

TRANSPORT S.A.

Informe sobre el examen de
los Estados Financieros

Años terminados al 31 de
diciembre del 2008 y 2007



DICTAMEN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas
TRANSPORT S.A.
Guayaquil, Ecuador

1. Hemos examinado los balances generales de **TRANSPORT S.A.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los estados conexos de resultados, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas (Expresados en USDólares).

Responsabilidad de la administración:

2. Los estados financieros con sus notas explicativas son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Esta responsabilidad incluye mantener mecanismos de control interno que aseguren la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sea debido a fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables consistentes con las normas contables vigentes en Ecuador, así como el establecimiento de estimaciones contables apropiadas.

Responsabilidad del auditor:

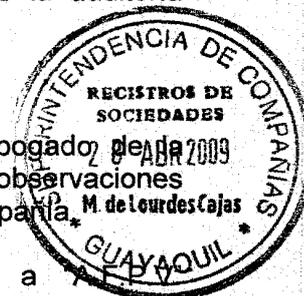
3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre los mencionados estados financieros basándonos en nuestra auditoría. Excepto por lo indicado en los párrafos 4 y 5, nuestros exámenes se efectuaron de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren de la planeación y ejecución de una auditoría que tenga como objetivo obtener una seguridad razonable pero no absoluta y determinar si los estados financieros se encuentran libres de errores importantes. Nuestra auditoría incluye aquellas pruebas de los registros de contabilidad y otros procedimientos de auditoría que respaldan las transacciones registradas y su revelación en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen en gran medida del juicio del auditor e incluyen la evaluación del riesgo que podría representar cambios en los estados financieros. El proceso de auditoría incluye una evaluación del control interno que sirve como base para diseñar los procedimientos, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del mismo. La auditoría también incluyó la determinación del uso de los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador y de las estimaciones importantes realizadas por la Administración, así como la evaluación en conjunto de la presentación de los estados financieros. Creemos que la auditoría efectuada establece bases razonables para nuestra opinión.

Limitaciones:

4. No recibimos respuesta a la solicitud de confirmación enviada al abogado de la compañía lo que no nos permitió determinar el efecto que las posibles observaciones legales, de haber alguna, tuvieran sobre los estados financieros de la compañía.
5. No recibimos respuesta a la solicitud de confirmación enviadas a Administradora de Fondos y Fiduciaria S.A., lo que no nos permitió determinar posibles ajustes en la valuación de los Derechos Fiduciarios. Tampoco recibimos respuesta a la solicitud de confirmación enviada a Banco del Pacífico S.A., entidad con la que se reporta pasivos importantes.

Pbx (593-4) 2453883 / 2450889 Fax: (593-4) 2450886
E-mail: pkfec@gu.pro.ec www.pkfecuador.com P.O. Box 09-06-2045
PKF Av. 9 de Octubre 1911 y Los Ríos, Edif. Finansur, piso 12 Of. 2
Guayaquil Ecuador

Telefax: (593-2) 2263959 / 2263960
Av. República de El Salvador #836 y Portugal,
Piso 4to. Of. 404 Edificio Prisma Norte
Quito Ecuador



Salvedad:

6. No se ha reconocido en gastos US\$23,027.79 por retenciones de impuestos de años anteriores. Estos valores fueron reclamados al Servicio de Rentas Internas, reclamo que fue rechazado, por lo que se debe registrar en resultados.

Opinión:

7. En nuestra opinión, sujeto al efecto de lo mencionado en los párrafos 4 y 5, y excepto por lo indicado en el párrafo 6, los estados financieros referidos en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera del **TRANSPPOINT S.A.**, al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, inversión de los accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con los principios de contabilidad descritos en la Nota B.

Énfasis:

8. Al 31 de diciembre del 2008 la Compañía mantiene pérdidas acumuladas por US\$1,287,347.32 (En el 2007 US\$883,649.61) capital de trabajo negativo de US\$885,108.45 (En el 2007 US\$196,293.65) y un déficit patrimonial por US\$137,347.32. Esto genera dudas sobre la posibilidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha. Los estados financieros adjuntos no consideran ningún ajuste por esta incertidumbre.

PKF Cía.

27 de marzo del 2009
Guayaquil, Ecuador

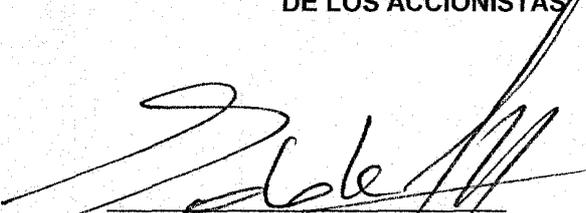
Edgar Naranjo L.

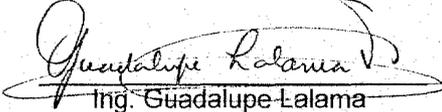
Edgar Naranjo L.
Licencia Profesional No.16.485
Superintendencia de Compañías No.015

TRANSPPOINT S.A.**BALANCES GENERALES**

(Expresados en USDólares)

	<u>Al de diciembre del</u>	
	<u>2008</u>	<u>2007</u>
<u>ACTIVO</u>		
ACTIVO CIRCULANTE:		
Efectivo	5.802,38	2.464,63
Cuentas y documentos por cobrar (Nota C)	548.103,28	867.908,77
Inventarios (Nota D)	156.859,20	87.998,07
Gastos pagados por anticipado (Nota E)	84.297,11	267.404,20
TOTAL DEL ACTIVO CIRCULANTE	<u>795.061,97</u>	<u>1.225.775,67</u>
ACTIVOS FIJOS (Nota F)	311.712,46	361.148,41
BIENES EN FIDEICOMISO Y OTROS ACTIVOS (Nota G)	<u>802.626,24</u>	<u>975.315,54</u>
TOTAL DEL ACTIVO	<u>1.909.400,67</u>	<u>2.562.239,62</u>
<u>PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS</u>		
PASIVO CIRCULANTE:		
Sobregiros Bancarios	46.774,94	3.972,51
Préstamo bancario	8.960,20	
Cuentas y documentos por pagar (Nota H)	1.424.245,47	1.230.797,58
Gastos Acumulados por pagar	62.982,30	34.196,26
Porción Corriente del pasivo a largo plazo (Nota I)	137.207,64	153.102,97
TOTAL DEL PASIVO CIRCULANTE	<u>1.680.170,55</u>	<u>1.422.069,32</u>
PASIVO A LARGO PLAZO (Nota I)	366.577,44	1.030.819,91
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS (Nota J)		
Capital social	1.150.000,00	825.000,00
Aportes para futuras capitalizaciones		168.000,00
Pérdidas acumuladas	(1.287.347,32)	(883.649,61)
	<u>(137.347,32)</u>	<u>109.350,39</u>
TOTAL DEL PASIVO E INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS	<u>1.909.400,67</u>	<u>2.562.239,62</u>


 Ing. Luis Eduardo Sojos
 Gerente General

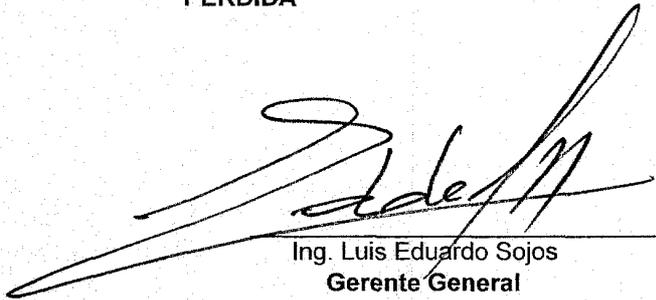

 Ing. Guadalupe Lalama
 Contador General

Vea notas a los estados financieros

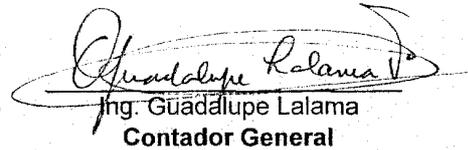
TRANSPORT S.A.**ESTADOS DE RESULTADOS**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
INGRESOS:		
Ventas netas (Nota K)	3.737.296,49	2.762.786,49
Ingresos no operacionales (Nota L)	622.495,18	386.085,81
	<u>4.359.791,67</u>	<u>3.148.872,30</u>
GASTOS DE OPERACIONES:		
Gastos operacionales	3.770.964,33	2.962.673,88
Gastos de administración	430.226,54	296.226,85
Gastos financieros	108.101,76	88.960,71
IVA no utilizado (Nota M)	461.488,54	
Gastos no operacionales (Nota L)	80.907,83	46.250,53
	<u>4.851.689,00</u>	<u>3.394.111,97</u>
PERDIDA	<u>(491.897,33)</u>	<u>(245.239,67)</u>



Ing. Luis Eduardo Sojos
Gerente General



Ing. Guadalupe Lalama
Contador General

Veá notas a los estados financieros

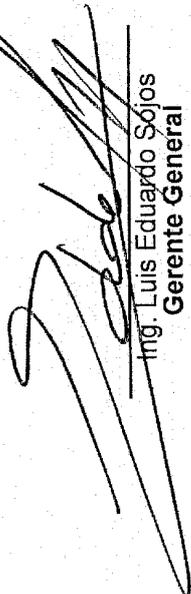
TRANSPPOINT S.A.

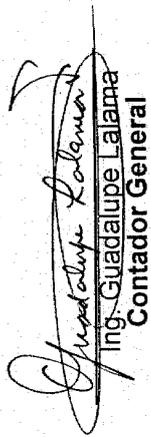
ESTADOS DE INVERSIÓN DE LOS ACCIONISTAS

AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007

(Expresados en USDólares)

	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Pérdidas acumuladas
Saldo al 1 de enero del 2007	825000	168000	-637418,58
Pérdida			(245.239,67)
Ajustes			(991,36)
Saldo al 31 de diciembre del 2007	825.000,00	168.000,00	(883.649,61)
Aportes de Capital	325.000,00	(168.000,00)	
Cancelación de Leasing LEM - P209361			90.407,72
Amortización Software Dobra 2006			(674,92)
Amortización Software Dobra 2007			(1.533,18)
Pérdida			(491.897,33)
Saldo al 31 de diciembre del 2008	1.150.000,00	0,00	(1.287.347,32)

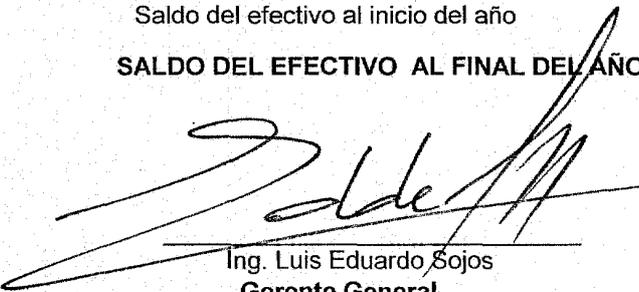

 Ing. Luis Eduardo Sojos
 Gerente General

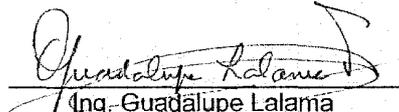

 Ing. Guadalupe Lalama
 Contador General

TRANSPPOINT S.A.**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Efectivo recibido de clientes	3.816.669,83	2.871.511,64
Efectivo pagado a proveedores y empleados	(3.687.519,05)	(2.994.124,77)
Intereses y comisiones bancarias pagadas	(108.101,76)	(88.960,71)
Otros ingresos	622.495,18	386.085,81
Efectivo neto proveniente de las actividades de operación	643.544,20	174.511,97
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:		
Adquisición de activos fijos	(109.409,61)	(8.679,77)
Ventas de activos fijos	43.143,21	(13.920,47)
Adquisición de Otros activos	(50.802,25)	(36.353,54)
Depósitos en garantía		(3.135,00)
Efectivo neto usado en las actividades de inversión	(117.068,65)	(62.088,78)
ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Disminución del pasivo a largo plazo	(523.137,80)	(114.994,21)
Efectivo neto (usado en) proveniente de las actividades de financiamiento	(523.137,80)	(114.994,21)
DISMINUCIÓN DEL EFECTIVO		
Saldo del efectivo al inicio del año	2.464,63	5.035,65
SALDO DEL EFECTIVO AL FINAL DEL AÑO		
	5.802,38	2.464,63


Ing. Luis Eduardo Sojos
Gerente General


Ing. Guadalupe Lalama
Contador General

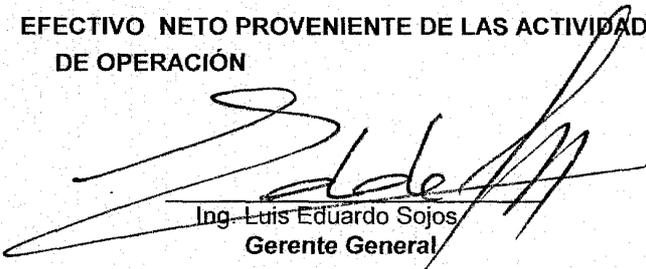


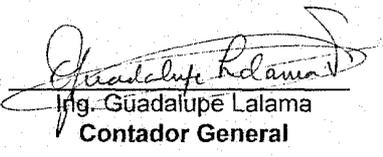
Veá notas a los estados financieros

TRANSPPOINT S.A.
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO

(Expresados en USDólares)

	Años terminados al 31 de diciembre del	
	2008	2007
CONCILIACIÓN DE LA PERDIDA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
PERDIDA	(491.897,33)	(245.239,67)
Más gastos (ingresos) que no representan movimiento de efectivo:		
IVA no utilizado	288.665,35	
Depreciación	55.505,65	97.339,76
Amortización de cargos diferidos y otros activos	150.194,75	(59.065,03)
Provisión para cuentas incobrables	1.360,35	942,86
	<u>3.828,77</u>	<u>(206.022,08)</u>
VARIACIÓN EN ACTIVOS Y PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas y documentos por cobrar	29.779,79	(258.199,70)
Inventarios	(68.861,13)	164.813,25
Gastos pagados por anticipado	183.107,09	(33.108,87)
Cuentas por cobrar a largo plazo		44.737,53
Cuentas y documentos por pagar	424.101,21	460.126,32
Gastos acumulados por pagar	28.786,04	(1.806,99)
Sobregiro bancario	42.802,43	3.972,51
	<u>639.715,43</u>	<u>380.534,05</u>
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>643.544,20</u>	<u>174.511,97</u>


 Ing. Luis Eduardo Sojos
 Gerente General


 Ing. Guadalupe Lalama
 Contador General

Vea notas a los estados financieros

TRANSPORT S.A.**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS****AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**

(Expresadas en USDólares)

A. TRANSPORT S.A.:

La compañía se constituyó mediante escritura pública el 9 de mayo de 1990 en la ciudad de Guayaquil con el nombre de "REDYAG, REPRESENTACIONES, DISTRIBUCIONES Y AGENCIAS S.A.", el objetivo principal del negocio es actuar como agente, representante o comisionista de empresas públicas, semipúblicas y privadas, así como de personas naturales y jurídicas para ejercer el comercio interno y externo, distribución, representación, compra, venta, importación y exportación de automotores y accesorios para la industria. El 15 de septiembre de 1994 cambia su denominación social por la de TRANSMODAL S.A., con el objeto principal de dedicarse al transporte de carga pesada y en general. El 9 de abril del 2002 cambia su denominación a TRANSPORT S.A.

Mediante escritura pública el 25 de noviembre del 2008 la junta general de accionistas resolvió el aumento de capital suscrito por US\$325,000.00.

La compañía actualmente presta los siguientes servicios:

- Servicio de carga (camiones propios y subcontratados)
- Alquiler de Chasis
- Alquiler de grúa
- Servicio de generadores

B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS:

La Compañía mantiene sus registros contables en USDólares y de acuerdo con los principios contables del Ecuador, que son los mismos utilizados en la preparación de los estados financieros. A continuación mencionamos los principios contables más importantes que se han utilizado:

Las provisiones para cuentas incobrables: Se establecen para cubrir posibles pérdidas que puedan llegar a producirse en la recuperación de las cuentas por cobrar a clientes, en base a estimaciones realizadas por la administración.

Las reservas para posibles pérdidas se incrementan mediante provisiones con cargo a resultados y se disminuyen por los castigos de valores considerados irrecuperables.

Los inventarios: Se registran al costo de adquisición que no es mayor al mercado. Los costos se determinan por el método promedio.

El costo de los inventarios consumidos: Se determina por la variación de los saldos iniciales más las compras y menos los saldos finales.

Crédito tributario: El crédito tributario se genera por la diferencia del IVA pagado y el IVA cobrado. La compañía aplica crédito tributario hasta la porción de IVA cobrado que genera el negocio producto de sus ventas y la diferencia lo envía al gasto.

TRANSPORT S.A.**B. PRINCIPIOS CONTABLES ECUATORIANOS (Continuación):**

Los gastos pagados por anticipado: Se amortizan usando el método de línea recta en un periodo de cinco años.

Amortización de derechos fiduciarios: Se registra contra resultados del ejercicio, se estiman en función de depreciación anual de los bienes entregados a un Fideicomiso.

Los activos fijos: Se registran al costo de adquisición. Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones se cargan a gastos al incurrirse en ellas, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan. La depreciación se calcula por el método de línea recta, tomando como base la vida útil estimada de los activos, las que se detalla a continuación:

<u>ACTIVOS</u>	<u>%</u>
Muebles, enseres y equipos de oficina	10
Equipos de comunicación	10
Equipos de computación	33
Vehículos	20
Camiones	10
Chasis	10
Sidlfiter	10
Maquinaria y equipo	10
Propiedad arrendada	10
Contenedor oficina	10
Herramientas y otros activos	10

Los ingresos y gastos: Se contabilizan por el método devengado: los ingresos cuando se producen y los gastos cuando se causan.

Moneda local: A partir del 10 de enero del 2000 el USDólar es la moneda de uso local en la República del Ecuador.

C. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR:

	<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Clientes	219,000.45	298,373.79
Empleados	2,893.04	230.00
Anticipo de proveedores	(1) 60,335.90	90,324.96
Crédito Fiscal	2,695.98	288,665.35
Compañías relacionadas (Nota M)	74,433.28	52,806.59
Otras cuentas por cobrar	(2) 190,104.98	153,520.21
	549,463.63	883,920.90
Menos: Provisión para cuentas de dudoso cobro	(4) (1,360.35)	(16,012.13)
	<u>548,103.28</u>	<u>867,908.77</u>

(1) Corresponde a valores entregados para gastos varios, los cuales serán liquidados conforme se vayan cancelando.

(2) Corresponde a US\$10,273.77 y US\$25,479.29 por reclamos a las compañías de seguros Latina y CSAV, respectivamente y US\$154,351.92 por retenciones en la fuente generados desde el año 2004 al 2008.

TRANSPORT S.A.**C. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR** (Continuación):

(3) El movimiento de la provisión para cuentas de dudoso cobro es como sigue:

	Al 31 diciembre del	
	2008	2007
Saldo al inicio del año	16,012.13	15,087.27
(-) Cartera castigada	16,012.13	
(+) Provisión	1,360.35	924.86
Saldo al final del año	1,360.35	16,012.13

D. INVENTARIOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Repuestos y suministros	109,147.63	40,746.64
Llantas y tubos	13,942.42	18,975.11
Filtros y lubricantes	13,596.01	8,103.18
Otros	20,173.14	20,173.14
(1)	156,859.20	87,998.07

(1) Actualmente la Compañía está tomando un inventario físico de estos activos para determinar su valor de realización.

E. GASTOS PAGADOS POR ANTICIPADO:

A continuación el movimiento de esta cuenta:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Pagos anticipados:		
Seguros	84,297.11	88,537.66
Llantas nuevas y reencauchadas	280,728.07	280,728.07
Repuestos y partes	72,632.09	565,387.50
Shell mano de obra	7,536.74	7,536.74
	445,194.01	942,189.97
Menos Amortización:	360,896.90	674,785.77
	84,297.11	267,404.20

F. ACTIVOS FIJOS:

Costo:	Saldo al		Ventas	Reclasificación y/o Ajustes	Saldo al
	01/01/2008	Adiciones			
Muebles y enseres	16,270.12	1,280.38			17,550.50
Equipos de oficina	17,675.70	3,301.38			20,977.08
Equipos de comunicación	44,354.95	7,520.00			51,874.95
Equipos de computación	41,899.50	9,921.78			51,821.28
Software	6,350.00			(6,350.00)	0.00
Vehiculos	20,417.47	21,955.36			42,372.83
Camiones	317,100.00		(91,000.00)	(1)	226,100.00
Chasis	327,238.48		(13,500.00)		313,738.48
Sidlifter	85,000.00				85,000.00
Maquinaria y equipo	12,822.83	579.46			13,402.29
Propiedad arrendada	1,450,400.94		(1,450,400.94)	(2)	0.00

TRANSPORT S.A.**F. ACTIVOS FIJOS (Continuación):**

Costo:	Saldo al			Reclasificación	Saldo al
	01/01/2008	Adiciones	Ventas	y/o Ajustes	31/12/2008
Contenedor oficina	15,873.56				15,873.56
Herramientas y otros activos	20,863.39	4,417.70		(5,223.54)	20,057.55
	2,376,266.94	48,976.06	(1,554,900.94)	(11,573.54)	858,768.52
Depreciación acumulada:	(2,042,663.33)	(55,505.65)	1,490,679.37		(607,489.61)
	333,603.61	(6,529.59)	(64,221.57)	(11,573.54)	251,278.91
Activos fijos no depreciables:					
Reparación de cabezales	16,904.81		(16,904.81)		0.00
Cabezales no operativos	10,640.00		(10,640.00)		0.00
Importacion Chassis Marine Container		60,433.55			60,433.55
	361,148.42	53,903.96	(91,766.38)	(11,573.54)	311,712.46

(1) Corresponde a la venta de cabezales como se detalla a continuación:

Cabezal	Valor
Placa PSH - 937	34,000.00
Placa PSH - 955	33,000.00
Placa GGM - 105	24,000.00
	91,000.00

(2) Corresponde a la cancelación de leasing No. LEM – 209361 con el Banco del Pacífico.

G. BIENES EN FIDEICOMISO Y OTROS ACTIVOS:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Bienes en Fideicomiso:		
Cabezales	943,162.05	975,091.95
Chassis	257,325.07	257,325.07
	(1) 1,200,487.12	1,232,417.02
Otros activos:		
Depósitos en garantía	7,512.00	6,725.00
Unidades no operativas	(2) 221,688.92	221,688.92
Mejoras de patio vía a la costa	15,672.70	15,672.70
Mejoras de patio km 15 vía a Daule	76,521.71	13,542.19
Ministerio de Obras publicas	1,788.00	1,788.00
Gasto Acumulado de Inventarios	(3) 30,727.16	30,727.16
Llantas	(4) 74,451.65	
Otros	12,507.89	
	219,181.11	290,143.97
Menos: Amortización y/o Ajustes al VPP	(5) 617,041.99	547,245.45
	802,626.24	975,315.54

(1) Corresponde a los cabezales y chasis transferidos al Fideicomiso, los cuales se ajustan conforme a la información proporcionada por la Fiduciaria.

(2) Corresponde a cabezales en mantenimiento. Liquidadas durante el 2008.

TRANSPORT S.A.**G. BIENES EN FIDEICOMISO Y OTROS ACTIVOS** (Continuación):

- (3) Corresponde al ajuste de la toma física de inventarios de cierre del año 2007.
- (4) Corresponde a compras de llantas que se amortizan en el plazo de un año. Al 31 de diciembre del 2008 fue consumido en su totalidad.
- (5) El movimiento es como sigue:

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Saldo al inicio del año	547,245.45	599,794.67
(+) Incrementos	150,194.75	150,799.37
(-) Bajas	82,606.31	
(+) / (-) Ajustes	(2,208.10)	203,348.59
Saldo al final del año	<u>617,041.99</u>	<u>547,245.45</u>

H. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR:

	<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Proveedores locales	82,736.56	266,001.57
Proveedores varios		19,331.81
Anticipos de clientes (1)	1,059,304.14	620,341.64
Accionistas		24,500.00
Otros por pagar (2)	118,915.15	98,660.66
Compañías relacionadas (Nota M)		14,478.82
Valores pendientes de pago (3)	163,289.62	187,483.08
	<u>1,424,245.47</u>	<u>1,230,797.58</u>

- (1) Incluye principalmente US\$1,049,823.96 por anticipos recibidos de Transoceánica Cía. Ltda., para el transporte de carga.
- (2) Incluye principalmente US\$116,692.06 de los valores entregados a transportistas y luego son reclamados a la aseguradora.
- (3) Corresponde US\$110,160.54 (En el 2007 US\$53,834.93) por concepto de cheques posfechados, y US\$53,019.31 (En el 2007 US\$99,436.38) por daños a contenedores de propiedad de CSAV, cuyos valores fueron asumidos por la compañía a favor de terceros.

I. PASIVO A LARGO PLAZO:

	<u>Fecha de</u>			<u>Al 31 de diciembre del</u>	
	<u>Emisión</u>	<u>Vencimiento</u>		<u>Interés</u>	<u>2008</u>
Banco del Pacífico:					
Leasing	24/12/2004	12/11/2012	13.33%	(1)	187,031.32
Intereses reprogramados	24/12/2004	12/11/2012	11%	(2)	106,653.16
Prestamos reprogramados	17/12/2004	05/11/2012	11%	(2)	341,760.84
Préstamo Prendario a largo Plazo	01/10/2008	05/09/2013	9%	(3)	55,371.08
					<u>503,785.08</u>
					708,696.69
Banco del Pichincha				(4)	135,878.19
Myra International Enterprises	16/07/2003	16/07/2009	10%	(5)	339,348.00
					503,785.08
Menos: Porción corriente					<u>137,207.64</u>
				(6)	<u>1,030,819.91</u>

TRANSPORT S.A.**I. PASIVO A LARGO PLAZO** (Continuación):

- (1) Corresponde a una operación Leasing P – 209361 para adquirir unidades de transporte –LUT (9 cabezales Volvo) celebrado inicialmente el 13 de mayo de 1998, con dos años de gracia para el pago de capital. Al 31 de diciembre del 2008 esta operación fue cancelada.
- (2) Corresponde a varias operaciones de Leasing unidad de transporte -LUT, cuyo vencimiento inicial fue el 26 de febrero del 2003, que fue reprogramada el 24 de diciembre del 2004 e incluye dos años de gracia en el pago de capital. Al 31 de diciembre del 2008 esta obligación posee pagos vencidos, con el préstamo RPR-321062 por US\$6,452.86 y con el préstamo RPR-324318 por US\$22,264.02.
- (3) Corresponde a préstamo prendario a largo plazo con el Banco del Pacífico recibido el 1 de octubre del 2008 con un plazo de 1800 días y con una tasa del 9%. El préstamo fue utilizado en su totalidad para cancelar la operación de leasing P – 209361.
- (4) Corresponde a préstamo prendario. Destinado para capital de trabajo en el que se entregó en garantía 4 cabezales y 16 chasis. Al 31 de diciembre del 2008 el préstamo fue cancelado.
- (5) Corresponde a saldo de obligación por US\$490,000, para lo cual se constituyó el Fideicomiso Mercantil en Garantía con la Administradora de Fondos y Fiduciaria S.A. para garantizar el pago, entregando cabezales y chasis. Al 31 de diciembre 2008 el remanente del préstamo fue aportado para aumento de capital.
- (6) Los vencimientos futuros son como sigue:

Año	Banco del Pacífico RPR - 321062	Banco del Pacífico RPR - 324318	Banco del Pacífico P - 209361
2010	13,562.65	66,739.62	9,782.28
2011	15,132.13	73,728.12	11,703.78
2012	5,472.98	67,865.02	12,802.08
2013			9,263.27
	<u>34,167.76</u>	<u>208,332.76</u>	<u>43,551.41</u>

J. INVERSION DE LOS ACCIONISTAS:

Capital social: Representa 115,000 acciones – autorizadas, emitidas y en circulación con un valor nominal de US\$10.00 cada una.

Resultados acumulados: La Ley de Régimen Tributario Interno permite la amortización de pérdidas obtenidas en el ejercicio, con las ganancias que obtuvieran dentro de los cinco periodos impositivos siguientes, sin que exceda en cada período del 25% de dichas ganancias.

TRANSPPOINT S.A.**K. VENTAS NETAS:**

A continuación un detalle:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Ventas tarifa 12%:		
Chassis	31,974.31	36,043.16
Generadores	14,486.66	9,518.75
Repuestos	15,819.14	15,401.95
Mantenimiento	37,964.90	8,608.32
Seguros por Carga	24,543.60	
	<u>124,788.61</u>	<u>69,572.18</u>
Servicios locales:		
Tarifa 0%:		
Camiones subcontratados	209,097.80	278,987.74
Camiones propios	179,377.70	372,620.57
Ingresos por Demoraje		2,370.00
Ingresos por Cabezales propios locales	224,552.14	2,370.00
	<u>613,027.64</u>	<u>653,978.31</u>
Exportaciones:		
Camiones subcontratados	1,326,260.30	595,360.00
Camiones propios	852,873.50	1,348,146.00
Ingresos Cabezales propios exterior	695,631.44	
Generadores	124,715	95,730.00
	<u>2,999,480.24</u>	<u>2,039,236.00</u>
	<u>3,737,296.49</u>	<u>2,762,786.49</u>

L. INGRESOS NO OPERACIONALES:

	Al 31 de diciembre del	
	2008	2007
Ventas de activos fijos	(1) 185,487.52	118,706.17
Varios	(2) 437,007.66	267,379.64
	<u>622,495.18</u>	<u>386,085.81</u>

(1) Corresponde al precio de venta el cual generó una pérdida de US\$48,329.41 por cabezales y chasis

(2) Incluye US\$435,259.80 de la facturación de combustible a transportistas.

