrar a compañías relacionadas																	
Registro de ajuste de valor patrimonial proporcional registrado al año 2009																	
reconocimiento de ingresos por dividendos recibidos																	
Ajuste para registrar retenciones de impuesto a la renta no recuperables																	
Registro Jubilación Patronal y Desahucio																	
Registro de valor más de calificación emitida (costo de emisión y descuento en precio de venta)																	
Registro de Impuesto Diferido																	
SALDO AL FINAL DEL PERIODO DE TRANSICION EN MIF	24,510,000.00			794,436.47		6,893,352.86						712,349.40		1,071,853.86			36,913,987.58

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.

LOS AJUSTES POR MIF A LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA Y LOS EFECTOS DE LA CONCILIACIÓN DEL PATRIMONIO HAN SIDO RATIFICADOS POR LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS O ACCIONISTAS O POR EL APODERADO DEL ENTE QUE EJERCE ACTIVIDADES EN EL PAÍS, QUE CONOCIÓ Y APROBÓ LOS PRIMEROS ESTADOS FINANCIEROS BAJO MIF.

HOTEL COLON INTERNACIONAL C.A.

FIRMA REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE: MD. RAFAEL TERAN LOPEZ
CURPUC: 1703090138

FIRMA CONTADOR
NOMBRE: PATRICIO BELLA
RUC: 170403040001

