NOTAS DE LA OPINION DEL COMISARIO

Por el Ejercicio Económico al 31 Diciembre de 1999

1.- CUMPLIMIENTO DE RESOLUCIONES

Como resultado de mi examen efectuado sobre el cumplimiento por parte de la Gerencia de la Compañía, en cuanto se refiere a normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas, no observé desviación alguna que amerite su comentario.

2.- COLABORACION GERENCIAL.-

Considero importante indicar, que en el proceso de revisión de los libros, registros y documentación tanto contable como legal, he recibido total colaboración por parte del Gerente General de la Compañía.

3.- REGISTROS CONTABLES LEGALES

En cuanto se refiere a la documentación contable y legal, considero en términos generales que la compañía cumple con todos los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, Ministerio de Finanzas y Código de Comercio; entre otros en cuanto a su conservación y proceso técnico.

4.- CONTROL INTERNO

En términos generales los procedimientos y controles implementados por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

5.- POSICION FINANCIERA Y SU RELACION CON REGISTROS

Los comprobantes financieros de la Compañía principalmente entre ellos; Activos S/.94.773.508.682, Pasivos Corrientes S/. 98.232.651.725; y el Patrimonio de los Accionistas S/. (3.459.143.043); así también el resultado neto del ejercicio 1999 por S/.(2.677.937.596), han sido debidamente conciliados con los respectivos registros contables, no encontrando diferencia alguna que amerite su revelación.

6.- INDICES FINANCIEROS

	1998	1999
a.- Análisis de la Liquidez y Solvencia.		
Indice la Prueba Acida		
Activo Corriente / Pasivo Corriente	1.14	0.12.
b.- Análisis de la Estabilidad de la empresa		
Capital Propio / Pasivo Total	0.05	0.01
c.- Análisis de Rentabilidad del Capital Propio		
Utilidad / Capital Propio	0.44	0.47

14 AGO 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL

Los índices obtenidos en los años 1998 - 1999 nos demuestran significativas variaciones en los rubros analizados. Entre ellos observamos que en el **Indice de Liquidez** fue mejor en el año 1998. En cuanto al **Indice de Estabilidad** observamos que continua el endeudamiento por las inversiones realizadas en activos a largo plazo. El **Indice de Rentabilidad,** nos refleja una rentabilidad muy por debajo de las tasas de interés.

Atentamente

Gustavo Maridueña, Ing.
COMISARIO

14 AGO 2000

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL