



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

RAZÓN SOCIAL	HOTEL COLON INTERNACIONAL CA
DIRECCIÓN	AV. AMAZONAS N19-14 Y AV. PATRIA
EXPEDIENTE	583
RUC	1790033287001
AÑO	2010
FORMULARIO	SC.NIIF.583.2010
NÚMERO DE INGRESO	51280



FECHA DE LA JUNTA QUE APROBÓ LOS ESTADOS FINANCIEROS (DD/MM/AAAA)

03 JUN. 2011

OPERADOR 22 QUITO

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO		1	44.603.695,88	PASIVO		2	8.469.600,55
ACTIVO CORRIENTE	101	3.461.052,55		PASIVO CORRIENTE	201	5.015.072,41	
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFFECTIVO	10101	381.561,99		PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADO	20101		
ACTIVOS FINANCIEROS	10102	2.293.160,79		PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIEROS	20102		
ACTIVOS FINANCIEROS AL VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS	1010201			CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20103	693.667,04	
ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	1010202			LOCALES	2010301	693.667,04	
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1010203			DEL EXTERIOR	2010302		
(-) PROVISION POR DETERIORO	1010204			OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20104	1.434.264,37	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES NO RELACIONADOS	1010205	1.371.269,04		LOCALES	2010401	1.434.264,37	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR CLIENTES RELACIONADOS	1010206			DEL EXTERIOR	2010402		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS	1010207	634.498,17		PROVISIONES	20105	0,00	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	1010208	326.358,32		LOCALES	2010501		
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES	1010209	-38.964,74		DEL EXTERIOR	2010502		
INVENTARIOS	10103	460.158,65		PORCIÓN CORRIENTE DE OBLIGACIONES EMITIDAS	20106	1.385.875,15	
INVENTARIOS DE MATERIA PRIMA	1010301	118.820,67		OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES	20107	1.008.335,67	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS EN PROCESO	1010302			CON LA ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA	2010701	200.891,34	
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN EL PROCESO DE PRODUCCIÓN	1010303			IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010702		
INVENTARIOS DE SUMINISTROS O MATERIALES A SER CONSUMIDOS EN LA PRESTACIÓN	1010304	81.068,74		CON EL IEES	2010703	95.210,57	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - PRODUCIDO POR LA COMPAÑÍA	1010305			POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS	2010704	59.011,52	
INVENTARIOS DE PRODUCTOS TERMINADOS Y MERCADERIA EN ALMACÉN - COMPRADO DE TERCEROS	1010306			PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO	2010705	100.661,40	
MERCADERÍAS EN TRÁNSITO	1010307			DIVIDENDOS POR PAGAR	2010706	552.560,84	
OBRAS EN CONSTRUCCION	1010308			CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20108	206.734,45	
INVENTARIOS REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	1010309			OTROS PASIVOS FINANCIEROS	20109	43.853,75	
OTROS INVENTARIOS	1010310	260.269,24		ANTICIPOS DE CLIENTES	20110	237.903,17	
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR VALOR NETO DE REALIZACIÓN	1010311			PASIVOS DIRECTAMENTE ASOCIADOS CON LOS ACTIVOS NO CORRIENTES Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	20111		
(-) PROVISIÓN DE INVENTARIOS POR DETERIORO FISICO	1010312			PORCIÓN CORRIENTE DE PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20112	0,00	
SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS	10104	10.608,53		JUBILACIÓN PATRONAL	2011201		
SEGUROS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010401	10.608,53		OTROS BENEFICIOS A LARGO PLAZO PARA LOS EMPLEADOS	2011202		
ARRIENDOS PAGADOS POR ANTICIPADO	1010402			OTROS PASIVOS CORRIENTES	20113	4.438,81	
ANTICIPOS A PROVEEDORES	1010403			PASIVO NO CORRIENTE	202	3.454.528,14	
OTROS ANTICIPOS ENTREGADOS	1010404			PASIVOS POR CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO FINANCIERO	20201		
ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES	10105	315.562,59		CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	20202	0,00	
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA				LOCALES	2020201		
				DEL EXTERIOR	2020202		
				OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	20203	644.746,05	

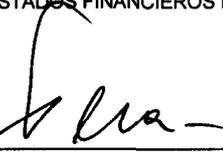
EMPRESA (IVA)	1010501	29.248,43	LOCALES	2020301	644.746,05
CRÉDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA (I. R.)	1010502	286.314,16	DEL EXTERIOR	2020302	
ANTICIPO DE IMPUESTO A LA RENTA	1010503		CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS - RELACIONADAS	20204	0,00
ACTIVOS NO CORRIENTES MANTENIDOS PARA LA VENTA Y OPERACIONES DISCONTINUADAS	10106		LOCALES	2020401	
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	10107		DEL EXTERIOR	2020402	
ACTIVO NO CORRIENTE	102	41.142.643,33	OBLIGACIONES EMITIDAS	20205	1.358.907,09
PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	10201	14.025.798,85	ANTICIPOS DE CLIENTES	20206	
TERRENOS	1020101	173.263,84	PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS	20207	1.450.875,00
EDIFICIOS	1020102	13.642.027,72	JUBILACIÓN PATRONAL	2020701	1.450.875,00
CONSTRUCCIONES EN CURSO	1020103		OTROS BENEFICIOS NO CORRIENTES PARA LOS EMPLEADOS	2020702	
INSTALACIONES	1020104	5.225.716,38	OTRAS PROVISIONES	20208	
MUEBLES Y ENSERES	1020105	2.126.962,28	PASIVO DIFERIDO	20209	0,00
MAQUINARIA Y EQUIPO	1020106	2.593.094,09	INGRESOS DIFERIDOS	2020901	
NAVES, AERONAVES, BARCAZAS Y SIMILARES	1020107		PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	2020902	
EQUIPO DE COMPUTACIÓN	1020108	432.580,81	OTROS PASIVOS NO CORRIENTES	20210	
VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINERO MÓVIL	1020109	372.081,34	PATRIMONIO NETO	3	36.134.095,33
OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020110		CAPITAL	301	24.510.000,00
REPUESTOS Y HERRAMIENTAS	1020111		CAPITAL SUSCRITO o ASIGNADO	30101	24.510.000,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020112	10.539.927,61	(-) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	30102	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	1020113		APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	302	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	1020114	0,00	PRIMA POR EMISIÓN PRIMARIA DE ACCIONES	303	
ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011401		RESERVAS	304	7.795.004,72
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011402		RESERVA LEGAL	30401	901.621,86
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS DE EXPLORACIÓN Y EXPLOTACIÓN	102011403		RESERVAS FACULTATIVA Y ESTATUTARIA	30402	
PROPIEDADES DE INVERSIÓN	10202	0,00	RESERVA DE CAPITAL	30403	6.893.382,86
TERRENOS	1020201		OTRAS RESERVAS	30404	
EDIFICIOS	1020202		OTROS RESULTADOS INTEGRALES	305	0,00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020203		SUPERAVIT DE ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA	30501	
(-) DETERIORO ACUMULADO DE PROPIEDADES DE INVERSIÓN	1020204		SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	30502	
ACTIVOS BIOLÓGICOS	10203	0,00	SUPERAVIT POR REVALUACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	30503	
ANIMALES VIVOS EN CRECIMIENTO	1020301		OTROS SUPERAVIT POR REVALUACION	30504	
ANIMALES VIVOS EN PRODUCCIÓN	1020302		RESULTADOS ACUMULADOS	306	2.628.503,23
PLANTAS EN CRECIMIENTO	1020303		GANACIAS ACUMULADAS	30601	696.517,87
PLANTAS EN PRODUCCIÓN	1020304		(-) PÉRDIDAS ACUMULADAS	30602	
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020305		RESULTADOS ACUMULADOS PROVENIENTES DE LA ADOCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF	30603	1.931.985,36
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVOS BIOLÓGICOS	1020306		RESULTADOS DEL EJERCICIO	307	1.200.587,38
ACTIVO INTANGIBLE	10204	130.563,07	GANANCIA NETA DEL PERIODO	30701	1.200.587,38
PLUSVALÍAS	1020401		(-) PÉRDIDA NETA DEL PERIODO	30702	
MARCAS, PATENTES, DERECHOS DE LLAVE, CUOTAS PATRIMONIALES Y OTROS SIMILARES	1020402				
ACTIVOS DE EXPLORACION Y EXPLOTACION	1020403				
(-) AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVO INTANGIBLE	1020404				
(-) DETERIORO ACUMULADO DE ACTIVO					

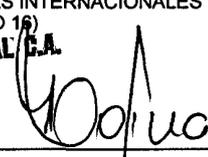

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS
 03 JUN. 2011
 OPERADOR 22
 QUITO

INTANGIBLE	1020405	
OTROS INTANGIBLES	1020406	130.563,07
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	10205	135.328,17
ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS	1020501	135.328,17
ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	10206	0,00
ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020601	
(-) PROVISIÓN POR DETERIORO DE ACTIVOS FINANCIEROS MANTENIDOS HASTA EL VENCIMIENTO	1020602	
DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR	1020603	
(-) PROVISIÓN CUENTAS INCOBRABLES DE ACTIVOS FINANCIEROS NO CORRIENTES	1020604	
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	10207	26.850.953,24
INVERSIONES SUBSIDIARIAS	1020701	26.961.852,95
INVERSIONES ASOCIADAS	1020702	
INVERSIONES NEGOCIOS CONJUNTOS	1020703	
OTRAS INVERSIONES	1020704	36.288,00
(-) PROVISIÓN VALUACIÓN DE INVERSIONES	1020705	-154.095,79
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	1020706	6.908,08

DECLARO QUE LOS DATOS QUE CONSTAN EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS SON EXACTOS Y VERDADEROS.
 LOS ESTADOS FINANCIEROS ESTÁN ELABORADOS BAJO NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIC 1, PÁRRAFO 16)

HOTEL COLON INTERNACIONAL S.A.


 FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL
 NOMBRE: ING. RAFAEL TERAN LOPEZ
 CI/RUC: 1703859130


 FIRMA DEL CONTADOR
 NOMBRE: PATRICIO MOLINA
 RUC: 1704929643001