M. IVA NO UTILIZADO:

Corresponde al Impuesto al valor agregado que por el factor de proporcionalidad que no puede ser utilizado. Incluye US\$288,665.35 de años anteriores.

TRANSPPOINT S.A.**N. TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS LOCALES:**

	<u>Cuentas por cobrar</u>		<u>Cuentas por pagar</u>	
	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>
Comutrans S.A.	74,433.28	52,806.59		
Newcarel S.A.				8,550.60
Jalcas S.A.				5,928.22
	<u>74,433.28</u>	<u>52,806.59</u>		<u>14,478.82</u>

Representan obligaciones adquiridas con dichas compañías por concepto de servicio de personal. Las transacciones con partes relacionadas se han efectuado en condiciones similares a las que normalmente se realiza en el mercado.

O. FIDEICOMISO MERCANTIL EN GARANTIA TRANSPPOINT:

Fecha:	28 de junio del 2003
Fideicomitente:	Transpoint S.A.
Beneficiario Principal:	MYRA INTERNATIONAL EMPRESAS S.A.
Fiduciaria:	"A.F.P.V." Administradora de Fondos y Fiduciaria S.A.
Patrimonio Autónomo:	Se conforma por el conjunto de bienes entregados a través del presente instrumento público.
Transferencia de bienes:	Mediante instrucción expresa del Fideicomitente, se transfiere mediante comodato, a título de Fideicomiso mercantil al Fideicomiso de Garantía "Transpoint", los cabezales y chasis, que mencionamos a continuación:

	<u>%</u>		<u>Fecha de</u>		<u>Costo</u>
	<u>Amortiz.</u>	<u>Residual</u>	<u>Transf.</u>	<u>Amortiz.</u>	<u>Transferencia</u>
Total Cabezales en fideicomiso	14.29%	15.00%	01/07/03	30/06/2010	975,091.95
Total Chasis en fideicomiso	14.29%	15.00%	01/07/03	30/06/2010	257,325.07
Total General					<u>1,232,417.02</u>

Con relación a los bienes que conforman el patrimonio autónomo, para el cumplimiento del Fideicomiso, la Fiduciaria delega en el Fideicomitente la administración y custodia de todos los bienes de propiedad del Fideicomiso.

Términos y condiciones: El Fideicomitente deberá contratar una póliza de seguros contra todo riesgo, para el cuidado de los bienes. Todos los gastos de conservación de los bienes, permisos, matriculas y en general cualquier gasto que originen los bienes, serán asumidos por el Fideicomitente.

Objeto: Garantizar las obligaciones con Myra International Enterprises S.A. por el monto de US\$490,000.00

TRANSPORT S.A.**O. FIDEICOMISO MERCANTIL EN GARANTIA TRANSPORT (Continuación):****Honorarios:**

Transport S.A., cancelará a la Fiduciaria los siguientes valores:

- US\$1,000.00 por la estructuración del fideicomiso
- US\$1,800.00 anualmente, por la administración del fideicomiso, dentro dicho proceso, además recibirá el 1% del valor del avalúo de los bienes.
- Si los bienes llegaren a ser vendidos por gestión de la fiduciaria percibirá la comisión del 3% de la venta.

Registros contables:

La Fiduciaria depreciará los bienes por un período de 7 años a partir de la fecha de transferencia (1 de julio del 2003), considerara un 15% del valor residual y se amortizara usando el método de línea recta por un período de cinco años posterior ala vida útil. Las adiciones y mejoras que se capitalicen serán depreciadas por el saldo de tiempo de vida útil del bien.

P. LITIGIOS LEGALES:

El Banco del Pichincha C.A., suscribió un contrato de arrendamiento mercantil el 18 de agosto de 1998, con la Compañía Transmodal S.A. (Ahora Transport S.A.), en esta fecha el Banco demanda la terminación del contrato de arrendamiento mercantil con la respectiva restitución, así como el pago de los cánones de arrendamiento que están vencidos y por vencer hasta la restitución de los bienes dados en arriendo.

El asesor legal de la Compañía nos confirmó la demanda cuya sentencia esta por dictarse y cuya cuantía asciende a US\$494,803.52

Q. EVENTOS SUBSECUENTES:

De acuerdo a la información disponible a la fecha de presentación de los estados financieros por el período terminado el 31 de diciembre del 2008, no han ocurrido eventos o circunstancias que puedan afectar la presentación de los estados financieros a la fecha mencionada.