Guayaquil, Febrero 20 del 2006

Señores Accionistas de
INMOBILIARIA RADULCE S. A.
Ciudad

Señores:

En cumplimiento de mi obligación legal, presento a Uds. el Informe de la Gerencia de **INMOBILIARIA RADULCE S. A.** correspondiente al año fiscal terminado el 31 de Diciembre de **2005**, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados a la misma fecha, que aparecen en documentos adjuntos.

Durante el año 2005 esta Compañía no ha tenido una actividad económica significativa. La única operación de importancia estuvo dada por los trabajos de mejoras al único bien inmueble de la Sociedad, consistente en una casa situada en el Cantón Santa Elena.

INMOBILIARIA RADULCE S. A. registra en sus activos bienes inmuebles sin el objeto de ser vendidos o considerados como mercaderías para la venta, excepto por ventas ocasionales de activos fijos, sin que esto signifique su actividad recurrente, por tal razón, además de lo indicado en el párrafo anterior, Radulce sólo ha registrado gastos y egresos por conceptos de depreciación, impuestos, mantenimiento y servicios varios.

Atentamente,

Ing. Rafael Wong Naranjo
Gerente General

MAR 2006
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
GUAYAQUIL