

SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACIÓN DE RESPONSABILIDAD

Guayaquil martes 27 noviembre 2012

TOLEDO RIVAS MARIO VICENTE ,en mi calidad de Representante Legal de la compañía INMOBILIARIA RADULCE S.A. , con Expediente Número 58165 y RUC 0991072535001 solicito se me otorgue la clave de acceso para ingresar al portal web de la Superintendencia de Compañías (www.supercias.gob.ec) y presentar periódicamente la información financiera y societaria de mi representada mediante el sistema y los procesos que se han dispuesto para el efecto, de acuerdo a las siguientes condiciones:

- a) La compañía se compromete a cumplir las disposiciones establecidas en el Reglamento para la actualización de la información general, y el registro y obtención de claves de acceso en línea al portal web institucional, de las sociedades sujetas al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, expedido mediante Resolución No. SC.SG.DRS.G.12.014 del 25 de septiembre del 2012.
- b) La compañía debe utilizar los mecanismos electrónicos habilitados en el portal web de la Superintendencia de Compañía para la trasmisión de su información financiera y societaria.
- c) La compañía asume la responsabilidad total sobre la veracidad, exactitud, consistencia e integridad de la información financiera y societaria que trasmita a través del sistema informático provisto por la Superintendencia de Compañías para este fin.
- d) El representante legal de la compañía es el responsable del uso de la clave de acceso otorgada y como tal asume todas las responsabilidades legales que de su uso se deriven.
- e) La compañía se compromete a conservar los soportes físicos de la información presentada, así como el comprobante de presentación de información generado por el sistema de la Superintendencia de Compañías.
- f) La Superintendencia de Compañías se reserva el derecho a negar, restringir o condicionar el acceso al portal web institucional y los programas informáticos que en este se incluya, de forma total o parcial, a su entera discreción, así como a modificar los servicios y contenidos del mismo, en cualquier momento y sin necesidad de previo aviso.

Autorizo a la Superintendencia de Compañías a efectuar las averiguaciones pertinentes para comprobar la autenticidad de la información que se presente a través del sistema y mediante el acceso otorgado; y, acepto que en caso de que la información transmitida no cumpla con los requisitos exigidos, la Superintendencia de Compañías aplique las sanciones previstas en la ley.

Atentamente,



NOTA El presente formulario no se aceptará con enmendaduras o tachones

AP-03.3.1.3-F3 Solicitud de Acceso y Declaración de Responsabilidad

Guayaquil, 10 de Noviembre del 2009

Señor
Mario Vicente Toledo Rivas
Ciudad.-

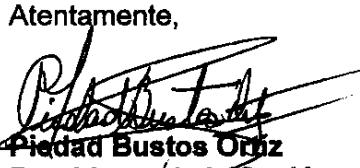
De mi consideración:

Cúmpleme informarle que la Junta General de Accionistas de **INMOBILIARIA RADULCE S.A.**, en su sesión celebrada el día 6 de Noviembre del 2009, resolvió elegirlo a usted, **Gerente** de la compañía, por un período de cuatro años, con las mismas atribuciones constantes en los estatutos sociales de la misma.

En el ejercicio de su cargo, usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía en forma individual, no obstante lo cual, actuará conjuntamente con la Presidente, en los casos de venta de inmuebles de propiedad de la compañía, así como para la constitución de gravámenes sobre los mismos.

INMOBILIARIA RADULCE S.A. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero de Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete, el 25 de Abril de 1990 y se inscribió en el Registro Mercantil el 29 de Mayo de 1990.

Atentamente,


Piedad Bustos Ortiz
Presidente de la Sesión

Acepto el cargo de **GERENTE** de **INMOBILIARIA RADULCE S.A.** para el cual he sido designado.

Guayaquil, 10 de Noviembre del 2009


Mario Vicente Toledo Rivas
C.C. 0910037308
Nacionalidad: Ecuatoriana



NUMERO DE REPERTORIO: 54.032
FECHA DE REPERTORIO: 01/dic/2009
HORA DE REPERTORIO: 15:21

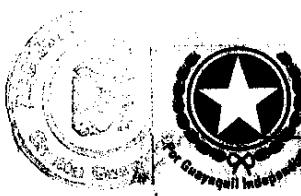
LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
1-. Certifica: que con fecha nueve de Diciembre del dos mil nueve queda inscrito el Nombramiento de Gerente, de la Compañía **INMOBILIARIA RADULCE S.A.**, a favor de **MARIO VICENTE TOLEDO RIVAS**, a foja 140.668, Registro Mercantil número 23.016. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 71.821, del Registro Mercantil del 2.004, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 54032



S 930

REVISADO POR:



REGISTRO
MERCANTIL
B. ZOLLA CEDENO CELLAN
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 0991072535001
 RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA RADULCE S.A.
 NOMBRE COMERCIAL:
 CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
 REPRESENTANTE LEGAL: TOLEDO RIVAS MARIO VICENTE
 CONTADOR: PUERTA JARAMILLO KLEBER FLAVIO

FECH. INICIO ACTIVIDADES:	29/05/1990	FECH. CONSTITUCION:	29/05/1990
FECH. INSCRIPCION:	26/09/1990	FECHA DE ACTUALIZACION:	28/06/2012

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACIÓN DE BIENES INMUEBLES

DONICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARDUÍ Ciudad/Barrio: LOS CEIBOS Calle: AV. SEGUNDA Número: 312
 Edificio: CONDOMINIO RUMBESA Referencia ubicación: JUNTO AL CONVENTO DE LAS CARMELITAS Celular: 099773490

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO DE COMPRAS Y RETENCIONES EN LA FUENTE POR OTROS CONCEPTOS
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA_SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

JURISDICCIÓN: 1 REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS

ABIERTOS:

CERRADOS: 0



Roberto Montaña Chiriboga Gabriel
 DISEÑADO DEL R.U.C.
 Servicio de Rentas Internas
 Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO Fecha y hora: 28/06/2012 09:51:02

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



JMERO RUC: 0991072535001

AZON SOCIAL: INMOBILIARIA RADULCE S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 29/05/1990

NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA RADULCE FEC. CIERRE:

ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES.

DECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Dirección: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOS CEIBOS Calle: AV. SEGUNDA Número: 312
Referencia: JUNTO AL CONVENTO DE LAS CARMELITAS Edificio: CONDOMINIO RUMBESA Celular: 099773490



Robalino Moscoso Christien Gabriel
DELEGADO DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
Litoral Sur

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: CGRM160608 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO Fecha y hora: 28/06/2012 09:51:02

Página 2 de 2

SRI.gov.ec

Guayaquil, Noviembre 22 del 2012

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-

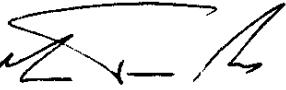
De mis consideraciones:

Por medio de la presente acompaña el FORMULARIO DE ACTUALIZACION DE DATOS y la SOLICITUD DE ACCESO Y DECLARACION DE RESPONSABILIDAD.

Autorizó a la Ab. Jesica Pincay Stracuzzi portadora de la cédula de ciudadanía No. 0915897813, para que realice el ingreso de los documentos ante la Superintendencia de Compañías.

Agradeciendo la atención a la presente.

Atentamente,
p. INMOBILIARIA RADULCE S.A.

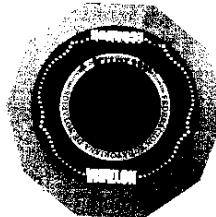

Sr. Mario Toledo Rivas
GERENTE



De acuerdo con la facultad que me concede el numeral Nueve del artículo dieciocho de la Ley Notarial en vigencia. DOY FE, Que la FIRMA Y RÚBRICA que antecede es similar a las que consta en la fotocopia de la Cédula que corresponde a **MARIO TOLEDO RIVAS** de nacionalidad ECUATORIANA cedula de ciudadanía No **091003730-0**. Guayaquil, 26 de noviembre del 2.012.-



Dr. Rodolfo Pérez Armenta
NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO SEXTO
DEL ESTADO ECUADOR



RUMBESA, INMOBILIARIA EL RUMBO S.A.

Guayaquil, 29 de junio del 2010

Señorita Abogada
PATRICIA ANDRADE SAN LUCAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

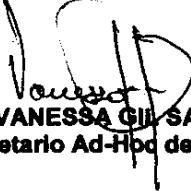
Cumplo en comunicarle que la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **RUMBESA, INMOBILIARIA EL RUMBO S.A.**, en su sesión celebrada el día de hoy, resolvió elegirla a usted **PRESIDENTE** de la compañía, por el periodo de **CINCO AÑOS**, con los deberes y atribuciones señalados en el Estatuto.

En el ejercicio de sus funciones, usted tendrá la representación legal, judicial y extrajudicial de la compañía de manera individual.

Usted reemplaza en su cargo a la Abogada Cecilia Feraud Fernández.

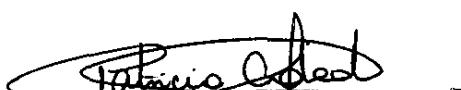
La compañía **RUMBESA, INMOBILIARIA EL RUMBO S.A.** se constituyó mediante Escritura Pública otorgada el 16 de abril de 1979, ante el Notario Décimo Cuarto encargado de la Notaría Novena del cantón Guayaquil, Doctor Ernesto Tama Costales, y legalmente inscrita en el Registro Mercantil del mismo cantón, el 22 de noviembre de 1979.

Atentamente,


AB. VANESSA GIL SARES
Secretario Ad-Hoc de la Junta

RAZON: Acepto el cargo de **PRESIDENTE** para el cual he sido designada por la Junta General Extraordinaria de Accionistas de la compañía **RUMBESA, INMOBILIARIA EL RUMBO S.A.**

Guayaquil, 29 de junio del 2010


AB. PATRICIA ANDRADE SAN LUCAS
Nacionalidad: Ecuatoriana
C.C. 091378802-2



NUMERO DE REPERTORIO: 33.603
FECHA DE REPERTORIO: 09/jul/2010
HORA DE REPERTORIO: 15:27

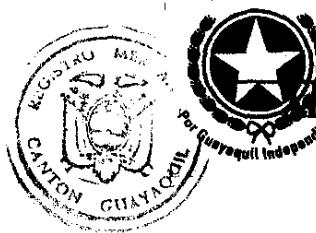
LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON / GUAYAQUIL

1-. Certifica: que con fecha veintisiete de Julio del dos mil diez, queda inscrito el Nombramiento de /Presidente, de la Compañía /RUMBESA, INMOBILIARIA EL RUMBO S.A., a favor de /PATRICIA VERONICA ANDRADE SAN LUCAS, a foja /77.913, Registro Mercantil número 14.170. 2.- Se tomo nota de este Nombramiento a foja 139.698, del Registro Mercantil del 2.009, al margen de la inscripción respectiva.

ORDEN: 33603



\$ 12,60
REVISADO POR:

RÉGISTRO
MERCANTIL
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADA