

Guayaquil. Marzo 10 del 2014

**Señores
ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
CONSTRUCTORA THALIA VICTORIA S.A.
Ciudad.-**

De mis consideraciones:

De conformidad con las disposiciones expedidas por la Superintendencia de Compañías, presento a consideración de Ustedes, el informe de la Gerencia que corresponde al Ejercicio Fiscal al 31 de Diciembre del 2013, así como el Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Cambios en Patrimonio y Flujo de Efectivo cortado a la misma fecha.

La Situación Financiera al cierre del Ejercicio Económico y de los resultados anuales se han obtenido un margen de Utilidad Bruta de **US \$160.723,91** de cuyo valor se ha tomado **US \$24.108,59** que corresponde al **15% de participación de trabajadores.**

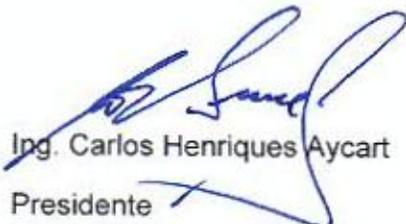
Luego de la participación de trabajadores y de haber efectuado la conciliación tributaria correspondiente se determinó el **22% de Impuesto a la Renta** de la compañía equivalente a **US \$47.989,25.**

De la Utilidad Neta luego de participación de trabajadores e impuesto a la renta equivalente a **US \$88.626,07** de acuerdo con la Ley de Compañías, se destinará el **10% para Reserva Legal** que corresponde a **US \$8.862,61.**

Debido a las provisiones de Ley antes descritas, quedo la Utilidad para distribución de accionistas por **US \$ 79.763,46.**

Dejo así cumplida mi obligación legal y aprovecho para presentar a los señores directores mi profundo agradecimiento por su valioso apoyo y por la confianza que siempre me han brindado, lo que ha hecho más fácil el desempeño de mi gestión.

Atentamente



Ing. Carlos Henriques Aycart
Presidente