INFORME DE COMISARIO

PERIODO ECONOMICO 2001 RECIBIDO 5 MAR 2004

Guayaquil, Febrero 27 del 2004

Señores INMOBILIARIA VICENAN S.A. Ciudad

Sres. Accionistas:

Dando cumplimiento a la ley de compañías y los estatutos de la empresa INMOBILIARIÁ VICENAN S.A. como comisario principal, me permito informar lo siguiente:

Constituido en el centro de trabajo la empresa utiliza libros principales y auxiliares en los que da cuenta de su registro en las operaciones tanto administrativas como contables.

Así mismo existen archivos de documentos y demás justificativos que se han utilizado como respaldo de las transacciones efectuadas.

Revisadas y verificadas las transacciones sus resultados son verídicos y confiables; reflejo que se simplifica en los estados financieros elaborados para el efecto.

Es todo cuanto puedo informar en honor a la verdad.

Atentamente.

CB.A. ROBERTO MENDOZA R.

REGISTRO 0.9599

COMISARIO PRINCIPAL