

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1988

|                                                                                       |         |                           |                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|-------------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>INDUSTRIAS E INVERSIONES PADSOL C.A. | SIGLAS: | R. U. C.<br>0990294526001 | No. DE EXPEDIENTE:<br>5826-75 |
|---------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------|-------------------------------|

|                                                                |
|----------------------------------------------------------------|
| TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: ADMINISTRACION DE SUS BIENES |
|----------------------------------------------------------------|

|           |                   |                            |                      |          |        |
|-----------|-------------------|----------------------------|----------------------|----------|--------|
| PRINCIPAL | CIUDAD: GUAYAQUIL | CALLE y No.: ESCOBEDO 1204 | TELEFONO:<br>324 630 | CASILLA: | TELEX: |
| SUCURSAL  |                   |                            |                      |          |        |

|                                                  |
|--------------------------------------------------|
| PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 2.075 |
|--------------------------------------------------|

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 41'818.579,54 |
|-------------------------------------------------------|

|                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Período del balance<br>Del .... 1. de ... ENERO ..... de 19.88.. Al 31.. de DICIEMBRE..... de 19.88. |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|
| NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES |
|--------------------------------------------------------------------|

| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                          | C. I. o PASAPORTE               | NACIONALIDAD |
|----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--------------|
| Presidente                       | FRANCISCO PEREZ CASTRO           | 0900800087                      | ECUATORIANA  |
| Vicepresidente                   |                                  |                                 |              |
| Gerente(s)                       | FRANCISCO PEREZ FEBRES CORDERO   | 0900800111                      | ECUATORIANA  |
| Directores o vocales principales |                                  |                                 |              |
| Directores o vocales suplentes   |                                  |                                 |              |
| 2. COMISARIOS                    | NOMBRES                          | DIRECCION Y TELEFONO            |              |
| Principales                      | ECON. CECILIA CALDERON DE CASTRO | 9 de Octubre No. 424<br>306-244 |              |
| Suplentes                        |                                  |                                 |              |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA          |                                  |                                 |              |

|                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPRESENTANTE LEGAL(ES)<br>Nombre(s) FRANCISCO PEREZ FEBRES CORDERO Nacionalidad: ECUATORIANA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                       |
|-------------------------------------------------------|
| Período de vigencia designación: de 19.87... a 19.92. |
|-------------------------------------------------------|

|                   |             |            |          |
|-------------------|-------------|------------|----------|
| PERSONAL OCUPADO: | DIRECTIVOS: | EMPLEADOS: | OBREROS: |
| No.               | No.         | No.        | No.      |

|                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR<br>REPRESENTANTE(S)<br>Nombre(s): _____ Nacionalidad: _____<br>Categoría: _____ Visa: _____ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:<br>Nombre o denominación, persona natural o jurídica: OFIC. ECON. ABDON CALDERON MUÑOZ<br>9 OCTUBRE 424 3er.piso 306 244<br>Dirección y teléfono<br>Nacionalidad: ECUATORIANA<br>No. Reg. Colegio de Contadores: 2.666 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                       |                                                         |                              |
|-----------------------|---------------------------------------------------------|------------------------------|
| Auditoría Externa:    | SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> | No. Reg. Super. Cías.: _____ |
| Nombre o Razón Social |                                                         | Nacionalidad                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| OTRAS INFORMACIONES<br>La compañía está acogida a:<br>LEY DE FOMENTO: Industrial <input type="checkbox"/> Agropecuario <input type="checkbox"/> Turístico <input type="checkbox"/> Otras <input type="checkbox"/> Clasificación: _____<br>ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____<br>AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____<br>CREDITOS CON LA C. F. N. : SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Publicación último balance (con copia) SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/><br>COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> Emite obligaciones SI <input type="checkbox"/> NO <input type="checkbox"/> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                             |                                    |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____ | Funcionario responsable<br>(SELLO) |
| No. DE ANEXOS:                              |                                    |

A. ESTADO DE SITUACION

|                                          |                                                                          |                         |                   |
|------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1. ACTIVO                                |                                                                          |                         |                   |
| 11. ACTIVO CORRIENTE                     |                                                                          |                         |                   |
| 1101                                     | Caja - Bancos, moneda nacional                                           |                         | 170.704,00        |
| 1102                                     | Caja - Bancos, moneda extranjera                                         |                         |                   |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                         | 4'840.000,00      |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                         |                   |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                         |                   |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                         |                   |
| 1107                                     | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         |                   |
| 1108                                     | Inventario materia prima                                                 |                         |                   |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso                                          |                         |                   |
| 1110                                     | Inventarios suministros y materiales                                     |                         |                   |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         |                   |
| 1112                                     | Semovientes para la venta                                                |                         |                   |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto                                                |                         |                   |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                         |                   |
| 1115                                     | Obras en ejecución                                                       |                         |                   |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito                                                  |                         |                   |
| 1117                                     | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         |                   |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar                                           |                         |                   |
| 1119                                     | Depósitos previos                                                        |                         |                   |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         |                   |
| 1121                                     | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                         |                   |
| 1122                                     | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                         |                   |
| 1123                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         |                   |
| 1124                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         |                   |
| 1125                                     | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         |                   |
| 1126                                     | Otros activos corrientes                                                 |                         |                   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |                                                                          |                         | 10'010.704,00     |
| 12. ACTIVO FIJO                          |                                                                          |                         |                   |
|                                          |                                                                          | Valor de adquisición    | Deprec. Acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras                                                       |                         |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                         |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso                                                  |                         |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones                                                | 30'073.690,91           | 1'012.541,61      |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo                                                      | 1,00                    | ---               |
| 1208                                     | Muebles y enseres                                                        | 22.777,92               | 4.745,40          |
| 1210                                     | Vehículos                                                                | 1'732.400,00            | 1'732.399,00      |
| 1212                                     | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                         |                   |
| 1214                                     | Semovientes                                                              |                         |                   |
| 1216                                     | Plantaciones                                                             |                         |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos                                                      |                         |                   |
| REVALORIZACIONES                         |                                                                          | Valor de revalorización | Deprec. Acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos                                               |                         |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios                                              | 556.100,00              | 438.897,15        |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                    | 1,00                    | ---               |
| 1226                                     | Revalorización de otros activos fijos                                    | 3'358.478,63            | 3'358.477,63      |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |                                                                          |                         |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         |                   |
| 1302                                     | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         |                   |
| 1304                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                         |                   |
| 1305                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                         |                   |
| 1306                                     | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                         |                   |
| 14. ACTIVOS INTANGIBLES                  |                                                                          |                         |                   |
|                                          |                                                                          | Valor de adquisición    | Amort. Acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas                                                        |                         |                   |
| 1403                                     | Otros                                                                    |                         |                   |
| 15. ACTIVOS DIFERIDOS                    |                                                                          |                         |                   |
|                                          |                                                                          | Valor inicial           | Amort. Acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización                                                   | 454.405,00              | 45.440,50         |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                         |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio                                        |                         |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario                                             |                         |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                         |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos                                                  |                         |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |                                                                          |                         |                   |
| 1601                                     | Provisiones para jubilación patronal                                     |                         |                   |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         |                   |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes                                              |                         |                   |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES              |                                                                          |                         | 29'605.353,17     |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |                                                                          |                         | 39'616.057,17     |

|                                                                  |                |
|------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>2. PASIVO</b>                                                 |                |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>                                      |                |
| 2101 Proveedores en moneda nacional                              |                |
| 2102 Proveedores en moneda extranjera                            |                |
| 2103 Anticipos de clientes                                       |                |
| 2104 Instituciones bancarias, moneda nacional                    |                |
| 2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |                |
| 2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional            |                |
| 2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |                |
| 2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |                |
| 2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |                |
| 2110 Impuesto a la renta por pagar                               |                |
| 2111 Provisiones para prestaciones sociales                      |                |
| 2112 Intereses vencidos y no pagados                             |                |
| 2113 Impuestos retenidos por pagar                               |                |
| 2114 Aportes al IESS por pagar                                   |                |
| 2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |                |
| 2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |                |
| 2117 Parte corriente créditos de estabilización                  |                |
| 2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |                |
| 2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |                |
| 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |                |
| 2121 Saldos pendientes, con la casa matriz                       |                |
| 2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 |                |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                    |                |
| <b>22. PASIVO NO CORRIENTE</b>                                   |                |
| 2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             |                |
| 2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           | 17'547.613,29  |
| 2203 Préstamos de accionistas o socios                           |                |
| 2204 Créditos de estabilización                                  |                |
| 2205 Comisión de riesgo cambiario                                |                |
| 2206 Saldos pendientes con la casa matriz                        |                |
| 2207 Impuestos diferidos por pagar                               |                |
| 2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra                |                |
| 2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  |                |
| 2210 Obligaciones emitidas                                       |                |
| 2211 Menos: Obligaciones no colocadas                            |                |
| 2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |                |
| 2213 Otros (Adj. detalle)                                        |                |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                                       |                |
| 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |                |
| 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas                     |                |
| 2303 Otros (Adjuntar detalle)                                    |                |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                                 | 17'547.613,29  |
| <b>TOTAL PASIVO</b>                                              | 17'547.613,29  |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>                                        |                |
| <b>31. CAPITAL</b>                                               |                |
| 3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)           | 20'000.000,00  |
| 3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |                |
| 3103 Menos: Capital suscrito no pagado                           |                |
| 3104 Menos: Acciones propias adquiridas                          |                |
| <b>32. RESERVAS</b>                                              |                |
| 3201 Reserva legal                                               | 306.228,37     |
| 3202 Reservas facultativas                                       | 2'578.690,39   |
| 3203 Otras reservas                                              |                |
| <b>33. SUPERAVIT</b>                                             |                |
| 3301 Revalorización de terrenos                                  |                |
| 3302 Revalorización de otros activos fijos                       | 1'153.899,05   |
| 3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit           |                |
| <b>34. RESULTADOS</b>                                            |                |
| 3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |                |
| 3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                | (1'550.458,65) |
| 3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       | ( 419.915,28)  |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                     | 22'068.443,88  |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                        | 39'616.057,17  |
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>                              |                |
| 4001 Mercaderías en consignación                                 |                |
| 4002 Liquidación de depósitos industriales                       |                |
| 4003. Aavales o garantías                                        |                |
| 4004 Otras obligaciones contingentes                             |                |

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ... 1 ... de .. ENERO..... al .. 31 .. de .. DICIEMBRE..... de 1988.....

|                                                                                                    |         |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------|
| 50. VENTAS BRUTAS                                                                                  |         | 2'532.000,00 |
| 5001 En el país                                                                                    |         |              |
| 5002 En el exterior                                                                                |         |              |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas                                                    |         |              |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos                                                     |         |              |
| VENTAS NETAS                                                                                       |         | 2'532.000,00 |
| 51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)                                    |         |              |
| 5101 Inventario inicial                                                                            |         |              |
| 5102 Compras de productos terminados en el país                                                    |         |              |
| 5103 Compras de productos terminados en el exterior                                                |         |              |
| 5104 Menos: Inventario final                                                                       |         |              |
| 52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)                                   |         |              |
| 5201 Inventario inicial de materias primas                                                         |         |              |
| 5202 Compras de materias primas en el país                                                         |         |              |
| 5203 Compras de materias primas en el exterior                                                     |         |              |
| 5204 Menos: Inventario final de materias primas                                                    |         |              |
| 5205 Mano de obra directa                                                                          |         |              |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |         |              |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica                                          |         |              |
| 5208 Mano de obra indirecta                                                                        |         |              |
| 5209 Suministros y materiales                                                                      |         |              |
| 5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |         |              |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales                                                            |         |              |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones                                                                  |         |              |
| 5213 Impuestos a la producción y otros                                                             |         |              |
| 5214 Energía, agua, teléfono                                                                       |         |              |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)                                                |         |              |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso                                                    |         |              |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso                                               |         |              |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados                                                    |         |              |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados                                               |         |              |
| UTILIDAD BRUTA                                                                                     |         | 2'532.000,00 |
| 53. GASTOS DE VENTAS                                                                               |         |              |
| 5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos                                                     |         |              |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |         |              |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares                                                         |         |              |
| 5304 Publicidad y propaganda                                                                       |         |              |
| 5305 Depreciación bienes del departamento de ventas                                                |         |              |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |         |              |
| 54. GASTOS ADMINISTRATIVOS                                                                         |         |              |
| 5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo                                                   |         |              |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |         |              |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos                                            |         |              |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos                            |         | 559.390,23   |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios                                                 |         |              |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa                                                      |         | 963.945,62   |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |         | 50.060,50    |
| 5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              |         |              |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |         | 1'378.518,93 |
| UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION                                                                    | PERDIDA | -419.915,28  |
| 55. GASTOS FINANCIEROS                                                                             |         |              |
| 5501 Intereses y comisiones                                                                        |         |              |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |         |              |
| 5503 Otros gastos financieros                                                                      |         |              |
| 56. INGRESOS NO OPERACIONALES                                                                      |         |              |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo                                         |         |              |
| 5602 Subsidios recibidos                                                                           |         |              |
| 5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |         |              |
| 5604 Dividendos en efectivo                                                                        |         |              |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio                                                            |         |              |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)                                                                      |         |              |
| 57. GASTOS NO OPERACIONALES                                                                        |         |              |
| 5701 Pérdidas en ventas de activos                                                                 |         |              |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio                                                             |         |              |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)                                                               |         |              |
| 58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. Renta                             | PERDIDA | -419.915,28  |
| 5801 Participación de los trabajadores                                                             |         | ---          |
| 5802 Impuesto a la renta                                                                           |         | ---          |
| UTILIDAD NETA                                                                                      | PERDIDA | -419.915,28  |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de .11. de .Abril....

..... de 19 89....

El Gerente .....

El Contador *Laura de Lambano* No. Reg. 2.666.....

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

*Beaula B de Lanza*  
COMISARIO

f.) COMISARIO