

SEÑOR PRESIDENTE Y ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

En cumplimiento de mis obligaciones de Comisario de la Cía. **INMOBILIARIA AVILA IRIGOYEN - INAISA S. A.**, inherente a la fiscalización y vigilancia de la contabilidad, me cumple en informar a Uds. que:

He analizado la gestión administrativa llevada a cabo por la Gerencia General durante el año **1999**, y he comprobado que ha cumplido con las disposiciones y resoluciones de la Junta General de Accionistas, ajustándose a las normas legales, estatutarias tanto de la Sociedad como aquellas emanadas por la Ley y en especial de la Superintendencia de Compañías; en lo concerniente a: Libro de Actas de la Junta General de Accionistas, Libro de Acciones, Cartas y Transferencias.

De igual forma se revisó los libros y demás documentos contables tales como: Comprobantes de Egreso de Caja, Balance General, Estado de Pérdidas y ganancias y sus parciales, pudiéndose comprobar que se ajustan a los requisitos legales, y que durante el ejercicio económico del año, experimentó la compañía.

Respecto a las cifras que demuestran los Estados Financieros y luego de su análisis, queda demostrado que los mismos reflejan en forma razonable la real situación de la Sociedad, habiendo sido elaborados de acuerdo a los principios de la Contabilidad generalmente aceptados.

De los Señores Accionistas.

ATENTAMENTE,



Econ. MANUEL MURGA
COMISARIO

26 ABO. 2002



INAISA S.A.

INMOBILIARIA AVILA IRIGOYEN S.A.

Guayaquil, Julio 14 del 2002

Señores
SUPERINTENDENCIA DE CIAS.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Adjunto sírvase encontrar la documentación del año **1999**, de la compañía:
INMOBILIARIA AVILA IRIGOYEN – INAISA S. A., cuyo número de expediente es el
Nº 5819 la misma que consta de lo siguiente:

- Copias de las declaraciones anuales, formulario RT1
- Informe de la Administración
- Informe del Comisario

Agradeciendo de antemano su atención a la presente, me suscribo de Ud.

ATENTAMENTE,



PETITA MONCAYO
Gerente General
CI.0903495919

